



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI
E-MAIL comune@pec.comune.male.tn.it

COPIA

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

ATTO DI DETERMINAZIONE N. 185 / UTC DEL 29/12/2021

* * * * *

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE SEMESTRALE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI - QUINQUENNIO 2022 - 2023 – 2024 – 2025 – 2026 - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA SCHINDLER S.P.A. CON SEDE A MILANO (MI).
CIG: ZA0340BB62**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che in data 31.12.2021 scadrà il contratto relativo al servizio di manutenzione semestrale degli impianti elevatori installati presso gli immobili comunali, ai fini degli adempimenti di cui alla Legge n. 10/1991, al D.P.R. n. 412/1993, al D.P.R. 551/99, D.Lgs. 192/05, D.Lgs. 311/06 e D.M. 37/2008 e successive modificazioni.

Richiamata la propria precedente determinazione a contrarre n. 164/UTC del 26.11.2021 per l'affidamento del servizio di manutenzione semestrale degli impianti elevatori installati presso gli immobili comunali per il quinquennio 2022 – 2023 – 2024 – 2025 – 2026.

Dato atto che si è proceduto ad espletare la gara per l'affidamento del servizio di manutenzione semestrale degli impianti elevatori installati presso gli immobili comunali per il quinquennio 2022 – 2023 – 2024 – 2025 - 2026, con un'unica procedura suddivisa in sei lotti, comprendente il servizio per i comuni di Malé, Croviana, Cavizzana, Terzolas, Rabbi e Caldes, per un valore stimato dell'appalto in complessivi Euro 57.650,00.-, oltre IVA nella misura di legge, mediante trattativa privata, ai sensi dell'articolo 21 della Legge Provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche ed integrazioni e del Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., tramite RDO sul portale provinciale, utilizzando il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso in applicazione dell'articolo 16, della Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2 e ss.mm. ed ii, e con invito esteso a n. 6 ditte presenti nella categoria merceologica "Servizi di manutenzione degli impianti elevatori".

Constatato che entro il termine assegnato per la presentazione delle offerte, ovvero le ore 10.00 del 29.12.2021 hanno presentato offerta n. 4 ditte come indicato nel verbale di gara di data 29.12.2021.

Dato atto come a seguito di apertura delle offerte è risultata la migliore offerta complessiva, quella presentata dalla ditta SCHINDLER S.P.A., con sede in Via Enrico Cernuschi, n. 1 a Milano (MI), C.F. e P. IVA 00842990152, con il ribasso offerto del 28,000% e per il Comune di Malé risulta un corrispettivo di Euro 11.880,00.- oltre ad IVA nella misura di legge.

Esaminati i prezzi offerti e ritenuti gli stessi concorrenziali in relazione al mercato vigente e verificata la rispondenza del servizio alle esigenze rilevate.

Ritenuto pertanto di accogliere la proposta formulata dalla ditta SCHINDLER S.P.A. e conseguentemente affidare alla medesima l'incarico di cui all'oggetto sulla base del compenso complessivo di Euro 11.880,00.- oltre ad Euro 2.613,60.- per IVA di legge, per complessivi Euro 14.493,60.-.

Considerato che sussistono le condizioni per l'affidamento diretto, ex art. 21 della Legge Provinciale n. 23/1990, trattandosi di perfezionare un vincolo contrattuale di importo non eccedente il limite ivi stabilito.

Ritenuto pertanto di affidare mediante trattativa privata ai sensi dell'articolo 21 della Legge Provinciale 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche ed integrazioni e del Regolamento di esecuzione approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., alla ditta SCHINDLER S.P.A., con sede in Via Enrico Cernuschi, n. 1 a Milano (MI), C. F. e P. IVA 00842990152, il servizio di manutenzione semestrale degli impianti elevatori installati presso gli immobili comunali per il quinquennio 2022 – 2023 – 2024 – 2025 – 2026, accettando l'offerta assunta al protocollo comunale n. 17083 di data 29.12.2021.

Vista la Legge Provinciale 19 luglio 1990 n. 23 recante "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento" e il Decreto del Presidente della Giunta Provinciale 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. "*Regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23*", e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2 e ss.mm. ed ii.

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1° gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 il provvedimento sopra citato verrà pubblicato tempestivamente nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet comunale.

Dato atto che la suddetta spesa è esigibile entro il 31.12.2026.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare di data 30 novembre 2020 n. 39, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 30 giugno 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 29.03.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021 e triennale 2021-2023;
- la deliberazione della Giunta Municipale n. 46 del 06.04.2021, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità sulla base delle risultanze del bilancio di previsione 2021-2023;
- il decreto sindacale n. 3 del 7 gennaio 2021, prot. n. 185/3.4, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di Responsabile Ufficio Tecnico, urbanistica e gestione del territorio per il quadriennio 2021-2024.

D E T E R M I N A

1. Di prendere atto dei risultati della Richiesta di offerta - RDO, identificata con il n. 105461 sul ME-PAT, per il servizio di manutenzione semestrale degli impianti elevatori installati presso gli immobili comunali per il quinquennio 2022 – 2023 – 2024 – 2025 – 2026, come risulta dal verbale delle operazioni di gara di data 29.12.2021, documento che, depositato in atti, costituisce allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.
2. Di affidare, per quanto esposto in premessa, mediante trattativa privata ed alle condizioni e patti in narrativa espressi, alla ditta SCHINDLER S.P.A. con sede a Milano (MI) in via Enrico Cernuschi, n. 1, C.F. e P.IVA 00842990152, il servizio richiamato al precedente

punto 1) accettando l'offerta pervenuta al prot. n. 17083 in data 29.12.2021, con i costi ivi evidenziati e quindi, relativamente al quinquennio di durata dell'accordo, di Euro 11.880,00.-, oltre ad Euro 2.613,60.- per IVA di legge, per complessivi Euro 14.493,60.-.

3. Di impegnare la spesa di Euro 14.493,60.-, con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile, così come indicato nel prospetto a margine della presente determina.
4. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
5. Di stabilire che l'assegnatario del servizio (identificato con il CIG: ZA0340BB62) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
6. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.
7. Di inviare copia della presente al competente Assessore.
8. Di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
 - va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 29/12/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott. Giorgio Osele

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

CIG: ZA0340BB62

E/U	Esercizio esigibilità	Desc. Capitolo	Capitolo Risorsa	Impegno Accertamento	Importo
U	2022	CAP 1231/123 - MANUTENZIONE ASCENSORI	01021.03.0001231123	43911	483,12
U	2023	CAP 1231/123 - MANUTENZIONE ASCENSORI	01021.03.0001231123	43911	483,12
U	2024	CAP 1231/123 - MANUTENZIONE ASCENSORI	01021.03.0001231123	43911	483,12
U	2025	CAP 1231/123 - MANUTENZIONE ASCENSORI	01021.03.0001231123	43911	483,12
U	2022	CAP 4231/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - ISTRUZIONE ELEMENTARE	04021.03.0004231123	43911	483,12
U	2023	CAP 4231/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - ISTRUZIONE ELEMENTARE	04021.03.0004231123	43911	483,12
U	2024	CAP 4231/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - ISTRUZIONE ELEMENTARE	04021.03.0004231123	43911	483,12
U	2025	CAP 4231/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - ISTRUZIONE ELEMENTARE	04021.03.0004231123	43911	483,12
U	2026	CAP 4231/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - ISTRUZIONE ELEMENTARE	04021.03.0004231123	43911	483,12
U	2026	CAP 1231/123 - MANUTENZIONE ASCENSORI	01021.03.0001231123	43911	483,12
U	2022	CAP 4331/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - ISTRUZIONE MEDIA	04021.03.0004331123	43911	966,24
U	2023	CAP 4331/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - ISTRUZIONE MEDIA	04021.03.0004331123	43911	966,24
U	2024	CAP 4331/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - ISTRUZIONE MEDIA	04021.03.0004331123	43911	966,24
U	2025	CAP 4331/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - ISTRUZIONE MEDIA	04021.03.0004331123	43911	966,24
U	2026	CAP 4331/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE	04021.03.0004331123	43911	966,24

		ASCENSORI - ISTRUZIONE MEDIA			
U	2022	CAP 1531/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	01051.03.0001531123	43911	966,24
U	2023	CAP 1531/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	01051.03.0001531123	43911	966,24
U	2024	CAP 1531/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	01051.03.0001531123	43911	966,24
U	2025	CAP 1531/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	01051.03.0001531123	43911	966,24
U	2026	CAP 1531/123 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE ASCENSORI - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	01051.03.0001531123	43911	966,24

Malé li, 29/12/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to dott.ssa Daniela Bezzi

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Malè, 31/01/2022

Il Segretario comunale
dott. Giorgio Osele