



## COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

**COPIA**

### Verbale di Deliberazione nr. 9 del Consiglio Comunale

Oggetto: **ACQUISTO DI MQ 2500 DELLA P.F. 221 IN C.C. MONTES - REGOLARIZZAZIONE CABINA ELETTRICA LINEA MEDIA TENSIONE MONTES E BOLENTINA.**

---

L'anno **duemilaventitre** addì **cinque** mese di **aprile** alle ore **20:00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

<b>CUNACCIA BARBARA</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>ANDREIS ALESSIO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>ANDREIS VITTORIO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>BAGGIA MASSIMO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>BASSO MARUSCA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>COSTANZI TULLIO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>DALLAVO MAURO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>GREGORI VALENTINA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>SCHWARZ CLAUDIO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Assente giustificato</b>
<b>ZANELLA MICHELE</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>ZUECH NICOLA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Assente giustificato</b>
<b>CESCHI MAURO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>ENDRIZZI ROBERTO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>
<b>PEDRAZZOLI PAOLA</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Assente giustificata</b>
<b>PENASA ALBERTO</b>	<b>CONSIGLIERE</b>	<b>Presente</b>

Assiste il Segretario Comunale dott. Franco Battisti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Cunaccia Barbara nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, previa designazione di due scrutatori che il Consiglio stesso nomina nelle persone dei Consiglieri Costanzi Tullio, Penasa Alberto.

**OGGETTO: ACQUISTO DI MQ 2500 DELLA P.F. 221 IN C.C. MONTES - REGOLARIZZAZIONE CABINA ELETTRICA LINEA MEDIA TENSIONE MONTES E BOLENTINA.**

**Il Relatore comunica:**

Durante i lavori di ammodernamento della linea di media tensione che serve gli abitati di Montese e Bolentina è stata realizzata una nuova cabina elettrica con il benestare delle proprietarie del terreno e con l'accordo id addivenire all'acquisto del sedime.

In particolare l'area interessata corrisponde a mq 2.500 che, staccati dalla p.f. 221 in C.C. Montes, vanno a formare la neo p.ed. 66.

A tal fine è stato redatto un tipo di frazionamento a firma della geom. Pedrazzolli Paola che prevede lo stacco dell'area interessata dalla p.f. 221.

È stata poi redatta idonea perizia di stima asseverata a firma del Responsabile dell'ufficio Urbanistica e edilizia privata di data 30.01.2023, asseverata presso l'ufficio del Giudice di pace di Cles in data 15 febbraio 2023 che prevede un valore di euro 8,21 al mq per un valore globale di euro 2.053,00

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentita la relazione che precede.

Vista la documentazione in atti ed in particolare rimessi i contenuti più specifici alla perizia di stima di data 30.01.2023, asseverata presso l'ufficio del Giudice di pace di Cles in data 15 febbraio 2023, a firma del geom. Mattia Manini del Servizio urbanistica ed edilizia privata sovracomunale della Bassa Valle di Sole.

Visto tipo di frazionamento a firma della geom. Pedrazzolli Paola che prevede lo stacco dell'area interessata dalla p.f. 221 e la formazione della neo p.ed. 66 in C.C. Montes.

Viste le risultanze tavolari e catastali.

Considerato che si rende ora necessario formalizzare l'acquisto delle superfici sopra indicate così da entrare nella piena disponibilità di bene.

Vista la L.P. 19.07.1990 n. 23 e s.m. ed il relativo Regolamento di attuazione.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dalla Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Segretario comunale sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli n. 12, contrari n. 0 e astenuti n. 0 su n. 12 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano;

### **d e l i b e r a**

1. Di acquistare, per quanto espresso in narrativa mq della p.f. 221 in C.C. Montes che vanno a formare la neo p.ed. 66, per la regolarizzazione di una cabina elettrica, al valore fissato nella perizia di stima di data 30.01.2023, a firma del geom. Mattia Manini del Servizio urbanistica ed edilizia privata sovracomunale della Bassa Valle di Sole e verso un importo complessivo di **euro 2.053,00**.
2. Di autorizzare il Sindaco a sottoscrivere il contratto.
3. Di demandare al Segretario comunale la redazione e approvazione dello schema di contratto con successivo atto nel quale verranno anche assunti oneri e costi di questo provvedimento. Il contratto verrà rogato dal Segretario comunale in forma pubblico-amministrativa.
4. Di dare atto che le spese e gli oneri conseguenti all'adozione del suddetto atto, verranno assunti con apposito provvedimento da parte del Responsabile del Servizio competente.
5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

- ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.

6. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 183, comma 3, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

**PARERI ISTRUTTORI ESPRESI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:**

**ACQUISTO DI MQ 2500 DELLA P.F. 221 IN C.C. MONTES -  
REGOLARIZZAZIONE CABINA ELETTRICA LINEA MEDIA TENSIONE  
MONTES E BOLENTINA.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data, 28/03/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to - dott. Franco Battisti -

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data, 28/03/2023

**LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
RAGIONERIA E FINANZIARIO**  
F.to - dott.ssa Daniela Bezzi -

**VISTO IN ISTRUTTORIA:**

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione consiliare del 05/04/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to - dott. Franco Battisti -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to Cunaccia Barbara

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to dott. Franco Battisti

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi dal giorno **06/04/2023** al giorno **16/04/2023**.

**Il Segretario comunale**  
F.to dott. Franco Battisti

---

Deliberazione divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 17/04/2023

**Il Segretario comunale**  
F.to dott. Franco Battisti

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malé, 06/04/2023

**Il Segretario comunale**  
dott. Franco Battisti