



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. 34 della **Giunta Comunale**

Oggetto: **RINNOVO CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO ALLA DITTA BONOMI ARMANDO & C. S.A.S. CON VARIAZIONI CONSISTENZA SUPERFICI.**

L'anno **duemiladiciannove** addì **venti** mese di **marzo** alle ore **17.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

PAGANINI BRUNO	- SINDACO	Presente
ZANON RITA	- VICE SINDACO	Presente
GOSETTI DANIELE	- ASSESSORE	Presente
VALENTINELLI CHIARA	- ASSESSORE	Presente

Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: RINNOVO CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO ALLA DITTA BONOMI ARMANDO & C. S.A.S. CON VARIAZIONI CONSISTENZA SUPERFICI.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'istanza pervenuta in data 12 marzo 2019, protocollo n. 3190/4.9, da parte del Sig. Bonomi Armando, per conto della ditta Bonomi Armando e C. S.a.s. con sede in Malé, intesa ad ottenere il rinnovo dell'occupazione permanente di suolo pubblico in Malé, sulla p.f. 1108 in C.C. Malé, per sistemare un plateatico coperto a servizio dell'esercizio di somministrazione "Caffé de Oliva" in p.ed. 108 in C.C. Malé, nonché della nuova attività di Yogurteria da poco rilevata.

Dato atto come rispetto alla concessione in essere che interessa una superficie pari a complessivi ed arrotondati mq. 40, scadenza del titolo 30.06.2019, l'istante ha chiesto un aumento per 14,40 mq., oltre alla proroga dell'occupazione in rinnovo per anni 3.

Visto il regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 30.12.1998.

Visto il parere favorevole dell'Ufficio Polizia Municipale, emesso in data 07/07/2010, in ordine al quale è possibile riconoscerne l'attualità, vero che l'occupazione non è mutata per caratteristiche e consistenza e la parte in ampliamento si pone quale continuazione, come tale non interferendo nemmeno con allestimenti del mercato.

Dato atto come l'istanza, chiedendo l'occupazione per un periodo triennale debba essere qualificata di natura permanente ex art. 4 del citato testo regolamentare, tanto da dover essere disciplinata con apposito atto di concessione.

Ritenuto di accogliere detta istanza che chiede si rinnovi un titolo all'occupazione già concesso in passato con riferimento ad area non interessata al pubblico transito, e ciò per il fatto che la piazza Regina Elena da anni è un'area pedonale e quindi in condizioni da non conoscere alcun pregiudizio dalla formalizzazione di detto assenso, considerato come nelle stagioni passate era già stato accordato a favore anche di altri esercizi.

Convenuto come ciò possa consentire di migliorare l'offerta turistico - ricettiva di Malé, svincolando gli esercenti a ciò interessati dal prevedere vincolanti limiti di inizio e termine dell'occupazione, il cui interesse all'esercizio di detta facoltà è legato a fattori meteorologici stagionali, esonerando di contro l'ente dai maggiori adempimenti amministrativi che le autorizzazioni stagionali richiedono, fattori questi che compensano il possibile calo di gettito registrabile nel caso i richiedenti avessero in alternativa formulato richiesta di occupazione superiore a 80 giorni circa.

Visto lo schema di convenzione predisposto dall'Ufficio Segreteria e che risulta conforme alla legge ed al pubblico interesse che interviene in aumento di superficie a far data 01.05.2019 con

conguaglio dei valori per occupazione in sede di versamento della canone 2019, I° semestre (maggiorazione di mq. 15 dal 01.05.2019 al 30.06.2019).

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dal Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. Di concedere alla ditta **BONOMI ARMANDO e C. S.n.c.** con sede in Malé, Piazza Regina Elena, n. 2, dal 01.07.2019 e fino al 30.06.2022, l'occupazione di un'area di mq. 55 in Malé, p.f. 1108 C.C. Malé, come da planimetria allegata, per sistemare un plateatico coperto a servizio dell'attività di somministrazione all'insegna "Caffé de Oliva", esercitata nella p.ed. 108, sub. 6 in C.C. Malé, e Yogurteria esercita in p.ed. 107, P.M. 2, sub. 7, in C.C. Malé, alle condizioni previste dal regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e previo pagamento da parte del concessionario del relativo canone.
2. Di dare atto che il canone dovuto su base annuale e salvo effetto dei futuri aggiornamenti, da calcolarsi a' sensi dell'art. 31 del relativo regolamento COSAP, così come verranno determinati con specifico provvedimento amministrativo, viene calcolato nella misura di €. 32.37093.- x 55 mq. x 365 giorni e quindi per un totale corrispettivo di €. 1.780,40.- aggiornabile di anno in anno al 1 gennaio. Di stabilire che ai fini della corretta applicazione dell'indicizzazione annua del canone per il 2019 lo stesso sia corrisposto per 6 mensilità, relativamente al secondo semestre.
3. Di approvare l'allegato schema di scrittura privata per concessione di occupazione permanente di spazi, suolo e sottosuolo pubblico, procedendo alla relativa stipula, autorizzando il Sindaco alla sua sottoscrizione.
4. Di dare atto che il primo aggiornamento decorrerà dal canone 2020.
5. Di accertare l'entrata di €. 5.341,20.- così come indicato nella seguente tabella:

importo	UEB	titolo	tipologia	categoria	bilancio	esigibilità	accertamento prenotato
890,20	3010300	3	0100	03	2019-2021	2019	290
1.780,40	3010300	3	0100	03	2019-2021	2020	6
1.780,40	3010300	3	0100	03	2019-2021	2021	1
890,20	annualità non contemplata nel bilancio approvato						
cap. art.	descrizione						
9750/2	C.O.S.A.P. PERMANENTE						
conto finanziario	descrizione						
E.3.01.03.01.002	Canone occupazione spazi e aree pubbliche						

6. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed

attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I^o comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.

7. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
8. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

RINNOVO CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO ALLA DITTA BONOMI ARMANDO & C. S.A.S. CON VARIAZIONI CONSISTENZA SUPERFICI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 20 marzo 2019

**LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO
RAGIONERIA E FINANZIARIO
F.to - Adriana Paternoster -**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 20 marzo 2019

**LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO
RAGIONERIA E FINANZIARIO
F.to - Adriana Paternoster -**

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 20.03.2019.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to - Osele dott. Giorgio -**

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Paganini Bruno

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Osele dott. Giorgio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale
- Osele dott. Giorgio -

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **28.03.2019** al giorno **07.04.2019**.

Il Segretario comunale
F.to - Osele dott. Giorgio -

Deliberazione divenuta esecutiva il 08.04.2019 ai sensi dell'art. 183, comma 3°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 08.04.2019

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé,

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio
