



COMUNE DI MALÉ

Provincia di Trento

Piazza Regina Elena, n. 17 – 38027 MALE' (TN)
Telefono 0463/901103 – Fax 0463/901116
Codice Fiscale 00378700223

SETTORE SEGRETERIA ED AFFARI GENERALI
E-MAIL segreteria@comunemale.it
comune@pec.comune.male.tn.it

COPIA

SETTORE TECNICO E LAVORI PUBBLICI

ATTO DI DETERMINAZIONE

N. 76 / UTC DEL 03.05.2016

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE P.A. 2
ZONA CENTRO OVEST DI MALÉ - APPROVAZIONE 1° PERIZIA
SUPPLETIVA E DI VARIANTE.
CUP: N. H11B15000550004 CIG: N. 6503345A0F**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico e Lavori Pubblici n. 60/UTC del 13.04.2015, esecutiva ai sensi di Legge, veniva approvata la variante al progetto esecutivo dei lavori di *“Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malé”* redatta in applicazione dell'art. 43 della L.P. n. 14 dd. 30.12.2014 dall'arch. Baroldi Franco, prevedente una spesa complessiva di 794.200,00.- di cui euro 625.283,56.- (comprensivi di euro 24.617,87.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per lavori a base d'asta ed euro 168.916,44.- per somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante.

Che a seguito di procedura negoziata i lavori di che trattasi sono stati appaltati, con il sistema di cui all'art. 39 - 1° comma lettera a della L.P. 10.9.1993, n. 26 e s.m. e del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93 (art. 63 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/leg.), alla ditta Crimaldi S.r.l., con sede in via Luc, n. 10 - 38010 Lover di Campodenno (Tn), P. IVA 01686570225, al prezzo netto di appalto di € 551.840,17.- comprensivo di €25.911,81.- di oneri della sicurezza, applicando il ribasso nella misura del 12,227% sull'importo posto a base di gara.

Visto che i relativi lavori, come da apposito verbale, risultano iniziati il giorno 09.11.2015.

Precisato come nel corso dei lavori sono stati definiti dal Direttore Lavori e dal Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva alcuni lavori non compresi nel contratto d'appalto e evidenziato come in data 18.04.2016 prot. n.3792 è stata consegnata la 1° Perizia Suppletiva e di Variante inerente i lavori di *"Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malè"*, dalla quale risulta che l'importo complessivo risulta invariato in € 232.380,00.- di cui € 187.938,84.- per lavori a base d'asta ed € 44.441,16.- per somme a disposizione dell'amministrazione appaltante così suddivise:

A) Lavori di perizia	€.	657.705,26.-
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	136.494,74.-
1. Acquisto volumetria lotto 4°	€	25.000,00.-
2. IVA su lavori 10%	€.	65.770,53.-
3. Spese tecniche	€.	33.500,00.-
4. C.N.P.A.I.A. 4%	€.	1.340,00.-
5. I.V.A. 22% su spese tecniche	€.	7.664,80.-
6. Ribasso	€.	3.219,41.-
		<u>€.</u>
Totale	€.	136.494,74.-
TOTALE COMPLESSIVO	€.	794.200,00.-.

Vista la proposta di introduzione di:

- ✓ n. 43 nuovi prezzi per i lavori di *"Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malè"*, come da relativo verbale di sottomissione.

Rilevato che le variazioni comportano l'affidamento di maggiori lavori sul contratto principale alla impresa Crimaldi S.r.l. per un importo complessivo netto rispettivamente di € 105.865,09.- (importo di perizia Euro 657.705,26.- importo di contratto Euro 551.840,17.-) con un incremento rispetto all'importo contrattuale pari al 19,18%.

Rilevato che per la realizzazione dei nuovi e diversi lavori previsti nel progetto di variante il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di 40 giorni naturali e consecutivi dal termine originariamente fissato (03.09.2016).

Richiamato l'articolo 27 della Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012" il quale cita testualmente:

"...

2. I contratti e gli accordi quadro possono essere modificati senza una nuova procedura d'appalto nei casi seguenti:

a)...

e) se le modifiche, a prescindere dal loro valore, non sono sostanziali secondo quanto previsto dal comma 5;

5. Una modifica di un contratto o di un accordo quadro durante il periodo della sua validità è considerata sostanziale quando muta sostanzialmente la natura del contratto o dell'accordo quadro rispetto a quello inizialmente concluso. Fatta salva l'applicazione del comma 2 una modifica è considerata sostanziale, in ogni caso, se una o più delle seguenti condizioni sono soddisfatte:

- a) la modifica introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura iniziale d'appalto o di concessione, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
- b) la modifica cambia l'equilibrio economico del contratto o dell'accordo quadro a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale o nell'accordo quadro;
- c) la modifica estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto o dell'accordo quadro;
- d) un nuovo contraente sostituisce quello cui l'amministrazione aggiudicatrice aveva inizialmente aggiudicato l'appalto in casi diversi da quelli previsti dal comma 2, lettera d).".

Dato atto che la suddetta perizia di variante è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità e non comporta modifiche essenziali e sostanziali rispetto al progetto originario.

Ritenuto quindi di affidare i lavori suppletivi alla ditta Crimaldi S.r.l. in quanto non superano l'importo di un quinto rispetto all'importo di contratto.

Ritenuto la perizia suppletiva e di variante predisposta dalla Direzione Lavori e dal Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva meritevole di approvazione.

Vista la Legge Provinciale 10 settembre 1993, n. 26 recante "*Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti*" e il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg "*Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26*", e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la Legge Provinciale 09 marzo 2016, n. 2.

Dato atto del rispetto dell'art. 183 comma 8 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000, questo atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario e diverrà esecutivo con l'espressione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Visto il Testo Unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, DPR. 1 febbraio 2005, n. 3/L, come modificato dal DPR. 3 aprile 2013 n. 25 e coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 2 maggio 2013 n. 3 e dalla L.R. 9 dicembre 2014 n. 11.

Vista la Legge Regionale 15 dicembre 2015, n. 31.

Visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Provincia Autonome e degli Enti Locali.

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18 avente ad oggetto: "*Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.*"

Vista la Legge Regionale 29.10.2014 n. 10, con la quale si adeguavano gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da osservare da parte della Regione T.A.A. e

degli Enti a ordinamento regionale, come già individuati dalla Legge 06.11.2012 n. 190 e dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Visto lo statuto comunale approvato con deliberazione consiliare n. 26 dd. 22.06.2007, in ultimo modificato con deliberazione n. 15 dd. 12.06.2015.

Visto il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 1 dd. 26.02.2001.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 09.03.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2016 e triennale 2016-2018.

Vista la deliberazione della Giunta Municipale, n. 38 del 15.03.2016, esecutiva a sensi di legge, con la quale è stato approvato l'atto di indirizzo generale per la gestione del bilancio 2016 ed affidata la gestione ai responsabili dei servizi.

D E T E R M I N A

1. Di approvare la **“1° Perizia Suppletiva e di Variante”** dei lavori di *“Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malè”*, redatta dall'ing. Piffer Lorenza e dal geom. Endrizzi Pierluigi che conclude nelle seguenti risultanze finali:

A) Lavori di perizia	€.	657.705,26.-
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	136.494,74.-
1. Acquisto volumetria lotto 4°	€	25.000,00.-
2. IVA su lavori 10%	€.	65.770,53.-
3. Spese tecniche	€.	33.500,00.-
4. C.N.P.A.I.A. 4%	€.	1.340,00.-
5. I.V.A. 22% su spese tecniche	€.	7.664,80.-
6. Ribasso	€.	3.219,41.-
Totale	€.	136.494,74.-
TOTALE COMPLESSIVO	€.	794.200,00.-.

meglio illustrata negli allegati elaborati di perizia, composti da:

