



## COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)  
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116  
Codice Fiscale 00378700223

UFFICIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE  
PATRIMONIO  
E-MAIL [comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

---

**COPIA**

### UFFICIO LAVORI PUBBLICI E GESTIONE PATRIMONIO

**ATTO DI DETERMINAZIONE**  
**N. 90 / UTC      DEL 13/09/2022**

\* \* \* \* \*

**OGGETTO:** LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA RESIDENZA MUNICIPALE MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLA CENTRALE TERMICA CON INSTALLAZIONE GENERATORE DI CALORE A BIOMASSA LEGNOSA - AFFIDAMENTO LAVORI IN ECONOMIA ALLA DITTA IACHELINI MARCO E C SNC CON SEDE A CALDES (TN).  
**CUP:** H12C22000500005 – **CIG:** 9375117F47 – **CUI:** L00378700223202200002

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

con deliberazione delle Giunta comunale n. 112 di data 23/08/2022 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo inerente i lavori di “*efficientamento energetico della residenza municipale mediante la sostituzione del generatore di calore*”.

con determinazione n. 86/UTC di data 23/08/2022 è stato approvato in linea amministrativa, il progetto esecutivo inerente i lavori di “*efficientamento energetico della residenza municipale mediante la sostituzione del generatore di calore*” predisposto dai professionisti p.ind. Giancarlo Masnovo e geom. Pierluigi Endrizzi che come depositato agli atti presenta la seguente ripartizione economica:

A.1	CATEGORIA D'OPERA: OPERE EDILI	€	17.459,71
A.2	CATEGORIA D'OPERA: OPERE DA TERMOIDRAULICO	€	93.019,01
A.3	CATEGORIA D'OPERA: OPERE DA ELETTRICISTA	€	3.628,25
A.4	CATEGORIA D'OPERA: ONERI SICUREZZA	€	1.324,93
<b>A</b>	<b>IMPORTO DI PROGETTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€</b>	<b>115.431,90</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1	IMPREVISTI	€	4.500,00
B.2	IVA SU LAVORI E IMPREVISTI 22%	€	26.385,02
B.3	SPESE TECNICHE (progettazione DL e contabilità)	€	5.805,09
B.3.1	SPESE TECNICHE (CSP e CSE)	€	2.559,58
B.4	ONERI PREVIDENZIALI (CONTRIBUTO INTEGRATIVO) 5%	€	2.849,83
B.5	IVA SU SPESE TECNICHE (22% di B.3+B3.1+B.4)	€	2.467,19
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>44.566,71</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€</b>	<b>159.998,61</b>

con il medesimo provvedimento veniva determinato di addivenire alla scelta del contraente mediante il sistema del cottimo di cui all'art. 52 della L.P. 26/1993, avvalendosi del sistema di negoziazione telematico, messo a disposizione della Provincia Autonoma di Trento, denominato "Mercurio";

a seguito dell'espletamento della procedura telematica, identificata a sistema con il n. 111012 avvenuta in data 07/09/2022, per l'affidamento dei lavori in oggetto, è risultata aggiudicataria la ditta Iachelini Marco E C Snc, con sede in via per Sat'Apollonia, 3 – 38022 Caldes (TN) p.iva 01960260220, con un ribasso percentuale pari a 11,500% sull'importo a base d'asta di Euro 114.106,97.= oltre a Euro 1.324,93.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di Euro 102.309,60.= il tutto oltre iva nella misura di legge;

visto in tal senso il verbale di gara datato 07/09/2022.

vista la positiva verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara alla luce dell'art. 19 bis della L.P. 2/2016;

Dato atto che ai sensi della lettera d'invito l'Amministrazione aveva disposto di pronunciare la definitiva aggiudicazione a favore della ditta miglior offerente, senza la procedura di valutazione delle cosiddette offerte anomale.

Ritenuto pertanto di affidare alla Iachelini Marco E C Snc, con sede in via per Sat'Apollonia, 3 – 38022 Caldes (TN) p.iva 01960260220, con un ribasso percentuale pari a 11,500% sull'importo a base d'asta di Euro 114.106,97.= oltre a Euro 1.324,93.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo contrattuale di Euro 102.309,60.= il tutto oltre iva nella misura di legge, i lavori sopra emarginati ai sensi dell'art. 52 della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e successive modificazioni.

Dato atto che il rapporto potrà intendersi perfezionato con le modalità richiamate con la suddetta determinazione del Responsabile del Settore Tecnico e Lavori Pubblici n. 86/UTC del 23/08/2022, qui fatta propria, e con le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto, sulla cui base la ditta dovrà assumere l'impegno a rispettare quanto da progetto nonché la quantità ed i prezzi risultanti dall'offerta presentata.

Che il corrispettivo finale sarà contabilizzato con apposito documento contabile che, reso ai sensi dell'art. 25 della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm. ed ii., dovrà riportare

ore di manodopera, di mezzi d'opera, nonché le quantità dei materiali eventualmente impiegati, corredato dal certificato di regolare esecuzione.

Vista la Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 recante “*Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti*” e il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg “*Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26*”, e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 il presente provvedimento verrà pubblicato tempestivamente nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet comunale.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 il provvedimento sopra citato verrà pubblicato tempestivamente nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet comunale.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2023.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39;
- il Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 30 giugno 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 29.03.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021 e triennale 2021-2023;

- la deliberazione della Giunta Municipale n. 46 del 06.04.2021, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità sulla base delle risultanze del bilancio di previsione 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta Municipale n. 204 del 31.12.2021, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stata approvata l'assegnazione provvisoria di risorse ai Centri di responsabilità per l'esercizio provvisorio 2022;
- il decreto sindacale n. 1 del 7 gennaio 2021, prot. n. 183/3.4, con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile del settore Segreteria generale, personale, organizzazione, affari generali, anagrafe, elettorale, stato civile, commercio, polizia urbana e biblioteca per gli anni 2021-2024;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare e fare proprio per quanto occorre e possa il verbale di gara redatto in data 07/09/2022, ai sensi e per gli effetti della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e del relativo regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm. ed ii.
2. Di affidare, per quanto esposto in premessa, in economia ed alle condizioni e patti in narrativa espressi, alla ditta Iachelini Marco E C Snc, con sede in via per Sat'Apollonia, 3 – 38022 Caldes (TN) p.iva 01960260220 l'esecuzione dei *"Lavori di efficientamento energetico della residenza municipale mediante la sostituzione del generatore di calore,* accettando l'offerta presentata in sede di gara telematica, identificata a sistema con il n. 111012, con i costi ivi evidenziati e quindi per complessivi Euro 102.309,60.= comprensivi degli oneri per la sicurezza, oltre all'I.V.A nella misura di legge.
3. Di dare atto che il ricorso alla procedura in economia è stato attuato avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 52 della Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e successive modificazioni e che l'erogazione del corrispettivo avverrà sulla base di stati di avanzamento lavori e specifica contabilità finale indicante, a consuntivo, le lavorazioni, i mezzi e le quantità di materiali impiegate.
4. Di specificare che i lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto di quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, ed in particolare nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
  - ⇒ tempo utile per l'ultimazione dei lavori: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna;
  - ⇒ penale per ritardata ultimazione dei lavori: penale giornaliera pari all'1% dell'importo contrattuale - per ogni giorno di ritardo;
  - ⇒ pagamenti: in acconto a presentazione degli stati d'avanzamento lavori, a cadenza bimestrale, decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
  - ⇒ il conto finale dovrà essere compilato entro 120 giorni dalla data di ultimazione dei lavori;
  - ⇒ il certificato di regolare esecuzione dovrà essere steso entro tre mesi dalla data di ultimazione completa delle opere.
5. Di impegnare la spesa di Euro 124.817,71.= comprensivo degli oneri per la sicurezza e dell'I.V.A con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile, così come indicato nel prospetto a margine della presente determina.
6. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
7. Di stabilire che l'appaltatore assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio

territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

8. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.  
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.
9. Di inviare copia della presente al competente Assessore.
10. Di dare atto che la presente determina:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
  - va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 13/09/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*F.to geom. Thomas Martinelli*

---

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

CUP: H12C22000500005 – CIG: 9375117F47 – CUI: L00378700223202200002

E/U	Esercizio esigibilità	Desc. Capitolo	Capitolo Risorsa	Impegno Accertamento	Importo
U	2022	CAP 21510/501 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO MUNICIPIO	01052.02.0021510501	44475	124.817,71

Malé lì, 13/09/2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
***F.to dott.ssa Daniela Bezzi***

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malè, 15/09/2022

Il Segretario comunale  
dott. Franco Battisti