



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. **63** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DI PIAZZA REGINA ELENA, PIAZZA DANTE E VIA BEZZI - APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.**
CUP: H17H24001490004
CIG: B23DEB4013

L'anno **duemilaventicinque** addì **venticinque** mese di **giugno** alle ore **17:30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

CUNACCIA BARBARA	SINDACA	Presente
DALLAVO MAURO	VICE SINDACO	Presente
ANDREIS VITTORIO	ASSESSORE	Presente
ENDRIZZI SELENE	ASSESSORA	Presente
ZANELLA MICHELE	ASSESSORE	Presente

Assiste il Segretario Comunale dott. Franco Battisti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Cunaccia Barbara nella sua qualità di Sindaca assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DI PIAZZA REGINA ELENA, PIAZZA DANTE E VIA BEZZI - APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.**

CUP: H17H24001490004

CIG: B23DEB4013

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che relativamente ai lavori di “*manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale di Piazza Regina Elena, Piazza Dante e Via Beffi*”:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 75 di data 11.06.2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai citati lavori a firma del tecnico comunale dell’Ufficio Tecnico Gestione Associata Servizi Bassa Val di Sole nell’importo di Euro 55.000,00.-;
- con determinazione n. 74/UTC di data 13/06/2024 si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo e ad adottare la decisione a contrarre, la cui ripartizione economica, nel totale di Euro 55.000,00.-, veniva suddivisi come segue:

A.	LAVORI A BASE D'ASTA		Progetto
1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)		€ 41 463,97
2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 326,74
3	IMPORTO LAVORI (A.1 + A.2)		€ 41 790,71
B.	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	Imprevisti dei lavori a base d'asta	6,16%	€ 2 574,31
2	Spese tecniche di progettazione	2,00%	€ 835,81
3	Oneri fiscali di su lavori e imprevisti (A+b.1+b.2)	22,00%	€ 9 760,30
4	Contributo ANAC		€ 35,00
5	Arrotondamento		€ 3,86
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 13 209,29
	TOTALE GENERALE A.+ B.		€ 55 000,00

- con determinazione 82/UTC di data 26/06/2024 si provvedeva ad affidare i lavori di cui all’oggetto alla ditta Pangrazzi Stefano, con sede in Via Brenz, n. 1 - Croviana (TN), C.F. PNGSFN67L05C794V - P.IVA 02094430226, accettando l’offerta presentata in sede di procedura telematica, identificata a sistema con il n. PI 150282-24 per un importo contrattuale pari ad Euro 41.790,30.-, comprensivi di Euro 326,74.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. nella misura di legge, per complessivi Euro 50.984,17.-;

Dato atto che con verbale di data 28/06/2024 sono stati consegnati formalmente i lavori alla ditta esecutrice;

Rilevato che in fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare alcune modifiche che riguardano principalmente la necessità di eseguire delle lavorazioni non previste a progetto e quindi l'inserimento di nuovi prezzi per l'attuazione finale dell'intervento;

Dato atto come l'Ufficio Tecnico Gestione Associata Servizi Bassa Val di Sole ha provveduto a redigere la prima perizia suppletiva e di variante, depositata in data 09/06/2025 prot. 6492, dalla quale risulta una maggiore spesa di Euro 18.755,50.- rispetto al totale della spesa precedentemente approvata pari ad Euro 73.755,50.- che come depositata agli atti presenta la seguente ripartizione economica:

A.	LAVORI A BASE D'ASTA		Progetto	Aggiudicazione	Variante
1	Lavori a misura (soggetti a ribasso)		€ 41 463,97	€ 41 463,97	€ 58 123,88
2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 326,74	€ 326,74	€ 1 089,93
3	IMPORTO LAVORI (A.1 + A.2)		€ 41 790,71	€ 41 790,71	€ 59 213,81
4	Ribasso d'asta su A.1	0,001%		€ 0,41	€ 0,57
5	IMPORTO DI CONTRATTO (A.1 - A.4) + A.2			€ 41 790,30	€ 59 213,24
B.	SOMME A DISPOSIZIONE				
1	Imprevisti dei lavori a base d'asta	6,16%	€ 2 574,31	€ 2 574,31	
2	Spese tecniche di progettazione	2,00%	€ 835,81	€ 835,81	€ 835,81
3	Spese tecniche variante	2,00%			€ 348,46
4	Incentivo funzioni tecniche	0,50%			€ 296,07
5	Oneri fiscali di su lavori e imprevisti (A+b.1+b.2)	22,00%	€ 9 760,30	€ 9 760,21	€ 13 026,91
6	Contributo ANAC		€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00
7	Arrotondamento		€ 3,86		€ 0,01
8	Economie di aggiudicazione			€ 4,36	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 13 209,29	€ 13 209,70	€ 14 542,27
	TOTALE GENERALE A.+ B.		€ 55 000,00	€ 55 000,00	€ 73 755,50
	Maggiore spesa				18 755,50 €

