



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

## Verbale di Deliberazione nr. 49 della Giunta Comunale

Oggetto: **LAVORI DI SISTEMAZIONE COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE E REALIZZAZIONE NUOVE AULE, ARCHIVIO E MENSA - AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PER REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA E PRATICA DI CONTO TERMICO 3.0 ALL' ING. MARCO MOLIGNONI.**  
**CUP: H13C25000140007**  
**CIG: BB54A917A8**

L'anno **duemilaventisei** addì **venti** mese di **aprile** alle ore **17:30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

### Presenti i signori:

<b>CUNACCIA BARBARA</b>	<b>SINDACA</b>	<b>Assente giustificato</b>
<b>DALLAVO MAURO</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ANDREIS VITTORIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>ENDRIZZI SELENE</b>	<b>ASSESSORA</b>	<b>Assente giustificato</b>
<b>ZANELLA MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

Assiste il Segretario Comunale dott. Franco Battisti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Dallavo Mauro nella sua qualità di Vicesindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE E REALIZZAZIONE NUOVE AULE, ARCHIVIO E MENSA - AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PER REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA E PRATICA DI CONTO TERMICO 3.0 ALL' ING. MARCO MOLIGNONI.  
CUP: H13C25000140007  
CIG: BB54A917A8**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso come l'Amministrazione comunale intenda procedere con lavori di ristrutturazione dell'edificio, di proprietà del Comune di Malé, adibito a scuola primaria mediante la sistemazione/sostituzione della copertura che risulta essere fortemente ammalorata e con la realizzazione di nuove aule, un archivio e una mensa;

Preso atto che la Giunta provinciale, con deliberazione n. 1785 dd. 08/11/2024 ha individuato gli interventi prioritari di edilizia scolastica di competenza comunale e relative modalità di finanziamento, inserendo, tra gli interventi finanziabili, quello proposto dal comune di Malé e denominato "Sistemazione copertura scuola elementare e realizzazione nuove aule, archivio e mensa" per una spesa massima ammissibile di Euro 1.850.000,00.- e un contributo a carico del bilancio provinciale di Euro 1.572.500,00.-, stabilendo di trasmettere, al Servizio Finanza Locale della PAT, il progetto di fattibilità tecnico economica, di seguito chiamato P.F.T.E., al fine dell'effettiva ammissione a finanziamento a valere sul Fondo di cui all'art. 16 della L.P. 36/1993;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta comunale n. 50 dd. 23/05/2025 con la quale è stato affidato l'incarico professionale di redazione del P.F.T.E. all'arch. Giacomo Tamé con studio in Malé (Tn);
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 dd. 28/01/2026 con la quale è stato approvato in linea tecnica il P.F.T.E. nel totale di Euro 2.557.488,70.- di cui Euro 1.707.255,19.- per lavori a base d'asta ed Euro 850.233,51.- per somme a disposizione.

Preso atto che:

- Il Decreto Legge n. 212/2023 e i successivi decreti attuativi (cosiddetto Conto Termico 3.0) prevedono incentivi specifici per la Pubblica Amministrazione e i privati volti a promuovere l'incremento dell'efficienza energetica e la produzione di energia termica da fonti rinnovabili;
- L'accesso a tali incentivi erogati dal GSE (Gestore Servizi Energetici) richiede obbligatoriamente la predisposizione di documentazione tecnica asseverata, tra cui la Diagnosi Energetica, l'Attestazione di Prestazione Energetica (APE) ante e post operam, nonché la redazione della richiesta di incentivo sul portale Portaltermico;
- Tali prestazioni richiedono competenze professionali specialistiche in materia di ingegneria energetica e una profonda conoscenza delle procedure tecnico-amministrative previste dal GSE;

Ritenuto, al fine del corretto proseguimento dell'iter tecnico amministrativo, di affidare l'incarico di predisporre la documentazione tecnica asseverata, tra cui la Diagnosi Energetica, e la redazione della richiesta di incentivo sul portale Portaltermico, ad un professionista esterno in

quanto la struttura organizzativa del servizio tecnico non è nelle condizioni di svolgere detto compito in quanto significativamente impegnata in altre attività di valenza tecnica e di gestione amministrativa, dovendo garantire il funzionamento del servizio tecnico non solo del Comune di Malé, ma anche dei Comuni associati di Croviana, Terzolas, Caldes, Cavizzana e Rabbi.

Visto l'art. 50 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante disposizioni in materia di procedure per l'affidamento degli incarichi tecnici.

Dato atto che l'Ufficio Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio, ha richiesto un preventivo di spesa all'ing. Marco Moligoni, specializzato nel settore dell'ingegneria energetica per la redazione della documentazione anzi descritta;

Visto il preventivo di spesa trasmesso di data 29/12/2025, acquisito al protocollo municipale in data 30/12/2025 prot. 13920, dall'ing. Marco Molignoni che propone di eseguire la Diagnosi Energetica, e la redazione della richiesta di incentivo sul portale Portaltermico applicando uno sconto del 20,000% rispetto all'importo determinato secondo quanto previsto dal DM 17/06/2016 di Euro 10.432,66.- tanto che il corrispettivo per l'incarico, risulta pari ad Euro 8.346,16.- oltre Cassa Previdenziale 4,6% pari a Euro 383,92.- e I.V.A. al 22% pari a Euro 1.920,61.-, per un totale di Euro 10.650,66.-.

