



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)  
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116  
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI  
E-MAIL [comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

**COPIA**

## SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

### **ATTO DI DETERMINAZIONE N. 55 / UTC DEL 29/04/2024**

\* \* \* \* \*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA EDIFICI COMUNALI DAL  
01.05.2024 AL 30.04.2027 ALLA COOPERATIVA IL LAVORO SOCIETA'  
COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS CON SEDE A BRESIMO (TN).  
CIG: B0AB749642**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che il 30.04.2024 scadrà il contratto relativo al servizio di pulizia degli immobili comunali.

Ritenuto opportuno provvedere all'affidamento del servizio in oggetto per il periodo 01.05.2024-30.04.2027, con determinazione n. 30 di data 28.02.2024 del Responsabile del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Gestione Territorio, sono state approvate le modalità di scelta del contraente, stabilendo di:

- avvalersi del sistema di negoziazione informatico, di cui all'art. 23, comma 6, del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento denominato Contracta, per lo svolgimento della procedura di gara in oggetto;

- affidare il servizio secondo quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 17 della L.P. n. 2/2016 e dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023.

Riscontrato come in data 04.03.2024 sia stata pubblicata su Contracta precisa "Richiesta di offerta - RDO", identificata con il n. PI052605-24, invitando a presentare offerta n. 3 ditte inserite nella categoria merceologica di riferimento sul portale (mediante lettera d'invito prot. 2690 dd. 04.03.2024), con importo a base d'asta complessivo di € 138.852,00.- oltre IVA nella misura di legge, di cui € 119.016,00.- per costi della manodopera non soggetti a ribasso.

Constatato che entro il termine assegnato per la presentazione delle offerte, ovvero le ore 12.00 del 20.03.2024, così come riportato nel riepilogo generale della procedura pubblicato su Contracta, hanno presentato offerta n. 2 ditte.

Dato atto come a seguito di apertura e valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la migliore offerta complessiva risulta essere quella presentata dalla ditta Il Lavoro Società Cooperativa Sociale – Onlus, con sede in Via Fontana Nuova, n. 5 - 38020 Bresimo (Trento) - P.IVA 01611040229.

Dato atto che è stata verificata l'assenza delle cause di esclusione automatica di cui all'articolo 94 del D. Lgs. 36/2023 e delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 del D. Lgs. 36/2023 della ditta risultata aggiudicataria.

Ritenuto pertanto di affidare alla ditta Il Lavoro Società Cooperativa Sociale – Onlus, con sede in Via Fontana Nuova, n. 5 - 38020 Bresimo (Trento) - P.IVA 01611040229, il servizio sopra emarginato, secondo quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023, per un importo di € 136.951,12.- più I.V.A. al 22% pari ad € 30.129,25.- per un totale di € 167.080,37.-, il tutto come meglio indicato nell'offerta dianzi richiamata.

Dato atto che il rapporto potrà intendersi perfezionato con le modalità indicate nella lettera d'invito e nel capitolato speciale d'appalto, sulla cui base la ditta dovrà assumere l'impegno a rispettare quanto in essi indicato, nonché le quantità ed il prezzo risultante dall'offerta presentata.

Dato atto che al finanziamento dell'intervento, previsto a bilancio, si procede ricorrendo a fondi propri.

Vista la Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2 e ss.mm. ed ii.

Visto il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm. ed ii.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D. Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 e s.m. specifica la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dato atto che la spesa di:

- € 35.511,66.- è esigibile entro il 31.12.2024;
- € 55.693,46.- è esigibile entro il 31.12.2025;
- € 55.693,46.- è esigibile entro il 31.12.2026;
- € 20.181,79.- è esigibile entro il 30.04.2027.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 il provvedimento sopra citato verrà pubblicato tempestivamente nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet comunale.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39;
- il Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 30 giugno 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 30.03.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022 e triennale 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta Municipale n. 37 del 08.04.2022, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità sulla base delle risultanze del bilancio di previsione 2022-2024;
- il decreto sindacale n. 4 del 18 maggio 2022, prot. n. 5785/3.4, con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile Ufficio Lavori Pubblici e gestione patrimonio per gli anni 2022-2025;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare e fare propri per quanto occorre e possa i verbali di gara tecnico ed economico redatti in data 20.03.2024, a conclusione della procedura telematica per l'affidamento del servizio in oggetto, identificata a sistema con il n. PI052605-24.
2. Di affidare, per quanto esposto in premessa, ed alle condizioni e patti in narrativa espressi, alla ditta Il Lavoro Società Cooperativa Sociale – Onlus, con sede in Via Fontana Nuova, n. 5 - 38020 Bresimo (Trento) - P.IVA 01611040229, il servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo 01.05.2024-30.04.2027, secondo quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023, accettando l'offerta presentata in sede di gara telematica, identificata a sistema con il n. PI052605-24, con i costi ivi evidenziati e quindi per Euro 136.951,12.- il tutto oltre I.V.A. al 22% pari ad € 30.129,24.- per complessivi Euro 167.080,37.-.
3. Di dare atto che si provvederà alla sottoscrizione del contratto in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

4. Di specificare che il servizio dovrà essere eseguito nel rispetto di quanto previsto dalla lettera d'invito sulla cui base la ditta dovrà assumere l'impegno a rispettare quanto in essa indicato nonché il prezzo risultante dall'offerta presentata.
5. Di impegnare la spesa di Euro 167.080,37.- con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile, così come indicato nel prospetto a margine della presente determina.
6. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
7. Di stabilire che l'assegnatario dell'incarico assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
8. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.  
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.
9. Di dare atto che la presente determina:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
  - va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 29/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
***F.to geom. Thomas Martinelli***

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

CIG: B0AB749642

E/U	Esercizio esigibilità	Desc. Capitolo	Capitolo Risorsa	Impegno Accertamento	Importo
U	2024	CAP 1231/101 - SERVIZI DI PULIZIA	01021.03.0001231101	45881	9.198,01
U	2024	CAP 4231/101 - SERVIZI DI PULIZIA - ISTRUZIONE ELEMENTARE	04021.03.0004231101	45881	12.736,59
U	2024	CAP 5131/101 - SERVIZI DI PULIZIA - BIBLIOTECHE, MUSEI E PINACOTECHE	05021.03.0005131101	45881	3.942,00
U	2024	CAP 4331/101 - SERVIZI DI PULIZIA - ISTRUZIONE MEDIA	04021.03.0004331101	45881	7.883,06
U	2024	CAP 1531/101 - SERVIZI DI PULIZIA - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	01051.03.0001531101	45881	1.752,00
U	2025	CAP 1231/101 - SERVIZI DI PULIZIA	01021.03.0001231101	45881	13.797,02
U	2026	CAP 1231/101 - SERVIZI DI PULIZIA	01021.03.0001231101	45881	13.797,02
U	2027	CAP 1231/101 - SERVIZI DI PULIZIA	01021.03.0001231101	45881	4.599,01
U	2025	CAP 4231/101 - SERVIZI DI PULIZIA - ISTRUZIONE ELEMENTARE	04021.03.0004231101	45881	21.227,65
U	2026	CAP 4231/101 - SERVIZI DI PULIZIA - ISTRUZIONE ELEMENTARE	04021.03.0004231101	45881	21.227,65
U	2027	CAP 4231/101 - SERVIZI DI PULIZIA - ISTRUZIONE ELEMENTARE	04021.03.0004231101	45881	8.491,06
U	2025	CAP 5131/101 - SERVIZI DI PULIZIA - BIBLIOTECHE, MUSEI E PINACOTECHE	05021.03.0005131101	45881	5.913,01
U	2026	CAP 5131/101 - SERVIZI DI PULIZIA - BIBLIOTECHE, MUSEI E PINACOTECHE	05021.03.0005131101	45881	5.913,01
U	2027	CAP 5131/101 - SERVIZI DI PULIZIA - BIBLIOTECHE, MUSEI E PINACOTECHE	05021.03.0005131101	45881	1.971,00
U	2025	CAP 4331/101 - SERVIZI DI PULIZIA - ISTRUZIONE MEDIA	04021.03.0004331101	45881	12.127,78
U	2026	CAP 4331/101 - SERVIZI DI PULIZIA - ISTRUZIONE MEDIA	04021.03.0004331101	45881	12.127,78
U	2027	CAP 4331/101 - SERVIZI DI PULIZIA - ISTRUZIONE MEDIA	04021.03.0004331101	45881	4.244,72
U	2025	CAP 1531/101 - SERVIZI DI PULIZIA - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E	01051.03.0001531101	45881	2.628,00

		PATRIMONIALI			
U	2026	CAP 1531/101 - SERVIZI DI PULIZIA - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	01051.03.0001531101	45881	2.628,00
U	2027	CAP 1531/101 - SERVIZI DI PULIZIA - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	01051.03.0001531101	45881	876,00

Malé li, 03/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
***F.to dott.ssa Daniela Bezzi***

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malè, 18/07/2024

Il Segretario comunale  
dott. Franco Battisti