



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116
Codice Fiscale 00378700223

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E
GESTIONE PATRIMONIO
E-MAIL comune@pec.comune.male.tn.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



*Ministero dell'Istruzione
e del Merito*

COPIA

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE PATRIMONIO

ATTO DI DETERMINAZIONE

N. 147 / UTC DEL 28/10/2025

* * * * *

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.3: PIANO PER LE INFRASTRUTTURE PER LO SPORT NELLE SCUOLE - LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE ERETTA SULLA P.ED. 219 IN C.C. MALE' - RIAPPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN LINEA AMMINISTRATIVA E ADEGUAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO IN BASE ALLE INDICAZIONI MINISTERIALI.
CUP: H15E22000110006 CIG: A02B7CAFB**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che relativamente ai lavori di: *“realizzazione di una nuova palestra a servizio della scuola pubblica elementare di Malé eretta sulla p.ed. 219 in c.c. Malè Cup: H15E22000110006”*:

con deliberazione della Giunta comunale n. 80 di data 27/06/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'opera predisposto dall'ing. Antonio Wegher che come depositato agli atti presenta la seguente ripartizione economica:

Lavori a misura:	Euro 1.292.553,58.-
Costi della sicurezza:	Euro 40.657,50.-
Totale parziale:	Euro 1.333.211,08.-
Somme a disposizione dell'amministrazione:	Euro 496.788,92.-
Totale generale:	Euro 1.830.000,00.-

Preso atto che l'opera è finanziata a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole, finanziato dall'Unione europea – Nex Generation EU, per un importo di Euro 1.037.000,00 per Euro 103.700,00.- a valere sul Fondo Opere Indifferibili (FOI) e per Euro 689.300,00.- con fondi propri della stazione appaltante;

Dato atto che i Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza (PNRR) sono contratti di performance e che sono pertanto incentrati su Milestone e Target (M&T) che descrivono in maniera granulare l'avanzamento e i risultati delle riforme e degli investimenti che si propongono di attuare;

Visto l'accordo di concessione sottoscritto tra il Ministero dell'istruzione e del merito e il comune di Malé che detta i termini di attuazione del progetto e specificatamente:

Progettazione esecutiva	Entro il 31 agosto 2023	Provvedimento di approvazione del progetto esecutivo
Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2023 – Milestone UE	Provvedimento di Aggiudicazione dei lavori
Avvio dei lavori	Entro il 31 marzo 2024 – Milestone ITA	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione dei lavori

Dato atto che con determinazione n. 79/UTC di data 29/06/2023, così come integrata con determinazione n. 139/UTC di data 13/11/2023, è stato adottato il provvedimento a contrarre, con il quale veniva approvato in linea amministrativa il citato progetto e venivano determinati tutti gli elementi della procedura di affidamento con delega all'Agenzia provinciale per gli Appalti e Contratti – APAC, per l'espletamento della procedura di gara.

Preso atto che con determinazione n. 158/UTC di data 28/12/2023, venivano affidati, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, esperimenta da APAC e identificata a sistema con il n. NT121024, alla ditta Impresa Edile Lorenzoni Cesare & C Snc con sede in via E. Chini, 6 - 38023 Cles (TN) p.iva 00328030226, i lavori di *“Realizzazione di una nuova palestra a servizio della scuola pubblica elementare di Malé eretta sulla p.ed. 219 in c.c. Malè - Cup: H15E22000110006”* per un importo a valore di Euro 1.237.474,53.-, al netto del ribasso d'asta del 4,261%, al quale aggiungere Euro 40.657,50.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di Euro 1.278.132,03.-, il tutto oltre I.V.A. nella misura di legge del 10% per complessivi Euro 1.405.945,23.-;

Dato atto che con verbale di data 18/03/2024 sono stati consegnati formalmente i lavori alla ditta esecutrice.

Preso atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 70 di data 06/06/2024 è stata approvata la rideterminazione dell'onorario, prevista dall'art. 7 del contratto rep. 3538/2023 e relativo alle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, nei confronti dell'ing. Antonio Wegher;

Rilevato che durante l'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di introdurre alcune modifiche, che hanno comportato la necessità di redigere una perizia suppletiva e di variante, indispensabile ai fini della realizzazione del progetto e del raggiungimento dei milestone e dei target;

Preso atto che con deliberazione di Giunta comunale n. 131 dd 25.11.2025 veniva approvata in linea tecnica la 1° perizia suppletiva e di variante, redatta dal tecnico incaricato, ing. Antonio Wegher, che come depositata agli atti presenta la seguente ripartizione economica:

Lavori a misura:	Euro 1.268.612,11.-
Costi della sicurezza:	Euro 64.374,62.-
Totale parziale (importo contrattuale di variante):	Euro 1.332.986,73.-
Somme a disposizione dell'amministrazione:	Euro 497.013,27.-
Totale generale:	Euro 1.830.000,00.-

Preso atto che i maggiori lavori, come da suindicata perizia di variante comportano una modifica dell'importo contrattuale nei confronti della ditta appaltatrice che da Euro 1.278.132,03.- (al lordo degli oneri sulla sicurezza) passa ad Euro 1.332.986,73.- (al lordo degli oneri sulla sicurezza) con una variazione percentuale che si attesta al 4,29%, pari ad Euro 54.854,70.-;

Dato atto che i maggiori lavori previsti nella perizia di variante pari a Euro 54.854,70 si suddividono in opere impreviste ed imprevedibili per Euro 22.454,39.- e in opere di miglioria per Euro 32.400,31;

Accertato che con l'approvazione della perizia di variante in oggetto si garantisce il raggiungimento dei target previsti per l'investimento 1.3, il rispetto delle tempistiche e delle milestone del PNRR, nonché dei principi del DNSH e delle norme che disciplinano l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici;

Evidenziato come sia stata prontamente caricata sulla piattaforma "FUTURA – la scuola per l'Italia di domani" richiesta di modifica progetto al fine di poter utilizzare le economie derivanti dal ribasso d'asta in quanto ricorrono congiuntamente le seguenti tre condizioni:

1. le economie derivanti dal ribasso d'asta si riferiscono esclusivamente al medesimo intervento nell'ambito del quale si sono generate;
2. sono necessarie per finanziare varianti in corso d'opera, nel rispetto delle condizioni e delle modalità di cui all'120, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
3. le varianti in oggetto sono necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto.

Vista la nota dell'Unità di Missione per il PNRR di data 10/10/2025 con la quale è stato chiesto di correggere la richiesta di modifica del progetto con identificativo n. 9485, caricato su piattaforma Futura e in particolare di rimodulare il quadro economico con particolare attenzione all'uso delle economie di gara afferenti alle quote PNRR e FOI;

Ritenuto, al fine del corretto iter di approvazione del quadro economico da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito, di rimodulare il quadro economico utilizzando le economie di gara afferenti alle quote PNRR e FOI esclusivamente per coprire le somme definite impreviste e imprevedibili nella perizia di variante, le economie da altre fonti per coprire le opere di miglioria e

allo stesso tempo di ridurre la voce attrezzature sportive al fine di non dover aumentare il finanziamento a carico del comune di Malé;

Visto il quadro economico rimodulato come segue:

A. LAVORI A BASE D'ASTA		Progetto	Aggiudicazione	Variante
1	Lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.292.553,58	€ 1.292.553,58	€ 1.325.077,07
2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 40.657,50	€ 40.657,50	€ 64.374,62
3	Totale lavori a base d'asta	€ 1.333.211,08	€ 1.333.211,08	€ 1.389.451,69
4	Ribasso d'asta su A.1	4,261%	€ 55.079,05	€ 56.464,96
5	Importo di contratto (A.1 - A.4) + A.2		€ 1.278.132,03	€ 1.332.986,73
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
1	Attrezzature sportive	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 17.239,99
2	opera d'arte - art. 20 L.P. 03/01/1983 n. 2	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
3	Imprevisti dei lavori a base d'asta	€ 80.804,45	€ 80.804,45	€ 58.303,80
4	Iva sui lavori	10%	€ 133.321,11	€ 127.813,20
5	Iva sugli imprevisti	10%	€ 8.080,45	€ 8.080,45
6	Iva sulle attrezzature e opera d'arte	22%	€ 6.600,00	€ 6.600,00
7	Spese tecniche - Progettazione, DL e contabilità	€ 166.250,00	€ 166.250,00	€ 166.237,36
8	Spese tecniche - Coordinamento sicurezza	€ 16.400,92	€ 16.400,92	€ 16.400,92
9	Spese tecniche - geologo	€ 4.000,11	€ 4.000,11	€ 4.000,11
10	Spese tecniche - collaudatore statico			€ 6.709,20
11	Spese tecniche - collaudatore tecnico amministrativo			€ 10.496,88
12	Contributo integrativo (Ingegneri e geologi)	4%	€ 6.810,00	€ 6.810,00
13	Contributo integrativo (Periti edili)	5%	€ 820,05	€ 820,05
14	Oneri fiscali su spese tecniche e contr. integrativo	22%	€ 42.741,84	€ 42.741,84
15	Bollettini		€ 300,00	€ 150,00
16	Contributo ANAC		€ 660,00	€ 660,00
17	Economie di aggiudicazione			60.736,96 €
18	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis L.P. 2/2016)	0,25%		3.332,47 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 496.788,92	€ 551.867,97	€ 493.646,06
	TOTALE GENERALE A.+ B.	€ 1.830.000,00	€ 1.830.000,00	€ 1.826.632,79

Rilevata ora l'opportunità di procedere con l'approvazione del nuovo quadro economico rimodulato.

