



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

**COPIA**

## Verbale di Deliberazione nr. **154** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **AFFIDO INCARICO AL GEOM. PEDRAZZOLI PAOLA  
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE, CONTABILITA' E  
SICUREZZA DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO LATERALE DELLA  
P.ED. 78 C.C. BOLENTINA - NUOVA SEDE PER ATTIVITA'  
MULTISERVIZI.  
CODICE CIG: Z7B15B8F65**

L'anno **duemilaquindici** addì **undici** mese di **agosto** alle ore **17.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

### **Presenti i signori:**

<b>PAGANINI BRUNO</b>	<b>- SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>GASPERINI ALBERTO</b>	<b>- VICE SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>VALENTINELLI CHIARA</b>	<b>- ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
<b>ZANON RITA</b>	<b>- ASSESSORE</b>	<b>Presente</b>
	<b>-</b>	

**Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

**OGGETTO: AFFIDO INCARICO AL GEOM. PEDRAZZOLI PAOLA  
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE, CONTABILITA' E  
SICUREZZA DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO LATERALE DELLA  
P.ED. 78 C.C. BOLENTINA - NUOVA SEDE PER ATTIVITA'  
MULTISERVIZI.  
CODICE CIG: Z7B15B8F65**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso come l'Amministrazione comunale abbia ritenuto, sentita in tal senso la Comunità di Bolentina, di migliorare l'offerta di servizi a questa destinata andando a realizzare una attività multi servizi, leggasi nuovo negozio di vicinato e locali di ritrovo, accedendo a finanziamenti provinciali.

Che al fine del corretto sviluppo dell'iter istruttorio necessitava in primis disporre di un progetto definitivo lavori, individuata per assolvere detta funzione la p.ed. 78 in C.C. Bolentina, di proprietà dell'A.S.U.C., dichiaratasi disponibile ad addivenire alla sua cessione.

Che in tal senso era stato chiesto preventivo ad alcuni professionisti operanti in zona risultando poi il geom. Paola Pedrazzoli, con studio tecnico in Malé (TN), via Milano, civ. 6, presentare le migliori condizioni giusto preventivo dd. 14.01.2013, tanto da aver affidato allo stesso, giusta deliberazione n. 39 dd. 02.04.2013 il relativo incarico.

Evidenziato come istruito il relativo iter, la Provincia Autonoma di Trento, Assessore all'Industria, Artigianato, Commercio e Cooperazione, inoltrava nota dd. 16.09.2013, prot. n. A029/13/498044/14.1/1-13, a mezzo la quale confermava il riconoscimento di un contributo pari ad €. 144.064,30.- a fronte di una spesa ammessa di €.180.080,37.-, non sussistendo le condizioni per Malé di accedere ad intervento economico a valere sull'acquisto di arredi.

Che in ragione di quanto espresso sussistendo la necessità di sviluppare il progetto a livello di esecutivo e poi, in ragione del contributo già accordato, di definire la fase di realizzazione individuando un tecnico in grado di seguirla venne affidata alla stessa anche la direzione e contabilità lavori, oltre che la sicurezza in fase di esecuzione giusta deliberazione n. 210 dd. 10.12.2013.

Dato atto come conclusi i lavori, valutate le potenzialità della struttura e ritenuto di doverne migliorare la redditività, recentemente si è stata valutata l'opportunità di dotare il primo piano di nuovi locali di servizio, leggasi spogliatoi e servizio dedicato al personale cosicché da semplice bar possa essere adibito, in conformità a norma, alla somministrazione di pasti veloci.

Che sulla base di valutazioni tecniche e di preventivi incontri avuti con personale dell'ASL, è emersa la necessità di ampliare la struttura lateralmente, scelta percorribile anche dal lato tecnico.

Dato atto come l'ufficio tecnico comunale non è in grado di svolgere detti compiti in quanto già incaricato di seguire la direzione dei lavori di altri interventi così come di portare avanti le normali attività di servizio.

Stabilito di confermare l'incarico, sulla base dell'esito e delle condizioni già confermate in sede di gara, alla stessa geom. Paola Pedrazzoli, assegnataria dell'incarico che ha appunto a riferimento al ristrutturazione dell'edificio e come tale tecnicamente collegato.

Vista ed esaminata la proposta di convenzione per il conferimento dell'incarico professionale in argomento, redatta secondo quanto previsto dall'art. 20, comma VI°, della L.P. 26/93, per cui le Amministrazioni provvedono all'affidamento degli incarichi di progettazione, stipulando apposita convenzione, sulla base dello schema tipo approvato dalla Giunta Provinciale.

Visto l'art. 24 del nuovo regolamento di esecuzione della citata L.P. recante disposizioni in materia di affidamento degli incarichi di progettazione il quale prevede che gli affidamenti da parte delle amministrazioni aggiudicatrici degli incarichi di progettazione, di direzione lavori, di studi di valutazione di impatto ambientale e coordinamento della sicurezza, di cui agli articoli 20 e 22 della legge, possono essere disposti direttamente nei casi previsti dal comma 1 lett. b) del citato articolo, ovvero mediante confronto concorrenziale secondo le modalità di cui all'articolo 25 nel caso di onorari superiori ad €. 46.000,00.-, sulla base:

- a) del curriculum professionale di cui al comma 3;
- b) del preventivo del compenso completo di tutte le voci di spesa e di ogni altro onere aggiuntivo;
- c) dei tempi necessari per i vari livelli di progettazione e per gli studi connessi e strumentali richiesti;
- d) della dotazione di personale tecnico dipendente, di collaboratori tecnici e specialisti nonché dell'attrezzatura e degli equipaggiamenti tecnici che il professionista intende impiegare nella progettazione oggetto di affidamento.

nonché del documento unico di regolarità contributiva (prima della stipula).

Dato atto come nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e proporzionalità, il professionista che si intende incaricare con la presente svolge contemporaneamente per questo Comune altro incarico tecnico della stessa natura relativamente a prestazioni di: progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, direzione dei lavori, predisposizione dello studio di impatto ambientale, prestazioni connesse ed accessorie.

Che in costanza dello svolgimento di un incarico affidato dall'amministrazione aggiudicatrice, possono essere affidati ulteriori incarichi della stessa natura al medesimo soggetto nei casi seguenti:

- a) qualora detti incarichi abbiano ad oggetto aspetti tecnicamente e funzionalmente correlati all'incarico originario;
- b) nei casi in cui sussistano particolari ragioni tecniche;
- c) qualora si tratti di affidamento di incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo ad opere per le quali il medesimo professionista aveva espletato l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione;
- d) qualora si tratti di affidamento di incarico di direzione lavori relativo ad opere per le quali il medesimo professionista aveva espletato l'incarico di progettazione;
- e) qualora il soggetto risulti aggiudicatario del confronto concorrenziale di cui al presente articolo o di altra procedura ad evidenza pubblica, purché l'incarico in corso di svolgimento non sia stato oggetto di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 8.

Ritenuto ora di procedere a formalizzare l'incarico della progettazione dei lavori di ampliamento laterale della p.ed. 78 C.C. Bolentina quale nuova sede per attività multiservizi, oltre che per l'assunzione delle funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, al geom. Paola Pedrazzoli, con studio tecnico in Malè, via Milano, civ 6, che nel prospetto di calcolo

elaborato dd. 10.07.2015 risulta proporre per vedersi riconosciuti complessivi € 5.500,00.- esclusa cassa ed IVA, confermando uno sconto del 30% e spese 25%, rispettoso dei parametri indicati dall'AVCP con deliberazione n. 49 dd. 03.05.2012, ripresa negli effetti anche a livello locale.

Dato infatti atto come con il D.L. 06.07.2006 n. 223, (Decreto Bersani) in materia di attività professionali, convertito con Legge 04.08.2006 n. 248, sono stati aboliti i minimi tariffari per le prestazioni intellettuali in generale e, in particolare, per i servizi di ingegneria relativi all'esecuzione di opere pubbliche e prestazioni connesse.

Che di conseguenza il D.P.R. n. 207 del 2010 prevede, all'articolo 262, comma 1, che "Le stazioni appaltanti possono utilizzare come criterio o base di riferimento i corrispettivi di cui al comma 2, ove motivatamente ritenuti adeguati.". Lo stesso Regolamento in numerose disposizioni (artt. 263, 264, 266, 267) fa riferimento alle classi e categorie di cui all'articolo 14 della tariffa professionale al fine di determinare i requisiti richiesti ai professionisti per partecipare alle gare, nonché le modalità di prova.

Dato atto come in ragione dei suddetti principi si ritiene di poter assegnare l'incarico in parola nei termini dianzi indicati, vero che è da giudicarsi congruo con riferimento ai parametri vigenti, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta ed al principio di proporzionalità sotto il profilo economico, ciò rispetto all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico del professionista, con l'aggiunta del normale "utile d'impresa", affinché lo stesso possa rimanere sul mercato.

Dato atto che la presente deliberazione assume valore di provvedimento a contrarre, in considerazione del fatto che sono già stati indicati il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto e la modalità di scelta del contraente, contratto da stipularsi in forma privatistica mediante sottoscrizione per accettazione di copia della presente, con rinvio, per quanto qui non espresso alla convenzione riconosciuta comunque di riferimento in particolare per ciò che riguarda le modalità di pagamento delle prestazioni.

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del DPR n. 1 febbraio 2005, n. 3/L, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, nonché dal Responsabile del settore tecnico reso sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPR n. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come modificato dal DPR n. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2 maggio 2013 n. 3 e dalla L.R. 9 dicembre 2014 n. 11.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

### **d e l i b e r a**

1. Di incaricare, per quanto esposto in premessa, il geom. Pedrazzoli Paola, con studio tecnico in Malè (TN), via Milano, civ. 6, della progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori di ampliamento laterale della p.ed. 78 C.C. Bolentina - nuova sede per attività multiservizi, oltre che per l'assunzione delle funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e ciò secondo l'allegato schema di convenzione al quale risultano allegati:
  - il prospetto esplicativo delle competenze dovute;
  - impegno al rilascio di polizza assicurativa.
2. Di impegnare la spesa prevista dal preventivo di parcella di cui ad 1, quantificata nell'importo di €. 6.978,40.- capitolo 21690 - articolo 560 - codice di bilancio 2010606 - del bilancio di previsione annuale 2015.
3. Di autorizzare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico alla sottoscrizione della convenzione di incarico ad avvenuta esecutività della presente deliberazione.
4. Di stabilire che il professionista incaricato (identificato con il CODICE CIG: Z7B15B8F65) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPR n. 1 del 1 febbraio 2005, n. 3/L;
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m
6. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPR n. 1 del 1 febbraio 2005, n. 3/L.
7. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 79, comma 3, del DPR n. 1 del 1 febbraio 2005, n. 3/L, e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato  
F.to Zanon Rita

Il Segretario comunale  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malè,

Il Segretario comunale  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 79, comma 1°, DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **14.08.2015** al giorno **24.08.2015**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il 25.08.2015 ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

**Malè, 25.08.2015**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

**Malè,**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**