



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

**COPIA**

## Verbale di Deliberazione nr. **145** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **LAVORI DI SISTEMAZIONE PIAZZALE PRESSO SCUOLA  
MEDIA G. CICCOLINI - P.ED. 403 C.C. MALÉ - APPROVAZIONE I^  
PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE.  
CODICE CIG: Z8A261D40E - CODICE CUP: H17H180025500**

L'anno **duemiladiciannove** addì **undici** mese di **settembre** alle ore **18.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

### **Presenti i signori:**

<b>PAGANINI BRUNO</b>	<b>- SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ZANON RITA</b>	<b>- VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>GOSETTI DANIELE</b>	<b>- ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>VALENTINELLI CHIARA</b>	<b>- ASSESSORE</b>	<b>Assente giustificata</b>

**Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE PIAZZALE PRESSO SCUOLA MEDIA G. CICCOLINI - P.ED. 403 C.C. MALÉ - APPROVAZIONE I^ PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE.  
CODICE CIG: Z8A261D40E - CODICE CUP: H17H180025500

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con determinazione n. 157/UTC del 03.12.2018 avente ad oggetto “*Lavori di sistemazione piazzale presso scuola media – p.ed.403 C.C. Malé - Approvazione progetto a tutti gli effetti con adozione provvedimento a contrarre*” veniva approvato in linea amministrativa la perizia tecnica relativa ai “*Lavori di sistemazione piazzale presso scuola media – p.ed. 403 C.C. Malé*”, come da elaborati di data dicembre 2018 a firma dell’Ufficio Tecnico comunale, con il Quadro Economico Generale che qui di seguito si riporta:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		
	a1) Lavori	€ 15.733,16
		€ 15.733,16
	a2) Sicurezza	€ 656,59
		€ 656,59
	<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 16.389,75</b>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	b1) IVA 22% su A	€ 3.605,75
	b2) arrotondamento	€ 4,50
	<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 3.610,25</b>
<b>TOTALE A+B</b>		<b>€ 20.000,00</b>

Che con successiva determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 9 dd. 31.01.2019 sono stati affidati, in economia, alla ditta Impresa Costruzioni Daprà di Daprà Massimo e Mirco s.n.c. con sede a Peio (TN) in frazione Strombiano via Ronch, n. 7, P. IVA 01919790228, l’esecuzione dei lavori di “*Sistemazione piazzale presso la scuola media – p.ed. 403 C.C. Malé*”, accettando l’offerta presentata in data 27.12.2018 con i costi ivi evidenziati e quindi per complessivi € 14.641,64.- oltre all’I.V.A. nella misura del 22%

All’importo di aggiudicazione va dedotto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione dello 0,75% pari ad euro 109,81.- per l’esenzione della presentazione della garanzia definitiva ai sensi dell’art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 82 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. L’importo complessivo dei lavori risulta essere quindi di Euro 14.531,83.-, oltre IVA al 22% pari ad € 3.197,00.-, per un totale di € 17.728,83.-.

Dato atto che i lavori sono iniziati in data 21 agosto 2019.

Riscontrato, in sede di esecuzione dei lavori, il danneggiamento del massetto, che non consente la realizzazione dei lavori previsti in fase di progetto, per cui si rende necessario redigere una variante progettuale, che prevede un nuovo tipo di intervento con la demolizione della caldana esistente ed il rifacimento di una nuova caldana sull'area interessata dai lavori.

In data 23 agosto 2019 con verbale di sospensione dei lavori n.1 del 23 agosto 2019 sono stati sospesi i lavori in attesa della redazione ed approvazione di una perizia di variante per i nuovi lavori da eseguire e non previsti in fase di progetto.

Dato atto come l'Ufficio Tecnico comunale ha provveduto a consegnare all'Amministrazione Comunale la perizia suppletiva e di variante relativamente ai lavori di sistemazione piazzale presso la scuola media – p.ed. 403 C.C. Malé, composta dai seguenti elaborati:

1. tav. 1: Disegno con indicato l'area oggetto dei lavori;
2. Computo metrico estimativo ed elenco prezzi;
3. Verbale di concordamento nuovi prezzi ed atto di sottomissione;
4. Quadro economico;
5. Quadro di raffronto.

Rilevato come in base alla suddetta perizia è prevista una spesa complessiva invariata di € 20.000,00.-, di cui € 16.373,69.- per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 656,59.- non soggetti a ribasso, ed € 3.626,31.- per somme a disposizione, con un aumento totale pertanto dei lavori pari a € 1.841,86.-.

Vista la L.P. n. 26/93 e ss.mm. ed il relativo regolamento di esecuzione, approvato con D.PG.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 2/2016 e in particolare l'articolo 27, comma 2, lett. c) della stessa, in base al quale:

*“I contratti e gli accordi quadro possono essere modificati senza una nuova procedura d'appalto nei casi seguenti:*

*c) se sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:*

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze che un'amministrazione aggiudicatrice diligente non può prevedere nella fase di preparazione della gara;*
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;*
- 3) l'eventuale aumento di prezzo, in caso di appalto, o di valore, in caso di concessioni, non è superiore al 50 per cento del valore del contratto iniziale o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive questa limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Le condizioni indicate da questo numero non si applicano alle concessioni aggiudicate per lo svolgimento delle attività previste dall'allegato II della direttiva 2014/23/UE.*

Nel caso di specie ricorrono tutte le condizioni indicate dalla norma sopra citata in quanto:

a) solamente durante le operazioni di scavo si è potuto constatare che il massetto risultava danneggiato;

b) la variante progettuale proposta non altera la natura generale del contratto, rimanendo un intervento di ripristino dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura del garage;

c) l'importo complessivo dei lavori di variante è inferiore al 50% del valore del contratto iniziale, risultando pari al 12,675%.

In considerazione di quanto detto, i lavori relativi alla variante in questione possono essere affidati tramite trattativa diretta all'originario appaltatore, senza dover ricorrere ad una nuova procedura di gara.

Ritenuto quindi utile ed opportuno approvare la 1^ perizia suppletiva relativamente ai lavori di “Sistemazione piazzale presso scuola media – p.ed. 403 C.C. Malé” predisposta dall'Ufficio Tecnico comunale in data 04.09.2019, che come depositata agli atti presenta una spesa complessiva

invariata di € 20.000,00.-, di cui € 16.373,69.- per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza pari ad € 656,59.- non soggetti a ribasso, ed € 3.066,31.- per somme a disposizione, con un aumento totale pertanto dei lavori pari a € 1.841,86.-.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., ed in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2019.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dal Segretario Comunale, risultando assente la Responsabile del servizio finanziario, in ordine a regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

### **d e l i b e r a**

1. Di approvare per quanto esposto in premessa la 1<sup>a</sup> perizia suppletiva relativamente ai lavori di “*Sistemazione piazzale presso scuola media – p.ed. 403 C.C. Malé*” predisposta dall’Ufficio Tecnico Comunale in data 04.09.2019 e composta dai seguenti elaborati:

1. tav. 1: Disegno con indicato l’area oggetto dei lavori;
2. Computo metrico estimativo ed elenco prezzi;
3. Verbale di concordamento nuovi prezzi ed atto di sottomissione;
4. Quadro economico;
5. Quadro di raffronto

e che presenta il seguente quadro economico di raffronto:

	PROGETTO	VARIANTE	DIFFERENZA
<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>			
A1) LAVORI A BASE D'ASTA	€ 15.733,16	€ 17.820,91	€ 2.087,75
A2) ONERI DELLA SICUREZZA	€ 656,59	€ 656,59	€ 0,00
TOTALE LAVORI:	€ 16.389,75	€ 18.477,50	€ 2.087,75
Ribasso 11,111%:		-€ 1.980,08	-€ 1.980,08
Miglioramento per mancata cauzione definitiva 0,75%		-€ 123,73	-€ 123,73
<b>TOTALE A:</b>	<b>€ 16.389,75</b>	<b>€ 16.373,69</b>	<b>-€ 16,06</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b1) IVA 22% su A	€ 3.605,75	€ 3.602,21	-€ 3,53
b2) arrotondamento	€ 4,50	€ 24,10	€ 19,60
<b>TOTALE B:</b>	<b>€ 3.610,25</b>	<b>€ 3.626,31</b>	<b>€ 16,07</b>
<b>TOTALE A+B</b>	<b>€ 20.000,00</b>	<b>€ 20.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>

2. Di dare atto che gli elaborati progettuali, oggetto dell’approvazione, rispettano perfettamente gli scopi perseguiti dall’Amministrazione committente e rispondono alle norme tecniche del settore.
3. Di affidare alla ditta Impresa Costruzioni Daprà di Daprà Massimo e Mirco s.n.c. con sede a Peio (TN) in frazione Strombiano via Ronch, n. 7, P. IVA 01919790228, l’esecuzione dei lavori supplementari previsti nella 1<sup>o</sup> Perizia Suppletiva e di Variante, per un importo netto di € 16.373,69.- comprensivo degli oneri della sicurezza ed esclusa l’I.V.A sul contratto relativo ai lavori in parola.
4. Di approvare lo schema di atto di sottomissione, relativo alla 1<sup>o</sup> perizia di variante in corso d’opera redatta dallo stesso Direttore dei Lavori e firmato dall'Appaltatore in segno di accettazione.
5. Di approvare i n. 9 nuovi prezzi, formulati in data 04.09.2019 dallo stesso Direttore dei Lavori e firmati dall'Appaltatore in segno di accettazione.
6. Di dare atto che, come indicato all’art. 4 del suddetto schema di atto di sottomissione, per l’esecuzione dei lavori suppletivi, non si rende necessario concedere proroghe e che quindi i tempi previsti dal contratto principale rimangono inalterati.
7. Di impegnare, ai sensi dell’articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme, già prenotate con propria determinazione n. 157 del 03.12.2018, e corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

importo	bilancio	esigibilità	numero impegno	codice impegno
20.000,00	2019-2021	2019	68	14676
capitolo e descrizione				
04022.02.0024270502 - CAP 24270/502 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO SCUOLA MEDIA				
conto finanziario e descrizione				
P.Fin. U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				

8. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma di pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
9. Di stabilire che l'appaltatore (identificato con il CODICE CIG: Z8A261D40E - CODICE CUP: H17H180025500) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
10. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.
11. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
12. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

#### **successivamente**

stante l'urgenza di provvedere in merito;  
visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;  
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

#### **d e l i b e r a**

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTINO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**LAVORI DI SISTEMAZIONE PIAZZALE PRESSO SCUOLA MEDIA G. CICCOLINI - P.ED. 403 C.C. MALÉ - APPROVAZIONE I^ PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 11 settembre 2019

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

F.to - ing. Noemi Stablum -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, nonché se ne attesta la copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 11 settembre 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - Osele dott. Giorgio -

**VISTO IN ISTRUTTORIA:**

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 11.09.2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - Osele dott. Giorgio -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to Paganini Bruno

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

**Il Segretario comunale**  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **16.09.2019** al giorno **26.09.2019**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il . . . ai sensi dell'art. 183, comma 3°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.**

Malé, . .

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.**

**Malé, 11.09.2019**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**