



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. 9 del Consiglio Comunale

Oggetto: **RICONFERMA RICONOSCIMENTO INTERESSE PUBBLICO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DI MALE' CON CONTESTUALE ESPRESSIONE DI ASSENSO A CONCESSIONE CONTRIBUTO STRAORDINARIO INTEGRATIVO ALL'ASSOCIAZIONE ENRICO CONCI PIAZZOLA DI MALE'.**

L'anno **duemiladiciannove** addì **dodici** mese di **marzo** alle ore **18.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocato il Consiglio comunale.

PAGANINI BRUNO	SINDACO	Presente
BRUSEGAN FEDERICO	CONSIGLIERE	Presente
COSTANZI ALDO	CONSIGLIERE	Presente
GASPERINI ALBERTO	CONSIGLIERE	Assente ingiustificato
GENTILINI EMILIANO	CONSIGLIERE	Presente
GIRARDI MASSIMILIANO	CONSIGLIERE	Assente giustificato
GOSETTI DANIELE	CONSIGLIERE	Presente
PODETTI CRISTINA	CONSIGLIERE	Presente
VALENTINELLI CHIARA	CONSIGLIERE	Presente
ZANON RITA	CONSIGLIERE	Presente
ZANELLA MICHELE	CONSIGLIERE	Assente giustificato
ANDREIS GIORGIO	CONSIGLIERE	Assente giustificato
BAGGIA MASSIMO	CONSIGLIERE	Presente
COSTANZI TULLIO	CONSIGLIERE	Presente
CUNACCIA BARBARA	CONSIGLIERE	Presente

Assiste il Segretario comunale Osele dott. Giorgio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, previa designazione di due scrutatori che il Consiglio stesso nomina nelle persone dei Consiglieri Brusegan Federico e Cunaccia Barbara.

OGGETTO: RICONFERMA RICONOSCIMENTO INTERESSE PUBBLICO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DI MALE' CON CONTESTUALE ESPRESSIONE DI ASSENSO A CONCESSIONE CONTRIBUTO STRAORDINARIO INTEGRATIVO ALL'ASSOCIAZIONE ENRICO CONCI PIAZZOLA DI MALE'.

Relazione del Sindaco:

Nel Comune di Malé esiste ed è operativa un'unica scuola materna, la struttura equiparata gestita dalla Associazione Enrico Conci Piazzola, ente che da sempre eroga il relativo servizio certamente qualificabile di interesse pubblico.

L'associazione nella sua attuale veste giuridica nasce in data 28.08.2001 dopo che in precedenza aveva natura giuridica di IPAB, ente pubblico di assistenza e beneficenza venuto meno per disposto normativo a partire dal medesimo anno.

La Fondazione originaria nasce nel 1908 per essere formalmente riconosciuta dalla I.R. Luogotenenza per il Tirolo Voralberg di Innsbruck nel 1910, assicurando da allora con continuità e qualità assistenza allo sviluppo dei bambini anche mediante azioni di aiuto rivolte ai "bambini poveri della città di Malé"

Nel rispetto della propria autonomia gestionale e nel caso di specie, educativa, la scuola si impegna ancora oggi a soddisfare la domanda educativa ed assistenziale dei bambini in età prescolare e delle loro famiglie residenti nel Capoluogo del Comune di Valle, avendo ottenuto nel frattempo l'equiparazione alle scuole pubbliche comunali.

La Scuola aderisce alla Federazione provinciale delle Scuole Materne della Provincia di Trento di cui assume le linee pedagogiche fondamentali, fruendo del coordinamento didattico dell'Associazione suddetta, attuando scambi educativi e didattici con le altre scuole aderenti assicurando il servizio educativo grazie alla presenza di personale qualificato, in possesso dei titoli necessari per fornire l'insegnamento e l'assistenza ai bambini.

La scuola è ubicata in un immobile di proprietà della Associazione contraddistinta dalla p.ed. 212 in C.C. Malé, struttura costruita tra il 1983 ed il 1985 che ha via via evidenziato carenza per ciò che riguarda isolamento termico e acustico, sbarriamento, spazi adeguati per le attività didattiche tanto da aver determinato il Consiglio di Amministrazione, supportato dall'Assemblea dei Soci, a predisporre un progetto definitivo lavori che portasse alla ristrutturazione integrale dell'edificio, progetto che ha permesso di avere accesso a finanziamenti pubblici provinciali per complessivi € 1.297.021,44.-, a fronte di una spesa parametricamente ammessa di € 1.621.276,80.-.

Ricorda come il progetto esecutivo dd. settembre 2014, approvato dalla C.E.C. a livello di definitivo, evidenziasse costi complessivi pari ad € 2.274.792,00.-, di cui € 1.506.372,72.- per lavori a base d'asta ed € 768.419,28.- per somme a disposizione.

