



## COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

**COPIA**

### Verbale di Deliberazione nr. **40** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **AFFIDO INCARICO INTEGRATIVO ALLA GEOM. PAOLA PEDRAZZOLI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI DI COSTRUZIONE VOLUME AGGIUNTO IN AMPLIAMENTO LATERALE P.ED. 78 C.C. BOLENTINA - NUOVA SEDE PER ATTIVITA' MULTISERVIZI.**  
**CODICE CIG: ZA1190BDA4**

L'anno **duemilasedici** addì **quindici** mese di **marzo** alle ore **17.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

#### Presenti i signori:

<b>PAGANINI BRUNO</b>	- SINDACO	<b>Presente</b>
<b>GOSETTI DANIELE</b>	- ASSESSORE	<b>Presente</b>
<b>VALENTINELLI CHIARA</b>	- ASSESSORE	<b>Presente</b>
<b>ZANON RITA</b>	- ASSESSORE	<b>Assente giustificata</b>
	-	

Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: AFFIDO INCARICO INTEGRATIVO ALLA GEOM. PAOLA PEDRAZZOLI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE E CONTABILITÀ DEI LAVORI DI COSTRUZIONE VOLUME AGGIUNTO IN AMPLIAMENTO LATERALE P.ED. 78 C.C. BOLENTINA - NUOVA SEDE PER ATTIVITA' MULTISERVIZI.**  
**CODICE CIG: ZA1190BDA4**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso come l'Amministrazione comunale abbia ritenuto, sentita in tal senso la Comunità di Bolentina, di migliorare l'offerta di servizi a questa destinata andando a realizzare una attività multi servizi, leggasi nuovo negozio di vicinato e locali di ritrovo, accedendo a finanziamenti provinciali.

Che al fine del corretto sviluppo dell'iter istruttorio necessitava in primis disporre di un progetto definitivo lavori, individuata per assolvere detta funzione la p.ed. 78 in C.C. Bolentina, di proprietà dell'A.S.U.C., dichiaratasi disponibile ad addivenire alla sua cessione.

Che in tal senso era stato chiesto preventivo ad alcuni professionisti operanti in zona risultando poi il geom. Paola Pedrazzoli, con studio tecnico in Malé (TN), via Milano, civ. 6, presentare le migliori condizioni giusto preventivo dd. 14.01.2013, tanto da aver affidato allo stesso, giusta deliberazione n. 39 dd. 02.04.2013 il relativo incarico.

Evidenziato come istruito il relativo iter, la Provincia Autonoma di Trento, Assessore all'Industria, Artigianato, Commercio e Cooperazione, inoltrava nota dd. 16.09.2013, prot. n. A029/13/498044/14.1/1-13, a mezzo la quale confermava il riconoscimento di un contributo pari ad €. 144.064,30.- a fronte di una spesa ammessa di €.180.080,37.-, non sussistendo le condizioni per Malè di accedere ad intervento economico a valere sull'acquisto di arredi.

Che in ragione di quanto espresso sussistendo la necessità di sviluppare il progetto a livello di esecutivo e poi, in ragione del contributo già accordato, di definire la fase di realizzazione individuando un tecnico in grado di seguirla venne affidata alla stessa anche la direzione e contabilità lavori, oltre che la sicurezza in fase di esecuzione giusta deliberazione n. 210 dd. 10.12.2013.

Dato atto come conclusi i lavori, valutate le potenzialità della struttura e ritenuto di doverne migliorare la redditività, recentemente si è stata valutata l'opportunità di dotare il primo piano di nuovi locali di servizio, leggasi spogliatoi e servizio dedicato al personale cosicché da semplice bar possa essere adibito, in conformità a norma, alla somministrazione di pasti veloci.

Che sulla base di valutazioni tecniche e di preventivi incontri avuti con personale dell'ASL, è emersa la necessità di ampliare la struttura lateralmente, scelta percorribile anche dal lato tecnico.

Dato atto come l'ufficio tecnico comunale non è in grado di svolgere detti compiti in quanto già incaricato di seguire la direzione dei lavori di altri interventi così come di portare avanti le normali attività di servizio.

Stabilito di confermare l'incarico, sulla base dell'esito e delle condizioni già confermate in sede di gara, alla stessa geom. Paola Pedrazzoli, assegnataria dell'incarico che formalizzato con precedente deliberazione n. 154 dd. 11.08.2015 aveva appunto a riferimento al ristrutturazione dell'edificio e come tale tecnicamente collegato.

Dato atto come da un supplemento di verifica e valutazione delle condizioni per garantire una certa appetibilità della struttura, cosicché non rimanga chiusa, si è riconosciuto di dover gestire si l'ampliamento ipotizzato ma purché lo stesso permetta di realizzare al suo interno spazi sufficienti per assicurare un certo numero di posti tavola, comunque inferiore a 30, con dotazioni complementari e di servizi che permettano di gestire una vera ristorazione.

Evidenziato come ciò comporti un aumento dei costi già ipotizzati, condizione per cui necessita da un lato autorizzare il tecnico incaricato a progettare l'intervento fino alla concorrenza del nuovo limite di costo per opere pari ad € 70.000,00.-, dovendosi conseguentemente aggiornare l'incarico così da assicurare copertura finanziaria alle spese cd. tecniche.

Vista ed esaminata la proposta di convenzione per il conferimento dell'incarico professionale in argomento, redatta secondo quanto previsto dall'art. 20, comma VI°, della L.P. 26/93, per cui le Amministrazioni provvedono all'affidamento degli incarichi di progettazione, stipulando apposita convenzione, sulla base dello schema tipo approvato dalla Giunta Provinciale.

Visto l'art. 24 del nuovo regolamento di esecuzione della citata L.P. recante disposizioni in materia di affidamento degli incarichi di progettazione il quale prevede che gli affidamenti da parte delle amministrazioni aggiudicatrici degli incarichi di progettazione, di direzione lavori, di studi di valutazione di impatto ambientale e coordinamento della sicurezza, di cui agli articoli 20 e 22 della legge, possono essere disposti direttamente nei casi previsti dal comma 1 lett. b) del citato articolo, ovvero mediante confronto concorrenziale secondo le modalità di cui all'articolo 25 nel caso di onorari superiori ad €. 46.000,00.-, sulla base:

- a) del curriculum professionale di cui al comma 3;
- b) del preventivo del compenso completo di tutte le voci di spesa e di ogni altro onere aggiuntivo;
- c) dei tempi necessari per i vari livelli di progettazione e per gli studi connessi e strumentali richiesti;
- d) della dotazione di personale tecnico dipendente, di collaboratori tecnici e specialisti nonché dell'attrezzatura e degli equipaggiamenti tecnici che il professionista intende impiegare nella progettazione oggetto di affidamento.

nonché del documento unico di regolarità contributiva (prima della stipula).

Dato atto come nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e proporzionalità, il professionista che si intende incaricare con la presente svolge contemporaneamente per questo Comune altro incarico tecnico della stessa natura relativamente a prestazioni di: progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, direzione dei lavori, predisposizione dello studio di impatto ambientale, prestazioni connesse ed accessorie.

Che in costanza dello svolgimento di un incarico affidato dall'amministrazione aggiudicatrice, possono essere affidati ulteriori incarichi della stessa natura al medesimo soggetto nei casi seguenti:

- a) qualora detti incarichi abbiano ad oggetto aspetti tecnicamente e funzionalmente correlati all'incarico originario;
- b) nei casi in cui sussistano particolari ragioni tecniche;
- c) qualora si tratti di affidamento di incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo ad opere per le quali il medesimo professionista aveva espletato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
- d) qualora si tratti di affidamento di incarico di direzione lavori relativo ad opere per le quali il medesimo professionista aveva espletato l'incarico di progettazione;
- e) qualora il soggetto risulti aggiudicatario del confronto concorrenziale di cui al presente articolo o di altra procedura ad evidenza pubblica, purché l'incarico in corso di svolgimento non sia stato oggetto di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 8.

Ritenuto ora di procedere a formalizzare l'incarico integrativo riferito alla progettazione dei lavori di ampliamento laterale della p.ed. 78 C.C. Bolentina quale nuova sede per attività multiservizi, oltre che per l'assunzione delle funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, al geom. Paola Pedrazzoli, con studio tecnico in Malè, via Milano, civ 6, che nel prospetto di calcolo elaborato dd. 14.03.2016 risulta proporre e vedersi riconosciuti complessivi €. 9.427,92- esclusa Cassa ed IVA, confermando uno sconto del 30% e spese 25%, rispettoso dei parametri indicati dall'AVCP con deliberazione n. 49 dd. 03.05.2012, ripresa negli effetti anche a livello locale.

Di disporre conseguentemente l'integrazione dell'impegno di spesa già formalizzato con atto n. 154 dd. 11.08.2015 in ragione di €. 5.500,00.- più Cassa ed IVA, per totali €. 6.978,40.-, per la maggior spesa pari a complessivi €. 4.983,75.-.

Dato infatti atto come con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale e, in particolare, per i servizi di ingegneria relativi all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Che di conseguenza il D.P.R. n. 207 del 2010 prevede, all'articolo 262, comma 1, che "Le stazioni appaltanti possono utilizzare come criterio o base di riferimento i corrispettivi di cui al comma 2, ove motivatamente ritenuti adeguati.". Lo stesso Regolamento in numerose disposizioni (artt. 263, 264, 266, 267) fa riferimento alle classi e categorie di cui all'articolo 14 della tariffa professionale al fine di determinare i requisiti richiesti ai professionisti per partecipare alle gare, nonché le modalità di prova.

Dato atto come in ragione dei suddetti principi si ritiene di poter assegnare l'incarico in parola nei termini dianzi indicati, vero che è da giudicarsi congruo con riferimento ai parametri vigenti, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta ed al principio di proporzionalità sotto il profilo economico, ciò rispetto all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico del professionista, con l'aggiunta del normale "utile d'impresa", affinché lo stesso possa rimanere sul mercato.