Vista la Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 recante "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26", e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2025.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 il presente provvedimento verrà pubblicato tempestivamente nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet comunale.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39;
- il Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 30 giugno 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 27.11.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2025 e triennale 2025-2027;
- il Regolamento sulla deliberazione della Giunta Municipale n. 143 del 18.12.2024, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità sulla base delle risultanze del bilancio di previsione 2025-2027;
- il decreto sindacale n. 5 del 27 maggio 2025, prot. n. 6018/3.4, con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile Ufficio Lavori Pubblici e gestione patrimonio per gli anni 2025-2030;

D E T E R M I N A

1. Di approvare per quanto esposto in premessa il quadro economico rimodulato a seguito della richiesta, avanzata dall'Unità di Missione per il PNRR di data 10/10/2025 con la quale è stato chiesto di correggere la richiesta di modifica del progetto con identificativo n. 9485, caricato su piattaforma Futura, come segue:

A.	LAVORI A BASE D'ASTA		Progetto	Aggiudicazione	Variante
1	Lavori a misura (soggetti a ribasso d'asta)		€ 1.292.553,58	€ 1.292.553,58	€ 1.325.077,07
2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 40.657,50	€ 40.657,50	€ 64.374,62
3	Totale lavori a base d'asta		€ 1.333.211,08	€ 1.333.211,08	€ 1.389.451,69
4	Ribasso d'asta su A.1	4,261%		€ 55.079,05	€ 56.464,96
5	Importo di contratto (A.1 - A.4) + A.2			€ 1.278.132,03	€ 1.332.986,73
B. SOMME A DISPOSIZIONE					
1	Attrezzature sportive		€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 17.239,99
2	opera d'arte - art. 20 L.P. 03/01/1983 n. 2		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
3	Imprevisti dei lavori a base d'asta		€ 80.804,45	€ 80.804,45	€ 58.303,80
4	Iva sui lavori	10%	€ 133.321,11	€ 127.813,20	€ 133.298,67
5	Iva sugli imprevisti	10%	€ 8.080,45	€ 8.080,45	€ 5.830,38
6	Iva sulle attrezzature e opera d'arte	22%	€ 6.600,00	€ 6.600,00	€ 5.992,80
7	Spese tecniche - Progettazione, DL e contabilità		€ 166.250,00	€ 166.250,00	€ 166.237,36
8	Spese tecniche - Coordinamento sicurezza		€ 16.400,92	€ 16.400,92	€ 16.400,92
9	Spese tecniche - geologo		€ 4.000,11	€ 4.000,11	€ 4.000,11
10	Spese tecniche - collaudatore statico				€ 6.709,20
11	Spese tecniche - collaudatore tecnico amministrativo				€ 10.496,88
12	Contributo integrativo (Ingegneri e geologi)	4%	€ 6.810,00	€ 6.810,00	€ 7.497,74
13	Contributo integrativo (Periti edili)	5%	€ 820,05	€ 820,05	€ 820,05
14	Oneri fiscali su spese tecniche e contr. integrativo	22%	€ 42.741,84	€ 42.741,84	€ 46.675,70
15	Bollettini		€ 300,00	€ 150,00	€ 150,00
16	Contributo ANAC		€ 660,00	€ 660,00	€ 660,00
17	Economie di aggiudicazione			60.736,96 €	
18	Incentivi per funzioni tecniche (art. 5 bis L.P. 2/2016)	0,25%			3.332,47 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 496.788,92	€ 551.867,97	€ 493.646,06
	TOTALE GENERALE A.+ B.		€ 1.830.000,00	€ 1.830.000,00	€ 1.826.632,79

2. Di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
3. Di rideterminare in diminuzione l'impegno di spesa n. 30492 per euro 3.367,21.- così come indicato nel prospetto a margine.
4. Di rideterminare in diminuzione l'accertamento n. 30331 per euro 1.197,92.- e l'accertamento n. 45248 per euro 2.169,29.- così come indicato nel prospetto a margine.
5. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.
6. Di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
 - va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé li, 28/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
fto geom. Thomas Martinelli

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

E/U	Esercizio esigibilità	Desc. Capitolo	Capitolo Risorsa	Impegno Accertamento	Importo
E	2024	CAP 18020/0 - CONTRIBUTO DEL MINISTERO DELL'INTERNO PNRR	40200.01.0018020000	31189	-2.169,29
E	2024	CAP 18020/0 - CONTRIBUTO DEL MINISTERO DELL'INTERNO PNRR	40200.01.0018020000	31190	-1.197,92
U	2025	CAP 24360/561 - CUP: H15E22000110006 LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SULLA P.ED. 219 IN C.C. DI MALE'	04022.02.0024360561	47043	-3.367,21

Malé lì, 28/10/2025

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
fto dott.ssa Daniela Bezzi