Visto in particolare l'atto di sottmissione di data 04/06/2025 con il quale viene accettata, da parte della ditta esecutrice, l'esecuzione dei maggiori lavori risultanti dagli elaborati di progetto e di variante, per un importo complessivo di Euro 17.422,94.-;

Visto il verbale dei nuovi prezzi concordati di data 04.06.2025;

Preso atto che tali maggiori lavorazioni portate alla suindicata perizia suppletiva e di variante comportano una modifica dell'importo di contratto della ditta appaltatrice che da Euro 41.790,30.- (al lordo degli oneri per la sicurezza) passa ad Euro 59.213,24.- (al lordo degli oneri per la sicurezza), con una variazione percentuale che si attesta al 29,424%.

Ritenuta la variante rispondente alle indicazioni dell'Amministrazione e quindi meritevole di approvazione al fine di rendere esecutiva la nuova modifica progettuale.

Preso atto che sulla variante in oggetto non sono necessari ulteriori pareri e/o autorizzazioni.

Visto l'art. 120 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 del Codice dei contratti pubblici che disciplina la modifica dei contratti in corso di esecuzione;

Ritenuto quindi utile ed opportuno approvare, in linea tecnica ed amministrativa, la 1^a perizia suppletiva e di variante relativamente ai lavori di *"manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale di Piazza Regina Elena, Piazza Dante e Via Bezzi"* predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale Gestione Associata Bassa Val di Sole, datata 28/05/2025 al fine di completare le opere, che come depositata agli atti presenta una spesa complessiva di Euro 73.755,50.-, di cui Euro 59.213,24.- per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza e Euro 14.542,27.- per somme a disposizione dell'amministrazione, con un aumento di spesa pari a Euro 18.755,50.-.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1^o gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dalla Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

- Di approvare per quanto esposto in premessa la 1^a perizia suppletiva e di variante relativamente ai lavori di: *"manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale di Piazza Regina Eelena, Piazza Dante e Via Bezzi"* predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale Gestione Associata Bassa Val di Sole, datata 28/05/2025, che presenta il seguente quadro economico di raffronto:

A. LAVORI A BASE D'ASTA		Progetto	Aggiudicazione	Variante
1 Lavori a misura (soggetti a ribasso)		€ 41 463,97	€ 41 463,97	€ 58 123,88
2 Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 326,74	€ 326,74	€ 1 089,93
3 IMPORTO LAVORI (A.1 + A.2)		€ 41 790,71	€ 41 790,71	€ 59 213,81
4 Ribasso d'asta su A.1	0,001%		€ 0,41	€ 0,57
5 IMPORTO DI CONTRATTO (A.1 - A.4) + A.2			€ 41 790,30	€ 59 213,24
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
1 Imprevisti dei lavori a base d'asta	6,16%	€ 2 574,31	€ 2 574,31	
2 Spese tecniche di progettazione	2,00%	€ 835,81	€ 835,81	€ 835,81
3 Spese tecniche variante	2,00%			€ 348,46
4 Incentivo funzioni tecniche	0,50%			€ 296,07
5 Oneri fiscali di su lavori e imprevisti (A+b.1+b.2)	22,00%	€ 9 760,30	€ 9 760,21	€ 13 026,91
6 Contributo ANAC		€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00
7 Arrotondamento		€ 3,86		€ 0,01
8 Economie di aggiudicazione			€ 4,36	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 13 209,29	€ 13 209,70	€ 14 542,27
TOTALE GENERALE A.+ B.		€ 55 000,00	€ 55 000,00	€ 73 755,50
<i>Maggiore spesa</i>				18 755,50 €

- Di dare atto che gli elaborati progettuali, oggetto dell'approvazione, rispettano perfettamente gli scopi perseguiti dall'Amministrazione committente e rispondono alle norme tecniche del settore;

3. Di approvare lo schema di atto di sottomissione, relativo alla 1^a perizia suppletiva e di variante di data 04/06/2025 redatta dall'ing. jr.Cristina Zanella dell'Ufficio Tecnico Comunale Gestione Associata Bassa Val di Sole, in qualità di direttore lavori e firmato dall'appaltatore in segno di accettazione;
4. Di approvare il verbale dei nuovi prezzi concordati di data 04/06/2025;
5. Di approvare la modifica dell'importo contrattuale che da Euro 41.790,30.- (al lordo degli oneri sulla sicurezza) passa a Euro 59.213,24.- (al lordo degli oneri sulla sicurezza);
6. Di impegnare la somma della maggiore spesa derivante dalla 1^a perizia suppletiva e di variante pari ad Euro 18.755,50.-, con imputazione agli esercizi finanziari in cui le stesse risultano esigibili, così come indicato nel prospetto a margine della presente delibera.
7. Di riconoscere che al finanziamento della spesa di Euro 18.755,50.- si procede tramite applicazione di oneri di urbanizzazione per Euro 8.755,50.- giusto accertamento di entrata n. 29221 e tramite applicazione di fondo investimenti comunali (Budget) per Euro 10.000,00.- con imputazione agli esercizi finanziari in cui le stesse risultano esigibili, così come indicato nel prospetto a margine della presente delibera.
8. Di affidare alla ditta Pangrazzi Stefano, con sede in Via Brenz, n. 1 - Croviana (TN), C.F. PNGSFN67L05C794V - P.IVA 02094430226, l'esecuzione dei lavori di variante e suppletivi previsti nella 1^a perizia suppletiva e di variante, per Euro 17.422,94.-, comprensivo degli oneri della sicurezza oltre I.V.A. al 22% pari ad Euro 3.833,05.- per un totale di Euro 21.255,99.-;
9. Di impegnare a favore del servizio tecnico comunale in gestione associata la somma di Euro 1.184,27.- quale compenso incentivante per attività di progettazione e direzione lavori ed Euro 296,07.- quale compenso incentivante per l'attività di RUP ai sensi dell'art. 5 bis della L.P. 2/2016 per complessivi Euro 1.480,34.-;
10. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
11. Di stabilire che l'appaltatore incaricato assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
12. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.

13. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
14. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

successivamente

stante l'urgenza di provvedere in merito;
visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

d e l i b e r a

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a' sensi della su richiamata normativa.

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente deliberazione.

E/U	Esercizio esigibilità	Desc. Capitolo	Capitolo Risorsa	Impegno Accertamento	Importo
E	2025	CAP 19000/0 - TRASFERIMENTI SUL FONDO PER GLI INVESTIMENTI COMUNALI	40200.01.0019000000	31063	10.000,00
U	2025	CAP 28275/561 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA	10052.02.0028275561	46824	3.980,83
U	2025	CAP 28275/561 - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA	10052.02.0028275561	46825	10.000,00
U	2025	CAP 28110/502 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE	10052.02.0028110502	46825	1.480,34
U	2025	CAP 28110/502 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE	10052.02.0028110502	46825	7.275,16

Malé lì, 25/06/2025

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to dott.ssa Daniela Bezzi

PARERI ISTRUTTORI ESPRESI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DI PIAZZA REGINA ELENA, PIAZZA DANTE E VIA BEZZI - APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.

CUP: H17H24001490004

CIG: B23DEB4013

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 25/06/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE
PATRIMONIO
F.to - geom. Thomas Martinelli -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, nonché se ne attesta la copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 25/06/2025

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to - dott.ssa Daniela Bezzi -

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 25/06/2025.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to - dott. Franco Battisti -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

LA SINDACA
F.to Cunaccia Barbara

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Franco Battisti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi dal giorno **27/06/2025** al giorno **07/07/2025**.

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 25/06/2025

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malè, 27/06/2025

Il Segretario comunale
dott. Franco Battisti