



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)  
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116  
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI  
E-MAIL [ufficiotecnico@comunemale.it](mailto:ufficiotecnico@comunemale.it)  
[comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

## COPIA

### SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

#### ATTO DI DETERMINAZIONE N. 38 / UTC DEL 11.04.2019

\* \* \* \* \*

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO INCARICO DEL SERVIZIO DENOMINATO 'SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI ANTINCENDIO ED ESTINTORI' NEL COMUNE DI MALE' PER N.3 (TRE) ANNI: 2019-2020-2021.  
**CIG:** ZEA274737A

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune di Malè dispone di un consistente patrimonio immobiliare destinato ad ospitare attività pubbliche, sociali, culturali e turistiche e che tali edifici sono dotati di estintori, manichette, naspi, rivelatori di fumo, porte REI e vie di fuga con maniglione antipanico installati di volta in volta dalle principali ditte del settore.

Ai sensi del D.M. 10 marzo 1998 e delle norme UNI 9994, UNI EN 671-3, UNI 11224-2011, UNI EN 12101-2, UNI 11473-1, il proprietario o legale rappresentante dell'immobile dove sono installati i presidi antincendio, è tenuto ad affidare la manutenzione semestrale, il controllo, la revisione ed il collaudo degli stessi a ditta specializzata, pena l'impossibilità di utilizzo dell'impianto.

Considerato che il comune di Malé, quale Ente Capofila della Gestione Associata Servizi Bassa Valle di Sole, è incaricato dell'effettuazione della procedura di gara anche per i Comuni di Croviana, Caldes, Cavizzana, Terzolas e Rabbi.

Verificato come risulta scaduto il contratto di controllo, manutenzione, revisione e collaudo dei presidi antincendio installati presso le varie strutture comunali nei Comuni di Malè, Croviana, Caldes, Terzolas e Rabbi e che pertanto vi è la necessità di procedere a nuovo confronto concorrenziale.

Dato atto che l'oggetto del servizio riguarda la manutenzione, il controllo, la revisione ed il collaudo di estintori, manichette, impianti di rivelazione incendi, impianti di allarme, impianti di evacuazione fumo e calore e porte REI e uscite di emergenza con formula “full service”, applicando un prezzo unitario semestrale per ogni dispositivo a prescindere dalla prestazione specifica da svolgere di volta in volta.

Riscontrato come in data 26.02.2019 sia stata formulata e quindi pubblicata sul ME-PAT precisa “Richiesta di offerta - RDO”, identificata con il n. 78695, per l'affidamento del “Servizio di manutenzione impianti antincendio ed estintori” nei Comuni di Malé, Croviana, Caldes, Terzolas e Rabbi per n.3 (tre) anni (2019-2020-2021) invitando n.5 ditte inserite nella categoria merceologica di riferimento sul portale ME-PAT.

Dato atto che la dotazione complessiva di attrezzature antincendio installate negli immobili del Comune di Malé a febbraio 2019 risulta essere la seguente:

- n. 92 estintori;
- n. 33 manichette;
- n. 2 impianti di rivelazione completi (centralina, rilevatori, pulsanti, allarme);
- n. 90 porte (REI o uscite di emergenza);
- n. 1 impianti di evacuazione fumo e calore.

Visto che l'aggiudicazione è stata prevista con il criterio del prezzo più basso (art. 82 del D. Lgs. n 163/2006 e ss.mm.ii.) e che l'importo a base di gara per il servizio da prestare presso gli edifici del Comune di Malé risulta pari ad euro 11.769,00.- oltre IVA di legge (soggetti a ribasso).

Considerato che ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 82 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. l'Amministrazione non intende richiedere la garanzia definitiva al fornitore applicando pertanto un miglioramento del prezzo pari allo 0,75%.

Preso atto del verbale di gara telematica di data 19.03.2019 dal quale risulta aggiudicataria la ditta FRECCIA ESTINTORI DI MANTOVANI GIUSEPPE con sede a STENICO (TN) in VIA GIOVANNI BATTISTA SICHERI n.35, P.IVA 01523350229, che si è resa disponibile ad eseguire il servizio sopra descritto offrendo, in riferimento al servizio presso gli edifici comunali di Malé, un importo pari ad euro 6.667,13.-.

Esaminati i prezzi offerti e ritenuti gli stessi concorrenziali in relazione al mercato vigente e verificata la rispondenza del prodotto alle esigenze rilevate.

Ritenuto pertanto il documento meritevole di accoglimento, accettando la proposta elaborata, tanto da definire l'affidamento alla ditta sopra citata dell'incarico del “Servizio di manutenzione impianti antincendio ed estintori” ubicati negli immobili del Comune di Malé, così come elencati nella “Richiesta di offerta - RDO” prot. 2366 di data 25.02.2019.

Considerato che in data 20.03.2019 con prot. n. 3694 è stato acquisito il DURC regolare della Ditta, verificata in data 20.03.2019 con prot. n. 3693 l'assenza di annotazioni rilevanti sul sito ANAC a carico della stessa, così come il rispetto delle condizioni di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m..

Dato atto che il rapporto potrà intendersi perfezionato con le modalità richiamate con RDO n. 78695 e nel capitolato speciale d'appalto allegato alla stessa, qui fatti propri e sulla cui base la ditta dovrà assumere l'impegno a rispettare quanto previsto nonché la quantità ed i prezzi risultanti dall'offerta pervenuta in data 10.03.2019, mediante sottoscrizione del contratto predisposto ed approvato dalla stazione appaltante, previo ottenimento di tutti i documenti indispensabili per la stipula del contratto.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza;

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile;

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Dato atto che la suddetta entrata/spesa è esigibile entro il 31.12.2021;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 l'atto di incarico sopra citato verrà pubblicato tempestivamente nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet comunale.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 30 giugno 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 12.03.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019 e triennale 2019-2021;
- la deliberazione della Giunta Municipale n. 37 del 26.03.2019, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità sulla base delle risultanze del bilancio di previsione 2019-2021;

- il decreto sindacale n. 3 del 4 gennaio 2019, prot. n. 162/3.4, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di Responsabile Ufficio Tecnico, urbanistica e gestione del territorio per l'anno 2019;

## D E T E R M I N A

1. Di prendere atto dei risultati della Richiesta di offerta - RDO, identificata con il n. 78695 sul ME-PAT, per l'incarico del “Servizio di manutenzione impianti antincendio ed estintori” ubicati negli immobili del Comune di Malè per il periodo di n. 3 (tre) anni (2019 – 2020 – 2021) come risulta dal verbale delle operazioni di gara di data 19.03.2019, documento che, depositato in atti, costituisce allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.
2. Di affidare, per quanto esposto in premessa, mediante trattativa privata ed alle condizioni e patti in narrativa espressi alla ditta FRECCIA ESTINTORI DI MANTOVANI GIUSEPPE con sede a STENICO (TN) in VIA GIOVANNI BATTISTA SICHERI n.35, P.IVA 01523350229, il servizio, con formula “full service”, di manutenzione, controllo, revisione e collaudo di estintori, manichette, impianti di rivelazione incendi, impianti di allarme, impianti di evacuazione fumo e calore e porte REI e uscite di emergenza ubicati negli immobili del Comune di Malé per il periodo di n. 3 (tre) anni (2019 – 2020 – 2021), accettando l'offerta presentata in data 10.03.2019, con i costi ivi evidenziati e quindi per complessivi euro 6.667,13.-, oltre all'I.V.A. nella misura del 22%.

All'importo di aggiudicazione va dedotto il miglioramento del prezzo di aggiudicazione dello 0,75% pari ad euro 50,00.- per l'esenzione della presentazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 82 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. L'importo complessivo della fornitura risulta essere quindi di Euro 6.617,13.-, oltre IVA al 22% pari ad € 1.455,77.-, per un totale di € 8.072,90.-.

3. Di procedere al perfezionamento dell'ordinativo attraverso la generazione dell'ordine d'acquisto creato automaticamente dalla piattaforma ME-PAT.
4. Di imputare la spesa di Euro 8.072,90.- con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

soggetto				codice fiscale partita iva		CIG		anagrafe prestazioni - si/no
FRECCIA ESTINTORI DI MANTOVANI GIUSEPPE				01523350229		ZEA274737A		NO
importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	COFOG	bilancio	esigibilità	impegno
2690,97	01	05	1	03	01.3	2019-2021	2019	406
2690,97	01	05	1	03	01.3	2019-2021	2020	38
2690,96	01	05	1	03	01.3	2019-2021	2021	7
cap. art.	descrizione							
1533/162	<i>Prestazione per servizio antincendi c- gestione beni demaniali e patrimoniali</i>							
conto finanziario	descrizione							
U.1.03.02.09.008	<i>Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili</i>							

5. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di stabilire che l'assegnatario del servizio (identificato con il CIG: ZEA274737A) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
7. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.  
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e s.m
8. Di inviare copia della presente al competente Assessore.
9. Di dare atto che la presente determina:
  - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
  - va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 11.04.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*F.to - ing. Noemi Stablum -*

---

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

**CIG: ZEA274737A**

Malé lì, 07/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
*F.to - Adriana Paternoster -*

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale  
dott. Giorgio Osele

---