Dato atto che la presente deliberazione assume valore di provvedimento a contrarre, in considerazione del fatto che sono già stati indicati il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto e la modalità di scelta del contraente, contratto da stipularsi in forma privatistica mediante sottoscrizione per accettazione di copia della presente, con rinvio, per quanto qui non espresso alla convenzione riconosciuta comunque di riferimento in particolare per ciò che riguarda le modalità di pagamento delle prestazioni.

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 81 del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine a regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto, nonché dal Responsabile del settore tecnico sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come modificato dal DPReg. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2 maggio 2013 n. 3 e dalla L.R. 9 dicembre 2014 n. 11.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

### **d e l i b e r a**

1. Di incaricare in via integrativa, per quanto esposto in premessa, il geom. Pedrazzoli Paola, con studio tecnico in Malè (TN), via Milano, civ. 6, della progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori di ampliamento laterale della p.ed. 78 C.C. Bolentina - nuova sede per attività multiservizi, oltre che per l'assunzione delle funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e ciò secondo l'allegato schema di convenzione al quale risultano allegati:
  - il prospetto esplicativo delle competenze dovute dd. 14.03.2016;
  - impegno al rilascio di polizza assicurativa.
2. Di individuare e autorizzare l'importo di € 70000,00.- quale nuovo limite della soglia lavori da progettualizzare in dipendenza del presente integrativo incarico, riconoscendo per questo quale nuovo onorario per l'incarico professionale in affido €. 11.962,15.- compresa Cassa ed IVA.
3. Di autorizzare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico alla sottoscrizione della convenzione di incarico ad avvenuta esecutività della presente deliberazione.
4. Di impegnare la maggior nuova spesa prevista dal preventivo di parcella di cui ad 1 e pari ad €. €. 4.983,75.-, nei termini di cui alla tabella in appresso, dando atto che per effetto del

precedente provvedimento n. 154 dd. 11.08.2015 sono già stati impegnati € 6.978,40.- al capitolo 21690 - articolo 560 - codice di bilancio 2010606 - del bilancio di previsione annuale 2015.

importo	UEB	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	impegno
6.978,40	2010606	01	06	2	02	2015	616
4.983,75	2110501	14	2	2	2	2016	207
cap. art.	descrizione						
21690/560	<i>Spese tecniche per incarichi progettazioni preliminari nuove opere pubbliche</i>						
31510/501	<i>Realizzazione centro multiservizi in località Bolentina</i>						
conto finanziario	descrizione						
U.2.02.03.05.001	<i>Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti</i>						
U.2.02.01.09.002	<i>Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale</i>						

5. Di dare atto, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma di pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di stabilire che il professionista incaricato (identificato con il CODICE CIG: ZA1190BDA4) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
7. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPRG. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
 Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m
8. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPRG. 1 febbraio 2005, n. 3/L.
9. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un

periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

**successivamente**

stante l'urgenza di provvedere in merito;  
visto l'art. 79, comma 4, del DPRG. 1 febbraio 2005, n. 3/L.;  
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

**d e l i b e r a**

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

PARERI ISTRUTTORI ESPRESI IN DATA **15.03.2016** – AI SENSI DELL'ART. 81 DEL DPReg. 01.02.2005, N. 3/L, NONCHE' EX ART. 19, I^ COMMA, DEL TESTO COORDINATO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI CONTENUTE NEL D.P.G.R. 28.05.1999, N. 4/L, MODIFICATO DAL DPReg. 01.02.2005, N. 4/L.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

**AFFIDO INCARICO INTEGRATIVO ALLA GEOM. PAOLA PEDRAZZOLI PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI DI COSTRUZIONE VOLUME AGGIUNTO IN AMPLIAMENTO LATERALE P.ED. 78 C.C. BOLENTINA - NUOVA SEDE PER ATTIVITA' MULTISERVIZI.**

CODICE CIG: ZA1190BDA4

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA - AMMINISTRATIVA:**

- Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnica ed amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 del DPReg. 01.02.2005, n. 3/L.

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to - ing. Noemi Stabrum -

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA:**

- Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali che ad essa ineriscono, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto, come richiesto dall'art. 81 del DPReg. 01.02.2005, n. 3/L, nonché se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, I^ comma, del testo coordinato delle disposizioni legislative e regolamentari contenute nel D.P.G.R. 28.05.1999, n. 4/L, modificato dal DPReg. 01.02.2005, n. 4/L, ciò in relazione anche alla programmazione economico-finanziaria dell'ente ed ai riflessi diretti e indiretti evidenziati nel presente atto.

LA RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
RAGIONERIA E FINANZIARIO  
F.to - Adriana Paternoster -

**VISTO IN ISTRUTTORIA:**

Espletata l'attività istruttoria si invia per l'adozione nella riunione giuntale del 15.03.2016.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to - Osele dott. Giorgio -

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato  
F.to Valentinelli Chiara

Il Segretario comunale  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 79, comma 1°, DPReg. 01.02.2005 n. 3/L)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **18.03.2016** al giorno **28.03.2016**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il . . . ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

Malé, . .

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

Malé, **16.03.2016**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**