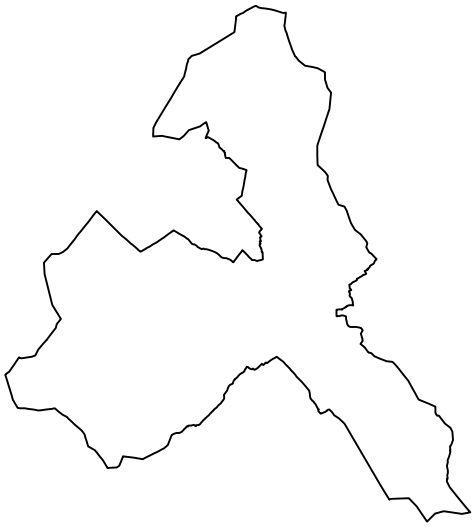


PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMPRENSORIO DELLA VAL DI SOLE

COMUNE DI MALE'
P.R.G. COMUNALE

G. PIANO GENERALE DI TUTELA INSEDIAMENTI STORICI

MONTES
SCHEDE EDIFICI FUORI DAL NUCLEO

TAV. 18 **PRG/PGTIS 07**

PRIMA ADOZIONE: Del. C.C. n°.48 d.d. 30.10.2014
ADOZIONE DEFINITIVA: Del. C.C. n°.23 d.d. 25.06.2015
APPROVATO con Del.G.P. n°1925 d.d. 02.11.2015
PUBBLICAZIONE B.U.R. n°.45 d.d. 10.11.2015
IN VIGORE DAL GIORNO 11.11.2015

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2013

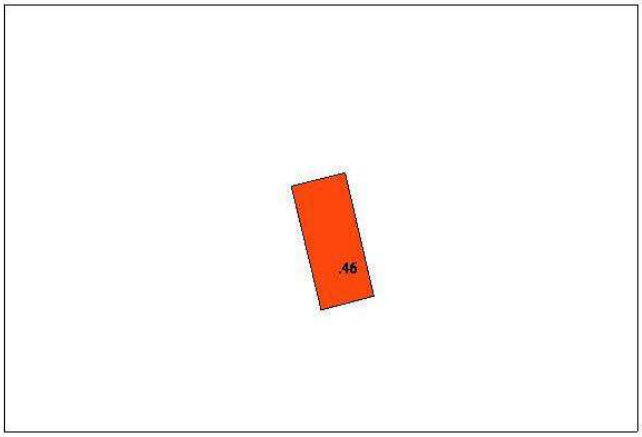
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	A-1/A

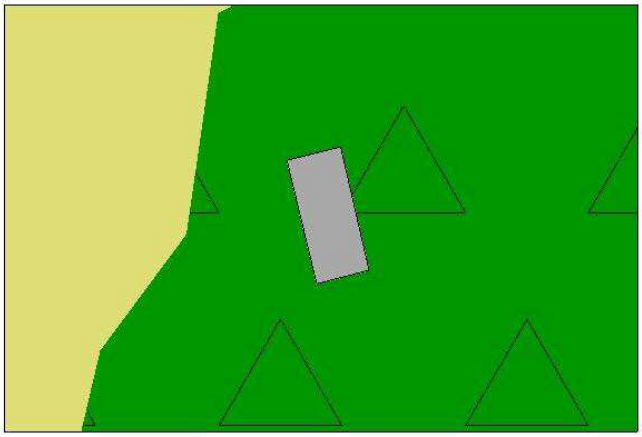
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica	X	Ecclesiastica		Privata	

NOTE

MALGA PLAZA DEI COGNI

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.46	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	A-1/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI				EDIFICI SECONDARI			
A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo	MANUFATTI MINORI			
D	Casone	I	Locanda	Q	Edicola	S	Recinzione
E	Casa	L	Altro	R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 0

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio	X	
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	X		Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono	X	

