



## COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)  
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116  
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI  
E-MAIL [ufficiotecnico@comunemale.it](mailto:ufficiotecnico@comunemale.it)  
[comune@pec.comune.male.tn.it](mailto:comune@pec.comune.male.tn.it)

### COPIA

#### SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

#### ATTO DI DETERMINAZIONE N. 160 / UTC DEL 05.10.2017

\* \* \* \* \*

**OGGETTO:** ACCERTAMENTI ENTRATE PER PROVENTI CONCESSIONI EDILIZIE E OBLAZIONI SANZIONATORIE IN MATERIA EDILIZIA PERIODO 3<sup>^</sup> TRIMESTRE 2017.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- in attuazione dell'art. 87 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm. ed ii. è prevista la corresponsione di un contributo di costruzione dovuto per la realizzazione di interventi che comportano un aumento del carico urbanistico, commisurato al costo di costruzione e all'incidenza delle spese di urbanizzazione, e costituito rispettivamente per un terzo ciascuno da oneri di urbanizzazione primaria, di urbanizzazione secondaria e del costo di costruzione.

- in attuazione dell'art. 135 della ex Legge Provinciale 4 marzo 2008, n. 1 e ss.mm. ed ii. è prevista per il rilascio della concessione in sanatoria la corresponsione del contributo di concessione e di una sanzione pecuniaria pari al valore del contributo.
- dato atto come l'art. 87 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm. ed ii. che i comuni fissano con regolamento edilizio il contributo in una misura compresa tra il 5 e l'8 per cento del costo medio di costruzione per gli interventi di recupero e tra il 15 e il 20 per cento del medesimo costo per gli interventi di nuova costruzione.
- precisato che l'art. 122 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm. ed ii. prevede come fino all'adeguamento del Regolamento Edilizio si applica il contributo del 5 per cento del costo medio di costruzione (come da Tabella allegata alla deliberazione della Giunta provinciale n. 1554 di data 26.07.2013 e modificata con deliberazione della Giunta provinciale n. 2088 di data 04.10.2013) per gli interventi di recupero e del 20 per cento del medesimo costo per gli interventi di nuova costruzione.

Visti i nuovi principi contabili dettati dal D.Lgs n. 118/11 e s.m.i. recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi , a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42”.

Visto il D.M. 1/12/2015 del Ministero dell'Economia e delle finanze: “Aggiornamento degli allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi.”, in particolare il punto 5.3.3 secondo cui costituiscono idonee forme di copertura per il finanziamento degli impegni concernenti investimenti i provvedimenti di accertamento delle entrate al titolo 4, 5 o 6 delle entrate.

Dato atto che nel periodo di riferimento sono stati versati sul conto di tesoreria oneri concessioni in relazione a concessioni edilizie, SCIA, DIA, per un importo complessivo di Euro 9.897,98.-.

Ritenuto di dover a tal fine procedere all'accertamento delle somme incassate nel periodo 01.07.2017 al 30.09.2017 per un totale di Euro 9.897,98.- di competenza del bilancio 2017 e riferite alle seguenti categorie di entrate come descritte nel prospetto allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale:

|  |   |                 |
|--|---|-----------------|
| Contributo di costruzione art. 87 L.P. 15/2015 per il rilascio di permessi di costruire e/o per interventi edilizi subordinati a SCIA. | € | 8.772,98        |
| Sanzioni per violazioni in materia urbanistica art. 135 ex L.P. 01/2008  | € | 1.125,00        |
| <b>Totale versamenti nel periodo</b>   | € | <b>9.897,98</b> |

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come modificato dal DPReg. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2 maggio 2013 n. 3 e dalla L.R. 9 dicembre 2014 n. 11.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Dato atto che la suddetta entrata/spesa è esigibile entro il 05.10.2017.

Visti:

- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, modificato dal D.P.Reg.3 aprile 2013 n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013 n. 3, dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11, dalla legge regionale 24 aprile 2015 n. 5, dalla legge regionale 15 dicembre 2015 n. 27 e dalla legge regionale 15 dicembre 2015 n. 31;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 “Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.05.1999 n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 4/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 5 febbraio 2013 n. 1, dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11 e dalla legge regionale 3 agosto 2015 n. 22 per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 12 giugno 2015 n. 15 e 9 marzo 2016 n. 16;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare 26 febbraio 2001 n. 1, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 17.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 e triennale 2017-2019.
- la deliberazione della Giunta Municipale, n. 38 del 28.03.2017, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e sono state assegnate le risorse ai centri di responsabilità sulla base delle risultanze del bilancio di previsione 2017-2019.

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare il prospetto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale relativo alle somme incassate nel periodo 01.07.2017 al 30.09.2017 riferite a pratiche edilizie attivate presso l' Ufficio Edilizia Privata, per un importo complessivo di Euro 9.897,98.-.
2. Di accertare le somme incassate nel periodo, elencate e descritte nel sopra indicato prospetto, per un totale di Euro 9.897,98.- ai capitoli del bilancio di previsione 2017, di seguito evidenziati:
3. Di accertare l'entrata di Euro 9.897,98.- con imputazione ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

| soggetto                           |   |           |           |          | FCDE - si/no |              |
|------------------------------------|---|-----------|-----------|----------|--------------|--------------|
| Deboni Alessandro - Costanzi Dario |   |           |           |          | NO           |              |
| importo                            | titolo  | tipologia | categoria | bilancio | esigibilità  | accertamento |
| 8.772,98                           | 4   | 0500      | 01        | 2017     | 2017         | 1103         |
| 1.125,00                           | 4   | 0500      | 01        | 2017     | 2017         | 1104         |
| cap. art.                          | descrizione   |           |           |          |              |              |
| 27000 - 0                          | <i>Proventi delle concessioni edilizie</i>              |           |           |          |              |              |
| 27050 - 0                          | <i>Sanzioni per violazioni delle norme urbanistiche</i> |           |           |          |              |              |
| conto finanziario                  | descrizione   |           |           |          |              |              |
| E.4.05.01.01.001                   | <i>Permessi di costruire</i>                            |           |           |          |              |              |

4. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.

Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e s.m

5. Di inviare copia della presente al competente Assessore.

6. Di dare atto che la presente determina:

- è esecutiva dal momento della adozione e sottoscrizione da parte del sottoscritto;
- va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10 e s.m., nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 05.10.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*F.to - ing. Noemi Stablum -*

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale  
dott. Giorgio Osele