



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

**CCIAA**

## Verbale di Deliberazione nr. **113** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **INDIZIONE GARA, IN COLLABORAZIONE CON LA C.C.I.A.A. DI TRENTO, PER LA VENDITA PROGRAMMATA DI LEGNAME ALLESTITO E POSTO IN CATASTA PROVENIENTE DAI LOTTI 'LIVEL' E 'CUNE BASSA'**

L'anno **duemilaquattordici** addì **uno** mese di **luglio** alle ore **17.30** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

### **Presenti i signori:**

<b>PAGANINI BRUNO</b>	- SINDACO	<b>Presente</b>
<b>GASPERINI ALBERTO</b>	- VICE SINDACO	<b>Presente</b>
<b>ANDREIS FRANCO</b>	- ASSESSORE	<b>Assente giustificato</b>
<b>ZANELLA GIULIANO</b>	- ASSESSORE	<b>Presente</b>
<b>ZANON RITA</b>	- ASSESSORE	<b>Assente giustificato</b>

**Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

**OGGETTO: INDIZIONE GARA, IN COLLABORAZIONE CON LA C.C.I.A.A. DI TRENTO, PER LA VENDITA PROGRAMMATA DI LEGNAME ALLESTITO E POSTO IN CATASTA PROVENIENTE DAI LOTTI 'LIVEL' E 'CUNE BASSA'**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- Il giorno 17 luglio 2014 ad ore 11.00 presso il municipio di Malè avrà luogo, per il legname del Comune di Malè elencato nell'allegato prospetto A), la vendita a trattativa privata e ad unico incanto ai sensi della L.P. 19.07.1990, n. 23 e ss. mm., mediante offerte scritte e segrete al miglior offerente, sotto l'osservanza delle norme e condizioni stabilite nel presente provvedimento;
- La gara avverrà secondo le modalità previste dalla predetta Legge, mediante presentazione di offerta segreta da confrontarsi con il prezzo base stabilito dall'Amministrazione;
- L'oggetto della vendita effettuata dal Comune di Malè è il legname elencato nell'allegato prospetto A), legname che sarà oggetto di utilizzazione (taglio, allestimento, esbosco ed accatastamento) nell'arco dei prossimi mesi (consegna dei lotti scaglionata e prevista a partire da dicembre 2014) salvo il verificarsi di eventi meteorologici anomali, imprevisi o per cause da non imputarsi all'Amministrazione comunale;
- A seguito dell'aggiudicazione risulta necessario che la ditta aggiudicataria del singolo lotto concordi preventivamente le tempistiche di utilizzazione dello stesso con gli incaricati da parte dell'Amministrazione, al fine di poter stilare un calendario delle lavorazioni;
- Il legname potrà venire prelevato a misurazione avvenuta, per quantitativi anche parziali di volta in volta indicati dai custodi forestali comunali; non è permesso l'asporto di alcun quantitativo di legname che non sia stato preventivamente oggetto di misurazione da parte dei custodi forestali e che sia stato autorizzato all'asporto dall'Amministrazione;  
Il legname posto in vendita preventiva è a misura presunta e quindi suscettibile di subire variazioni in sede di misurazione definitiva. L'acquirente si impegna fin d'ora ad accettare variazioni in più e in meno delle quantità indicate nella misura massima del 25%. In alternativa rimane facoltà dell'acquirente accettare eventuali quantità superiori a tali percentuali;
- Gli assortimenti tipo sono indicati nella tabella allegata. L'acquirente aggiudicatario ha facoltà di richiedere, in fase di allestimento, variazioni riguardo alle lunghezze degli assortimenti. Le stesse potranno essere accordate dai Custodi Forestali purché non incidano negativamente sul complesso dell'assortimento. L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge/corpi estranei non visibili o difetti non visibili esistenti nel legname. Non sono ammesse offerte a quantitativi di legname inferiori alla quantità indicata nell'avviso d'asta per singolo lotto di legname;
- Il prezzo minimo presentato non potrà in ogni caso essere inferiore al prezzo indicato nel prospetto in allegato A). Saranno pertanto ammesse quelle offerte il cui prezzo risulti superiore o almeno pari rispetto a quello fissato. Il legname verrà aggiudicato in vendita anche in caso di una sola offerta valida. In caso di parità di offerte si procederà al sorteggio fra queste, ove non sia immediatamente esperibile un'asta riservata ai pari offerenti. L'aggiudicazione avverrà seduta stante;
- Il contratto di compravendita si perfezionerà con la sottoscrizione, entro il termine massimo di 30 giorni dall'esperimento dell'asta. In caso di mancata stipulazione per volontà dell'aggiudicatario, di mancato versamento dell'acconto dovuto od anche in caso di mancata prestazione della

garanzia richiesta, l'aggiudicazione sarà revocata in favore del successivo miglior offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo, nell'evenienza su esposta non verranno restituite, ma trattenute dall'Ente a titolo di risarcimento danni;

- Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di compravendita, imposte e tasse, I.V.A. inclusa da aggiungere al prezzo di aggiudicazione, sono a carico dell'acquirente;
- A garanzia degli obblighi contrattuali viene richiesta una fidejussione bancaria, polizza assicurativa o altro titolo ammesso dall'Ente venditore, con validità fino a dichiarazione di svincolo, di importo corrispondente al totale dell'aggiudicazione IVA inclusa, detratto il 10%; in alternativa risulterà possibile, alla firma del contratto ed in alternativa alla polizza fideiussoria di cui sopra, il versamento dell'importo totale di aggiudicazione corrispondente ai mc. netti indicati in gara, importo che verrà conguagliato (in eccesso o in difetto) a seguito della misurazione definitiva da parte dei custodi forestali;
- Le modalità di pagamento sono le seguenti:
  - a) Versamento dell'importo di aggiudicazione pari al 10% + IVA alla firma del contratto e comunque sia entro 30 giorni dall'aggiudicazione, dietro presentazione di fattura;
  - b) Presentazione di idonea fidejussione bancaria, polizza assicurativa o altro titolo ammesso dall'Ente venditore, alla firma del contratto, con validità fino a dichiarazione di svincolo, a garanzia degli obblighi contrattuali, di importo corrispondente al totale dell'aggiudicazione IVA inclusa, detratto il 10%. In alternativa risulterà possibile, alla firma del contratto ed in alternativa alla polizza fideiussoria di cui sopra, il versamento dell'importo totale di aggiudicazione corrispondente ai mc. netti indicati in gara, importo che verrà conguagliato (in eccesso o in difetto) a seguito della misurazione definitiva da parte dei custodi forestali;
  - c) successivi acconti a seguito di emissione di fattura a trenta giorni dopo ciascun quantitativo misurato;
  - d) saldo a trenta giorni a seguito di misurazione definitiva;
  - e) per ritardato pagamento saranno applicati gli interessi di mora nella misura di legge;

Considerato che si rende necessario vendere il legname elencato nell'allegato prospetto;

Ritenuto pertanto, sulla scorta dei verbali di misurazione, di procedere alla vendita del legname, con il sistema dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 19 della L.P. 19.07.1990 n. 23, ed avvalendosi della collaborazione della Camera di Commercio di Trento, che renderà noto l'avviso di gara alle ditte del settore, ai sensi della L.P. 27.08.1992 n. 16.

Evidenziato infatti come a detta di tutti il periodo risulti favorevole tanto che altre Amministrazioni parteciperanno alla gara.

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, attestante ad un tempo la necessaria copertura finanziaria, nonché sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 recante il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche amministrazioni" e la L. 06.11.2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come da ultimo modificato dal DPREg. 3 aprile 2013 n. 25.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

**d e l i b e r a**

1. Di procedere, per il legname elencato nel prospetto A) alla vendita programmata di data 17 luglio 2014, ad ore 11.00, presso il municipio di Malè , mediante trattativa privata, tramite offerte scritte e segrete, al miglior offerente, sotto l'osservanza delle norme e condizioni specificate in premessa;
2. Di avvalersi della collaborazione della Camera di Commercio I.A.A. di Trento per la pubblicazione degli avvisi di gara, ai sensi della L.P. 27.08.1992 n. 16.
3. Di approvare il relativo avviso di gara che dimesso in atti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
4. Di dare atto che il ricavato della vendita presunto in € 77.671,30.- (comprensivo di I.V.A. 22%) verrà introitato al capitolo 9600 – articolo 1 – codice di bilancio 3020960 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario in corso.
5. Di imputare la somma di Euro 3.354,00.-, per migliorie boschive, relative al lotto “Cune Basse” al capitolo 1550 – articolo 310 – codice di bilancio 1010505 da versare al Fondo Forestale Provinciale di Trento.
6. Di imputare la somma di Euro 950,00.-, per migliorie boschive, relative al lotto “Livel” al capitolo 1550 – articolo 151 – codice di bilancio 1010505, Gestione Beni Frazionali di Montes da versare al Fondo Forestale Provinciale di Trento.
7. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m
8. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.
9. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 79, comma 3, del DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 10 anni nei casi previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 recante il “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche amministrazioni” e la L. 06.11.2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato  
F.to Zanella Giuliano

Il Segretario comunale  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malè,

Il Segretario comunale  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 79, comma 1°, DPREg. 01.02.2005 n. 3/L)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **10.07.2014** al giorno **20.07.2014**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il 21.07.2014 ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPREg. 01.02.2005 n. 3/L.**

**Malè, 21.07.2014**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPREg. 01.02.2005 n. 3/L.**

**Malè,**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**