



## COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

---

**COPIA**

### Verbale di Deliberazione nr. 74 della Giunta Comunale

Oggetto: NUOVA APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA ATTI DI GARA RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO DI INCARICO DI FORNITURA E POSA IN OPERA ARREDI E ATTREZZATURE PER RISTORANTE BAR E NEGOZIO P.ED. 78 C.C. BOLENTINA.  
CODICE CIG: 7704714321 CODICE CUP: H12J17000070004

---

L'anno **duemiladiciannove** addì **sei** mese di **giugno** alle ore **19.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

**Presenti i signori:**

PAGANINI BRUNO	- SINDACO	Presente
ZANON RITA	- VICE SINDACO	Presente
GOSETTI DANIELE	- ASSESSORE	Presente
VALENTINELLI CHIARA	- ASSESSORE	Presente

**Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: NUOVA APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA ATTI DI GARA  
RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO DI INCARICO DI FORNITURA E  
POSA IN OPERA ARREDI E ATTREZZATURE PER RISTORANTE BAR  
E NEGOZIO P.ED. 78 C.C. BOLENTINA.**

**CODICE CIG: 7704714321 CODICE CUP: H12J17000070004**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Relazione.

*Con propria deliberazione n. 177 del 11 ottobre 2016 veniva approvato in linea tecnica il progetto esecutivo inerente i lavori di ampliamento edificio multi servizi per realizzazione bar-ristorante in p.ed. 78 in C.C. Bolentina, predisposto dalla geom. Pedrazzoli Paola in data agosto 2016, approvato in linea amministrativa con successiva determinazione n. 222/UTC del 13 ottobre 2016, tutto ciò finalizzato alla realizzazione di un nuovo volume ad uso sala ristorante così da assicurare alla struttura la necessaria appetibilità e rilevanza economica.*

*A conclusione dei lavori, risultava necessario procedere all'indizione della gara finalizzata alla fornitura e posa in opera di arredi, attrezzature nonché alla sistemazione di impianti finalizzati al completamento funzionale dei locali da destinare a bar-ristorante a primo piano e negozio a piano terra da assegnare poi in gestione a un gestore privato.*

*Con deliberazione di Giunta n. 142 di data 21.09.2018, esecutiva a termini di legge, veniva quindi incaricato l'arch. Fabrizio Vantellini, con studio tecnico associato in via Nazionale, n. 24 - 38027 Croviana (TN) p. iva 01422520229, della predisposizione della documentazione tecnica/amministrativa da porre a base di gara per la fornitura e posa in opera degli arredi e della attrezzatura per l'edificio multiservizi p.ed. 78 in C.C. Bolentina.*

*Gli atti di gara sono stati approvati con deliberazione giuntale n. 186 del 4 dicembre 2018, per un importo di € 131.730,00.- IVA esclusa. Di seguito è stato dato corso alla gara per l'affidamento della fornitura, deserta per mancanza di offerte. Le successive verifiche e valutazioni hanno evidenziato la scarsa rimuneratività dei prezzi a base di gara, tanto da ritenerne necessario rivedere il computo estimativo.*

*Il tecnico incaricato arch. Fabrizio Vantellini ha presentato la nuova documentazione di gara che evidenzia un totale di forniture a base d'asta di €163.250,00.- più IVA. Con propria deliberazione n. 73 di data odierna è stato disposta opportuna variazione di bilancio per l'adeguamento della relativa posta a bilancio, con una aumento di €30.000,00.- così da procedere all'appalto con la massima sollecitudine.*

*Dato atto che relativamente alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di fornitura e posa in opera di arredi e attrezzature per il ristorante/bar e negozio - p.ed. 78 in C.C. Bolentina:*

- *il professionista incaricato ha provveduto in data 13.05.2019 prot. n. 13780, a consegnare la documentazione che opportunamente aggiornata è qui di seguito riassunta:*
  - *Capitolato Speciale d'Appalto - Norme amministrative*
  - *Capitolato Speciale d'Appalto - Tecnico descrittivo e prestazionale*

- *Elenco descrittivo delle voci*
- *Computo estimativo*
- *il Servizio Tecnico Gestione Associata Bassa Val di Sole ha predisposto la lettera d'invito.*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Udita e fatta propria la relazione che precede;

Esaminati i nuovi atti di gara, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione, anche se non materialmente allegati, e accertato che questi ultimi prevedono, in particolare:

- quale sistema di scelta del contraente, per l'affidamento dell'incarico di fornitura e posa in opera di arredi e attrezzature per il ristorante/bar e negozio - p.ed. 78 in C.C. Bolentina, quello della procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, adottando come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 28, comma 2 lettera a), del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., dell'art. 17 della L.P. 2/2016 e del Decreto del Presidente della Provincia del 21 ottobre 2016, n. 16-50/Leg.;
- importo complessivo oggetto dell'appalto pari a € 163.250,00.- oltre a IVA nella misura di legge.

Considerato che:

le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del Decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare riscorso al mercato elettronico della Pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici di livello regionale istituiti dalle centrali di committenza locali ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207; Pag. 3 o le disposizioni contenute nel D.L. 07 maggio 2012 n. 52, convertito con modificazioni nella Legge 6 luglio 2012 n. 94, e nel D.L. 06 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni nella Legge 07 agosto 2012 n. 135 (c.d. spending review 1 e 2), hanno introdotto vincoli alle modalità di approvvigionamento di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni.

Preso atto che, alla data odierna, presso la centrale di committenza regionale MEPAT, gestita da APAC, è pubblicato il BANDO - CATEGORIA MERCEOLOGICA ARREDI E COMPLEMENTI DI ARREDO.

Dato atto, pertanto, che:

- il Comune di Malé intende avvalersi, quale sistema di negoziazione per lo svolgimento della procedura della gara in oggetto, del mercato elettronico MEPAT;
- l'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di fornitura e posa in opera di arredi e attrezzature per il ristorante/bar e negozio - p.ed. 78 in C.C. Bolentina, mediante negoziazione a mezzo lettera d'invito fra i soggetti abilitati al bando del Mercato Elettronico (MEPAT) "Arredi e complementi di arredo";
- sono legittimati a partecipare al confronto concorrenziale i Fornitori abilitati sul portale provinciale relativamente al bando di abilitazione "Arredi e complementi di arredo", che siano stati successivamente invitati alla procedura di scelta del contraente da parte dell'Amministrazione;

- i rapporti tra il Soggetto aggiudicatore e il Fornitore contraente sono regolati dalle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto - Norme amministrative;
- la procedura di gara, suddivisa in un unico lotto, si svolgerà con un sistema di negoziazione telematica con modalità di aggiudicazione a offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2) del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 28, comma 2 lettera a), del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. , dell'Art. 17 della L.P. 2/2016 e del Decreto del Presidente della Provincia del 21 ottobre 2016, n. 16-50/Leg..

Stabilito che la valutazione delle offerte tecniche, ai fini dell'aggiudicazione, avverrà da parte di una Commissione giudicatrice (tecnica), secondo quanto specificato al paragrafo 7 della "Lettera d'invito", che costituisce parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione, anche se non materialmente allegata, che sarà appositamente nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che la suddetta entrata/spesa è esigibile entro il 31 dicembre 2019.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dal Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

**d e l i b e r a**

1. Di approvare, per quanto citato in narrativa, in linea tecnica gli atti di gara come aggiornati dall'arch. Fabrizio Vantellini, per l'affidamento dell'incarico di fornitura e posa in opera di arredi e attrezzature per il ristorante/bar e negozio - p.ed. 78 in c.c. Bolentina, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione, anche se non materialmente allegati come di seguito elencati:
  - Capitolato Speciale d'Appalto - Norme amministrative
  - Capitolato Speciale d'Appalto - Tecnico descrittivo e prestazionale
  - Elenco descrittivo delle voci
  - Computo estimativo
  - Lettera invito.
2. Di dare atto che i fornitori concorrenti saranno individuati, con successivo provvedimento del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, tra i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che hanno ottenuto l'abilitazione al Mercato Elettronico Provinciale MEPAT, per il bando "Arredi e complementi di arredo".
3. Di dare atto che la valutazione delle offerte tecniche, ai fini dell'aggiudicazione, avverrà da parte di una Commissione giudicatrice (tecnica), che sarà appositamente nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.
4. Di dare atto che l'importo complessivo dell'appalto relativo ai lavori di fornitura e posa in opera di arredi e attrezzature per il ristorante/bar e negozio - p.ed. 78 in C.C. Bolentina è pari a € 163.250,00.- IVA esclusa.
5. Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico il compito di provvedere alla adozione di tutti gli atti gestionali relativi alla procedura di gara in oggetto, tra cui, in particolare, l'atto di indizione della gara stessa, l'individuazione dei fornitori concorrenti, l'approvazione del cronoprogramma della spesa e il relativo impegno a carico del bilancio di previsione 2018-2020 ove sono state allocate le necessarie risorse.
6. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
7. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a

pubblicazione avvenuta ex art. 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

**successivamente**

stante l'urgenza di provvedere in merito;

visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;  
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

**d e l i b e r a**

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.



PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**NUOVA APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA ATTI DI GARA RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO DI INCARICO DI FORNITURA E POSA IN OPERA ARREDI E ATTREZZATURE PER RISTORANTE BAR E NEGOZIO P.ED. 78 C.C. BOLENTINA.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 06.06.2019

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
RAGIONERIA E FINANZIARIO  
F.to - ing. Noemi Stablum -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, nonché se ne attesta la copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 06.06.2019

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
RAGIONERIA E FINANZIARIO  
F.to - Adriana Paternoster -

**VISTO IN ISTRUTTORIA:**

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 06.06.2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to - Osele dott. Giorgio -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Paganini Bruno

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **10.06.2019** al giorno **20.06.2019**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il . . . ai sensi dell'art. 183, comma 3°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.**

Malé, . .

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.**

Malé, 06.06.2019

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---