



## COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

---

**COPIA**

### Verbale di Deliberazione nr. **166** della **Giunta Comunale**

Oggetto: **VOLTURA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE SUOLO PUBBLICO A FAVORE C.A.**

---

L'anno **duemilaquattordici** addì **undici** mese di **settembre** alle ore **17.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

**Presenti i signori:**

<b>PAGANINI BRUNO</b>	- SINDACO	<b>Presente</b>
<b>GASPERINI ALBERTO</b>	- VICE SINDACO	<b>Presente</b>
<b>ANDREIS FRANCO</b>	- ASSESSORE	<b>Assente giustificato</b>
<b>ZANELLA GIULIANO</b>	- ASSESSORE	<b>Presente</b>
<b>ZANON RITA</b>	- ASSESSORE	<b>Presente</b>

**Assiste il Segretario Comunale Osele dott. Giorgio.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Paganini Bruno nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

**OGGETTO: VOLTURA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE PERMANENTE  
SUOLO PUBBLICO A FAVORE C.A.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso come giusto deliberazione giuntale n. 132 di data 30.06.2011, fu possibile accordare al signor Perego Paolo Michele, nato a Milano il 08.03.1966, residente in Dimaro (TN), in via del Molin, civ. n. 7, una concessione di suolo pubblico a tempo indeterminato a carico della p.f. 325 in C.C. Malé, per complessivi mq. 2,5, per la messa in opera di una cisterna per gasolio da riscaldamento a servizio della p.ed. 48, p.m. 2, in C.C. Malè

Vista la comunicazione pervenuta in data 05.09.2013 a nome del signor Perego Paolo, a mezzo della quale richiede la voltura della concessione in essere a favore del signor Cappellini Alberto, nato a Cremona il 18.02.1947 ed ivi residente in Via Bembo, n. 12/A, in quanto attuale proprietario dell'immobile sopra individuato.

Accertato come il signor Cappellini Alberto, con nota di data 13.08.2014, acquisita al protocollo n. 7865 di data 14.08.2014, abbia comunicato l'assenso alla voltura a nome proprio dell'atto di cui trattasi, comunicazione che risulta peraltro controfirmata dalla signora Mascherpa Paola per presa visione ed approvazione in qualità di titolare del diritto di usufrutto in quota parte.

Visto il regolamento comunale per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con deliberazione consiliare n. 55 dd. 30.12.1998, in ultimo modificato con deliberazione n. 38 di data 26.11.2013.

Ritenuto di dover prendere atto della sussistenza delle condizioni di intervenuta variazione nella titolarità della concessione di suolo pubblico, rivedendo l'originario atto di concessione e relativo disciplinare in ragione del fatto che ex art. 11, comma IV° del regolamento, l'autorizzazione è sempre e comunque rilasciata a titolo strettamente soggettivo, per cui non è consentita la subconcessione.

Convenuto come nulla osta all'evadere favorevolmente la richiesta di voltura della concessione in esame stante il fatto come le originarie valutazioni formulate dall'Ente possono essere oggi riprese e confermate e che comunque trattandosi di voltura non vengono né rivisti, né prolungati i termini e le condizioni di affido regolati con atto del Comune rep. n. 811 di data 04.07.2011 scritture private.

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 81 del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, dal Responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, nonché sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di legge,

**d e l i b e r a**

1. Di autorizzare, per quanto esposto in premessa, la voltura della concessione a tempo indeterminato di suolo pubblico già accordata al signor Perego Paolo Michele, nato a Milano il 08.03.1966, residente in Dimaro (TN), in via del Molin, civ. n. 7, a favore del signor Cappellini Alberto, nato a Cremona il 18.02.1947 ed ivi residente in Via Bembo, n. 12/A.
2. Di riconfermare in complessivi mq. 2,5 l'area assegnata sulla p.f. 325 C.C. Malé, per la realizzazione di opere permanenti strettamente necessarie alla messa in opera di una cisterna per gasolio a servizio dell'immobile di proprietà p.ed. 48, p.m. 2, in C.C. Malé, ferme le condizioni di cui al richiamato atto nonché quelle previste dal regolamento comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, determinando il canone annuo nella misura attuale in €. 10,55606 x 2,5 mq. e quindi per un totaledi €. 26,39.- su base annua.
3. Di approvare l'allegato schema di scrittura privata per concessione di occupazione permanente di spazi, suolo e sottosuolo pubblico, procedendo alla relativa sottoscrizione in stipula.
4. Di introitare la somma di cui al punto 1) al capitolo 9750 – articolo 2 – codice di bilancio 3020975 – del bilancio di previsione annuale 2014.
5. Di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
  - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010 n. 163 e s.m
6. Di inviare copia della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ex art. 79, comma 2, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L.
7. Di dare atto che la presente deliberazione, per effetto della legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3, non è soggetta al controllo preventivo di legittimità e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ex art. 79, comma 3, del DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 10 anni nei casi previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 recante il “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte di pubbliche amministrazioni” e la L. 06.11.2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Paganini Bruno

L'assessore designato  
F.to Zanella Giuliano

Il Segretario comunale  
F.to Osele dott. Giorgio

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malè,

Il Segretario comunale  
- Osele dott. Giorgio -

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 79, comma 1°, DPReg. 01.02.2005 n. 3/L)**

Io sottoscritto Segretario comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo telematico e pretorio ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **19.09.2014** al giorno **29.09.2014**.

**Il Segretario comunale**  
**F.to - Osele dott. Giorgio -**

---

**Deliberazione divenuta esecutiva il 30.09.2014 ai sensi dell'art. 79, comma 3° del DPReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

Malè, **30.09.2014**

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**

---

**Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi, dell'art. 79, comma 4° del DPReg. 01.02.2005 n. 3/L.**

Malè,

**Il Segretario comunale**  
**Osele dott. Giorgio**