- ✓ Relazione tecnico - illustrativa - Documentazione fotografica
- ✓ Computo estimativo
- ✓ Quadro comparativo di raffronto
- ✓ Elenchi nuovi prezzi
- ✓ V-0A Estratti e cartografie
- ✓ V-01 Planimetrie reti idriche
- ✓ V-02 Planimetria rete acquedotto
- ✓ V-03 Planimetria rete elettrica e rete Telecom
- ✓ V-04 Particolari pozzetti
- ✓ V-05 Planimetria muretti esterni di variante
- ✓ Aggiornamento e integrazione piano di sicurezza.

2. Di affidare all'Impresa Crimaldi S.r.l., con sede in via Luc, n. 10 - 38010 Lover di Campodenno (Tn), P. IVA 01686570225, l'esecuzione dei diversi e maggiori lavori previsti nella 1° Perizia Suppletiva e di Variante, per un importo netto di € 105.865,09.- comprensivo degli oneri della sicurezza ed esclusa l'I.V.A sul contratto relativo ai lavori di *“Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malè”*.
3. Di stabilire che il termine per l'ultimazione di tutti i lavori viene posticipato di 40 giorni naturali e consecutivi dalla data originariamente fissata (03.09.2016).

4. Di dare atto che l'importo dell'opera pari a complessivi € 794.200,00.- risulta invariato rispetto all'importo dei lavori precedentemente impegnato con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico e Lavori Pubblici n. 60/UTC di data 13.04.2015.
5. Di dare atto che l'importo dell'opera risulta invariato ma vengono affidati:
all'Impresa Crimaldi S.r.l., con sede in via Luc, n. 10 - 38010 Lover di Campodenno (Tn), P. IVA 01686570225, lavori ulteriori pari a Euro 116.451,59.- (I.V.A. inclusa) sul contratto relativo ai lavori di *"Realizzazione opere di urbanizzazione piano attuativo P.A. 2 Zona Centro Ovest di Malè"*.
6. Di impegnare/imputare la spesa di Euro 116.451,59.- così come indicato nella tabella:

importo	UEB	missione	programma	titolo	macro aggregato	bilancio	impegno
84.597,11	2090101	08	01	2	02	2015	23
31.854,48	2090101	08	1	2	02	2016	2
cap. art.	descrizione						
29115/501	<i>Realizzazione opere di urbanizzazione comparto p.g.z. 2</i>						
conto finanziario	descrizione						
U.2.02.01.09.999	<i>Beni immobili n.a.c.</i>						

7. Di dare atto ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000 che il sopradescritto programma dei pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica.
8. Di stabilire che l'appaltatore (identificato con il CUP: N. H11B15000550004 CIG: N. 6503345A0F) assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo per la Provincia di Trento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
9. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso la presente determina è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni.
Che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A. di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs. 02.07.2010 n.ro 104, nonché artt. 244 e 245 del D.Lgs. 12.04.2010, n. 163 e s.m
10. Di inviare copia della presente al competente Assessore.
11. Di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della prestazione in oggetto;
 - va pubblicata nell'oggetto sul sito istituzionale di questo ente e ad essa va data ulteriore pubblicità, quale condizione integrativa d'efficacia, per un periodo di 5 anni, ai sensi

- della L.R. 29.10.2014 n. 10, nei casi previsti dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- va inserita nel registro delle determinazioni del Settore Tecnico e Lavori Pubblici.

Malé lì, 03.05.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to – ing. Noemi Stablum -

Visto di regolarità Contabile con attestazione di copertura finanziaria reso ai sensi dell'articolo 56-ter della Legge Regionale 4 gennaio 1993, n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni, come evidenziato nel prospetto finanziario esposto nel dispositivo della presente determinazione.

CUP: N. H11B15000550004 CIG: N. 6503345A0F

Malé lì, 03.05.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to - Adriana Paternoster -

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Malé,

Il Segretario comunale
dott. Giorgio Osele
