



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. **159** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA QUANTITATIVI DI LEGNAME PROVENIENTE DALLOTTO 'VAL DE CONFIN - SUPPLETIVO SCHIANTI': DITTA BEZZI LEGNAMI S.R.L.**

L'anno **duemilaquindici** addì **diciotto** mese di **agosto** alle ore **17.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

PAGANINI BRUNO	- SINDACO	Presente
GASPERINI ALBERTO	- VICE SINDACO	Assente giustificato
VALENTINELLI CHIARA	- ASSESSORE	Presente
ZANON RITA	- ASSESSORE	Presente
	-	

Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA QUANTITATIVI DI LEGNAME PROVENIENTE DALLOTTO 'VAL DE CONFIN - SUPPLETIVO SCHIANTI' : DITTA BEZZI LEGNAMI S.R.L.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con determinazione n.ro 107/RAG dd. 16.09.2013 veniva disposto di procedere alla vendita programmata mediante trattativa privata, tramite offerte scritte e segrete, al miglior offerente, sotto l'osservanza delle norme e condizioni specificate in premessa di alcuni lotti di legname tra cui:

Lotto 3	VAL DE CONFIN N° PIANTE 258 METRI CUBI PRESUNTI 313 (mc. 201 abete, mc. 57 larice)	ASSORTIMENTO UNICO VOLUME MEDIO PER PIANTA MC. 1,21 RAMOSITÀ MEDIA Il lotto sarà consegnato a piazzale il località Molini di Malè presso il Centro di raccolta materiali. Consegnna materiale a partire da giugno 2014	Assortimento unico Euro 90,00
---------	--	--	--

Che con medesimo veniva approvato il relativo avviso di gara.

Che con successiva determinazione n.ro 114/RAG dd. 14/10/2013 veniva disposta la vendita programmata a trattativa privata, ai sensi dell'art. 21 della L.P. 23/90, del seguente lotto di legname, approvando ad ogni effetto i risultati di gara così come evidenziati dal verbale dd. 25/09/2013e alle condizioni contrattuali di massima stabilità e contenute nell'avviso di gara qui di seguito riportate:

LOTTO LEGNAME	ASSORTIMENTO	VOLUME NETTO MC.	n.	PREZZO AGGIUDICAZIONE	DITTA ACQUIRENTE
			PEZZI		
VAL DE CONFIN	ASSORTIMENTO UNICO	313	258	98,33	BEZZI LEGNAMI S.R.L. – sede in Ossana (TN)

- La parte acquirente versa all'atto della sottoscrizione della presente il primo acconto pari al 10% del valore stimato, sommato al totale dell'IVA determinata nella misura del 22%, unitamente alle spese inerenti e conseguenti alla presente pronuncia di aggiudicazione definitiva;*
- Verserà un ulteriore acconto, pari al 60% dell'importo stimato, prima del trasporto del legname dalle piazze di accatastamento;*
- Il saldo sarà perfezionato a conguaglio ad avvenuta misurazione finale del legname;*
- A garanzia degli obblighi contrattuali presenterà fidejussione bancaria, polizza assicurativa o altro titolo ammesso dall'Ente venditore, con validità fino a dichiarazione di svincolo;*
- Il legname, una volta accatastato, potrà venire prelevato, a discrezione dell'acquirente, non appena inizierà a essere disponibile, previa consegna, anche parziale, da parte dei Custodi Forestali e successivamente alle operazioni di misurazione e classificazione;*
- Il legname posto in vendita preventiva è a misura presunta e quindi suscettibile di subire variazioni in sede di misurazione definitiva. L'acquirente si impegna fin d'ora ad accettare*

variazioni in più e in meno delle quantità indicate nella misura massima del 25%. In alternativa rimane facoltà dell'acquirente accettare eventuali quantità superiori a tali percentuali;

- g) L'acquirente aggiudicatario ha facoltà di richiedere, in fase di allestimento, variazioni riguardo alle lunghezze degli assortimenti. Le stesse potranno essere accordate dai Custodi Forestali purché non incidano negativamente sul complesso dell'assortimento. L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge/corpi estranei non visibili o difetti non visibili esistenti nel legname;*
- h) Il contratto di compravendita si perfeziona con la sottoscrizione, entro il termine massimo di 30 giorni dall'esperimento della gara. In caso di mancata stipulazione per volontà dell'aggiudicatario, di mancato versamento dell'acconto dovuto ed anche in caso di mancata prestazione della garanzia richiesta, l'aggiudicazione sarà revocata in favore del successivo miglior offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite, ma trattenute dall'Ente a titolo di risarcimento danni;*
- i) Fino a tanto che l'acquirente non avrà ottemperato a tutte le formalità indicate nell'avviso di gara e dianzi ricordate, compreso il saldo di eventuali forniture pregresse, ogni operazione di prelievo ed asporto del legname non potrà essere autorizzata.*
- j) Non è consentito l'asporto del legname prima della stipula del contratto o della sottoscrizione di copia del provvedimento di aggiudicazione definitiva.*

Rilevato come la ditta acquirente con propria lettera dd. 23/09/2014 qui pervenuta il 26/09/2014 prot. n.ro 9332 abbia richiesto a questa amministrazione la possibilità di procedere al taglio del lotto di legname di che trattasi nei primi mesi del 2015.

Ravvisato come durante l'inverno 2014/2015 si siano verificati numerosi intensi eventi meteorologici che hanno causato consistenti schianti di legname nell'area ove è stato assegnato il lotto Val de Confin, ed in particolare nelle zone di accesso al lotto medesimo.

Dato atto che la locale stazione forestale con l'intervento dei custodi forestali ha effettuato rapidamente alla "martellazione" del materiale coinvolto al fine di predisporre quanto prima il progetto di taglia del legname in oggetto.

Visto il progetto di taglio n.ro 1/2015 dd. 26/05/2015 relativo al lotto di legname "Suppletivo Val de Confin" che espone i seguenti dati: particelle forestali 2, 3, 4 - mc. tariffari 133 – legname da opera presunto mc. 93.

Visto il Capitolato d'oneri generali approvato con deliberazione consiliare n.ro 7 dd. 26.02.1998 il quale all'art. 24 così recita:

Articolo 24

"1.

2. Nel caso che il bosco in cui ha luogo la tagliata si verifichino schianti meteorici di entità inferiore al 20% del quantitativo assegnato, resta convenuto che l'acquirente è obbligato ad accettare agli stessi pressi e condizioni del contratto le piano di cui sopra.

3. Nel caso si verifichino schianti meteorici di entità superiore al 20% del volume assegnato l'aggiudicatario del lotto potrà richiedere l'acquisto delle piante schiantate a trattativa privata; l'ente proprietario, mediante provvedimento dell'organo competente, deciderà sulla richiesta e potrà deliberarne la vendita tenendo conto del prezzo che l'Autorità Forestale avrà indicato nel verbale d'assegno suppletivo."

Rilevato che la ditta Bezzi Legnami S.r.l. con sede in Ossana con propria nota dd. 06/05/2015, qui pervenuta il 06.05.2015, prot. n.ro 4187 ha proposto l'acquisizione del legname proveniente dagli schianti per il Suppletivo Val de Confin per il quantitativo superiore al 20% del contratto principale al prezzo di Euro 80,00.-

Osservato come il progetto di taglio n.ro 1/2015 dd. 26/05/2015 sopra richiamato individua la stima del prezzo di macchiato del lotto in Euro 38,00 al mc. e quindi pari al prezzo offerto per l'acquisizione a trattativa privata (tenuto conto dei costi per il taglio ed allestimento quantificati in Euro 42,00.- al mc.)

Ritenuta la proposta condivisibile e quindi accettabile, sia per le condizioni attuali di mercato, che vede l'offerta di grandi quantitativi di legname da schianti, sia per la qualità del legname in parte già sul letto di caduta e quindi a rischio di danni per infezioni da bostrico.

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, nonché sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come modificato dal DPReg. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2 maggio 2013 n. 3 e dalla L.R. 9 dicembre 2014 n. 11.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. Di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, la vendita a trattativa privata, alla ditta Bezzi Legnami S.r.l. con sede in Ossana del legname proveniente da schianti meteorici di entità superiore al 20% del volume assegnato, relativamente al lotto "Val de Confin" oggetto di vendita con determina n.ro 114/RAG. dd. 14/10/2013, come di seguito riassunto:

LOTTO LEGNAME	ASSORTIMENTO	VOLUME NETTO SUPPLETIVO SCHIANTI	VOLUME NETTO CONTRATTO PRINCIPALE	20% VOLUME NETTO CONTRATTO	VOLUME OLTRE CONTRATTO DA SCHIANTI	PREZZO AL MC. PER VOLUMI OLTRE CONTRATTO
VAL DE CONFIN	ASSORTIMENTO UNICO	93	313	62,6	30,4	80,00

2. Di riconoscere alla presente valore contrattuale per l'alienazione dei quantitativi di legname sopra indicati, a' sensi dell'art. 15 della L.P. 23/90 e s.m.

3. Di dare atto che le condizioni contrattuali di massima sono quelle stabilite e contenute nell'avviso di gara approvato con determinazione n.ro 107/RAG dd. 16.09.2013 e richiamate espressamente al punto 3) della determinazione di vendita del lotto principale n.ro 114/RAG. dd. 14/10/2015, disponendo in via integrativa quanto in appresso indicato:

La ditta BEZZI LEGNAMI srl con sede in Ossana (TN) riconosce di comperare il seguente quantitativo di legname proveniente dal Lotto Val de Confin – Suppletivo Schianti, per i quantitativi superiori al 20% della stima individuata in sede di gara e quindi per mc. 30,40 al prezzo al mc. Euro 80,00.- per complessivi 2.432,00.- più IVA 22% (€ 535,04.-), pari ad un totale di € 2.967,04.-

4. Di introitare la somma derivanti dalla vendita del lotto di legname summenzionato, quantificata in presunti Euro 2.967,04.-, suscettibili a rideterminazione in base alla misurazione finale, al cap. 9600 - codice di bilancio 3020960 - del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015.

5. Di imputare la somma di Euro 353,40.-, per migliorie boschive inerenti al lotto “Suppletivo Val de Confin” al capitolo 1550 – articolo 310 – codice di bilancio 1010505 da versare al Fondo Forestale Provinciale di Trento.

6. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
- ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m

7. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.

8. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e che ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, sul sito internet del Comune per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190.

successivamente

stante l'urgenza di provvedere in merito;
visto l'art. 79, comma 4, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.;
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

d e l i b e r a

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a'sensi della su richiamata normativa.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato
F.to Zanon Rita

Il Segretario comunale
F.to Osele dott. Giorgio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malè,

Il Segretario comunale
- Osele dott. Giorgio -

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 79, comma 1°, DPReg. 01.02.2005 n. 3/L)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **21.08.2015** al giorno **31.08.2015**.

Il Segretario comunale
F.to - Osele dott. Giorgio -

Deliberazione divenuta esecutiva il . . . ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPReg. 01.02.2005 n. 3/L.

Malè, . .

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPReg. 01.02.2005 n. 3/L.

Malè, **19.08.2015**

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio