



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. **135** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **AFFIDO INCARICO AL GEOM. DALLAVO MIRKO DELLA PREDISPOSIZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) DELL'IMMOBILE P.ED. 78 C.C. BOLENTINA PARTE IN AMPLIAMENTO.**

L'anno **duemiladiciassette** addì **venticinque** mese di **luglio** alle ore **18.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

PAGANINI BRUNO	- SINDACO	Presente
ZANON RITA	- VICE SINDACO	Presente
GOSETTI DANIELE	- ASSESSORE	Presente
VALENTINELLI CHIARA	- ASSESSORE	Presente
	-	

Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: AFFIDO INCARICO AL GEOM. DALLAVO MIRKO DELLA
PREDISPOSIZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE
ENERGETICA (APE) DELL'IMMOBILE P.ED. 78 C.C. BOLENTINA
PARTE IN AMPLIAMENTO.
CODICE CIG: Z851F8100B**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso come il Comune debba gestire la fase amministrativa e tecnica di sviluppo e acquisizione della documentazione che porterà alla prossima apertura del nuovo centro Multiservizi ricavato nella p.e.d 78 in C.C. Bolentina.

Che lo stesso deve essere dotato di attestato di prestazione energetica in quanto è obbligo del proprietario essere in possesso di tale certificazione (APE), attestato che deve essere redatto secondo le modalità ed i criteri introdotti dalla normativa provinciale vigente.

Evidenziato come con pregresso atto veniva incaricato il geom. Dallavo Mirko della predisposizione dello stesso su immobile che ha poi conosciuto un ampliamento tanto da dover essere aggiornato e completo per la parte oggi in costruzione.

Dato atto come risulti per questo necessario affidare apposito incarico ad un tecnico qualificato ed abilitato alla redazione dei suddetti attestati di prestazione energetica, rilevato che il ricorso all'apporto di professionisti esterni è reso obbligatorio dalla necessità dell'iscrizione all'elenco dei certificatori energetici della provincia di Trento.

Che all'uopo, con nota dd. 07.07.2017, il professionista geom. Mirko Dallavo, con studio tecnico in Malè (TN), in Fraz. Magras, n. 67, ha fatto pervenire dietro richiesta il proprio preventivo.

Esaminata la proposta presentata e ritenuta quella del tecnico dianzi indicato come corretta rispetto ai decreti di riferimento ed alle condizioni economiche ordinariamente riconosciute e praticate.

Ritenuto ora di procedere a formalizzare l'incarico nei confronti del geom. Dallavo, accettando per questo il relativo preventivo di spesa che espone complessivi rivisti in diminuzione €. 350,00.- di costo per l'aggiornamento dell'APE ricomprendendo la parte in ampliamento, esclusa cassa ed IVA, importo rispettoso dei parametri indicati dall'AVCP con deliberazione n. 49 dd. 03.05.2012, oltre che contenuto nei limiti indicati dall'art. 21 della normativa provinciale per gli affidamenti diretti.

Dato atto infatti come con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale e, in particolare, per i servizi di ingegneria relativi all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Che di conseguenza il D.P.R. n. 207 del 2010 prevede, all'articolo 262, comma 1, che "Le stazioni appaltanti possono utilizzare come criterio o base di riferimento i corrispettivi di cui al comma 2, ove motivatamente ritenuti adeguati.". Lo stesso Regolamento in numerose disposizioni (artt. 263, 264, 266, 267) fa riferimento alle classi e categorie di cui all'articolo 14 della tariffa professionale al fine di determinare i requisiti richiesti ai professionisti per partecipare alle gare nonché le modalità di prova.

Dato atto come in ragione dei suddetti principi si ritiene di poter assegnare l'incarico in parola nei termini dianzi indicati, vero che è da giudicarsi congruo con riferimento ai parametri vigenti, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta ed al principio di proporzionalità, sotto il profilo economico, rispetto all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico del professionista, con l'aggiunta del normale "utile d'impresa".

Dato atto che la presente deliberazione assume valore di provvedimento a contrarre, in considerazione del fatto che sono già stati indicati il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto e la modalità di scelta del contraente, contratto da stipularsi in forma privatistica mediante sottoscrizione per accettazione di copia della presente, con rinvio, per quanto qui non espresso alla proposta di parcella.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2017.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 81 del DPR n. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come in ultimo modificato dall'art. 1 della L.R. 15 dicembre 2015 n. 31, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine a regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPR n. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come da ultimo coordinato con la legge regionale 24 aprile 2015 n. 5, la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 27 e la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 31.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. Di conferire incarico, per quanto esposto in premessa, al geom. Mirko Dallavo, con studio tecnico in Malè (TN), in Fraz. Magras, n. 67, codice fiscale DLLMRK73R26C794E, partita IVA 01694450220, per la predisposizione dell'attestato di prestazione energetica della p.ed. 78 in C.C. Bolentina, integrato ricomprendendovi la parte di ampliamento, per un onorario di €. 350,00.- oltre ad oneri previdenziali 4% (€ 14,00.-) ed I.V.A. 22% (€ 80,08.-), più diritti esenti IVA per telematico Odatech pari ad € 30,00.-, secondo il preventivo di data 07.07.2017 (ns. prot. 6403/6.5 dd. 11.07.2017), comprendente anche la fornitura della targa energetica.
2. Di dare atto che l'incarico verrà formalizzato tramite scambio di corrispondenza, secondo gli usi del commercio, con le modalità previste in appresso:
 - consegna elaborati a 30 giorni dal termine lavori;
 - pagamento fattura a 30 giorni dalla consegna della certificazione.
3. Di operare su detti compensi le ritenute di legge.
4. Di impegnare/imputare la spesa di €. 474,08.- con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

soggetto				codice fiscale partita iva		CIG		anagrafe prestazioni - si/no
DALLAVO MIRKO				DLLMRK73R26C794E		Z851F8100B		SI
importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	COFOG	bilancio	esigibilità	impegno
474,08	14	02	2	02	04.7	2017	2017	406
cap. art.	descrizione							
31510/501	Realizzazione centro multiservizi in località Bolentina (finanziato con FPV)							
conto finanziario	descrizione							
U.2.02.01.09.002	Fabbricati ad uso commerciale							

5. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma di pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di stabilire che il professionista incaricato (identificato con il CODICE CIG: Z851F8100B) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

7. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPRReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
- Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m
8. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPRReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.
9. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 79, comma 3, del DPRReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato
F.to Zanon Rita

Il Segretario comunale
F.to Osele dott. Giorgio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale
- Osele dott. Giorgio -

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 79, comma 1°, DPR. 01.02.2005 n. 3/L)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **02.08.2017** al giorno **12.08.2017**.

Il Segretario comunale
F.to - Osele dott. Giorgio -

Deliberazione divenuta esecutiva il 13.08.2017 ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPR. 01.02.2005 n. 3/L.

Malé, 13.08.2017

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPR. 01.02.2005 n. 3/L.

Malé,

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio