



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. 38 della Giunta Comunale

Oggetto: **ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DELLA MALGHE STABLAZ ALTA E BASSA E COMPENDI PASCOLIVI PER GLI ANNI 2023 - 2027. APPROVAZIONE LETTERA INVITO, ELENCO DITTE, CAPITOLATO DI GESTIONE E SOSPENSIONE DEL VINCOLO DI USO CIVICO**

L'anno **duemilaventitre** addì **undici** mese di **aprile** alle ore **10:00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

CUNACCIA BARBARA	SINDACO	Presente
DALLAVO MAURO	VICE SINDACO	Presente
BAGGIA MASSIMO	ASSESSORE	Presente
BASSO MARUSCA	ASSESSORE	Presente
ZANELLA MICHELE	ASSESSORE	Assente giustificato

Assiste il Segretario Comunale dott. Franco Battisti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Cunaccia Barbara nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DELLA MALGHE STABLAZ ALTA E BASSA E COMPENDI PASCOLIVI PER GLI ANNI 2023 – 2027. APPROVAZIONE LETTERA INVITO, ELENCO DITTE, CAPITOLATO DI GESTIONE E SOSPENSIONE DEL VINCOLO DI USO CIVICO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso come il Comune di Malé risulti proprietario delle malghe Stablaz Alta e Bassa in Val di Rabbi, strutture da sempre concesse in uso per il pascolo e la monticazione del bestiame.

Dato poi atto come il Comune nel frattempo abbia realizzato nella cascina annessa alla Malga Alta delle camere per ricettività agrituristica, accedendo ai fondi del Leader Val di Sole e quindi accettando il vincolo che fosse gestita da imprenditore agricolo dotato dei requisiti tecnico-professionali richiesti dalla vigente normativa, come disposto dall'art. 3 della L.P. 19.12.2001 n. 10.

Considerato che le particelle interessate dalla concessione in uso sono le seguenti:

Prog.	Comune catastale	Numero particella	Subalterno
1.	Rabbi	p.ed 1062	
2.	Rabbi	p.ed 1063	
3.	Rabbi	p.ed 1064	
4.	Rabbi	p.ed 1065	
5.	Rabbi	p.f. 5209	2
6.	Rabbi	p.f. 5229	4
7.	Rabbi	p.f. 5233	
8.	Rabbi	p.f. 5234	
9.	Rabbi	p.f. 5235	

Considerato che il contratto di gestione risulta scaduto e che si rende necessario addivenire ad una nuova gestione con le seguenti condizioni:

- Durata: anni 5
- Canone a base di gara: € 20.000,00 annui
- Scelta del concessionario confronto concorrenziale tra tre ditte.

Visti:

- La lettera di invito ed il capitolato di gestione del compendio alpicolo prestabiliti dagli uffici comunali;
- L'elenco delle ditte da invitare allegato alla presente e sottratto al diritto di accesso fino alla scadenza dei termini per presentare offerta.

Ricordato che la concessione in uso del complesso alpicolo in parola è area soggetta ai diritti di uso civico e che necessita dunque provvedere alla sospensione prevista dall'art. 15 della L.P. 14.06.2005, n. 6 sebbene la gestione verrà affidata a censiti residenti in Terzolas titolari di uso civico;

Rilevato che il concessionario non potrà rivendicare diritti di prelazione o preferenza nel futuro e il contratto di concessione rimane estraneo ai patti agrari;

Vista L.P. 14.06.2005, n. 6

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dalla Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Segretario comunale sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. Di esperire un confronto concorrenziale per l'assegnazione del compendio alpico denominato Stablaz Alta e Bassa per il periodo 15 maggio – 10 novembre per gli anni dal 2023 al 2027.
2. Di approvare la lettera di invito ed il capitolato di gestione del compendio alpico prestabiliti dagli uffici comunali e fissare in euro 20.000,00 il canone posto a base di gara.
3. Di approvare l'elenco delle ditte da invitare allegato alla presente e sottratto al diritto di accesso fino alla scadenza dei termini per presentare offerta.
4. Di precisare che ogni spesa inerente e conseguente alla gara per la stipula del contratto in forma pubblico amministrativa, imposta di registro, bolli, diritti di segreteria ecc., sarà a carico del soggetto affidatario.
5. Di demandare a successiva deliberazione l'assegnazione della struttura in conseguenza della gara esperita
6. Di sospendere per la durata della concessione (il periodo 15 maggio 10 novembre per gli anni dal 2023 al 2027) il vincolo di uso civico in quanto l'area è gravata di tali diritti ai sensi dall'art. 15 della L.P. 14.06.2005, n. 6;
7. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.
8. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
9. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

successivamente

stante l'urgenza di assegnare la struttura nelle tempistiche necessarie al concessionario per le pratiche contributive;

visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

d e l i b e r a

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi della su richiamata normativa.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTINO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DELLA MALGHE STABLAZ ALTA E BASSA E COMPENDI PASCOLIVI PER GLI ANNI 2023 – 2027. APPROVAZIONE LETTERA INVITO, ELENCO DITTE, CAPITOLATO DI GESTIONE E SOSPENSIONE DEL VINCOLO DI USO CIVICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 11/04/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - dott. Franco Battisti -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, nonché se ne attesta la copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 11/04/2023

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

F.to - dott.ssa Daniela Bezzi -

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 11/04/2023.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - dott. Franco Battisti -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Cunaccia Barbara

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Franco Battisti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi dal giorno **13/04/2023** al giorno **23/04/2023**.

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 11/04/2023

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malè, 13/04/2023

Il Segretario comunale
dott. Franco Battisti