



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

COPIA

Verbale di Deliberazione nr. 135 della **Giunta Comunale**

Oggetto: **VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA CATASTA N. 3
PROVENIENTE DAL LOTTO DI LEGNAME 'TAIOL DE TORTA' -
DITTA IMBALLAGGI GRAIFF DI GRAIFF ROBERTO CON SEDE IN
AMBLAR (TN).**

L'anno **duemilaquattordici** addì **cinque** mese di **agosto** alle ore **17.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

PAGANINI BRUNO	- SINDACO	Presente
GASPERINI ALBERTO	- VICE SINDACO	Assente giustificato
ANDREIS FRANCO	- ASSESSORE	Assente giustificato
ZANELLA GIULIANO	- ASSESSORE	Presente
ZANON RITA	- ASSESSORE	Presente

Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA CATASTA N. 3 PROVENIENTE DAL LOTTO DI LEGNAME 'TAIOL DE TORTA' - DITTA IMBALLAGGI GRAIFF DI GRAIFF ROBERTO CON SEDE IN AMBLAR (TN).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con propria deliberazione n. 114 del 01/07/2014, esecutiva a norma di legge, si disponeva di procedere alla vendita, mediante trattativa privata, previo confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 21 comma 5 della L.P. 19.07.1990 n. 23, del seguente legname derivante dalla lavorazione dei lotti "Schianti da neve Merlo" e "Taiol de Torta", per gli assortimenti appresso indicati;

	DENOMINAZIONE E ASSORTIMENTO	VOLUME NETTO MC. CARATTERISTICHE DELL'ASSORTIMENTO	EURO AL MC. PER BASE D'ASTA
Lotto 1	SCHIANTI DA NEVE MERLO	ASSORTIMENTO UNICO ABETE BOLLO VERDE VOLUME NETTO CATASTA MC. <u>232,036</u> numero pezzi <u>788</u> volume medio 0,294 lunghezza ml 2-6 – prevalente 4,80	EURO 75,00
Lotto 2	SCHIANTI DA NEVE MERLO	ASSORTIMENTO UNICO LARICE BOLLO VERDE VOLUME NETTO CATASTA MC. <u>153,429</u> numero pezzi <u>677</u> volume medio 0,226 lunghezza ml 2-6 – prevalente 4,00	EURO 75,00
Lotto 3	TAIOL DE TORTA	IMBALLO BOLLO ROSSO VOLUME NETTO CATASTA MC. <u>343,975</u> numero pezzi <u>736</u> volume medio 0,467 lunghezza ml 2-6 – prevalente 4,00	EURO 80,00
Lotto 4	TAIOL DE TORTA	IMBALLO BOLLO ROSSO VOLUME NETTO CATASTA MC. <u>297,139</u> <u>cui aggiungere mc. 10 circa ancora da accatastare</u> numero pezzi <u>700</u> volume medio 0,424 lunghezza ml 2-6 – prevalente 4,00	EURO 80,00

Fatto presente che giusto verbale di gara tenutasi in Malè 17 luglio 2014 non è stato aggiudicato l'assortimento "Taiol de Torta" – lotto 3 del Comune di Malè.

Che rimasto il lotto, si invitava già in sede d'asta gli intervenuti a formalizzare una propria proposta di acquisto onde poter formalizzare l'alienazione della catasta, soggetta senza dubbio ad un decadimento qualitativo nel caso rimanga a lungo nel piazzale.

Osservato che in sede di gara la ditta Fanti Legnami S.r.l. con sede in Malosco si dichiarava disponibile all'acquisto del lotto di che trattasi proponendo un 'offerta di Euro 70,00.- al metro cubo.

Rilevato tuttavia che successivamente alla gara la ditta Imballaggi Graiff di Graiff Roberto con sede in Amblar presentava offerta dd. 17/07/2014, pervenuta il 18 luglio 2014, protocollo 2980, si è dichiarata disponibile all'acquisto della partita di legname di che trattasi:

Catasta 3 – bollo rosso – imballo – mc. 343,975 prezzo a base d'asta Euro 80,00.- prezzo offerto Euro 75,01.-

Considerato che segnali di difficoltà nel collocamento del legname si sono percepiti nelle gare di legname effettuate anche su altri mercati del Trentino nel corso dell'anno, data l'elevata quantità di legname sul mercato provocata dagli schianti causati dalle copiose nevicate autunnali ed invernali, tanto da ritenere che il prezzo posto a base d'asta era ragionevolmente sovrastimato, anche se la qualità del legno, varietà imballo, sia stata valutata più che buona.

