



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. 2 del Consiglio Comunale

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA LAVORI DI SISTEMAZIONE COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE E REALIZZAZIONE NUOVE AULE, ARCHIVIO E MENSA P.ED. 219 C.C. MALE'.**
CUP: H13C25000140007

L'anno **duemilaventisei** addì **ventotto** mese di **gennaio** alle ore **19:00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

CUNACCIA BARBARA	SINDACO	Presente
ANDREIS ALESSIO	CONSIGLIERE	Presente
ANDREIS VITTORIO	CONSIGLIERE	Presente
BASILE FULVIA	CONSIGLIERE	Presente
BASSO MARUSCA	CONSIGLIERE	Assente giustificato
BEZZI FILIPPO	CONSIGLIERE	Presente
CITRONI FEDERICO	CONSIGLIERE	Presente
DALLAVO MAURO	CONSIGLIERE	Presente
ENDRIZZI SELENE	CONSIGLIERE	Presente
MOLIGNONI MARIA PIA	CONSIGLIERE	Presente
PENASA CARLO	CONSIGLIERE	Assente giustificato
REDOLFI WALTER	CONSIGLIERE	Presente
SCHWARZ CLAUDIO	CONSIGLIERE	Presente
ZANELLA ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
ZANELLA MICHELE	CONSIGLIERE	Presente

Assiste il Segretario Comunale dott. Franco Battisti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Cunaccia Barbara nella sua qualità di Sindaca assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, previa designazione di due scrutatori che il Consiglio stesso nomina nelle persone dei Consiglieri Andreis Alessio, Basile Fulvia.

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA LAVORI DI SISTEMAZIONE COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE E REALIZZAZIONE NUOVE AULE, ARCHIVIO E MENSA P.ED. 219 C.C. MALE'.
CUP: H13C25000140007**

RELAZIONE:

Premesso come l'Amministrazione comunale intenda procedere con lavori di ristrutturazione dell'edificio, di proprietà del Comune di Malé, adibito a scuola primaria mediante la sistemazione/sostituzione della copertura che risulta essere fortemente ammalorata e con la realizzazione di nuove aule, un archivio e una mensa;

Preso atto che la Giunta provinciale, con deliberazione n. 1785 dd. 08/11/2024 ha individuato gli interventi prioritari di edilizia scolastica di competenza comunale e relative modalità di finanziamento, inserendo, tra gli interventi finanziabili, quello proposto dal comune di Malé e denominato "Sistemazione copertura scuola elementare e realizzazione nuove aule, archivio e mensa" per una spesa massima ammissibile di Euro 1.850.000,00.- e un contributo a carico del bilancio provinciale di Euro 1.572.500,00.-, stabilendo di trasmettere, al Servizio Finanza Locale della PAT, il progetto di fattibilità tecnico economica, di seguito chiamato PFTE, al fine dell'effettiva ammissione a finanziamento a valere sul Fondo di cui all'art. 16 della L.P. 36/1993;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 50 dd. 23/05/2025 con la quale è stato affidato l'incarico professionale di redazione del PFTE all'arch. Giacomo Tamé con studio in Malé (Tn);

Dato atto come l'Amministrazione comunale riconosce l'importanza strategica dell'edilizia scolastica quale elemento fondamentale per lo sviluppo sociale e culturale della comunità e ritiene prioritario investire nel miglioramento delle strutture educative, anche in un'ottica di sostenibilità e valorizzazione del patrimonio pubblico.

Preso atto che il Comune di Malé intende candidare il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione delle opere di "*Sistemazione copertura scuola elementare e realizzazione nuove aule, archivio e mensa*" a valere sul Fondo per gli interventi prioritari di edilizia scolastica di competenza comunale di cui all'art.16 c.2 bis della L.P. 36/93.

Tutto ciò premesso invita l'assemblea a deliberare in merito e segnatamente ad approvare il progetto di fattibilità tecnico economica nei contenuti tecnici ed economici come descritti, vero che così facendo, sarà possibile pianificarne l'esecuzione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate le premesse di cui sopra.

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica datato gennaio 2026, predisposto dall'arch. Giacomo Tamé con studio tecnico in Malé (TN), che come depositato in atti presenta la seguente ripartizione economica:

Lavori a base d'asta	Euro 1.707.255,19.-
<u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u>	<u>Euro 850.233,51.-</u>
Totale generale	Euro 2.557.488,70.-

Evidenziato come in ordine al suddetto progetto deve evidenziarsi la significatività dell'ipotesi progettuale sviluppata, che mira a garantire adeguati livelli di sicurezza, igiene, accessibilità e funzionalità, nonché il rispetto della normativa vigente in materia edilizia, antisismica, di prevenzione incendi e di efficientamento energetico.

Dato atto come per l'approvazione del progetto non necessitino ulteriori pareri e nulla osta oltre quelli acquisiti

Convenuto in ordine alla competenza di questo organo a deliberare giuste previsioni di cui all'art. 8 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione n. 26 dd. 22.06.2007.

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dalla Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, nonché dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli n. 13, contrari n. 0 e astenuti n. 0 su n. 13 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano;

d e l i b e r a

1. Di approvare, per quanto esposto in premessa, il progetto di fattibilità tecnico economica datato gennaio 2026, predisposto dall'arch. Giacomo Tamé con studio tecnico in Malé (TN), che come depositato in atti presenta la seguente ripartizione economica:

Lavori a base d'asta	Euro 1.707.255,19.-
<u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u>	<u>Euro 850.233,51.-</u>
Totale generale	Euro 2.557.488,70.

2. Di autorizzare la Giunta comunale ad assumere e far assumere ogni deliberazione esecutiva connessa e conseguente alla approvazione del presente provvedimento ed a compiere ogni atto necessario per il suo buon fine dell'iter amministrativo.
3. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
- Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, 1° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.
4. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

successivamente

stante l'urgenza di provvedere in merito;
visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
con voti favorevoli n. 13, contrari n. 0 e astenuti n. 0 su n. 13 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano;

d e l i b e r a

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA LAVORI DI SISTEMAZIONE COPERTURA SCUOLA ELEMENTARE E REALIZZAZIONE NUOVE AULE, ARCHIVIO E MENSA P.ED. 219 C.C. MALE'.
CUP: H13C25000140007**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data, 20/01/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE
PATRIMONIO
F.to - geom. Thomas Martinelli -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data, 20/01/2026

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to - dott.ssa Daniela Bezzi -

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione consiliare del 28/01/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to - dott. Franco Battisti -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

LA SINDACA
F.to Cunaccia Barbara

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Franco Battisti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi dal giorno **29/01/2026** al giorno **08/02/2026**.

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 28/01/2026

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malé, 29/01/2026

Il Segretario comunale
dott. Franco Battisti