



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI
E-MAIL ufficiotecnico@comunemale.it
comune@pec.comune.male.tn.it

COPIA

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

ATTO DI DETERMINAZIONE N. 47 / UTC DEL 19.04.2017

* * * * *

OGGETTO: LIQUIDAZIONE AI SIGNORI COSTANZI ALDO ED ENDRIZZI
MAURIZIA RESIDENTI A MALE' CORRISPETTIVO PER CESSIONE
IN PERMUTA P.F. 621/10 E 621/11 IN C.C. MALE'

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione consiliare n. 45 del 30 novembre 2016 è stato disposto:
“Di procedere all’acquisto a titolo di permuta, per quanto esposto in premessa, approvando gli atti di perizia asseverata, in narrativa richiamati, delle realtà necessarie per la definizione delle previsioni del piano di lottizzazione per la zona per attività produttive di Malé (zona Molini) nelle seguenti previsioni:

- i signori Costanzi Aldo, c.f. CSTLDA57E29E850G e Endrizzi Maurizia NDRMRZ60S57C794G cedono al Comune di Malé a titolo di permuta le neocostituite p.f. 621/10 e 621/11 di mq. 49 e rispettivamente mq. 58 in C.C. Malè sulla base di un valore quantificato in complessivi Euro 26.964,00.-;
- il Comune di Malé cede ai signori Costanzi Aldo e Endrizzi Maurizia, come sopra identificati, a titolo di permuta la p.f. 690/5 di mq. 9 in C.C. Malè sulla base di un valore quantificato in complessivi Euro 2.382,00.-”

Che con medesimo atto veniva autorizzato il Sindaco a sottoscrivere l'atto di costituzione della servitù secondo lo schema approvato, stabilendo nel contempo che il relativo atto venisse rogato dal Segretario Comunale in forma pubblico-amministrativa.

Osservato come in data 30 dicembre 2016 sia stato sottoscritto il contratto di acquisto repertorio n. 464, tanto che è stato possibile procedere alla richiesta di emissione del Decreto Tavolare.

Visto il Decreto Tavolare G.N. 401/2017, qui pervenuto il 10 aprile marzo 2017 prot. 3270, con il quale il Giudice Tavolare del Tribunale di Trento ordina:

- in PT 543 C.C. Malé in P.T. 543 “il frazionamento della p.f. 621/2 nelle p.f. 621/2, p.f. 621/10 e 621/11;”
- l'escorporazione delle p.f. 621/10 e p.f. 921/11 e la loro incorporazione in P.T. 626 con ivi intavolato il diritto di proprietà per Comune di Malè sede di Malè”.

Ritenuto ora di poter procedere alla liquidazione del corrispettivo pattuito, nell'importo di Euro 26.964,00.- in favore dei signori Costanzi Aldo e Endrizzi Maurizia, residenti a Malè, nella quota del 50% ciascuno.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Dato atto che la suddetta entrata/spesa è esigibile entro il 30 aprile 2017.

Visti:

- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, modificato dal D.P.Reg.3 aprile 2013 n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio2013 n. 3, dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11, dalla legge regionale 24 aprile 2015n. 5, dalla legge regionale 15 dicembre 2015 n. 27 e dalla legge regionale 15 dicembre 2015n. 31;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L,modificato dal D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 4/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 5 febbraio 2013 n. 1, dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11 e dalla legge

regionale 3 agosto 2015 n. 22 per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

- il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 12 giugno 2015 n. 15 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 17.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e triennale 2016-2018.
- la deliberazione della Giunta Municipale, n. 38 del 28.03.2017, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2017-2019 e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità.

D E T E R M I N A

1. Di liquidare e pagare, per le motivazioni in premessa esposte, ai signori Costanzi Aldo, nato a Malé il 29.05.1957, c.f. C STLDA57E29E850G e Endrizzi Maurizia, nata a Cles il 17.11.1960, c.f. NDRMRZ60S57C794G, entrambi residente a Malé in Via degli Alpini, 17, la somma di Euro 26.964,00.- nella quota del 50% ciascuno, a titolo di corrispettivo per la cessione in permuta al Comune di Malè delle neocostituite p.f. 621/10 e 621/11 rispettivamente di mq. 49 e mq. 58 in C.C. Malè.
2. Di stabilire che il pagamento del corrispettivo pattuito avvenga mediante accredito sul c.c.b. IT 19 U 02008 35000 000005574090.
3. Di imputare la spesa di Euro 26.964,00.- così come indicato nella tabella:

importo	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	esigibilità	impegno
26.964,00	10	05	2	02	2016	2016	893
cap. art.							
28109/500	Acquisto terreni per viabilità in zona produttiva						
conto finanziario							
U.2.02.02.01.999	Altri terreni n.a.c.						

4. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
5. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni

ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e s.m

6. Di inviare copia della presente al competente Assessore.
7. Di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
 - va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
 - va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 19.04.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to - ing. Noemi Stablum -

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria reso ai sensi dell'articolo 56-ter della Legge Regionale 4 gennaio 1993, n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni, come evidenziato nel prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

Malé lì, 19.04.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to - Adriana Paternoster -

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale
dott. Giorgio Osele