



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. **60** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX PRETURA CONTRADDISTINTO DALLA P.ED. 34 C.C. MALÉ - AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE PRELIMINARE ALL'ING. PIERANTONIO CRISTOFORETTI CON STUDIO A MALE' (TN).**
CIG: Z273AFC2EA

L'anno **duemilaventitre** addì **ventiquattro** mese di **maggio** alle ore **18:00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

| | | |
|-------------------------|---------------------|-----------------|
| CUNACCIA BARBARA | SINDACO | Presente |
| DALLAVO MAURO | VICE SINDACO | Presente |
| BAGGIA MASSIMO | ASSESSORE | Presente |
| BASSO MARUSCA | ASSESSORE | Presente |
| ZANELLA MICHELE | ASSESSORE | Presente |

Assiste il Segretario Comunale dott. Franco Battisti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Cunaccia Barbara nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX PRETURA CONTRADDISTINTO DALLA P.ED. 34 C.C. MALÉ - AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE PRELIMINARE ALL'ING. PIERANTONIO CRISTOFORETTI CON STUDIO A MALE' (TN).
CIG: Z273AFC2EA**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione comunale procedere al restauro conservativo dell'edificio denominato ex Pretura contraddistinto dalla P.Ed. 34 C.C. Malé.

Ritenuto pertanto necessario affidare l'incarico di progettazione preliminare ad un professionista esterno, in quanto la struttura organizzativa del servizio tecnico non è nelle condizioni di svolgere detti compiti, non disponendo di preparazione specifica, oltre a risultare significativamente impegnata in altre attività di valenza tecnica e di gestione amministrativa, dovendo garantire il funzionamento del servizio tecnico non solo del Comune di Malé, ma anche dei Comuni associati Croviana, Terzolas, Caldes, Cavizzana e Rabbi.

Visto l'art. 24 del Decreto del Presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. recante disposizioni in materia di affidamento degli incarichi tecnici il quale prevede che gli affidamenti da parte delle amministrazioni aggiudicatrici possono essere disposti direttamente nei casi previsti dal comma 1 lett. b) del citato articolo.

Dato atto che l'Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio su indicazione dell'Amministrazione comunale, tramite procedura telematica identificata con il n. 116921, ha pubblicato sul portale del mercato elettronico provinciale invito a presentare offerta all'ing. Pierantonio Cristoforetti, con studio con studio in Zona Commerciale, n. 4/B – Malé (Tn), C.F. CRSPNT56C04C794C, P.IVA 01123830224.

Evidenziato come lo stesso, giusta offerta dd. 15.05.2023, ha proposto uno sconto del 20,000% rispetto all'onorario indicato tanto che il corrispettivo per la progettazione preliminare inherente i lavori di restauro conservativo, parte tecnica, dell'edificio denominato ex Pretura contraddistinto dalla P.Ed. 34 C.C. Malé risulta pari ad Euro 10.997,62.- oltre Cassa Previdenziale 4% pari a Euro 439,90.- .- e I.V.A. nella misura del 22%, pari a Euro 2.516,26.-, per un totale di Euro 13.953,78.-.

Vista ed esaminata la proposta economica e ritenuta congrua in ragione dei servizi da svolgere..

Stabilito che l'incarico di cui trattasi dovrà essere eseguito secondo le seguenti condizioni:

- I. Tempistica: La documentazione tecnica riguardante la progettazione preliminare dovrà essere depositata entro 180 giorni dalla data di adozione del presente provvedimento;
- II. Pagamenti: Si procederà con il pagamento in un'unica soluzione ad avvenuta approvazione del progetto preliminare;
- III. Penali: Qualora il Professionista non rispetti i termini previsti al punto I sarà applicata dal Comune nei confronti del medesimo Professionista, per ogni giorno di ritardo, una penale pari all'un per mille dell'importo contrattuale che sarà trattenuta

- sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non potrà eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito.
- IV. Variazioni: L'oggetto dell'incarico e l'importo lavori (imponibile) dell'opera, stabilito in Euro 600.000,00.-, non possono essere variati senza preventiva autorizzazione della Giunta comunale e stipulazione del relativo atto aggiuntivo.

Dato atto come nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e proporzionalità, il professionista che s'intende incaricare con la presente non svolge contemporaneamente per questo Comune altro incarico tecnico della stessa natura.

Dato atto come il corrispettivo pattuito è rispettoso dei parametri indicati dal Decreto ministeriale 17 giugno 2016, che detta la nuova disciplina in materia e che risulta di riferimento anche per la ns. Provincia come detto dal Consorzio dei Comuni con circolare d.d. 08.09.2016.

Dato atto infatti atto come con il suddetto decreto, attuativo dell'art. 24, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016, si approvano i corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione genericamente dette.

Dato atto come in ragione dei suddetti principi si ritiene di poter assegnare l'incarico in parola nei termini dianzi indicati, vero che è da giudicarsi congruo con riferimento ai parametri di legge, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta, così come del costo sostenuto per affidamenti simili e, come tale, da giudicarsi complessivamente proporzionato sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore.

Dato atto che la presente deliberazione assume valore di provvedimento a contrarre, in considerazione del fatto che sono già stati indicati il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto e la modalità di scelta del contraente, contratto da stipularsi in forma privatistica mediante sottoscrizione per accettazione di copia del contratto con rinvio, per quanto qui non espresso alla proposta di parcella.

Dato atto che il presente incarico viene disposto nel rispetto del principio di rotazione degli incarichi, come da riscontro verificabile sul sito dell'amministrazione trasparente.

Dato atto come il provvedimento di affido in oggetto sarà pubblicato sul sito del Comune di Malé www.comune.male.tn.it - Sezione Amministrazione Trasparente - ai sensi della L.R. n. 10/2014 e ss.mm. ed art. 7 della L.R. 8/2012.

Richiamato l'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n° 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del quale il Professionista si obbliga a comunicare a questo Comune, entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo medesimo citato nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

Ritenuto di dare immediata attuazione al presente provvedimento in considerazione dei tempi ristretti con i quali intende operare quest'Amministrazione.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive

giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 30.12.2024.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dalla Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. Di incaricare, per quanto esposto in premessa, l'ing. Pierantonio Cristoforetti, con studio con studio in Zona Commerciale, n. 4/B – Malé (Tn), C.F. CRSPNT56C04C794C, P.IVA 01123830224, della progettazione preliminare inerente i lavori di restauro conservativo,

parte tecnica, dell'edificio denominato ex Pretura contraddistinto dalla P.Ed. 34 C.C. Malé, il tutto come da offerta pervenuta in data 15.05.2023, quindi per complessivi Euro 10.997,62.- oltre Cassa Previdenziale 4% pari a Euro 439,90.- .- e I.V.A. nella misura del 22%, pari a Euro 2.516,26.-, per un totale di Euro 13.953,78.-;

2. Di stabilire che l'incarico di cui trattasi dovrà essere eseguito secondo le seguenti condizioni:
 - I. Tempistica: La documentazione tecnica riguardante la progettazione preliminare dovrà essere depositata entro 180 giorni dalla data di adozione del presente provvedimento;
 - II. Pagamenti: Si procederà con il pagamento in un'unica soluzione ad avvenuta approvazione del progetto preliminare;
 - III. Penali: Qualora il Professionista non rispetti i termini previsti al punto I sarà applicata dal Comune nei confronti del medesimo Professionista, per ogni giorno di ritardo, una penale pari all'un per mille dell'importo contrattuale che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non potrà eccedere il 10% (dieci per cento) del corrispettivo pattuito.
 - IV. Variazioni: L'oggetto dell'incarico e l'importo lavori (imponibile) dell'opera, stabilito in Euro 600.000,00.-, non possono essere variati senza preventiva autorizzazione della Giunta comunale e stipulazione del relativo atto aggiuntivo.
3. Di impegnare la spesa di Euro 13.953,78.- con imputazione agli esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile, così come indicato nel prospetto a margine della presente delibera.
4. Di riconoscere che al finanziamento della spesa di Euro 13.953,78.- si provvede con imputazione agli esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile, così come indicato nel prospetto a margine della presente delibera.
5. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma di pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di stabilire che il professionista incaricato assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
7. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.

8. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
9. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 183. comma 3, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente deliberazione.

| E/U | Esercizio esigibilità | Desc. Capitolo | Capitolo Risorsa | Impegno Accertamento | Importo |
|-----|-----------------------|--|---------------------|----------------------|-----------|
| E | 2023 | CAP 19000/0 - TRASFERIMENTI SUL FONDO PER GLI INVESTIMENTI COMUNALI | 40200.01.0019000000 | 30280 | 13.953,78 |
| U | 2023 | CAP 21520/560 - SPESE TECNICHE PER INCARICHI PROGETTAZIONI PRELIMINARI E STUDI DI FATTIBILITA' | 01062.02.0021520560 | 45173 | 13.953,78 |

Malé lì, 24/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to dott.ssa Daniela Bezzi

PARERI ISTRUTTORI ESPRESI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX PRETURA CONTRADDISTINTO DALLA P.ED. 34 C.C. MALÉ - AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE PRELIMINARE ALL'ING. PIERANTONIO CRISTOFORETTI CON STUDIO A MALE' (TN).

CIG: Z273AFC2EA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 24/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
UFFICIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE
PATRIMONIO
F.to - geom. Thomas Martinelli -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, nonché se ne attesta la copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 24/05/2023

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to - dott.ssa Daniela Bezzi -

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 24/05/2023.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to - dott. Franco Battisti -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Cunaccia Barbara

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Franco Battisti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi dal giorno **26/05/2023** al giorno **05/06/2023**.

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Deliberazione divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 06/06/2023

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malè, 26/05/2023

Il Segretario comunale
dott. Franco Battisti