Verificato inoltre come la catasta abbia già subito un deterioramento non trascurabile causato dalla esposizione agli agenti atmosferici durante la trascorsa stagione invernale del legname, dapprima tagliato e rimasto a lungo sul letto di caduta, ma che maggiori danni si potranno verificare con l'esposizione al sole, se non sarà venduta per tempo.

Valutate, alla luce delle osservazioni suesposte, le offerte pervenute, tenuto conto inoltre delle palesi difficoltà che si riscontrano nella vendita del legname da parte dei proprietari di boschi, data l'elevata offerta di materiale legnoso rispetto alla capacità di assorbimento del mercato.

Ritenuta l'offerta della ditta Imballaggi Graiff accettabile, seppur inferiore al prezzo a base d'asta di del 6%, avuto riguardo del fatto che, se non tempestivamente alienata, la catasta invenduta richiederà la scortecciatura completa con l'aggravio di un ulteriore costo (quantificato almeno in Euro 7,00 al mc. come da capitolato d'appalto per il taglio ed esbosco, ma più ragionevolmente in Euro 15,00 dato che il legname è già allestito in catasta).

Accettata quindi l'offerta presentata e ritenuto opportuno vendere alla ditta Imballaggi Graiff di Graiff Roberto con sede in Amblar (TN) l'assortimento sopra descritto, dato atto peraltro come non possa essere altrimenti venduto, poiché non sono programmate aste da parte della C.C.I.A.A. nell'immediato futuro.

Riconosciuto conveniente procedere alla vendita a trattativa privata, come sopra descritto, al fine di accertare le entrate dal legname già fatturato, proventi che possano garantire la corretta gestione della parte ordinaria del bilancio.

Richiamate qui le motivazioni espresse nella deliberazione n.ro 114 dd. 01/07/2014 in ordine alla necessità di procedere con urgenza alla vendita del lotto di legname di che trattasi, avendo riconosciute legittime le ragioni della ditta Fanti Legnami s.r.l., la quale dopo aver comunicato l'intenzione di non ritirare il legname ammalorato ha di fatto rinunciato al contratto, con la

conseguente esigenza di porre nuovamente in vendita il medesimo legname non più ad uso travatura bensì ad uso imballo.

Attesa la necessità di procedere con urgenza alla vendita dei prodotti legnosi indicati, per evitare l'ulteriore deperimento derivante dalla giacenza a strada e possibili contagi parassitari, evidenziando infatti come a detta di tutti il periodo risulti favorevole tanto che altre Amministrazioni parteciperanno alla gara.

Ritenuto infine opportuno procedere all'emissione della nota di accredito alla ditta Fanti Legnami S.r.l. relativa allo storno della fattura n. 6/LE del 09/08/2013 di € 59.218,54 per l'avvenuta rinuncia al ritiro del legname deteriorato, non consegnato nei termini contrattuali, provvedendo nel contempo alla diminuzione per pari importo dell'accertamento 317/2013.

Dato atto che le entrate derivanti dall'assunzione del presente atto, sono introitate nella parte ordinaria del bilancio di previsione 2014, residui attivi 2013 al capitolo 9600 – articolo 1 – codice di bilancio 3020960, accertamento 317/2013, avuto riguardo di quanto evidenziato nella deliberazione n.ro 114 dd. 01/07/2014 di indizione della gara e di quanto dinanzi esposto.

