



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

**COPIA**

## Verbale di Deliberazione nr. **160** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO ALLA DITTA** [REDACTED]

L'anno **duemiladiciannove** addì **uno** mese di **ottobre** alle ore **17.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

### **Presenti i signori:**

<b>PAGANINI BRUNO</b>	- SINDACO	<b>Presente</b>
<b>ZANON RITA</b>	- VICE SINDACO	<b>Presente</b>
<b>GOSETTI DANIELE</b>	- ASSESSORE	<b>Presente</b>
<b>VALENTINELLI CHIARA</b>	- ASSESSORE	<b>Presente</b>

**Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

**OGGETTO: CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO ALLA [REDACTED]**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso come giusta deliberazione giuntale n. 131 di data 12.07.2016 e successivo atto di variazione n. 28 di data 10.03.2017, fu possibile accordare alla [REDACTED] per il periodo dal 30.06.2016 e fino al 30.06.2019, una concessione di suolo pubblico a carico della p.f. 1110 in C.C. Malé, per complessivi mq. 32 per sistemare tavoli, sedie e fioriere poste a servizio dell'attività di somministrazione, esercitata nella p.ed. 147 in C.C. Malé

Vista l'istanza pervenuta in data 01.10.2019, protocollo n. 12997/4.9, con la quale la Sig.ra Giordani Erica, per conto della sopra indicata ditta, richiede il rinnovo, senza alcuna variazione in ordine alla misura di superficie ad oggi attrezzata, dell'autorizzazione per l'occupazione permanente di suolo pubblico.

Visto il regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 30.12.1998, in ultimo modificato con deliberazione n. 38 di data 26.11.2013.

Visto il parere favorevole dell'Ufficio Polizia Municipale, emesso in data 07/07/2010 e successivamente riconfermato, in ordine al quale è possibile riconoscerne l'attualità, vero che l'occupazione non è mutata per caratteristiche e consistenza.

Dato atto come l'istanza, chiedendo l'occupazione per un periodo triennale debba essere qualificata di natura permanente ex art. 4 del citato testo regolamentare, tanto da dover essere disciplinata con apposito atto di concessione.

Ritenuto di accogliere detta istanza che, ancorché in ritardo rispetto alla naturale scadenza, chiede si rinnovi un titolo all'occupazione già concesso in passato con riferimento ad area non interessata al pubblico transito, e ciò per il fatto che la piazza Dante da alcuni anni è area pedonale e quindi in condizioni da non conoscere alcun pregiudizio dalla formalizzazione di detto assenso.

Convenuto come ciò possa consentire di migliorare l'offerta turistico - ricettiva di Malé, svincolando gli esercenti a ciò interessati dal prevedere vincolanti limiti di inizio e termine dell'occupazione, il cui interesse all'esercizio di detta facoltà è legato a fattori meteorologici stagionali, esonerando di contro l'ente dai maggiori adempimenti amministrativi che le autorizzazioni stagionali richiedono, fattori questi che compensano il possibile calo di gettito registrabile nel caso i richiedenti avessero in alternativa formulato richiesta di occupazione superiore a 80 giorni circa.

Visto lo schema di convenzione predisposto dall'Ufficio Segreteria e che risulta conforme alla legge ed al pubblico interesse.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R.

03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dal Segretario Comunale in ordine a regolarità contabile, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

## **d e l i b e r a**

1. Di concedere, alla ditta [REDACTED] ora per allora dal 01.07.2019 e fino al 30.06.2022, l'occupazione permanente di un'area di mq. 32 in Malé, p.f. 1110 C.C. Malé, per sistemare tavoli, sedie e fioriere poste a servizio dell'attività di somministrazione all'insegna [REDACTED] esercitata nella p.ed. 147 in C.C. Malé, alle condizioni previste dal regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e previo pagamento da parte del concessionario del relativo canone.
2. Di dare atto che il canone dovuto su base annuale e salvo effetto dei futuri aggiornamenti, da calcolarsi a' sensi dell'art. 31 del relativo regolamento COSAP, così come verranno determinati con specifico provvedimento amministrativo, viene calcolato nella misura di €. 32,37093.- x 32 mq. e quindi per un totale corrispettivo annuo che, assoggettato ad arrotondamento, ammonta ad €. 1.036,00.-, importo da rapportarsi per il corrente esercizio a giorni 184 con canone pari ad €. 522,00.-.  
Che pertanto il primo aggiornamento decorrerà dal canone 2020.

3. Di approvare l'allegato schema di scrittura privata per concessione di occupazione permanente di spazi, suolo e sottosuolo pubblico, procedendo alla relativa stipula.
4. Di introitare l'entrata di €. 3.108,00.- così come indicato nella seguente tabella con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

importo	bilancio	esigibilità	accertamento	codice accertamento
522,00	2019 - 2021	2019	1421/2019	28651
1.036,00	2019 - 2021	2020	1421/2019	28651
1.036,00	2019 - 2021	2021	1421/2019	28651
514,00		2022		
capitolo e descrizione				
30100.03.0009750002 - CAP 9750/2 - C.O.S.A.P. PERMANENTE				
conto finanziario e descrizione				
P.Fin. E.3.01.03.01.002 - Canone occupazione spazi e aree pubbliche				

5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.
6. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.
7. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

#### **successivamente**

stante l'urgenza di provvedere in merito;  
 visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;  
 ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

#### **d e l i b e r a**

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTINO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data 1 ottobre 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - Osele dott. Giorgio -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data 1 ottobre 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - Osele dott. Giorgio -

**VISTO IN ISTRUTTORIA:**

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 01.10.2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - Osele dott. Giorgio -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Paganini Bruno

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **04.10.2019** al giorno **14.10.2019**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il . . . ai sensi dell'art. 183, comma 3°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.**

Malé, ..

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.**

**Malé, 01.10.2019**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**