



## COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

---

**COPIA**

### Verbale di Deliberazione nr. 129 della Giunta Comunale

Oggetto: **VENDITA IN PIEDI LOTTO DI LEGNAME LOTTO "STRADA PANCINA" ALLA DITTA FANTI LEGNAMI S.RL. CON SEDE A BORGO D'ANAUNIA.**

---

L'anno **duemilaventitre** addì **undici** mese di **ottobre** alle ore **21:30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

**Presenti i signori:**

<b>CUNACCIA BARBARA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>DALLAVO MAURO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>BAGGIA MASSIMO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>BASSO MARUSCA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>ZANELLA MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

**Assiste il Segretario Comunale dott. Franco Battisti.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Cunaccia Barbara nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

**OGGETTO: VENDITA IN PIEDI LOTTO DI LEGNAME LOTTO "STRADA PANCINA" ALLA DITTA FANTI LEGNAMI S.RL. CON SEDE A BORGO D'ANAUNIA.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- Con il progetto di taglio n. 228/2023/3 il Servizio Foreste – Ufficio distrettuale forestale di Malé ha assegnato alla Frazione di Malè il lotto uso commercio “Strada Pancina” di mc. tariffari 234 – mc. netti presunti 160 e t presunte 80 di legna combustibile al prezzo base legname al netto di IVA al mc. Euro 45,00.-
- Il lotto è composto da piante bostricate che vanno asportate nel minor tempo possibile.
- In considerazione dell’urgenza e del valore molto limitato del lotto è stata contattata la ditta di esbosco Fanti Legnami S.r.l., con sede a Borgo d’Anaunia (p.iva/c.fisc. 01100360229) che si è dichiarata disposta ad eseguire nel più breve tempo possibile il taglio in oggetto, offrendo nel contempo l’importo unitario di euro 45,00 al metro cubo.
- Le migliori boschive legate al presente lotto vengono fissate in euro 720,00.-, pari al 10% del valore stimato del lotto stesso.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dalla Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Segretario comunale sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D. Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Valutata positivamente la proposta di vendita diretta ai sensi del comma 4. Dell'art. 31 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

### **d e l i b e r a**

1. Di assegnare, per le ragioni espresse in premessa alla ditta Fanti Legnami S.r.l. con sede a Borgo d'Anaunia (p.iva/c.fisc. 01100360229) al prezzo di euro 45,00 al metro cubo il lotto uso commercio "Strada Pancina" nella cubatura presunta di mc 160 e per un importo globale di euro 7.200,00.- (oltre ad Iva al 22% per euro 1.584,00.- e per un totale di euro 8.784,00.-).
2. Di approvare l'allegato schema di contratto che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
3. Di allegare alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, il Capitolato d'Oneri Particolare.
4. Di autorizzare il sindaco alla sottoscrizione del relativo contratto richiamando il contenuto del Progetto di taglio, del Capitolato d'Oneri Generali di questo Comune e del Capitolato d'Oneri Particolare trasmesso alla ditta acquirente ed in particolare:
  - L'acquirente dovrà sottoscrivere il contratto di vendita inderogabilmente nel termine che verrà comunicato dal Comune;
  - Il taglio delle piante, l'allestimento e l'esbosco dovrà essere conclusa entro il 31 maggio 2024 salvo proroga motivata; per ogni giorno di ritardo nel portare a termine le operazioni di utilizzazione verrà applicata una penale di Euro 12,91 ai sensi dell'art. 35 comma 9) del Capitolato d'oneri generali;
  - La massa ricavabile si presume quella esposta nella tabella riportata nel Progetto di taglio, fatti salvi i risultati della misurazione finale. La ditta acquirente sarà comunque vincolata all'acquisto del legname nel quantitativo finale risultante dalla misurazione;
  - L'aggiudicatario è obbligato al versamento all'Amministrazione appaltante degli importi sotto indicati, nei termini perentori stabiliti:

