



**COMUNE DI MALÉ**

Provincia di Trento



PEFC/18-21-02/180

TM

Piazza Regina Elena, 17 – 38027 MALE' (TN)  
Tel. 0463/901103 – Fax. 0463/901116  
Cod. Fisc. 00378700223  
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
E-MAIL [ragioneria@comunemale.it](mailto:ragioneria@comunemale.it)

**COPIA**

**SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO**

**ATTO DI DETERMINAZIONE**

**N. 149/RAG DEL 25/11/2016**

\*\*\*\*\*

**OGGETTO:** VENDITA LOTTO DI LEGNAME IN PIEDI IN COLLABORAZIONE CON LA C.C.I.A.A. DI TRENTO - LOTTI VAL CAVALC E POZ - ASSORTIMENTO UNICO: DITTA FANTI LEGNAMI CON SEDE IN MALOSCO.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che con deliberazione n.ro 208 dd. 08/11/2016, si disponeva di procedere alla vendita, mediante trattativa privata, previo confronto concorrenziale, ai sensi dell'art. 21 comma 5 della L.P. 19.07.1990 n. 23, dei lotti di legname in piedi di seguito descritti:

- 1. Lotto "VAL SAN GIOAN" – C.C. Rabbi - Frazione di Malè**  
progetto di taglio n. 2/2016 dd. 09/09/2016 – particella forestale 44  
mc. tariffari 207 – mc. netti presunti 135 costituito da:

99 piante di abete rosso – mc. presunti netti 102

42 piante di larice – mc. presunti netti 33

Legname venduto in piedi, localizzato in Comune catastale di Rabbi, l'utilizzo necessita della posa di una linea di gru a cavo.

**prezzo base legname al netto di IVA al mc. Euro 50,00**

## **2. Lotto "VAL CAVALAC" – Frazione di Malè**

progetto di taglio n. 4/2016 dd. 07/10/2016 – particella forestale 17

mc. tariffari 317 – mc. netti presunti 222 costituito da:

121 piante di abete rosso – mc. presunti netti 200

24 piante di larice – mc. presunti netti 22

Legname venduto in piedi, localizzato in Comune catastale di Malè, l'utilizzo necessita della posa di una linea di gru a cavo.

**prezzo base legname al netto di IVA al mc. Euro 55,00**

## **3. Lotto "POZ" – Frazione di Malè**

progetto di taglio n. 5/2016 dd. 07/10/2016 – particella forestale 18

mc. tariffari 286 – mc. netti presunti 200 costituito da:

126 piante di abete rosso – mc. presunti netti 157

39 piante di larice – mc. presunti netti 43

Legname venduto in piedi, localizzato in Comune catastale di Malè.

**prezzo base legname al netto di IVA al mc. Euro 65,00**

Fatto presente che giusto verbale di gara tenutasi in Malè il giorno 23/11/2016 sono stati aggiudicati i sotto elencati assortimenti:

LOTTO LEGNAME	ASSORTIMENTO	VOLUME NETTO MC.	n. PIANTE	PREZZO AGGIUDICAZIONE	DITTA ACQUIRENTE
VAL SAN GIOAN	ASSORTIMENTO UNICO	135	141	52,52	TURRI MICHELE – sede in Malè
VAL CAVALC	ASSORTIMENTO UNICO	222	145	64,66	FANTI LEGNAMI – sede in Malosco
POZ	ASSORTIMENTO UNICO	200	165	76,66	FANTI LEGNAMI – sede in Malosco

Ritenuto conveniente procedere alla vendita a trattativa privata, come sopra descritto, al fine di accertare significative entrate dal legname fatturato, proventi che possano garantire una corretta gestione della parte ordinaria del bilancio.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Visti:

- ✓ il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPRReg. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come da ultimo coordinato con la legge regionale 24 aprile 2015 n. 5, la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 27 e la legge regionale 15 dicembre 2015 n. 31.
- ✓ la Legge Regionale 15 dicembre 2015, n. 31.
- ✓ il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.
- ✓ la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.
- ✓ la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.
- ✓ lo statuto comunale approvato con deliberazione consigliere n. 26 dd. 22.06.2007, in ultimo modificato con deliberazione n. 16 dd. 09.03.2016.
- ✓ il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 1 dd. 26.02.2001.
- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 09.03.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e triennale 2016-2018.
- ✓ la deliberazione della Giunta Municipale, n. 38 del 15.03.2016, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo generale per la gestione del bilancio 2016 ed affidata la gestione ai responsabili dei servizi.

## D E T E R M I N A

1. Di vendere a trattativa privata, ai sensi dell'art. 21 della L.P. 23/90, i seguenti lotti di legname in piedi, come di seguito specificato, approvando ad ogni effetto i risultati di gara così come evidenziati dal verbale dd. 23.11.2016, depositato agli atti:

LOTTO LEGNAME	ASSORTIMENTO	VOLUME NETTO MC.	n.	PREZZO AGGIUDICAZION E	DITTA ACQUIRENTE
			PIANTE		
VAL CAVALAC	ASSORTIMENTO UNICO	222	145	64,66	FANTI LEGNAMI – sede in Malosco
POZ	ASSORTIMENTO UNICO	200	165	76,66	FANTI LEGNAMI – sede in Malosco

2. Di riconoscere alla presente valore contrattuale per l'alienazione dei lotti sopra indicati, a' sensi dell'art. 15 della L.P. 23/90 e s.m.
3. Di dare atto che le condizioni contrattuali di massima sono quelle stabilite e contenute nell'avviso di gara, disponendo integralmente quanto in appresso indicato:
  - ❑ La ditta **FANTI LEGNAMI** con sede in Malosco (TN) – Via Ogià 8 – partita IVA 0100360229 riconosce di comperare il seguente lotto di legname a misura presunta:  
**“VAL CAVALC” – Assortimento unico - per complessivi € 14.354,52.- più IVA 22% (€ 3.157,99.-), pari ad un totale di € 17.512,51.-**  
**“POZ” – Assortimento unico - per complessivi € 15.332,00.- più IVA 22% (€ 3.373,04.-), pari ad un totale di € 18.705,04.-**

- ❑ La parte acquirente versa all'atto della sottoscrizione della presente il primo acconto pari al 10% del valore stimato, sommato al totale dell'IVA determinata nella misura del 22%, unitamente alle spese inerenti e conseguenti alla presente pronuncia di aggiudicazione definitiva;
- ❑ Il saldo entro 30 giorni dalla data delle singole fatture emesse dal Comune a seguito delle varie misurazioni parziali.
- ❑ Prima delle operazioni di asporto del legname, la ditta dovrà produrre adeguata garanzia (fidejussione bancaria, polizza assicurativa o altro titolo adeguato ammesso dal Comune) di importo corrispondente all'intero valore presunto della massa legnosa e valida fino alla scadenza che sarà indicata dal Comune. Resta inteso che il legname misurato potrà essere asportato solo fino a concorrenza dell'importo coperto da fidejussione. Non saranno accettate garanzie di validità temporale diversa da quella richiesta dal Comune. Detta garanzia verrà svincolata a cura del Comune entro 30 giorni dal pagamento del saldo del materiale acquistato.
- ❑ In caso di ritardato pagamento rispetto ai termini pattuiti, il Comune si riserva la facoltà di dichiarare risolto il contratto di compravendita o, a proprio insindacabile giudizio, di richiedere il pagamento all'eventuale Istituto di credito fidejussore, di richiedere inoltre il pagamento di interessi moratori determinati al tasso d'interesse del 7% annuo e di provvedere alla riscossione coattiva del credito con addebito delle spese relative alla ditta acquirente. Nel caso il contratto sia dichiarato risolto, le somme versate a qualsiasi titolo saranno incamerate dal Comune, a titolo di risarcimento danni.
- ❑ Tutte le condizioni relative alla compravendita, al contratto, alla consegna e alle modalità di utilizzazione, misurazione, esbosco e collaudo dei lotti sono contenute nel Capitolato d'Oneri Generali per la vendita di prodotti legnosi approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 dd. 26.02.1998 nonché nei progetti di taglio e nell'avviso di vendita allegato al presente provvedimento.
- ❑ La massa ricavabile si presume quella esposta nei progetti di taglio, fatti salvi i risultati della misurazione definitiva che verrà eseguita a norma degli artt. 26, 27 e 28 del capitolato d'onere generali; La ditta acquirente sarà comunque vincolata all'acquisto del legname nel quantitativo finale risultante dalla misurazione. L'Amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei, non visibili, esistenti nel legname.
- ❑ La consegna del bosco sarà richiesta all'Autorità Forestale entro 180 giorni dalla data di stipulazione del contratto di compravendita; la consegna può essere effettuata esclusivamente al responsabile dell'utilizzazione in possesso del "Certificato di idoneità tecnica al lavoro in bosco" rilasciato dal Servizio Foreste di appartenenza;
- ❑ La misurazione: sarà effettuata sul letto di caduta o lungo le vie naturali di esbosco, quando possibile, ovvero nei piazzali preposti, con le modalità indicate all'art. 7, del Capitolato d'Oneri generali per la vendita di prodotti legnosi (sopra corteccia e con la successiva applicazione di una riduzione fissa forfettaria pari al 10% per abete bianco e abete rosso, mentre per il larice è richiesta la fascia di misurazione). In sede di misurazione verrà riconosciuto un tarizzo per il guasto ed eventuali difetti, nelle modalità previste dal Capitolato d'onere generali.
- ❑ Il contratto di compravendita si perfeziona con la sottoscrizione, entro il termine massimo di 30 giorni dall'esperimento della gara. In caso di mancata stipulazione per volontà dell'aggiudicatario, di mancato versamento dell'acconto dovuto ed anche in caso di mancata prestazione della garanzia richiesta, l'aggiudicazione sarà revocata in favore del successivo miglior offerente. Le somme versate a qualsiasi titolo non verranno restituite, ma trattenute dall'Ente a titolo di risarcimento danni.
- ❑ Fino a tanto che l'acquirente non avrà ottemperato a tutte le formalità indicate nell'avviso di gara e d'anzì ricordate, compreso il saldo di eventuali forniture pregresse, ogni operazione di prelievo ed asporto del legname non potrà essere autorizzata.

4. Di introitare la somma derivanti dalla vendita dei lotti di legname summenzionati, quantificata in complessivi Euro 36.217,55.- con le modalità evidenziate nella tabella sottostante:

importo	UEB	titolo	tipologia	categoria	bilancio	accertamento
36.217,55	3020960	3	0100	01	2017	14
cap. art.	descrizione					
9600/1	<i>Proventi del taglio ordinario dei boschi</i>					
conto finanziario	descrizione					
E.3.01.01.01.003	<i>Proventi dalla vendita di flora e fauna</i>					

5. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
- Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e s.m
6. Di inviare copia della presente al competente Assessore.
7. Di dare atto che la presente determina:
- è esecutiva dal momento della adozione e sottoscrizione da parte del sottoscrittore;
  - va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
  - va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Economico Finanziario.

Malé li, 25.11.2016

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**F.to - Adriana Paternoster -**

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malè,

Il Segretario comunale  
dott. Giorgio Osele

---