



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. 8 del Consiglio Comunale

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE IDENTIFICATO DALLA P.ED. 84 DEL COMUNE CATASTALE DI MAGRAS. CUP: H18I22000460001**

L'anno **duemilaventitre** addì **cinque** mese di **aprile** alle ore **20:00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

CUNACCIA BARBARA	SINDACO	Presente
ANDREIS ALESSIO	CONSIGLIERE	Presente
ANDREIS VITTORIO	CONSIGLIERE	Presente
BAGGIA MASSIMO	CONSIGLIERE	Presente
BASSO MARUSCA	CONSIGLIERE	Presente
COSTANZI TULLIO	CONSIGLIERE	Presente
DALLAVO MAURO	CONSIGLIERE	Presente
GREGORI VALENTINA	CONSIGLIERE	Presente
SCHWARZ CLAUDIO	CONSIGLIERE	Assente giustificato
ZANELLA MICHELE	CONSIGLIERE	Presente
ZUECH NICOLA	CONSIGLIERE	Assente giustificato
CESCHI MAURO	CONSIGLIERE	Presente
ENDRIZZI ROBERTO	CONSIGLIERE	Presente
PEDRAZZOLI PAOLA	CONSIGLIERE	Assente giustificata
PENASA ALBERTO	CONSIGLIERE	Presente

Assiste il Segretario Comunale dott. Franco Battisti.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Cunaccia Barbara nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, previa designazione di due scrutatori che il Consiglio stesso nomina nelle persone dei Consiglieri Costanzi Tullio, Penasa Alberto.

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE IDENTIFICATO DALLA P.ED. 84 DEL COMUNE CATASTALE DI MAGRAS.
CUP: H18I22000460001**

RELAZIONE:

Premesso come l'Amministrazione comunale, intenda procedere alla messa in sicurezza con abbattimento e ricostruzione dell'edificio polifunzionale identificato dalla P.ed. 84 in C.C. Magras, di proprietà del Comune di Malé (ex scuole elementari).

Ritenuto come la struttura sia di fondamentale importanza per la popolazione locale quale sede di associazioni, seggio elettorale e possibile sede per un ambulatorio medico del servizio pubblico provinciale di sanità ma che a causa della situazione di degrado non può più svolgere dette funzioni in quanto mostra evidenti carenze strutturali, oltre ad un degrado generalizzato legato all'assenza di interventi di rilievo negli ultimi quarant'anni.

Evidenziato come in tal senso sia stato incaricato, con deliberazione della Giunta comunale n. 73 dd. 28/05/2018, il p.ind. Graziano Zanella, con studio in Malé (Tn), di redigere il progetto preliminare così da valutarne la fattibilità tecnica ma in primis economica.

Preso atto che il Comune di Malé intende candidare il progetto preliminare per la realizzazione delle opere di messa in sicurezza con abbattimento e ricostruzione dell'edificio polifunzionale identificato dalla P.ed. 84 in C.C. Magras a valere sul Fondo di riserva di cui all'art.11 c.5 della L.P. 36/93.

Tutto ciò premesso invita l'assemblea a deliberare in merito e segnatamente ad approvare il progetto preliminare nei contenuti tecnici ed economici come descritti, vero che così facendo, sarà possibile pianificarne l'esecuzione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate le premesse di cui sopra.

Visto il progetto preliminare datato marzo 2023, predisposto dal p.ind. Graziano Zanella con studio tecnico in Malé (TN), che come depositato in atti presenta la seguente ripartizione economica:

Lavori a base d'asta	Euro 535.714,00.-
<u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u>	<u>Euro 165.385,63.-</u>
Totale generale	Euro 701.100,00.-

Evidenziato come in ordine al suddetto progetto deve evidenziarsi la significatività dell'ipotesi progettuale sviluppata, che mira a rendere la struttura agibile in modo tale da poterla meglio usufruire dalla popolazione e dalle varie Associazioni ed anche ricavarne uno spazio da

adibire a presidio medico tale da garantire il servizio alle persone anziane e non automunite del paese.

Che trattandosi di progettazione preliminare non necessita acquisire pareri e nulla osta.

Convenuto in ordine alla competenza di questo organo a deliberare giuste previsioni di cui all'art. 8 dello Statuto comunale, approvato con deliberazione n. 26 dd. 22.06.2007.

Acquisito sulla proposta di deliberazione il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli n. 12, contrari n. 0 e astenuti n. 0 su n. 12 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano;

d e l i b e r a

1. Di approvare, per quanto esposto in premessa, il progetto preliminare inerente i lavori di messa in sicurezza con abbattimento e ricostruzione dell'edificio polifunzionale identificato dalla P.ed. 84 in C.C. Magras, predisposto dal p.ind. Graziano Zanella secondo gli elaborati datati marzo 2023, che come depositato agli atti presenta la seguente ripartizione economica:

Lavori a base d'asta	Euro 535.714,00.-
<u>Somme a disposizione dell'amministrazione</u>	<u>Euro 165.385,63.-</u>
Totale generale	Euro 701.100,00.-

2. Di autorizzare la Giunta ad assumere e far assumere ogni determinazione esecutiva connessa e conseguente alla approvazione del presente provvedimento ed a compiere ogni atto necessario per il suo buon fine dell'iter amministrativo.
3. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

- ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.

4. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

successivamente

stante l'urgenza di provvedere in merito;

visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

con voti favorevoli n. 12, contrari n. 0 e astenuti n. 0 su n. 12 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano;

d e l i b e r a

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTINO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO POLIFUNZIONALE IDENTIFICATO DALLA P.ED. 84 DEL COMUNE CATASTALE DI MAGRAS.
CUP: H18I22000460001**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data, 28/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
LAVORI PUBBLICI E GESTIONE PATRIMONIO
F.to - geom. Thomas Martinelli -

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione consiliare del 05/04/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to - dott. Franco Battisti -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Cunaccia Barbara

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott. Franco Battisti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico ove rimarrà esposto per 10 giorni consecutivi dal giorno **06/04/2023** al giorno **16/04/2023**.

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, 05/04/2023

Il Segretario comunale
F.to dott. Franco Battisti

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malé, 06/04/2023

Il Segretario comunale
dott. Franco Battisti