Dato atto che lo sconto applicato risulta congruo in quanto rispettoso dell'art. 41, comma 15-quater del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto come nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e proporzionalità, il professionista che s'intende incaricare con la presente non svolge contemporaneamente per questo Comune altro incarico tecnico della stessa natura.

Dato atto come il corrispettivo pattuito è rispettoso dei parametri indicati dal Decreto ministeriale 17 giugno 2016;

Dato atto come in ragione dei suddetti principi si ritiene di poter assegnare l'incarico in parola nei termini dianzi indicati, vero che è da giudicarsi congruo con riferimento ai parametri di legge, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta, così come del costo sostenuto per affidamenti simili e, come tale, da giudicarsi complessivamente proporzionato sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore.

Dato atto che la presente deliberazione assume valore di provvedimento a contrarre, in considerazione del fatto che sono già stati indicati il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto e la modalità di scelta del contraente, contratto da stipularsi in forma privatistica mediante sottoscrizione per accettazione di copia del contratto con rinvio, per quanto qui non espresso alla proposta di parcella.

Dato atto che il presente incarico viene disposto nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi, come da riscontro verificabile sul sito dell'amministrazione trasparente.

Dato atto come il provvedimento di affido in oggetto sarà pubblicato sul sito del Comune di Malé [www.comune.male.tn.it](http://www.comune.male.tn.it) - Sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi della L.R. n. 10/2014 e ss.mm. ed art. 7 della L.R. 8/2012.

Richiamato l'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n° 136 in materia di tracciabilità dei

flussi finanziari, ai sensi del quale il Professionista si obbliga a comunicare a questo Comune, entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo medesimo citato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

Ritenuto di dare immediata attuazione al presente provvedimento in considerazione dei tempi ristretti con i quali intende operare quest'Amministrazione.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2026.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, , dal Segretario comunale, risultando la Responsabile del servizio finanziario assente, in ordine a regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

### **d e l i b e r a**

1. Di incaricare, per quanto esposto in premessa l'ing. Marco Molignoni dello Studio associato ETA di p.ind. Valter Dallago e ing. Marco Molignoni con sede in via Lanza, 2 – 38023 Cles (TN), C.F. MLGMRC86T24C794X P.IVA IT 02493050229 che ha proposto uno sconto del 20,000% rispetto all'importo determinato secondo quanto previsto dal DM 17/06/2016 di Euro 10.432,66.- tanto che il corrispettivo per l'incarico, risulta pari ad Euro 8.346,16.- oltre Cassa Previdenziale 4,6% pari a Euro 383,92.- e I.V.A. al 22% pari a Euro 1.920,61.-, per un totale di Euro 10.650,66.-.
2. Di dare che lo sconto applicato risulta congruo in quanto rispettoso dell'art. 41, comma 15-quater del D.Lgs. 36/2023 e rispettoso dei parametri indicati dal Decreto ministeriale 17 giugno 2016;
3. Di impegnare la spesa di Euro 10.650,66.-, comprensiva di C.N.P.A.I.A e I.V.A., a favore ing. Marco Molignoni dello Studio associato ETA di p.ind. Valter Dallago e ing. Marco Molignoni con sede in via Lanza, 2 – 38023 Cles (TN), C.F. MLGMRC86T24C794X P.IVA IT 02493050229 con imputazione agli esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile, così come indicato nel prospetto a margine della presente delibera.
4. Di riconoscere che al finanziamento della spesa di Euro 10.650,66.- si procede tramite applicazione di fondo di investimenti comunali (budget). così come indicato nel prospetto a margine della presente delibera.
5. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma di pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di stabilire che il professionista incaricato assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
7. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed

attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.

8. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
9. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

#### **successivamente**

stante l'urgenza di provvedere in merito;

visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;  
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

#### **d e l i b e r a**

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente deliberazione.

E/U	Esercizio esigibilità	Desc. Capitolo	Capitolo Risorsa	Impegno Accertamento	Importo
E	2026	CAP 19000/0 - TRASFERIMENTI SUL FONDO PER GLI INVESTIMENTI COMUNALI	40200.01.0019000000	31403	10.650,66
U	2026	CAP 21520/560 - SPESE TECNICHE PER INCARICHI PROGETTAZIONI PRELIMINARI E STUDI DI FATTIBILITA'	01062.02.0021520560	47584	10.650,66

Malé li, 20/04/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to dott. Battisti Franco*

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**LAVORI DI SISTEMAZIONE COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE E REALIZZAZIONE NUOVE AULE, ARCHIVIO E MENSA - AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PER REDAZIONE DIAGNOSI ENERGETICA E PRATICA DI CONTO TERMICO 3.0 ALL' ING. MARCO MOLIGNONI.**

**CUP: H13C25000140007**

**CIG: BB54A917A8**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 20/04/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE  
PATRIMONIO  
F.to - geom. Thomas Martinelli –

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, nonché se ne attesta la copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 20/04/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to - dott. Franco Battisti -

**VISTO IN ISTRUTTORIA:**

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 20/04/2026.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to - dott. Franco Battisti -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL VICESINDACO  
F.to Dallavo Mauro

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Franco Battisti

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi dal giorno **21/04/2026** al giorno **01/05/2026**.

**Il Segretario comunale**  
F.to dott. Franco Battisti

---

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 20/04/2026

**Il Segretario comunale**  
F.to dott. Franco Battisti

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malè, 21/04/2026

**Il Segretario comunale**  
dott. Franco Battisti