



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI
E-MAIL ufficiotecnico@comunemale.it
comune@pec.comune.male.tn.it

COPIA

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

ATTO DI DETERMINAZIONE

N. 97 / UTC DEL 20.08.2019

* * * * *

OGGETTO: **OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO ATTUATIVO P.A. 2 ZONA CENTRO OVEST DI MALÉ - RESTITUZIONE ONERI A CONCORSO A FAVORE DI LOTTIZZANTE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso come con deliberazione consiliare n. 19 dd. 24.06.2014 fu possibile approvare in via definitiva la variante 2014 al piano attuativo P.A. 2 “Centro Ovest” (ex Polo Scolastico Comprensoriale), dando così seguito alle relative previsioni attuative, vero che i lottizzanti avevano formalmente delegato il Comune a dar corso ai lavori.

Dato atto che con determinazione n. 246/UTC di data 31.12.2014 fu in tal senso possibile approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo inerente i lavori di “Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malé”, predisposto dall’Arch. Baroldi Franco in data dicembre 2014, che comporta una spesa di €. 900.000,00.- di cui €. 678.763,22.- per lavori a base d’asta (di cui €. 25.911,81.- per oneri per la sicurezza) ed €. 221.236,78.- per somme a disposizione dell’amministrazione.

Evidenziato come concluso il complesso iter esecutivo, giusta determinazione n. 172 dd. 21.12.2018 fu possibile approvare il prospetto delle spese, avuto riguardo che la spesa di cui alla determinazione n. 115/2018 allora era stata impegnata ma non liquidata, pagamento peraltro oggi intervenuto:

A) Lavori come da contabilità finale lavori	€. 657.704,32 .-
B) Somme a disposizione dell’Amministrazione	€. 136.495,68.-
1. Acquisto volumetria lotto 4°	€. 25.000,00.-
2. Spese e lavori in economia	€. 2.612,50 .-
3. IVA su lavori 10%	€. 65.770,43.-
4. IVA su lavori 22%	€. 459,25 .-
5. Spese tecniche	€. 25.687,87 .-
6. C.N.P.A.I.A. 4%	€. 1.027,51 .-
7. I.V.A. 22% su spese tecniche	€. 5.877,38 .-
Totale	€. 126.434,94 .-
TOTALE COMPLESSIVO	€. 784.139,26.-

Che conseguentemente a ciò si disponeva in via contestuale di procedere alla determinazione finale delle quote a concorso, situazione che oggi non sappiamo definitivamente assestata causa interlocuzione nuove in atto con uno dei lottizzanti che recrimina la mancata esecuzione di lavori non realizzati a carico del suo lotto ancorché comunque dovuti.

Dato atto come si procedeva comunque in quella sede alla determinazione delle somme dovute in base alle quote di riparto previste nella Convenzione repertorio n. 438 del 26.09.2014:

NOMINATIVO	DOVUTO	VERSATO		TOTALE VERSATO	DIFFERENZA	DA VERSARE	DA RESTITUIRE
ANGELI GIORGIO		8.072,00	3.997,30	12.069,30			
ANGELI ITALO		8.072,00	16.180,70	24.252,70			
ANGELI LUCIO		8.072,00	7.001,70	13.176,30	28.250,00	13.176,30	
TOTALE ANGELI	70.322,37	24.216,00	27.179,70	13.176,30	64.572,00	5.750,37	5.750,37
CAVALLAR GRAZIELLA	37.465,36	12.900,00	21.501,00		34.401,00	3.064,36	3.064,36
MARINELLI MARTA	111.977,15	38.557,00	64.261,00		102.818,00	9.159,15	9.159,15
PILUTTI EMILIO	33.575,19	11.561,00	19.268,00		30.829,00	2.746,19	2.746,19
PINI ANTONIA		33.508,00	55.846,00	9.208,00	98.562,00		
PINI BRUNA		33.508,00	55.846,00	9.210,00	98.564,00		
PINI RITA		33.508,00	55.847,00	9.208,00	98.563,00		
TOTALE PINI	291.942,56	100.524,00	167.539,00	27.626,00	295.689,00	- 3.746,44	- 3.746,44
VALENTI MARCO	238.856,63	82.244,70	54.830,28	137.074,00	274.148,98	- 35.292,35	- 35.292,35
TOTALI	784.139,26			802.457,98	- 18.318,72	20.720,07	- 39.038,79

Che inviata comunicazione formale ai lottizzanti, dei quali 5 a debito ed uno a credito nei confronti del Comune, il proprietario che contestava la non corretta esecuzione non procedeva ad accreditare quanto da noi indicato e richiesto, credito che pari a complessivi e totali € 35.292,35.- serviva a finanziare il pari credito vantato nei confronti dell’Ente da parte di V.M..

Evidenziato come di fatto ad oggi manchi nelle casse del Comune la cifra di € 9.159,15.- e che V.M. abbia richiesto la corresponsione di quanto a Lui dovuto.

Che stante detta situazione, considerato appunto che la spesa è finanziata per pari valore con la quota attesa a saldo e che come tale è solo parziale, si è concordato con il sig. V.M., in attesa di risolvere un problema di cui non è artefice, di riconoscergli a titolo di acconto quanto incassato ovvero € 26.133,20.-, con onere di versare il saldo (€ 9.159,15.-) non appena possibile risolto il problema indicato.

Considerato che, in esecuzione della Legge provinciale 09.12.2015 n. 18, dal 1 gennaio 2016 gli Enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e s.m., e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza.

Atteso che il punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m. specifica che la scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diviene esigibile.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 il presente atto verrà pubblicato tempestivamente nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet comunale.

Visti:

- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari di data 22 giugno 2007 n. 26 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 26 del 30 giugno 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 12.03.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019 e triennale 2019-2021;
- la deliberazione della Giunta Municipale n. 37 del 26.03.2019, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità sulla base delle risultanze del bilancio di previsione 2019-2021;
- il decreto sindacale n. 3 del 4 gennaio 2019, prot. n. 162/3.4, con il quale al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile Ufficio Tecnico, urbanistica e gestione del territorio per l'anno 2019;

D E T E R M I N A

1. Di disporre, per quanto esposto in premessa, la restituzione rispetto ai maggiori oneri versati dal lottizzante sig. V.M., della somma qui corrisposta a titolo di acconto rispetto alla quote di riparto dovuta a saldo in ragione della effettiva spesa sostenuta, come disposto dalla convenzione repertorio n. 438 del 26.09.2014, ciò in ragione di € 26.133,20.-.
2. Di dare atto che versato detto acconto rimane un credito a favore del sig. V.M. pari ad € 9.159,15.-, oneri che saranno restituiti secondo disponibilità di bilancio, ad avvenuta riapprovazione del quadro finale definitivo della spesa per la realizzazione dei lavori di che trattasi.
3. Di finanziare la spesa di € 26.133,20.-, con entrate da maggiori oneri versati dai lottizzanti.
4. Di impegnare la spesa di € 26.133,20.- con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

soggetto	codice fiscale partita iva	CIG	anagrafe prestazioni - si/no
VALENTI MARCO	VLMRMC40T17E850D	no	no
importo	bilancio	esigibilità	numero impegno
10.060,74	2019-2021	2018	1272/2019
16.072,46	2019-2021	2018	857/2018
capitolo e descrizione			
CAP 29115/501 - REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE COMPARTO P.A. 1 - EX P.G.Z. 2			
conto finanziario e descrizione			
P.Fin. U.2.02.01.09.000 - Beni immobili			

5. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
6. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex artt. 8 e 9 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché art. 204 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.
7. Di inviare copia della presente al competente Assessore.
8. Di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;

- va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 20.08.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to - ing. Noemi Stablum -

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 30 giugno 2016, con richiamo al prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

Malé lì, 20.08.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to - Adriana Paternoster -

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale
dott. Giorgio Osele