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del DPR n. 1 febbraio 2005, n. 3/L, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 recante il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche amministrazioni" e la L. 06.11.2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPR n. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come da ultimo modificato dal DPR n. 3 aprile 2013 n. 25.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1. Di vendere a trattativa privata, ai sensi dell'art. 21 della L.P. 23/90, il seguente quantitativo di legname su piazzale di deposito, come di seguito, accettando ad ogni effetto la proposta pervenuta il 18 luglio 2014, prot. n.ro che depositata in atti evidenzia:

DENOMINAZIONE	ASSORTIMENTO	VOLUME NETTO MC.	PREZZO OFFERTO	DITTA ACQUIRENTE
CATASTA 3 BOLLO ROSSO	IMBALLO	343,975	75,01	IMBALLAGGI GRAIFF di GRAIFF ROBERTO & c. SAS con sede in Amblar

2. Di riconoscere alla presente valore contrattuale per l'alienazione dei lotti sopra indicati, ai sensi dell'art. 15 della L.P. 23/90 e s.m.

3. Di dare atto che le condizioni contrattuali di massima sono quelle stabilite e contenute nell'avviso di gara, disponendo integralmente quanto in appresso indicato:
- ❑ La ditta **IMBALLAGGI GRAIFF di Graiff Roberto & C. SAS** con sede in Amblar (TN) riconosce di comperare i seguenti lotti di legname:
“TAIOL DEL TORTA” – Imballo – Bollo rosso – Catasta 3 – per complessivi € 25.801,56.- più IVA 22% (€ 5.676,34.-), pari ad un totale di € 31.477,91.-
La parte acquirente versa all'atto della sottoscrizione della presente il primo acconto pari al 20% del valore sommato al totale dell'IVA determinata nella misura, unitamente alle spese inerenti e conseguenti alla presente pronuncia di aggiudicazione definitiva;
 - ❑ Verserà un ulteriore acconto, pari al 40% dell'importo come sopra quantificato, entro 60 giorni dall'aggiudicazione;
 - ❑ Il saldo sarà perfezionato entro 90 giorni dall'aggiudicazione e quindi entro il 15/10/2014.
 - ❑ Il pagamento del legname potrà essere eseguito con rateizzazione, secondo la predetta tempistica, solo nel caso l'aggiudicatario provveda a presentare fidejussione bancaria o polizza assicurativa per un importo pari al valore del lotto, al netto del corrispettivo pagato in sede di sottoscrizione del contratto.
 - ❑ Non è consentito l'asporto del legname prima della stipula del contratto o della sottoscrizione di copia del provvedimento di aggiudicazione definitiva
4. Di dare disposizione al Servizio Finanziario di procedere all'emissione della nota di accredito alla ditta Fanti Legnami S.r.l. relativa allo storno della fattura n. 6/LE del 09/08/2013 di €. 59.218,54.- per l'avvenuta rinuncia al ritiro dell'anzidetto lotto di legname, non consegnato nei termini contrattuali, provvedendo nel contempo alla diminuzione dell'accertamento 317/2013 di pari importo.
5. Di introitare le somme derivanti dalla vendita del lotto di legname summenzionato, quantificate in complessivi €. 31.477,91.- al capitolo 9600 - codice di bilancio 3020960 - del bilancio di previsione 2014 – residui attivi 2013 – accertamento n.ro 317/2013.
6. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPR n. 1 del 1 febbraio 2005, n. 3/L;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
- Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m
7. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPR n. 1 del 1 febbraio 2005, n. 3/L.
8. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 10 anni nei casi previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 recante il “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche

amministrazioni” e la L. 06.11.2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”.

successivamente

stante l’urgenza di provvedere in merito;
visto l’art. 79, comma 4, del DPR n. 112 del 6 febbraio 2005, n. 3/L.;
ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano,

d e l i b e r a

1. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, a sensi della su richiamata normativa.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato
F.to Zanella Giuliano

Il Segretario comunale
F.to Osele dott. Giorgio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malè,

Il Segretario comunale
- Osele dott. Giorgio -

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 79, comma 1°, DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L)

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **07.08.2014** al giorno **17.08.2014**.

Il Segretario comunale
F.to - Osele dott. Giorgio -

Deliberazione divenuta esecutiva il . . . ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.

Malè, . .

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPRReg. 01.02.2005 n. 3/L.

Malè, 06.08.2014

Il Segretario comunale
Osele dott. Giorgio