



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. **167** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE P.A. 2
ZONA CENTRO OVEST DI MALÉ - APPROVAZIONE
PERIZIA DI ASSESTAMENTO. CODICE CUP: N. H17B13000400007
CODICE CIG: 6125765531**

L'anno **duemiladiciassette** addì **dodici** mese di **settembre** alle ore **17.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

| | | |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| PAGANINI BRUNO | - SINDACO | Presente |
| ZANON RITA | - VICE SINDACO | Presente |
| GOSETTI DANIELE | - ASSESSORE | Assente giustificato |
| VALENTINELLI CHIARA | - ASSESSORE | Presente |
| | - | |

Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: **LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE P.A. 2 ZONA CENTRO OVEST DI MALÉ - APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO. CODICE CUP: N. H17B13000400007 CODICE CIG: 6125765531**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico e Lavori Pubblici n. 60/UTC del 13.04.2015, esecutiva ai sensi di Legge, veniva approvata la variante al progetto esecutivo dei lavori di *“Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malé”* redatta in applicazione dell'art. 43 della L.P. n. 14 dd. 30.12.2014 dall'arch. Baroldi Franco, prevedente una spesa complessiva di 794.200,00.- di cui euro 625.283,56.- (comprensivi di euro 24.617,87.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per lavori a base d'asta ed euro 168.916,44.- per somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante.

Che a seguito di procedura negoziata i lavori di che trattasi sono stati appaltati, con il sistema di cui all'art. 39 - 1° comma lettera a della L.P. 10.9.1993, n. 26 e s.m. e del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93 (art. 63 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/leg.), alla ditta Crimaldi S.r.l., con sede in via Luc, n. 10 - 38010 Lover di Campodенno (TN), P. IVA 01686570225, al prezzo netto di appalto di € 551.840,17.- comprensivo di €25.911,81.- di oneri della sicurezza, applicando il ribasso nella misura del 12,227% sull'importo posto a base di gara.

Visto che i relativi lavori, come da apposito verbale, risultano iniziati il giorno 09.11.2015.

Precisato come nel corso dei lavori sono stati definiti dal Direttore Lavori e dal Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva alcuni lavori non compresi nel contratto d'appalto e evidenziato come in data 18.04.2016 prot. n. 3792 è stata consegnata la 1° Perizia Suppletiva e di Variante inerente i lavori di *“Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malé”*, dalla quale, già fatta oggetto di approvazione, risulta che l'importo complessivo invariato in €. 794.200,00.- di cui €. 657.705,26.- per lavori a base d'asta ed €. 136.494,74.- per somme a disposizione dell'amministrazione appaltante trovava la nuova seguente articolazione:

| | | |
|--|----|-------------------|
| A) Lavori di perizia | €. | 657.705,26.- |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione | €. | 136.494,74.- |
| 1. Acquisto volumetria lotto 4° | € | 25.000,00.- |
| 2. IVA su lavori 10% | €. | 65.770,53.- |
| 3. Spese tecniche | €. | 33.500,00.- |
| 4. C.N.P.A.I.A. 4% | €. | 1.340,00.- |
| 5. I.V.A. 22% su spese tecniche | €. | 7.664,80.- |
| 6. Ribasso | €. | <u>3.219,41.-</u> |
| Totale | €. | 136.494,74.- |
| TOTALE COMPLESSIVO | €. | 794.200,00.-. |

Dato atto come terminati praticamente i lavori, la D.L. è stata incaricata di proporre una perizia finale in assestamento che contempla alcuni aggiustamenti di lavorazioni per quantità.

Rilevato che le variazioni NON comportano l'affidamento di maggiori lavori sul contratto principale alla impresa Crimaldi S.r.l., riconfermato per un importo complessivo netto

rispettivamente di €. 657.704,32.- (importo di perizia - €. 0,94.-) al netto del ribasso pari al 12,227%.

Rilevato che per la realizzazione delle diverse quantità previsti nel progetto di variante 2 non si prevedono variazioni nel del termine per l'ultimazione dei lavori né cartografiche.

Richiamato l'articolo 27 della Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012" il quale cita testualmente:

“...
2.

I contratti e gli accordi quadro possono essere modificati senza una nuova procedura d'appalto nei casi seguenti:

a)...

e) se le modifiche, a prescindere dal loro valore, non sono sostanziali secondo quanto previsto dal comma 5;

5. Una modifica di un contratto o di un accordo quadro durante il periodo della sua validità è considerata sostanziale quando muta sostanzialmente la natura del contratto o dell'accordo quadro rispetto a quello inizialmente concluso. Fatta salva l'applicazione del comma 2 una modifica è considerata sostanziale, in ogni caso, se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte:

a) la modifica introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura iniziale d'appalto o di concessione, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

b) la modifica cambia l'equilibrio economico del contratto o dell'accordo quadro a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale o nell'accordo quadro;

c) la modifica estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto o dell'accordo quadro;

d) un nuovo contraente sostituisce quello cui l'amministrazione aggiudicatrice aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti dal comma 2, lettera d).".

Dato atto che la suddetta perizia di variante è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e non comporta modifiche essenziali e sostanziali rispetto al progetto originario.

Ritenuto quindi di riconoscere corretto l'affidamento di lavori suppletivi per quantità alla ditta Crimaldi S.r.l. in quanto non superano l'importo di un quinto rispetto all'importo di contratto.

Ritenuto la perizia n. 2 predisposta dalla Direzione Lavori meritevole di approvazione risultando di semplice assestamento.

Vista la Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 recante “*Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti*” e il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg “*Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26*”, e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2 e s.m..

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2017.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 81 del DPR n. 1 del 28.2.2005, n. 3/L, come in ultimo modificato dall'art. 1 della L.R. 15 dicembre 2015 n. 31, dal Segretario Comunale, risultando assenti sia la Responsabile dell'ufficio di ragioneria che la Responsabile del settore tecnico, in ordine a regolarità contabile, nonché sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPR n. 1 del 28.2.2005, n. 3/L, come da ultimo coordinato con la legge regionale 24 aprile 2015 n. 5, la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 27 e la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 31.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. Di approvare la "2° Perizia di variante in assestamento" dei lavori di "Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malè", redatta dall'ing. Piffer Lorenza che conclude nelle seguenti risultanze finali:

| | | |
|--|----|-------------------|
| A) Lavori di perizia | €. | 657.704,32.- |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione | €. | 136.495,68.- |
| 1. Acquisto volumetria lotto 4° | € | 25.000,00.- |
| 2. IVA su lavori 10% | €. | 65.770,43.- |
| 3. Spese tecniche | €. | 33.500,00.- |
| 4. C.N.P.A.I.A. 4% | €. | 1.340,00.- |
| 5. I.V.A. 22% su spese tecniche | €. | 7.664,80.- |
| 6. Ribasso | €. | <u>3.220,45.-</u> |
| Totale | €. | 136.495,68.- |
| TOTALE COMPLESSIVO | €. | 794.200,00.- |

meglio illustrata negli allegati elaborati di perizia, composti da:

1. Relazione tecnico – illustrativa;
 2. Computo consuntivo;
 3. Quadro comparativo;
 4. V-01 Planimetrie reti.
2. Di stabilire che il termine per l'ultimazione di tutti i lavori viene riconfermato dalla data precedentemente fissata.

3. Di dare atto che l'importo dell'opera pari a complessivi € 794.200,00.- risulta invariato rispetto all'importo dei lavori precedentemente impegnato con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico e Lavori Pubblici n. 60/UTC di data 13.04.2015.
4. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPR n. 1 del 19 febbraio 2005, n. 3/L;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m
5. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPR n. 1 del 19 febbraio 2005, n. 3/L.
6. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 79, comma 3, del DPR n. 1 del 19 febbraio 2005, n. 3/L, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI IN DATA **12.09.2017** – AI SENSI DELL'ART. 81 DEL DPRReg. 01.02.2005, N. 3/L, COME IN ULTIMO MODIFICATO DALL'ART. 1 DELLA L.R. 15 DICEMBRE 2015 N. 31.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE P.A. 2 ZONA CENTRO OVEST DI MALÉ - APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO. CODICE CUP: N. H17B13000400007

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica ed amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 del DPRReg. 01.02.2005, n. 3/L, in ultimo modificato dall'art. 1 della L.R. 15 dicembre 2015 n. 31.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - Osele dott. Giorgio -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 81 del DPRReg. 01.02.2005, n. 3/L, in ultimo modificato dall'art. 1 della L.R. 15 dicembre 2015 n. 31, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

IL SEGRETARIO COMUNALE

- Osele dott. Giorgio -

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 12.09.2017.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to - Osele dott. Giorgio -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato
F.to Zanon Rita

Il Segretario comunale
F.to Osele dott. Giorgio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale
- Osele dott. Giorgio -

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 79, comma 1°, DPREg. 01.02.2005 n. 3/L)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **20.09.2017** al giorno **30.09.2017**.

Il Segretario comunale
F.to - Osele dott. Giorgio -

Deliberazione divenuta esecutiva il 01.10.2017 ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPREg. 01.02.2005 n. 3/L.

Malé, 01.10.2017

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPREg. 01.02.2005 n. 3/L.

Malé,

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio