



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. 49 della **Giunta Comunale**

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE A OPEN FIBER S.P.A. ALLA OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO E ALL'ESECUZIONE LAVORI DI REALIZZAZIONE DI VOLUME TECNICO POINT OF PRESENCE (POP) PER REALIZZAZIONE NODO FIBRA OTTICA PER RETE BANDA LARGA PROVINCIALE.**

L'anno **duemiladiciannove** addì **dieci** mese di **aprile** alle ore **17.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

PAGANINI BRUNO	- SINDACO	Presente
ZANON RITA	- VICE SINDACO	Presente
GOSETTI DANIELE	- ASSESSORE	Presente
VALENTINELLI CHIARA	- ASSESSORE	Presente

Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE A OPEN FIBER S.p.A. ALLA OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO E ALL'ESECUZIONE LAVORI DI REALIZZAZIONE DI VOLUME TECNICO POINT OF PRESENCE (POP) PER REALIZZAZIONE NODO FIBRA OTTICA PER RETE BANDA LARGA PROVINCIALE.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la richiesta con la quale la società Open Fiber S.p.a., con sede in Viale Certosa civ. 2, Milano, ha richiesto la concessione in comodato d'uso gratuito per 29 anni di una superficie di terreno di proprietà comunale ove realizzare vicino alla nuova stazione della Ferrovia Trento Malé un locale fuori terra da destinare a volume tecnico per allestire con apparecchiature di servizio un nodo locale alla rete in fibra ottica ultra larga che collegherà tutta la Provincia di Trento.

Dato atto come Open Fiber, società partecipata dal Gruppo Enel e da Cdp ha cominciato ad operare nel mercato della fibra ottica italiano con l'obiettivo non di fornire offerte ai consumatori in maniera diretta, ma di realizzare un piano di investimento e sviluppo che mira a portare la fibra ottica a banda ultra larga (BUL) in tutte le maggiori città italiane, nonché il collegamento delle aree industriali, con l'obiettivo di realizzare una rete a banda ultra larga quanto più diffusa ed efficiente possibile.

Ricordato poi come nel luglio 2016 viene siglato l'accordo di programma fra Provincia Autonoma di Trento e Ministero dello sviluppo economico per implementare la banda ultra larga in Trentino. L'accordo prevede un investimento di 72 milioni di euro (47 milioni dal Governo e 25 milioni dalla Provincia) per realizzare l'infrastruttura per la banda ultra larga in tutti i comuni ad eccezione di Trento, Rovereto, Arco, Riva del Garda e Pergine dove gli investimenti sono a carico degli operatori privati in quanto considerate aree profittevoli.

Che nell'agosto del 2016 Infratel Italia S.p.A pubblica il bando di gara per la concessione di costruzione e gestione di infrastrutture passive per la banda ultra larga nelle aree a fallimento di mercato (chiamate aree bianche) di: Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria, Friuli Venezia Giulia, Umbria, Marche, Lazio, Campania, Basilicata, Sicilia e Provincia Autonoma di Trento.

Dato poi atto come nel giugno 2017 Open Fiber S.p.A si aggiudica la gara per tutti i lotti relativi alla gara pubblicata da Infratel Italia S.p.A per un importo dell'investimento, riferito al lotto relativo alla Provincia Autonoma di Trento, di 37,7 milioni di euro.

Con la firma del 8 novembre 2017 del contratto di concessione Open Fiber S.p.A è ora di fatto incaricata di realizzare la rete a banda ultra larga nelle aree bianche della Provincia Autonoma di Trento, situazione che ha portato alla fase di confronto con delegati della Società alla ricerca di un sito idoneo per partire con la fase esecutiva ancorché con tempi più lunghi del previsto.

Presa visione dell'istanza depositata agli atti di questo Comune e delle motivazioni espresse rappresentate dalla volontà di portare ad evoluzione il sistema della rete provinciale di fibra ottica interconnettendo tutti gli edifici presenti sul territorio comunale con una rete iperprestazionale capace di far venir meno il cd. digital divide.

Dato atto in particolare, come rilevabile dall'analisi del progetto proposto, come la Società giustamente privilegia, già verificata la compatibilità della previsione con lo stato e lo sviluppo dei cavidotti comunali, il co-utilizzo degli stessi e la realizzazione di nuovi solo ove necessario.

Che comunque pregiudiziale a tutto era la individuazione di un area di circa 40 mq. ove partire con la realizzazione di un volume tecnico, area concordemente individuata in una particella comunale sita in Via De Gasperi vicino alla nuova stazione, identificata con parte della p.f. 760/2 e 1184/10 in C.C. Malé, urbanisticamente idonea.

Convenuto di accettare la richiesta ed approvare la documentazione dimessa con la nota dianzi richiamata, contenente apposita convenzione finalizzata alla disciplina della concessione a titolo gratuito e per un periodo di anni 29 del diritto di comodato d'uso gratuito su 40 mq. delle realtà indicate in planimetria, conformemente ad accordi intervenuti in base al bando e convenzione P.A.T..

Ritenuto l'intervento conforme agli strumenti urbanistici territoriali vigenti e ravvisato come l'opera sia indispensabile per lo sviluppo della rete ultra larga provinciale.

Accertato come ogni onere di natura tecnico-economica e amministrativo sarà di esclusiva competenza di Open Fiber S.p.a..

Ritenuto nulla ostare alla realizzazione delle opere e di esprimere l'autorizzazione per quanto di competenza comunque sotto l'osservanza delle seguenti prescrizioni tecniche e amministrative:

- L'ufficio tecnico comunale, durante l'esecuzione dei lavori, vigilerà e verificherà l'esatta esecuzione degli stessi nel rispetto delle prescrizioni contenute nella presente autorizzazione. Qualora si accerti l'esecuzione di lavoro difformemente verrà intimato il fermo cantiere fino a verifica di compatibilità ed espressione di nuovo assenso.
- Salvo diverse e specifiche indicazioni comunicate in sede di esecuzione si applicano le seguenti prescrizioni tecniche generali:
 - a. I lavori non potranno avere inizio prima della segnalazione in sito da parte del Comune o di altri soggetti competenti dei sottoservizi presenti nell'area interessata dallo scavo.
 - b. I lavori dovranno essere eseguiti prestando la massima cautela nella realizzazione dello scavo al fine di non danneggiare in alcun modo i sottoservizi esistenti; ogni eventuale danneggiamento dovrà essere riparato, a spese del richiedente, secondo le prescrizioni impartite dall'Ufficio Tecnico Comunale.
 - c. Dovranno essere prese tutte le precauzioni atte ad evitare qualsiasi incidente dovuto alla presenza del cantiere. Sarà cura del responsabile del cantiere, da segnalare prontamente al Comune con messa a disposizione dell'utenza telefonica di riferimento, la predisposizione di idonea segnaletica a norma di legge sia durante il lavoro diurno sia durante le ore notturne.
 - d. Il richiedente è tenuto alla riparazione di tutti i danni arrecati al corpo stradale e sue pertinenze, nonché al ripristino del piano viabile, delle scarpate, marciapiedi, piazzole, ecc. eseguendo il corrispondente lavoro a perfetta regola d'arte; il rinterro dovrà essere eseguito sostituendo il materiale scavato con materiale arido di cava o materiale riciclato a strati di spessore non superiore a cm 40-50, perfettamente costipato con idonei mezzi; il sottofondo stradale interessato dall'intervento dovrà essere ricostruito con misto calcareo stabilizzato di cava di spessore cm 25-30.

- e. Sono a carico del richiedente la posa in opera di tutti gli accorgimenti necessari alla tutela della pubblica incolumità, la gestione a norma di legge della segnaletica diurna e notturna e, in caso di interruzione anche parziale della circolazione, l'ottenimento di specifica autorizzazione preventiva rilasciata dall'Ufficio di Polizia Municipale.
- f. L'eventuale danneggiamento delle reti tecnologiche di proprietà comunale deve essere tempestivamente comunicato agli Uffici competenti e il richiedente dovrà provvedere, secondo indicazione dei medesimi, alla riparazione a proprie spese dei danni causati.
- g. Qualora si accertino inadempimenti da parte del richiedente nell'esecuzione dei lavori autorizzati, l'Amministrazione provvede a segnalare dette inadempienze e a prescrivere le lavorazioni che dovranno essere eseguite per il rispetto delle prescrizioni tecniche di cui al presente regolamento, oltre ai termini di esecuzione delle stesse e l'eventuale fissazione di penali nell'ipotesi di ritardo non ascrivibile a caso fortuito o forza maggiore.

Ritenuto la seguente occupazione esente dalla applicazione della tassa di occupazione di suolo pubblico ai sensi dell'art. 22 del vigente regolamento, lett. o), trattandosi di fattispecie di utilizzo del suolo che riveste carattere di utilità pubblica comunale permettendo l'interconnessione di tutte le strutture del territorio alla rete provinciale, a compensazione del cd. digital divide.

Vista in tal senso l'apposita convenzione predisposta per la disciplina della occupazione in oggetto il cui schema si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dal Segretario Comunale sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. Di autorizzare, per quanto esposto in premessa, la società Open Fiber S.p.a. con sede in Milano, Viale Certosa, civ. 2, c.f. e p.iva 09320630966 alla occupazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di un locale tecnico (PoP) con area di pertinenza e servizio di circa mq. 40, per alloggiarvi apparati per lo sviluppo della infrastruttura a banda ultra larga di proprietà pubblica, oltre al successivo mantenimento in comodato d'uso gratuito per un

periodo di anni 29 del manufatto stesso, il tutto come da richiesta e documentazione dd. 19.03.2019, pervenuta il 20.03.2019 sub. n. 3628.

2. Di disporre che l'occupazione avvenga sotto l'osservanza e quindi nel rispetto delle prescrizioni amministrative e tecniche elencate in premessa e qui fatte proprie ad ogni effetto, nonché della convenzione disciplinante tutti gli ulteriori rapporti legati alla concessione ventinovenne del suolo, autorizzando alla firma il Sindaco.
3. Di stabilire che le occupazioni siano a titolo gratuito riconoscendo la sussistenza delle condizioni di esenzione previste dall'art. 22, lett. o) del vigente regolamento comunale COSAP.
4. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.
5. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
6. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTINO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

AUTORIZZAZIONE A OPEN FIBER S.P.A. ALLA OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO E ALL'ESECUZIONE LAVORI DI REALIZZAZIONE DI VOLUME TECNICO POINT OF PRESENCE (POP) PER REALIZZAZIONE NODO FIBRA OTTICA PER RETE BANDA LARGA PROVINCIALE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 10 aprile 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - Osele dott. Giorgio -

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 10.04.2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - Osele dott. Giorgio -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Paganini Bruno

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Osele dott. Giorgio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale
- Osele dott. Giorgio -

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **17.04.2019** al giorno **27.04.2019**.

Il Segretario comunale
F.to - Osele dott. Giorgio -

Deliberazione divenuta esecutiva il 28.04.2019 ai sensi dell'art. 183, comma 3°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 28.04.2019

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé,

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio