



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

**COPIA**

## Verbale di Deliberazione nr. 5 della **Giunta Comunale**

Oggetto: **VOLTURA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE  
SUOLO PUBBLICO A FAVORE M.A.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **sedici** mese di **gennaio** alle ore **17.45** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

### **Presenti i signori:**

<b>PAGANINI BRUNO</b>	<b>- SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ZANON RITA</b>	<b>- VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>GOSSETTI DANIELE</b>	<b>- ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>VALENTINELLI CHIARA</b>	<b>- ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>

**Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

**OGGETTO: VOLTURA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE  
SUOLO PUBBLICO A FAVORE M.A.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso come giusto atto repertorio n. 145 dd. 18.11.1996, fu possibile accordare al signor M.F., una concessione di suolo pubblico a tempo indeterminato a carico della p.f. 1113 in C.C. Malé, per complessivi mq. 5, per la posa di una cisterna per gasolio da riscaldamento a servizio della p.ed. 151/1, in C.C. Malé.

Vista la comunicazione pervenuta in data 10.01.2018, prot. n. 351/4-9 a nome del signor M.A., a mezzo della quale, in qualità di attuale proprietario dell'immobile sopra individuato, richiede la voltura della concessione in essere a suo favore.

Visto il regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 30.12.1998, in ultimo modificato con deliberazione n. 38 di data 26.11.2013.

Ritenuto di dover prendere atto della sussistenza delle condizioni di intervenuta variazione nella titolarità delle proprietà a cui favore operava la concessione di suolo pubblico, rivedendo l'originario atto e relativo disciplinare in ragione del fatto che ex art. 11, comma IV° del regolamento, l'autorizzazione è sempre e comunque rilasciata a titolo strettamente soggettivo, per cui non è consentita la subconcessione.

Convenuto come nulla osta all'evadere favorevolmente la richiesta di voltura della concessione in esame stante il fatto come le originarie valutazioni formulate dall'Ente possono essere oggi riprese e confermate e che comunque trattandosi di voltura non vengono né rivisti, né prolungati i termini e le condizioni di affido regolati con atto del Comune repertorio n. 145 dd. 18.11.1996 - scritture private.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 81 del DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come in ultimo modificato dall'art. 1 della L.R. 15 dicembre 2015 n. 31, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine a regolarità contabile, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e

degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPRReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come da ultimo coordinato con la legge regionale 24 aprile 2015 n. 5, la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 27 e la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 31.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

### **d e l i b e r a**

1. Di autorizzare, per quanto esposto in premessa, la voltura della concessione a tempo indeterminato di suolo pubblico già accordata al signor M.F., a favore del signor M.A.
2. Di riconfermare in complessivi mq. 5 la superficie asservita sulla p.f. 1113 C.C. Malé, per la realizzazione di opere permanenti strettamente necessarie alla posa di una cisterna per gasolio a servizio dell'immobile di proprietà p.ed. 151/1, in C.C. Malé, ferme le condizioni di cui al richiamato atto nonché quelle previste dal regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, determinando il canone annuo nella misura attuale in €. 10,59828 x 5 mq. e quindi per un totale arrotondato di €. 53,00.- su base annua.
3. Di approvare l'allegato schema di scrittura privata per concessione di occupazione permanente di spazi, suolo e sottosuolo pubblico, procedendo alla relativa sottoscrizione in stipula accordando il "rinnovo" per il periodo residuo calcolato su 29 anni originari.
4. Di dare atto che l'entrata trova allocazione al seguente capitolo dell'esercizio finanziario in corso e successivi fino al perdurare del titolo concessorio:

importo	titolo	tipologia	categoria
53,00	3	0100	03
cap. art.	descrizione		
9750/2	C.O.S.A.P. PERMANENTE		
conto finanziario	descrizione		
E.3.01.03.01.002	Canone occupazione spazi e aree pubbliche		

5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPRReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni

ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m

6. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.
7. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 79, comma 3, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI IN DATA **16.01.2018** – AI SENSI DELL'ART. 81 DEL DPRReg. 01.02.2005, N. 3/L, COME IN ULTIMO MODIFICATO DALL'ART. 1 DELLA L.R. 15 DICEMBRE 2015 N. 31.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**VOLTURA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE SUOLO PUBBLICO A FAVORE M.A.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica ed amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 del DPRReg. 01.02.2005, n. 3/L, in ultimo modificato dall'art. 1 della L.R. 15 dicembre 2015 n. 31.

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
RAGONERIA E FINANZIARIO  
F.to - Adriana Paternoster -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 81 del DPRReg. 01.02.2005, n. 3/L, in ultimo modificato dall'art. 1 della L.R. 15 dicembre 2015 n. 31, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
RAGONERIA E FINANZIARIO  
F.to - Adriana Paternoster -

**VISTO IN ISTRUTTORIA:**

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 16.01.2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to - Osele dott. Giorgio -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato  
F.to Zanon Rita

Il Segretario comunale  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 79, comma 1°, DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **25.01.2018** al giorno **04.02.2018**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il 05.02.2018 ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

**Malé, 05.02.2018**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

**Malé,**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**