



## COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

**COPIA**

### Verbale di Deliberazione nr. 77 della **Giunta Comunale**

Oggetto: **INCARICO INTEGRATIVO AL GEOM. CLAUDIO MARIOTTI  
PER LA SOVRAPOSIZIONE STATI DI PROGETTO CON RILIEVI  
DIGITALIZZATI DI REALITÀ VARIE IN C.C. BOLENTINA.  
CIG N. ZE5145A645**

L'anno **duemilaquindici** addì **ventotto** mese di **aprile** alle ore **17.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

#### **Presenti i signori:**

<b>PAGANINI BRUNO</b>	- SINDACO	<b>Presente</b>
<b>GASPERINI ALBERTO</b>	- VICE SINDACO	<b>Assente</b>
<b>ANDREIS FRANCO</b>	- ASSESSORE	<b>Ass.ing.</b>
<b>ZANELLA GIULIANO</b>	- ASSESSORE	<b>Presente</b>
<b>ZANON RITA</b>	- ASSESSORE	<b>Presente</b>

**Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

**OGGETTO: INCARICO INTEGRATIVO AL GEOM. CLAUDIO MARIOTTI PER LA SOVRAPOSIZIONE STATI DI PROGETTO CON RILIEVI DIGITALIZZATI DI REALITÀ VARIE IN C.C. BOLENTINA.**  
**CIG N. ZE5145A645**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso come l'Amministrazione comunale debba definire una situazione di possibile abuso edilizio eventualmente commesso da privato in sede di trasformazione edilizia del territorio in frazione di Bolentina.

Che in quest'ottica, necessitando disporre di un preciso rilievo strumentale che potesse dare esatta ragione dei confini delle particelle interessate dalle opere, così come delle distanze dei manufatti da questi, si addivenne alla scelta di affidare incarico professionale, come poi formalizzato con precedente atto n. 180 dd. 30 settembre 214 che individuava il geom. Claudio Mariotti, già consulente del Tribunale.

Evidenziato a seguito di segnalazione alla Procura, questa poteva chiedere che il materiale fornito fosse integrato di elaborati che ponessero in evidenza la sovrapposizione dello stato di progetto con quanto rilevato strumentalmente e georeferenziato.

Che necessitando chiedere questa attività integrativa è stata chiesta ed acquisita offerta del geom. Claudio Mariotti, con studio tecnico associato Techno Studio – sede in Vermiglio, via di Borgo Nuovo, n. 24, che con preventivo dd. 21.04.2015 quantifica in €. 285,00.- il proprio onorario per la redazione di detti elaborati.

Dato atto come l'ufficio tecnico comunale non è infatti in grado di svolgere detti compiti in quanto già non dispone di strumentazione specifica ed è incaricato di seguire la progettazione e la direzione dei lavori di altri lavori così come di portare avanti le normali attività di servizio.

Ritenuto ora di procedere a formalizzare l'incarico nei confronti del tecnico geom. Claudio Mariotti, che nel preventivo di parcella qui pervenuto in data 21.04.2015, propone sconto 30% e spese 25% rispetto ai parametri di congruità indicati dall'AVCP con deliberazione n. 49 dd. 03.05.2012, ripresa negli effetti anche a livello locale.

Dato infatti atto come con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale e, in particolare, per i servizi di ingegneria relativi all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Che di conseguenza il D.P.R. n. 207 del 2010 prevede, all'articolo 262, comma 1, che "Le stazioni appaltanti possono utilizzare come criterio o base di riferimento i corrispettivi di cui al comma 2, ove motivatamente ritenuti adeguati.". Lo stesso Regolamento in numerose disposizioni (artt. 263, 264, 266, 267) fa riferimento alle classi e categorie di cui all'articolo 14 della tariffa professionale al fine di determinare i requisiti richiesti ai professionisti per partecipare alle gare, nonché le modalità di prova.

Dato atto come in ragione dei suddetti principi si ritiene di poter assegnare l'incarico in parola nei termini dianzi indicati, vero che è da giudicarsi congruo con riferimento ai parametri ivi indicati, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta, onorario che pattuito risulta complessivamente proporzionato sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore, con l'aggiunta del normale utile d'impresa affinché il professionista possa trovare il giusto ristoro e quindi "rimanere sul mercato".

Convenuto di poter dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile onde dare urgente corso alla evasione della richiesta avanzata.

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, nonché dal Responsabile del settore tecnico reso sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come da ultimo modificato dal DPReg. 3 aprile 2013 n. 25.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

### **d e l i b e r a**

1. Di incaricare, per quanto esposto in premessa, il geom. Claudio Mariotti, con studio tecnico associato Techno Studio – sede in Vermiglio, Via di Borgo Nuovo, civ. 24, codice fiscale MRT CLD 52S20 L769N, - partita IVA 01345520223 - della redazione degli elaborati di raffronto con sovrapposizione dello stato di progetto con quanto rilevato strumentalmente in ordine alla situazione che ha ad oggetto immobili in C.C. Bolentina, il tutto in ragione del preventivo di parcella dd. 21.04.2015, quindi per €. 285,00.- più cassa geometri 4% e IVA 22%.
2. Di impegnare la spesa di €. 361,61.- al capitolo 21690 - articolo 560 - codice di bilancio 2010606 - del bilancio di previsione annuale 2015, che presenta adeguata disponibilità.
3. Di autorizzare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico alla sottoscrizione della conferma d'incarico in ragione delle prestazioni accessorie concordate, assegnando quale termine per la restituzione del materiale il 31.10.2014.
4. Di stabilire che il professionista incaricato (identificato con il CIG N. ZE5145A645) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di

Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
- ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m

6. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.

7. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 79, comma 3, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

**successivamente**

stante l'urgenza di provvedere in merito;  
visto l'art. 79, comma 4, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.;  
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

**d e l i b e r a**

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato  
F.to Zanella Giuliano

Il Segretario comunale  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malè,

Il Segretario comunale  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 79, comma 1°, DPReg. 01.02.2005 n. 3/L)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **29.04.2015** al giorno **09.05.2015**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il 29.04.2015 ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

Malè, **29.04.2015**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

Malè, **29.04.2015**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**