



# COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)  
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116  
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI  
E-MAIL [ufficiotecnico@comunemale.it](mailto:ufficiotecnico@comunemale.it)  
[comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

**COPIA**

**SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI**

## **ATTO DI DETERMINAZIONE**

**N. 48 / UTC DEL 19.04.2017**

\* \* \* \* \*

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE ALLA SIGNORA PANGRAZZI MARIA RESIDENTE A BRESIMO CORRISPETTIVO PER CESSIONE P.F. 212/1 E 212/2 IN C.C. MALE'.**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che con deliberazione giuntale n. 234 del 27 dicembre 2016 è stato disposto:  
*Di acquistare, mediante trattativa privata, a'sensi dell'art. 36 della L.P. 23/90 e s.m., le particelle edificiali appresso indicate dalla signora Pangrazzi Maria, c.f. PNGMRA64C65R850T:*  
- p.f. 212/1 in C.C. Malè, P.T. 898, coltura prato di III<sup>a</sup> classe, destinazione urbanistica "Zona agricola di interesse secondario", che secondo la consistenza delle superfici risultanti dal tipo di frazionamento dianzi citato e pari a 2867 mq. ha un valore al mq. di € 4,23.- pari a complessivi € 12.127,00.-.

- p.f. 212/2 in C.C. Malè, P.T. 898, coltura prato di III<sup>a</sup> classe, destinazione urbanistica "Zona agricola di interesse secondario", che secondo la consistenza delle superfici risultanti dal tipo di frazionamento dianzi citato e pari a 785 mq. ha un valore al mq. di € 4,23.- pari a complessivi € 3.320,00.-;

Che con medesimo atto veniva autorizzato il Sindaco a sottoscrivere l'atto di costituzione della servitù secondo lo schema approvato, stabilendo nel contempo che il relativo atto venisse rogato dal Segretario Comunale in forma pubblico-amministrativa.

Osservato come in data 30 dicembre 2016 sia stato sottoscritto il contratto di acquisto repertorio n. 463, tanto che è stato possibile procedere alla richiesta di emissione del Decreto Tavolare.

Visto il Decreto Tavolare G.N. 126/2017, qui pervenuto il 10 aprile marzo 2017 prot. 3267, con il quale il Giudice Tavolare del Tribunale di Trento ordina:

- *"in PT 898 C.C. Malè lo stacco di mq. 386 dalla p.f. 212 e la formazione con gli stessi della neo p.f. 1225;*
- *il frazionamento della p.f. 212 nelle pp. ff. 212/1 e 212/2;*
- *l'escorporazione delle pp. ff. 212/1 e 212/2 e la loro incorporazione in P.T. 98 ove è intavolato il diritto di proprietà per Comune di Malè sede di Malè, 00378700223."*

Ritenuto ora di poter procedere alla liquidazione del corrispettivo pattuito, nell'importo di Euro 15.447,00.- in favore della signora Pangrazzi Maria, residente a Bresimo.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Dato atto che la suddetta entrata/spesa è esigibile entro il 30 aprile 2017.

Visti:

- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, modificato dal D.P.Reg. 3 aprile 2013 n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013 n. 3, dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11, dalla legge regionale 24 aprile 2015 n. 5, dalla legge regionale 15 dicembre 2015 n. 27 e dalla legge regionale 15 dicembre 2015 n. 31;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 4/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 5 febbraio 2013 n. 1, dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11 e dalla legge regionale 3 agosto 2015 n. 22 per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

- il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 12 giugno 2015 n. 15 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 17.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e triennale 2016-2018.
- la deliberazione della Giunta Municipale, n. 38 del 28.03.2017, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2017-2019 e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità.

## D E T E R M I N A

1. Di liquidare e pagare, per le motivazioni in premessa esposte, alla signora PANGRAZZI MARIA, nata a Malé il 25.03.1964, c.f. PNGMRA64C65R850T, residente a Bresimo in Frazione Fontana, civ. 44, la somma di Euro 15.447,00.- a titolo di corrispettivo per la cessione in vendita al Comune di Malé delle neo costituite pp.ff. 212/1 e 212/2.
2. Di stabilire che il pagamento del corrispettivo pattuito avvenga mediante accredito sul c.c.b. IT 22 Z 08282 34670 000001003101.
3. Di imputare la spesa di Euro 15.447,00.- così come indicato nella tabella:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	esigibilità	impegno
15.447,00	09	02	2	02	2016	2016	925
cap. art.							
29621/501	<i>Riqualificazione a verde urbano area a monte della SS 42 in località Pondasio</i>						
conto finanziario	descrizione						
U.2.02.01.09.999	<i>Beni immobili n.a.c.</i>						

4. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
5. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.  
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e s.m
6. Di inviare copia della presente al competente Assessore.
7. Di dare atto che la presente determina:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
- va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 19.04.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*F.to – ing. Noemi Stablum -*

---

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria reso ai sensi dell'articolo 56-ter della Legge Regionale 4 gennaio 1993, n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni, come evidenziato nel prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

Malé lì, 19.04.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*F.to - Adriana Paternoster -*

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale  
dott. Giorgio Osele

---