Con nota dd. 8 ottobre 2014, nel dimettere gli elaborati progettuali, la Presidenza della Associazione chiedeva che a fronte di un contributo provinciale riconosciuto nei termini di cui sopra, della confermata disponibilità della federazione Provinciale delle Scuole Materne di

concedere un aiuto economico pari ad € 477.770,56.-, il Comune potesse assicurare un trasferimento annuale in conto capitale, affinché il sodalizio potesse garantire il rientro di una linea di prestito che intendeva aprire con istituto di credito per un controvalore di € 500.000,00.-, somma necessaria per finanziare integralmente i lavori e pure gli acquisti di arredi e delle attrezzature necessarie per una piena funzionalità dell'opera.

Evidenzia come calcolato un prudenziale ma comunque corretto tasso del 4% per un mutuo a tasso fisso a 10 anni e quindi quote annuali di ammortamento per capitale e interessi pari a circa € 62.000,00.-, il Consiglio Comunale giusta deliberazione n. 46 dd. 30.10.2014 decise di sostenere detta richiesta, anche in considerazione dell'eventuale onere che sarebbe ricaduto a carico del Comune qualora avesse dovuto garantire direttamente il servizio reso dalla Scuola Materna equiparata Enrico Conci Piazzola di Malé, il cui statuto comunque, all'art. 22, prevede che in caso di scioglimento dell'Associazione per impossibilità di raggiungere gli scopi istitutivi il patrimonio, alias edificio sede della scuola passerà al Comune con il vincolo di destinarlo ad opere pubbliche, con preferenza per quelle di educazione o assistenza.

Da atto come oggi praticamente terminati i lavori, l'Associazione ha comunicato l'intervenuta approvazione di una variante lavori e parimenti dimesso copia degli elaborati principali, ove si evidenzia come l'opera sia passata ad € 1.472.694,42.- per lavori, oltre ad € 523.505,48.- per somme a disposizione, quindi a totali € 1.996.199,90.- con un supero dei lavori di € 157.076,03.-.

Propone pertanto che si conceda un contributo integrativo in conto annualità per far fronte all'apertura di una nuova linea di prestito fino alla concorrenza di aggiuntivi € 200.000.00.-, vero che come gestito dal Responsabile della Segreteria comunale è stato direttamente chiesto ed ottenuto che con l'occasione fosse rivisto il tasso di interesse applicato per il finanziamento principale, già in essere, ottenendo per il nuovo ed il vecchio mutuo accordato alla Fondazione un tasso di interesse del 2,70%, con un risparmio complessivo pari ad oltre 8.500,00.- sul solo mutuo già contratto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentite e fatte proprie le ragioni contenute nella relazione premessa.

Presa visione degli elaborati di variante come in atti e meglio descritto nelle sue previsioni nella relazione redatta dal tecnico incaricato, modifiche riassumibili come segue:

- consolidamento precauzionale del solaio primo piano;
- realizzazione rete teleriscaldamento con alimentazione della scuola da parte della centrale termina edificio sede della Parrocchia di Malé;
- realizzazione gruppo di trattamento aria VMC per efficientamento energetico;
- riqualificazione spazi esterni per migliorare durabilità ed elevare la sicurezza.

Convenuto, sulla base della proposta espressa, di assumere formale impegno a riconoscere annualmente un contributo pari alle rate risultanti dal piano di ammortamento del vecchio mutuo al tasso attualizzato oltre a quelle relative alla nuova linea di prestito, come allegato al contratto di mutuo che l'Associazione andrà a sottoscrivere in dipendenza delle esecuzioni dei lavori di ristrutturazione della Scuola Materna di Malé e relativa variante, quantificabile in massimo € 22.955,26.-, da liquidare in due rate semestrali, importo che deve comunque costituire la soglia limite di intervento per il Comune.

Dato atto come l'art. 33 comma 4 della Costituzione consente, in via generale, di accordare contributi pubblici alle scuole paritarie, alias equiparate e ciò nell'ottica di assicurare ai loro alunni un trattamento equipollente a quello degli allievi delle scuole statali, alias pubbliche.

Che a maggior ragione, com'è nel caso di specie, nelle situazioni in cui il servizio viene offerto solo da una scuola equiparata appare ancor più logico, oltre che legittimo, assicurare un aiuto finanziario in conto investimento risultando l'attività così garantita, sostitutiva di un servizio altrimenti erogabile dal Comune, tanto da risultare di utilità per l'Ente e comunque finalizzato al soddisfacimento di esigenze primarie della collettività, vero che sono ben 62 i bambini che mediamente frequentano l'Istituto.

Verificato inoltre come la Provincia, a garanzia della erogazione del contributo, impone di fatto un vincolo di destinazione sull'immobile che rafforza le previsioni statutarie della Associazione e quindi le garanzie effettive del Comune stesso che, tra l'altro, siede di diritto nell'Assemblea del sodalizio.

L'erogazione della prima semestralità aggiornata verrà corrisposta a partire dal mese di dicembre 2019 o data successiva.

Dato atto che verrà individuata la somma necessaria per far fronte all'erogazione del contributo a partire dal bilancio 2019 e seguenti, previo inoltre di copia del contratto di mutuo e relativo piano di ammortamento definitivo.

Dato ancora atto come il presente provvedimento non ha natura negoziale e pertanto l'eventuale revoca per nuova valutazione dell'interesse pubblico non può dar titolo a qualsivoglia indennizzo.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016, dal Responsabile del servizio finanziario in ordine a regolarità contabile, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Segretario Comunale sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile.

Visto il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 26 di data 30.06.2016.

Visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Con voti favorevoli n. 11, contrari n. 0 e astenuti n. 0 su n. 11 consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano;

d e l i b e r a

1. Di riconfermare il riconoscimento, per quanto esposto in premessa, dell'interesse pubblico in ordine all'intervento di Ristrutturazione della Scuola Materna di Malé come da elaborati tecnici dd. settembre 2014 e di variante dd. luglio 2017, documenti che confermano ora una spesa complessiva pari ad €. 1.472.694,42.- per lavori, oltre ad €. 523.505,48.- per somme a disposizione, quindi a totali €. 1.996.199,90.- con un supero dei lavori di €. 157.076,03.-.
2. Di concedere che si eroghi un Contributo Straordinario alla Associazione Enrico Conci Piazzola di Malé, fino alla concorrenza dell'importo massimo, su base annua, di €. 22.962,00.- come ricavabile dal contratto di mutuo e relativo piano di ammortamento, che il sodalizio dovrà preventivamente produrre assicurando in questa sede la gestione delle necessarie procedure di bilancio a partire dall'esercizio 2019 e seguenti, ove si genereranno i relativi accantonamenti.
3. Di dare atto che l'Associazione a sensi di statuto e per prescrizione provinciale si impegnerà a destinare l'immobile al soddisfacimento del servizio di scuola materna a vantaggio della popolazione locale, così da assicurare in via sostitutiva ed eventualmente concorrente con il Comune, in caso ve ne fosse necessità, la relativa funzione pubblica e sociale.
4. Di disporre che all'adozione dei provvedimenti di impegno di spesa, a partire dall'anno 2019, provveda la Giunta Comunale con propri successivi separati provvedimenti, dando appunto atto che la spesa afferente gli esercizi successivi troverà copertura finanziaria negli appositi capitoli che saranno all'uopo previsti nei rispettivi bilanci di previsione.
5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.

6. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

successivamente

stante l'urgenza di provvedere in merito;
visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
con voti favorevoli n. 11, contrari n. 0 e astenuti n. 0 su n. 11 consiglieri presenti e
votanti espressi per alzata di mano;

d e l i b e r a

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 185 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENTINO ALTO ADIGE APPROVATO CON L.R. 03.05.2018 N. 2, NONCHE' DEL REGOLAMENTO SUI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 26 DI DATA 30.06.2016.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

RICONFERMA RICONOSCIMENTO INTERESSE PUBBLICO DELL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DI MALE' CON CONTESTUALE ESPRESSIONE DI ASSENSO A CONCESSIONE CONTRIBUTO STRAORDINARIO INTEGRATIVO ALL'ASSOCIAZIONE ENRICO CONCI PIAZZOLA DI MALE'.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica che regola la materia, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente.

Data, 4 marzo 2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to - dott. Giorgio Osele -

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 185 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e dall'art. 4 del Regolamento sui controlli interni vigente, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

Data, 4 marzo 2019

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO
RAGONERIA E FINANZIARIO
F.to - Adriana Paternoster -

VISTO IN ISTRUTTORIA:

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione consiliare del 12.03.2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to - dott. Giorgio Osele -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Paganini Bruno

Il Segretario comunale
F.to Osele dott. Giorgio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale
- Osele dott. Giorgio -

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183, comma 1°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **13.03.2019** al giorno **23.03.2019**

Il Segretario comunale
F.to - Osele dott. Giorgio -

Deliberazione divenuta esecutiva il . . . ai sensi dell'art. 183, comma 3°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, . . .

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 183, comma 4°, del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Malé, **12.03.2019**

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio