



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. 67 della Giunta Comunale

Oggetto: **AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ INERENTE L'OPERA DI "MESSA IN SICUREZZA CON ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE EDIFICIO POLIFUNZIONALE IDENTIFICATO DALLA P.ED. 84 DEL C.C. DI MAGRAS - 1° LOTTO FUNZIONALE".**

CUP: H18I22000460001 - CIG: B07559F7E6

L'anno **duemilaventiquattro** addì **sei** mese di **giugno** alle ore **21:00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

CUNACCIA BARBARA	SINDACO	Presente
DALLAVO MAURO	VICE SINDACO	Presente
BAGGIA MASSIMO	ASSESSORE	Presente
BASSO MARUSCA	ASSESSORE	Presente
ZANELLA MICHELE	ASSESSORE	Presente

Assiste il Segretario Comunale dott. Franco Battisti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Cunaccia Barbara nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ INERENTE L'OPERA DI "MESSA IN SICUREZZA CON ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE EDIFICIO POLIFUNZIONALE IDENTIFICATO DALLA P.ED. 84 DEL C.C. DI MAGRAS - 1° LOTTO FUNZIONALE".
CUP: H18I22000460001 - CIG: B07559F7E6**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso come l'Amministrazione comunale intenda procedere alla messa in sicurezza con abbattimento e ricostruzione dell'edificio polifunzionale identificato dalla P.ed. 84 in C.C. Magras, di proprietà del Comune di Malé (ex scuole elementari).

Preso atto che il consiglio comunale, con deliberazione n. 8 dd. 05/04/2023 ha provveduto all'approvazione del progetto preliminare, relativo ad un primo stralcio funzionale, nel totale di Euro 701.100,00.- al fine di candidare, a valere sul Fondo di Riserva anno 2023 del Fondo per gli investimenti programmati dei Comuni di cui all'articolo 11, comma 5 della L.P. 36/93 e ss.mm.ii, l'intervento in parola.

Vista la deliberazione n. 1907 dd. 13/10/2023, con la quale la Giunta provinciale ha ammesso l'intervento in oggetto assegnando un contributo pari a Euro 595.935,00.= e fissando nel contempo il termine per la presentazione della documentazione ai fini della concessione del contributo in parola.

Ritenuto pertanto necessario affidare l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto esecutivo e del servizio di direzione lavori e contabilità ad un professionista esterno, in quanto la struttura organizzativa del servizio tecnico non è nelle condizioni di svolgere detti compiti, non disponendo di preparazione specifica, oltre a risultare significativamente impegnata in altre attività di valenza tecnica e di gestione amministrativa, dovendo garantire il funzionamento del servizio tecnico non solo del Comune di Malé, ma anche dei Comuni associati Croviana, Terzolas, Caldes, Cavizzana e Rabbi.

Visto l'art. 50 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante disposizioni in materia di procedure per l'affidamento degli incarichi tecnici.

Dato atto che l'Ufficio Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio, su indicazione dell'Amministrazione comunale, tramite procedura telematica identificata con il n. PI029035-24, ha pubblicato, sulla piattaforma di approvvigionamento digitale provinciale, denominata Contracta, invito a presentare offerta al p.ind. Graziano Zanella, con studio in Fraz. Magras, n. 56 – 38027 Malé (Tn), C.F. ZNLGZN59S23E850Y, P.IVA 01048920225.

Evidenziato come lo stesso, giusta offerta caricata a sistema all'interno della procedura PI029035-24, ha proposto uno sconto del 30,000% rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta tanto che il corrispettivo per il servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto esecutivo e del servizio di direzione lavori e contabilità, risulta pari ad Euro

77.658,86.- oltre Cassa Previdenziale 5% pari a Euro 3.882,94.- e I.V.A. esente, per un totale di Euro 81.541,80.-.

Vista ed esaminata la proposta economica e ritenuta congrua in ragione dei servizi da svolgere..

Stabilito che l'incarico di cui trattasi dovrà essere eseguito secondo le seguenti condizioni:

- I. Tempistica: La documentazione tecnica riguardante la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dovrà essere depositata entro il 21/03/2024 mentre la documentazione tecnica, inerente il progetto esecutivo dovrà essere depositata entro e non oltre 60 giorni dalla data di adozione della deliberazione di concessione definitiva del contributo da parte della Giunta provinciale;
- II. Pagamenti:
 - ☐ L'importo relativo alla redazione del PFTE, a seguito dell'approvazione del progetto da parte della Giunta comunale;
 - ☐ L'importo relativo alla redazione del progetto esecutivo, a seguito dell'approvazione del progetto da parte della Giunta comunale;
 - ☐ L'importo relativo al servizio di direzione lavori e contabilità verrà liquidato in corso d'opera in relazione agli stati di avanzamento emessi, previa consegna al Comune da parte del Professionista, dei relativi elaborati contabili, mentre il pagamento del saldo del compenso verrà liquidato ad avvenuta approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione/collaudo dei lavori.
- III. Penali: Qualora il Professionista non rispetti i termini previsti al punto I sarà applicata dal Comune nei confronti del medesimo Professionista, per ogni giorno di ritardo, una penale pari all'un per mille dell'importo contrattuale che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non potrà eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito.
- IV. Variazioni: L'oggetto dell'incarico e l'importo totale dei lavori dell'opera, stabilito in Euro 701.100,00.-, non possono essere variati senza preventiva autorizzazione della Giunta comunale e stipulazione del relativo atto aggiuntivo.

Dato atto come nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e proporzionalità, il professionista che s'intende incaricare con la presente non svolge contemporaneamente per questo Comune altro incarico tecnico della stessa natura.

Dato atto come il corrispettivo pattuito è rispettoso dei parametri indicati dal Decreto ministeriale 17 giugno 2016, che detta la nuova disciplina in materia e che risulta di riferimento anche per la ns. Provincia come detto dal Consorzio dei Comuni con circolare d.d. 08.09.2016.

Dato atto infatti come con il suddetto decreto, attuativo dell'art. 24, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016, si approvano i corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione genericamente dette.

Dato atto come in ragione dei suddetti principi si ritiene di poter assegnare l'incarico in parola nei termini dianzi indicati, vero che è da giudicarsi congruo con riferimento ai parametri di legge, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta, così come del costo sostenuto per affidamenti simili e, come tale, da giudicarsi complessivamente proporzionato sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore.

Dato atto che la presente deliberazione assume valore di provvedimento a contrarre, in considerazione del fatto che sono già stati indicati il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto e la modalità di scelta del contraente, contratto da stipularsi in forma privatistica mediante sottoscrizione per accettazione di copia del contratto con rinvio, per quanto qui non espresso alla proposta di parcella.

Dato atto che il presente incarico viene disposto nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi, come da riscontro verificabile sul sito dell'amministrazione trasparente.

Dato atto come il provvedimento di affido in oggetto sarà pubblicato sul sito del Comune di Malé www.comune.male.tn.it - Sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi della L.R. n. 10/2014 e ss.mm. ed art. 7 della L.R. 8/2012.

Richiamato l'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n° 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del quale il Professionista si obbliga a comunicare a questo Comune, entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo medesimo citato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

Ritenuto di dare immediata attuazione al presente provvedimento in considerazione dei tempi ristretti con i quali intende operare quest'Amministrazione.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 30.12.2024.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dalla Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. Di incaricare, per quanto esposto in premessa, p.ind. Graziano Zanella, con studio in Fraz. Magras, n. 56 – 38027 Malé (Tn), C.F. ZNLGZN59S23E850Y, P.IVA 01048920225, della redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, del progetto esecutivo e del servizio di direzione lavori e contabilità, inerente l'opera di messa in sicurezza con abbattimento e ricostruzione edificio polifunzionale identificato dalla p.ed. 84 del C.C. di Magras - 1°lotto funzionale, il tutto come da offerta caricata a sistema all'interno della procedura PI029035-24, quindi per complessivi Euro 77.658,86.- oltre Cassa Previdenziale 5% pari a Euro 3.882,94.- e I.V.A. esente, per un totale di Euro 81.541,80.-.
2. Di stabilire che l'incarico di cui trattasi dovrà essere eseguito secondo le seguenti condizioni:
 - I. Tempistica: La documentazione tecnica riguardante la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dovrà essere depositata entro il 21/03/2024 mentre la documentazione tecnica, inerente il progetto esecutivo dovrà essere depositata entro e non oltre 60 giorni dalla data di adozione della deliberazione di concessione definitiva del contributo da parte della Giunta provinciale;
 - II. Pagamenti:
 - ☐ L'importo relativo alla redazione del PFTE, a seguito dell'approvazione del progetto da parte della Giunta comunale;
 - ☐ L'importo relativo alla redazione del progetto esecutivo, a seguito dell'approvazione del progetto da parte della Giunta comunale;
 - ☐ L'importo relativo al servizio di direzione lavori e contabilità verrà liquidato in corso d'opera in relazione agli stati di avanzamento emessi, previa consegna al Comune da parte del Professionista, dei relativi elaborati contabili, mentre il pagamento del saldo del compenso verrà liquidato ad avvenuta approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione/collaudo dei lavori.

- III. Penali: Qualora il Professionista non rispetti i termini previsti al punto I sarà applicata dal Comune nei confronti del medesimo Professionista, per ogni giorno di ritardo, una penale pari all'un per mille dell'importo contrattuale che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non potrà eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito.
- IV. Variazioni: L'oggetto dell'incarico e l'importo totale dei lavori dell'opera, stabilito in Euro 701.100,00.-, non possono essere variati senza preventiva autorizzazione della Giunta comunale e stipulazione del relativo atto aggiuntivo.

3. Di impegnare la spesa di Euro 81.541,80.- con imputazione agli esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile, così come indicato nel prospetto a margine della presente delibera.
4. Di riconoscere che al finanziamento della spesa di Euro 81.541,80.- si provvede con imputazione agli esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile.
5. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma di pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di stabilire che il professionista incaricato assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
7. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
- Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.
8. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
9. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

successivamente

stante l'urgenza di provvedere in merito;
visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

d e l i b e r a

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente deliberazione.

E/U	Esercizio esigibilità	Desc. Capitolo	Capitolo Risorsa	Impegno Accertamento	Importo
U	2024	CAP 24360/562 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EX SCUOLA DI MAGRAS	04022.02.0024360562	45942	81.541,80

Malé li, 06/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to dott.ssa Daniela Bezzi

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTINO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DEL PROGETTO ESECUTIVO E DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ INERENTE L'OPERA DI "MESSA IN SICUREZZA CON ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE EDIFICIO POLIFUNZIONALE IDENTIFICATO DALLA P.ED. 84 DEL C.C. DI MAGRAS - 1° LOTTO FUNZIONALE".

CUP: H18I22000460001 - CIG: B07559F7E6

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 06/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE
PATRIMONIO
F.to - geom. Thomas Martinelli -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, nonché se ne attesta la copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 06/06/2024

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to - dott.ssa Daniela Bezzi -

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 06/06/2024.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to - dott. Franco Battisti -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Cunaccia Barbara

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Franco Battisti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi dal giorno **11/06/2024** al giorno **21/06/2024**.

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 06/06/2024

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malè, 11/06/2024

Il Segretario comunale
dott. Franco Battisti