- a) **deposito cauzionale**: nella misura del 5% del valore raggiunto a seguito di aggiudicazione, da effettuarsi all'atto della sottoscrizione del contratto, in contanti o mediante fideiussione bancaria o assicurativa;
  - b) **1° acconto** pari al 20% e intero importo dell'IVA 22% sull'importo di contratto: all'atto della sottoscrizione del contratto di vendita;
  - c) **saldo**: dalla data delle singole fatture emesse dal Comune a seguito delle varie misurazioni parziali da eseguirsi come da nuovo capitolato d'oneri.
- In caso di ritardato pagamento, oltre i termini perentori, si provvederà all'iscrizione a ruolo del credito ed alla sua riscossione in forma coattiva con aggravio delle relative spese a carico della ditta acquirente. Allo stesso scopo, l'Amministrazione potrà avvalersi delle eventuali somme residue sul deposito spese contrattuali;
  - Il legname potrà essere asportato dall'acquirente solo ad avvenuto pagamento del corrispettivo dovuto e previo assenso dell'ente proprietario;
  - Le spese di assegno, misurazione e contrattuali inerenti e conseguenti al contratto, nessuna esclusa, restano a carico del compratore;
  - Le utilizzazioni boschive dovranno essere effettuate da impresa in possesso di idoneità tecnica che sarà accertata all'atto della consegna del lotto a carico di chi procede effettivamente al taglio delle piante ed all'esbosco. In quella sede il Responsabile delle utilizzazioni ha l'obbligo di:
    - garantire la presenza per ogni squadra di lavoro di un operatore dotato del patentino previsto dall'articolo 102 bis della L.P. 23.05.2007 n. 11, oppure di altro titolo abilitativo, riconosciuto equipollente sulla base dei criteri stabiliti nella deliberazione della Giunta provinciale n. 361 del 9.3.2015;
    - essere in possesso del certificato di iscrizione nell'elenco provinciale delle imprese forestali di cui all'art. 61 della L.P. n. 11/2007 alla cui tenuta provvede la C.C.I.A.A. di Trento.
5. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Ditta Fanti Legnami S.r.l. quale comunicazione di esito del procedimento.
  6. Di introitare la somma derivanti dalla vendita del lotto di legname summenzionato, quantificata in complessivi Euro 8.784,00.- con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile, così come indicato nel prospetto a margine della presente determina.
  7. Di impegnare le spese per migliorie boschive nell'importo di € 720,00.- con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile, così come indicato nel prospetto a margine della presente determina.
  8. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
    - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
    - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30

giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.

9. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
10. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

**successivamente**

stante l'urgenza di provvedere in merito;  
visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;  
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

**d e l i b e r a**

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

Visto di regolarità Contabile espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente deliberazione.

E/U	Esercizio esigibilità	Desc. Capitolo	Capitolo Risorsa	Impegno Accertamento	Importo
E	2023	CAP 9600/1 - PROVENTI DEL TAGLIO ORDINARIO BOSCHI (RILEVANTE IVA)	30100.01.0009600001	30409	8.784,00
U	2023	CAP 1550/310 - VERSAMENTI SUL FONDO FORESTALE PROVINCIALE PER MIGLIORIE BOSCHIVE	09051.04.0001550310	45379	720,00

Malé lì, 11/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
*F.to dott.ssa Daniela Bezzi*

**PARERI ISTRUTTORI ESPRESI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:**

**VENDITA IN PIEDI LOTTO DI LEGNAME LOTTO "STRADA PANCINA"  
ALLA DITTA FANTI LEGNAMI S.RL. CON SEDE A BORGO D'ANAUNIA.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 11/10/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to - dott. Franco Battisti -**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA:**

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, nonché se ne attesta la copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 11/10/2023

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
F.to - dott.ssa Daniela Bezzi -**

**VISTO IN ISTRUTTORIA:**

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 11/10/2023.

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to - dott. Franco Battisti -**

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to Cunaccia Barbara

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to dott. Franco Battisti

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi dal giorno **13/10/2023** al giorno **23/10/2023**.

**Il Segretario comunale**  
F.to dott. Franco Battisti

---

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 11/10/2023

**Il Segretario comunale**  
F.to dott. Franco Battisti

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malè, 13/10/2023

**Il Segretario comunale**  
dott. Franco Battisti