



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI
E-MAIL comune@pec.comune.male.tn.it

COPIA

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

ATTO DI DETERMINAZIONE N. 181 / UTC DEL 17/12/2025

* * * * *

**OGGETTO: LAVORI DI RIFACIMENTO EX NOVO PAVIMENTAZIONE E
SOTTOSERVIZI DI VIA DAMIANO CHIESA NEL COMUNE DI MALE' -
APPROVAZIONE VERBALE NUOVI PREZZI
CUP: H15F24000490009
CIG: B4A020C766**

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso come sia volontà dell'Amministrazione comunale riqualificare Piazza Cei, Via Bresadola e Via Damiano Chiesa, nel centro storico di Malé, mediante il rifacimento ex novo della pavimentazione e dei sottoservizi delle stesse, risultanti ormai vetusti e ammalorati;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 12 dd 06/06/2024 con la quale è stato approvato il documento d'indirizzo alla progettazione "D.I.P.", redatto dal servizio tecnico comunale, inerente i lavori di "riqualificazione di Piazza Cei e via Bresadola (p.f.1113 C.C. Malé) e rifacimento/implementazione sotto-servizi (acquedotto e acque bianche) della strada denominata "Via Damiano Chiesa" contraddistinta dalla p.f. 1110 C.C. Malé;

Preso atto che l'Amministrazione comunale nel corso dell'anno 2024 ha manifestato la volontà di procedere, con un primo stralcio dei lavori riferito alla riqualificazione di via Damiano Chiesa attraverso lo stanziamento di Euro 150.000,00.-;

181 UTC

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 93 dd 08/08/2024 con la quale veniva affidato l'incarico di:
 - progettazione di fattibilità tecnico economica (PFTE), esecutiva, direzione lavori e contabilità al geom. Endrizzi Pierluigi con studio tecnico in via Portaccia, n. 2 – 38027 Malé (Tn);
 - redazione della relazione geotecnica e della relazione geologica alla dott. geol. Silvia Sartori, con studio in via alla Croce, n. 18 – 38027 Malé (TN);
 - coordinamento della sicurezza dei lavori alla geom. Pedrazzoli Paola, con studio in Piazza Garibaldi, n. 28C – 38027 Malé (TN).
- la deliberazione della Giunta comunale n. 122 dd 21/10/2024, con cui è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo inerente i lavori di “rifacimento ex novo pavimentazione e sottoservizi di via Damiano Chiesa nel comune di Malé” predisposto dai tecnici incaricati, che come disposto agli atti, presenta la seguente ripartizione economica:

A.	LAVORI A BASE D'ASTA		PROGETTO
	Rifacimento Acquedotto		€ 29.473,56
	Rifacimento sottoservizi		€ 29.762,89
	Pavimentazioni		€ 54.480,14
1	Totale lavori (soggetti a ribasso d'asta)		€ 113.716,59
2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 2.830,28
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA A.		€ 116.546,87
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Imprevisti		€ 1.016,04
2	Oneri fiscali lavori e imprevisti	10%	€ 11.756,29
3	Spese Tecniche		€ 16.148,88
4	C.N.P.A.G. 5%		€ 639,79
5	C.N.P.A.G. 4%		€ 134,13
6	Oneri fiscali spese tecniche e contributo previdenziale	22%	€ 3.723,01
7	Contributo ANAC		€ 35,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B.		€ 33.453,14
	TOTALE A.+B.		€ 150.000,00

Dato atto:

- che con determinazione n. 157/UT dd 11/11/2024 è stato approvato a tutti gli effetti, con adozione di decisione a contrarre, il progetto esecutivo dell'opera;
- che con determinazione n. 182/UT dd. 30/12/2024 è stato approvato il verbale di gara, relativo alla procedura telematica PI323769-24 e sono stati aggiudicati i lavori all'impresa F.Ili Giovanella S.r.l. con sede in Cembra Lisignano (TN) in Loc. Predole 5-7, P.IVA e C.F. 01431280229, accettando l'offerta presentata in sede di gara telematica, identificata a sistema con il n. PI323769-24, che evidenzia un ribasso percentuale pari al 12,661% rispetto all'importo lavori posto a base di gara di Euro 113.716,59.-, tanto che il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori risulta pari ad Euro 99.318,93.-, oltre oneri della sicurezza pari ad Euro 2.830,28.-, per un importo contrattuale di Euro 102.149,21.- oltre I.V.A. nella misura di legge (10%), pari ad Euro 10.214,92.-, per complessivi Euro 112.364,13.-;
- che con verbale di data 29/09/2025 si è proceduto alla formale consegna dei lavori.

Vista la nota dd. 15/12/2025, con la quale il direttore lavori delle opere ha esplicitato che all'atto esecutivo è emersa la necessità di realizzare alcune lavorazioni i cui prezzi non sono desumibili dall'elenco prezzi unitari di progetto, che forma parte integrante del contratto stipulato e che verrebbero a mancare agli effetti della contabilizzazione dei lavori medesimi.

Visto il verbale di concordamento nuovi prezzi di data 15/12/2025, sottoscritto dall'Appaltatore, senza riserve e dal Direttore dei Lavori, che prevede l'introduzione di n. 4 nuovi prezzi.

Dato atto che l'approvazione del verbale di concordamento nuovi prezzi non comporta alcuna variazione della spesa contrattuale e della natura dell'opera di cui al contratto stipulato e si riferisce a elementi strutturali di pozzetti, in particolare: anelli prefabbricati raggiungi quota e prolunghie prefabbricate di tre diverse misure.

Ravvisata l'opportunità di procedere all'approvazione formale del verbale di concordamento nuovi prezzi di data 15/12/2025;

Vista la Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 recante "*Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti*" e il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg "*Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26*", e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015, n. 18 dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Dato atto del rispetto dell'art. 183, comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39;
- il Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 30 giugno 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 27.11.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2025 e triennale 2025-2027;
- il Regolamento sui la deliberazione della Giunta Municipale n. 143 del 18.12.2024, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità sulla base delle risultanze del bilancio di previsione 2025-2027;

- il decreto sindacale n. 5 del 27 maggio 2025, prot. n. 6018/3.4, con il quale al sottoscritto è stato conferito l’incarico di Responsabile Ufficio Lavori Pubblici e gestione patrimonio per gli anni 2025-2030;

D E T E R M I N A

1. Di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi di data 15/12/2025, sottoscritto dall’Appaltatore, senza riserve e dal Direttore dei Lavori, che prevede l’introduzione di n. 4 nuovi prezzi.
2. Di dare atto che l’approvazione del verbale di concordamento nuovi prezzi non altera la natura e l’importo complessivo del contratto e si riferisce a elementi strutturali di pozzetti, in particolare: anelli prefabbricati raggiungi quota e prolunghie prefabbricate di tre diverse misure che verrebbero a mancare agli effetti della contabilizzazione dei lavori medesimi.
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
4. Di dare atto, ai sensi dell’articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
5. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell’art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.
6. Di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
 - va pubblicata nell’oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d’efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 17/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to geom. Thomas Martinelli

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malé, 17/12/2025

Il Segretario comunale
dott. Franco Battisti