



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)  
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116  
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI  
E-MAIL [comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

**COPIA**

## SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

### **ATTO DI DETERMINAZIONE N. 131 / UTC DEL 24/09/2024**

\* \* \* \* \*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO INTERVENTO DI MANUTENZIONE ASCENSORE  
PRESSO SCUOLA ELEMENTARE ALLA DITTA SCHINDLER S.P.A.  
CON SEDE IN MILANO.  
CIG: B31DD1ED45**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che il Comune di Malé è responsabile delle manutenzioni ordinarie e straordinarie degli impianti di elevazione installati presso gli immobili di proprietà.

Dato atto che con determinazione n. 185/UTC di data 29.12.2021 è stato affidato, a seguito di procedura telematica identificata con il n. 105461 sul portale provinciale Mercurio, alla ditta Schindler S.p.a. con sede a Milano in Via E. Cernuschi n. 1, P.IVA 00842990152, il servizio di manutenzione degli impianti elevatori ubicati presso gli immobili comunali per il quinquennio 2022/2026.

Evidenziato come a seguito di visita di manutenzione ordinaria sull'impianto n. 1587751/TN111008 installato presso la scuola elementare, il tecnico ha riscontrato l'usura di

diverse componenti dell'impianto idraulico; nello specifico l'olio idraulico presente in centralina risulta pesantemente usurato e, oltre al rischio di guasti, sta danneggiando la guarnizione del pistone.

Ritenuto opportuno provvedere all'esecuzione dei necessari interventi di manutenzione straordinaria, e visto a tal proposito il preventivo di spesa della n. 149758705 di data 15.07.2024 assunto al protocollo comunale con n. 8231 in data 15.07.2024 della ditta Schindler S.p.a., che propone:

- svuotamento della centralina dall'olio usurato;
- pulizia della vasca;
- reimmissione nel circuito idraulico di pari quantità di olio ad alte prestazioni;
- smontaggio e rimozione della attuale guarnizione di testa del pistone e sostituzione con nuovo componente;
- pulizia dello stelo e applicazione di additivo;
- rimozione della attuale tubazione rigida ed installazione di nuova tubazione flessibile di mandata olio;

compresa spedizione e smaltimento materiale di risulta, ad un costo presunto di € 7.754,56.- oltre ad I.V.A. 22%.

Esaminati i prezzi offerti e ritenuti gli stessi congrui in relazione al mercato vigente e verificata la rispondenza di quanto offerto alle esigenze rilevate.

Considerato che sussistono le condizioni per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

Valutato pertanto di rivolgersi alla ditta Schindler S.p.a. con sede a Milano in Via E .Cernuschi n. 1, P.IVA 00842990152, a trattativa diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per il servizio di cui all'oggetto, per un importo complessivo di Euro 7.754,56.- più I.V.A. al 22% pari ad Euro 1.706,00.-, per un totale di Euro 9.460,56.-, il tutto come indicato nell'offerta dianzi richiamata.

Dato atto che il rapporto potrà intendersi perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio, con riferimento alle condizioni e patti di cui alla presente determinazione.

Che è stato acquisito il DURC regolare della ditta e verificata l'assenza di annotazioni sul sito ANAC a carico della stessa.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2024.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 l'atto di incarico sopra citato verrà pubblicato tempestivamente nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet comunale.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 30 giugno 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2024 e triennale 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta Municipale n. 1 del 09.01.2024, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità sulla base delle risultanze del bilancio di previsione 2024-2026;
- il decreto sindacale n. 4 del 18 maggio 2022, prot. n. 5785/3.4, con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile Ufficio Lavori Pubblici e gestione patrimonio per gli anni 2022-2025;

## **D E T E R M I N A**

1. Di affidare alla ditta Schindler S.p.a. con sede a Milano in Via E. Cernuschi n. 1, P.IVA 00842990152, a trattativa diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, l'intervento di manutenzione dell'impianto elevatore installato presso la scuola elementare (impianto n. 1587751/TN111008), accettando l'offerta n. 149758705 di data 15.07.2024 qui pervenuta con n. 8231 in data 15.07.2024, per complessivi € 7.754,56.- oltre ad € 1.706,00.- per I.V.A. 22%, per un totale di 9.460,56.-.
2. Di considerare perfezionato il vincolo contrattuale mediante scambio di corrispondenza, secondo gli usi del commercio, a' sensi dell'art. 1326 e segg. del Codice Civile.
3. Di riconoscere che al finanziamento dell'intervento si provvede, così come indicato nel prospetto a margine della presente.
4. Di impegnare la spesa di Euro 9.460,56.- così come indicato nel prospetto a margine della presente.
5. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.lgs. 267/2000 che il sopradescritto programma di pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di stabilire che l'assegnatario dell'incarico assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento

della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

7. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m..

8. Di dare atto che la presente determina:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
- va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé li, 24/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
***F.to geom. Thomas Martinelli***

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

CIG: B31DD1ED45

E/U	Esercizio esigibilità	Desc. Capitolo	Capitolo Risorsa	Impegno Accertamento	Importo
E	2024	CAP 19000/1 - TRASFERIMENTO SUL FONDO PER GLI INVESTIMENTI COMUNALI - EX FONDO INVESTIMENTI MINORI	40200.01.0019000001	30772	9.460,56
U	2024	CAP 24255/504 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE	04022.02.0024255504	46114	9.460,56

Malé li, 24/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
***F.to dott.ssa Daniela Bezzi***

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malé, 24/09/2024

Il Segretario comunale  
dott. Franco Battisti