



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

**COPIA**

## Verbale di Deliberazione nr. 9 della **Giunta Comunale**

Oggetto: **AFFIDO ALL'ING. LORENZA PIFFER L'INCARICO PER IL COLLAUDO STATICO DELLE STRUTTURE IN C.A. RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DEL CORPO 'A' DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA G. CICCOLINI DI MALE' SEDE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO BASSA VAL DI SOLE.  
CODICE CIG: ZBE1315D00**

L'anno **duemilaquindici** addì **tre** mese di **febbraio** alle ore **18.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

### **Presenti i signori:**

<b>PAGANINI BRUNO</b>	<b>- SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>GASPERINI ALBERTO</b>	<b>- VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ANDREIS FRANCO</b>	<b>- ASSESSORE</b>	<b>Assente ingiustificato</b>
<b>ZANELLA GIULIANO</b>	<b>- ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>ZANON RITA</b>	<b>- ASSESSORE</b>	<b>Assente giustificata</b>

**Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

OGGETTO: AFFIDO ALL'ING. LORENZA PIFFER L'INCARICO PER IL COLLAUDO STATICO DELLE STRUTTURE IN C.A. RELATIVAMENTE AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE ED ENERGETICA DEL CORPO 'A' DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA G. CICCOLINI DI MALE' SEDE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO BASSA VAL DI SOLE. CODICE CIG: ZBE1315D00

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso come con precedente deliberazione consiliare n. 45 dd. 12.12.2011, venne approvato in linea amministrativa il progetto preliminare relativo ai “Lavori di riqualificazione funzionale ed energetica del corpo “A” dell’edificio scuola media G. Ciccolini di Male’ “, sede dell’Istituto comprensivo Bassa val di Sole, predisposto dall’arch. Tomasi Albino in data dicembre 2011, che presentava il seguente quadro economico:

A) Lavori a base d’asta	€.	372.100,00.-
(di cui oneri per la sicurezza €.	28.600,00.-)	
B) Somme a disposizione dell’Amministrazione		<u>€.</u> 126.900,00.-
1) Imprevisti	€.	6.500,00.-
2) Spese tecniche – DLgs. 494/96 – CNPAIA e IVA	€.	35.000,00.-
3) Spese tecniche certif. energetica– CNPAIA e IVA	€.	7.540,00.-
4) IVA 10% lavori e imprevisti	€.	37.860,00.-
5) Gestione accessi parcheggio compresa IVA	€.	24000,00.-
6) Corpi illuminanti compresa IVA	€.	<u>16.000,00.-</u>
Totale	€.	126.900,00.-
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€.</b>	<b><u>499.000,00.-</u></b>

Che a seguito della procedura esperita nel corso del 2012, i lavori di che trattasi sono stati appaltati con il sistema di cui all’art. 52 della L.P. 10.9.1993, n. 26 e s.m..

Evidenziato come a seguito di sottoscrizione dei relativi contratti si poteva procedere alla formale consegna dei lavori, oggi regolarmente terminati.

Che caratterizzati gli interventi dalla esecuzione di opere in c.a., necessita procedere alla nomina del professionista che rediga gli atti di collaudo statico, vero che sussiste l’urgenza di chiudere da lato amministrativo l’opera.

Ricordato in tal senso come l’ art. 7 della Legge 5 novembre 1971, n. 1086, disciplinando la fase di collaudo statico, prevede quanto a seguire;

*“1. Tutte le opere di cui all’art.1 debbono essere sottoposte a collaudo statico.*

*2. Il collaudo deve essere eseguito da un ingegnere o da un architetto, iscritto all'albo da almeno 10 anni, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione dell'opera.*

*3. La nomina del collaudatore spetta al committente il quale ha l'obbligo di comunicarla al Genio civile entro 60 giorni dall'ultimazione dei lavori. Il committente preciserà altresì i termini di tempo entro i quali dovranno essere completate le operazioni di collaudo.*

4. *Quando non esiste il committente ed il costruttore esegue in proprio, è fatto obbligo al costruttore di chiedere, nel termine indicato nel comma precedente, all'ordine provinciale degli ingegneri o a quello degli architetti, la designazione di una terna di nominativi fra i quali sceglie il collaudatore.*

5. *Il collaudatore deve redigere 2 copie del certificato di collaudo e trasmetterle all'Ufficio del Genio civile, il quale provvede a restituirne una copia, con l'attestazione dell'avvenuto deposito da consegnare al committente.*

6. *Per le opere costruite per conto dello Stato e degli enti di cui all'ultimo comma dell'art. 4, gli obblighi previsti dal terzo e dal quinto comma del presente articolo non sussistono”.*

Evidenziato come in ragione delle considerazioni sopra esposte si è chiesta la disponibilità a professionista capace di garantire l'immediata esecuzione delle prestazioni in affidato, e ritenuto di poterlo fare individuando la persona dell'ing. Lorenza Piffer, tecnico di comprovate capacità che gode della fiducia di questa Amministrazione e vanta un'anzianità di esercizio della professione tale da consentirgli di ben svolgere le competenze tecniche così assegnate.

Di accettare per questo il preventivo di spesa pervenuto in data 14.01.2015, per le sue competenze professionali in affidato, preventivo che presenta un importo di €. 1.000,00.- comprensivo di spese, escluso contributo cassa di previdenza ed IVA.

Dato infatti atto come con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale e, in particolare, per i servizi di ingegneria relativi all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Che di conseguenza il D.P.R. n. 207 del 2010 prevede, all'articolo 262, comma 1, che “Le stazioni appaltanti possono utilizzare come criterio o base di riferimento i corrispettivi di cui al comma 2, ove motivatamente ritenuti adeguati.”. Lo stesso Regolamento in numerose disposizioni (artt. 263, 264, 266, 267) fa riferimento alle classi e categorie di cui all'articolo 14 della tariffa professionale al fine di determinare i requisiti richiesti ai professionisti per partecipare alle gare, nonché le modalità di prova.

Dato atto come in ragione dei suddetti principi si ritiene di poter assegnare l'incarico in parola nei termini dianzi indicati, vero che è da giudicarsi congruo con riferimento ai parametri ivi indicati, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta, onorario pattuito che risulta complessivamente proporzionato sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore, con l'aggiunta del normale utile d'impresa affinché il professionista possa rimanere sul mercato.

Dato atto che la spesa trova adeguata copertura all'esercizio provvisorio 2015 sulla base del bilancio 2014, risultando ad oggi non ancora approvato il bilancio di previsione per l'anno in corso ma sussistendo disponibilità sull'opera in conto residui.

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del DPR n. 1 febbraio 2005, n. 3/L, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, nonché dal Responsabile del settore tecnico reso sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e

degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come da ultimo modificato dal DPREg. 3 aprile 2013 n. 25.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

### **d e l i b e r a**

1. Di affidare, per quanto esposto in premessa, all'ing. Lorenza Piffer, libero professionista con studio in Croviana (TN), in Via Nazionale, civ. 184, codice fiscale PFFLNZ66M50L378K, partita IVA 01382940227, l'incarico per il collaudo statico delle strutture in c.a. relativamente ai lavori di riqualificazione funzionale ed energetica del corpo "A" dell'edificio scuola media G. Ciccolini di Male', alle condizioni di cui al preventivo-offerta che acquisito in data 14.01.2015, presenta una spesa pari ad €. 1.000,00.- incluse spese, escluso contributo cassa di previdenza ed IVA.
2. Di operare su detti compensi le ritenute di legge.
3. Di dare atto che l'importo della spesa pari a complessivi €. 1.268,80.- trova imputazione al capitolo 24310 - articolo 502 - codice di bilancio 2040301 - gestione residui 2014 - giusto impegno contabile n. 14/2014.
4. Di stabilire che il professionista incaricato (identificato con il CODICE CIG: ZBE1315D00) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m
6. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.

7. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

**successivamente**

stante l'urgenza di provvedere in merito;  
visto l'art. 79, comma 4, del DPR n. 1 del 1 febbraio 2005, n. 3/L.;  
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

**d e l i b e r a**

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato  
F.to Zanella Giuliano

Il Segretario comunale  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malè,

Il Segretario comunale  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 79, comma 1°, DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **06.02.2015** al giorno **16.02.2015**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il . . . ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

Malè, . .

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

Malè, **04.02.2015**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**