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .46		R3			

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

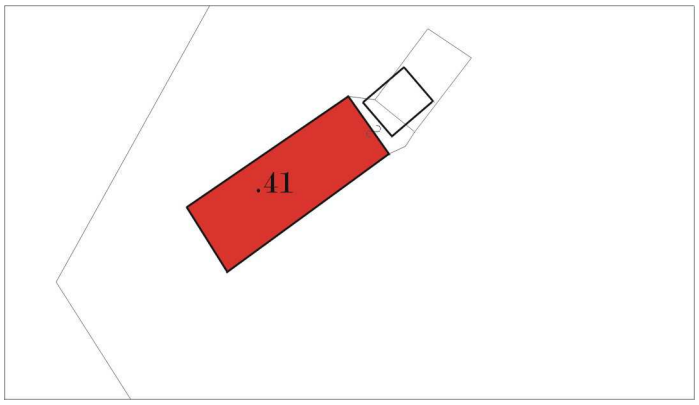
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	B-1/A

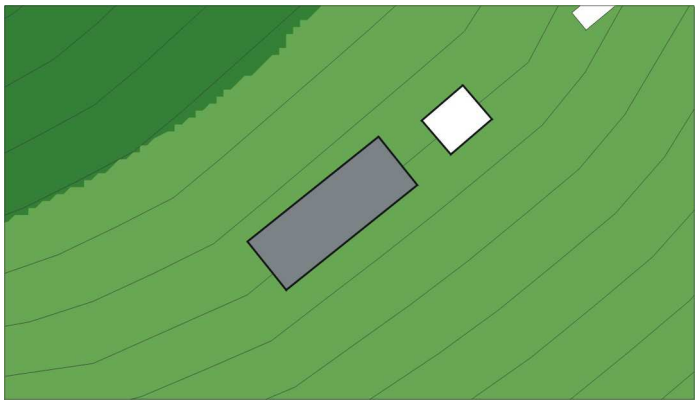
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

MALGA GREA -

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.41	P.f.	

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	B-1/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI				EDIFICI SECONDARI			
A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo	MANUFATTI MINORI			
D	Casone	I	Locanda	Q	Edicola	S	Recinzione
E	Casa	L	Altro	R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 18

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio	X	
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio	X		In abbandono	X	

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .41		R3			

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

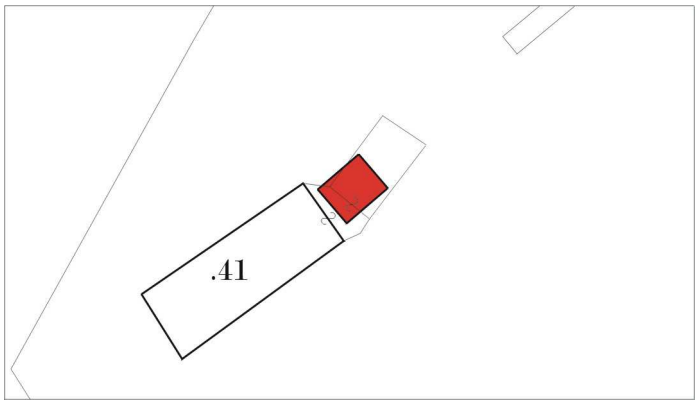
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	B-2/A

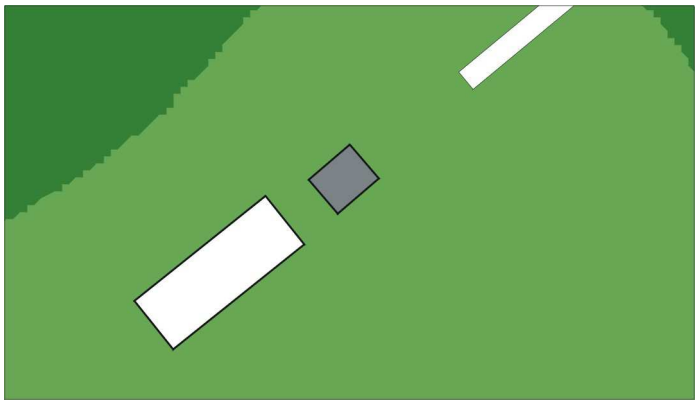
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

MALGA GREA

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.41	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	B-2/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI				EDIFICI SECONDARI			
A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro (malga)
C	Palazzo	H	Produttivo	MANUFATTI MINORI			
D	Casone	I	Locanda	Q	Edicola	S	Recinzione
E	Casa	L	Altro	R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 18

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio	X	
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile	X		Sotto Utilizzato	X	
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .41		R3			

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2013

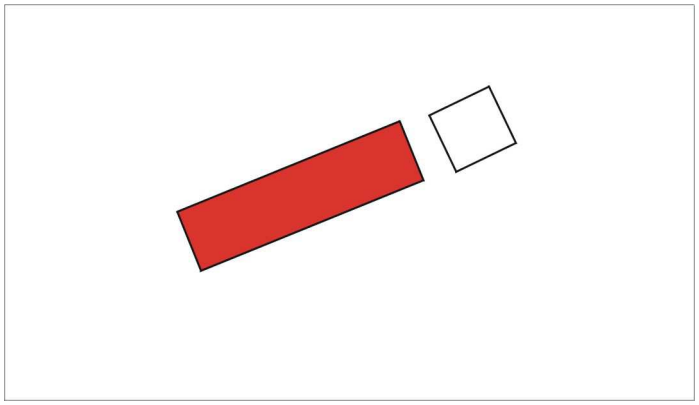
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	B-3/A

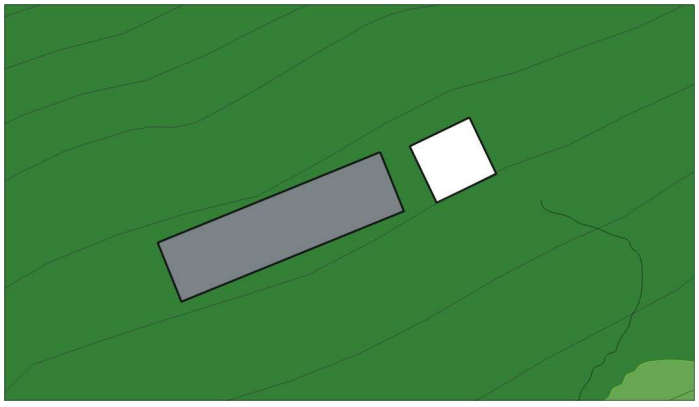
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica ☐ Ecclesiastica ☐ Privata ☐

NOTE

MALGA DASE'

DATI CATASTALI

C.C. MONTES	F.n.
P.ed. .	P.f. 608/1

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	B-3/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 16

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio	X	
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile	X		Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono	X	

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.f. 608/1		R3			

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2013

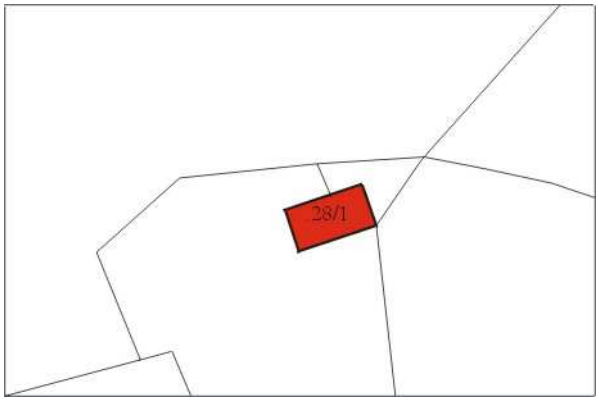
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	B-4/A

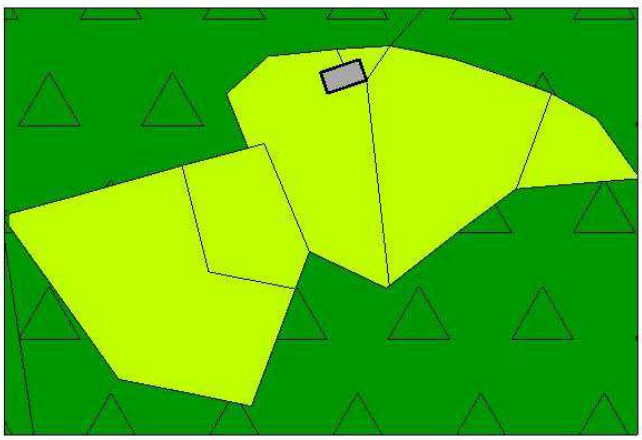
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica [ ] Ecclesiastica [ ] Privata [X]

NOTE

Loc. Masetto

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.28/1	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	B-4/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 8

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio		
Elevato	X	

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio	X		In abbandono	X	

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .28/1		R4			

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

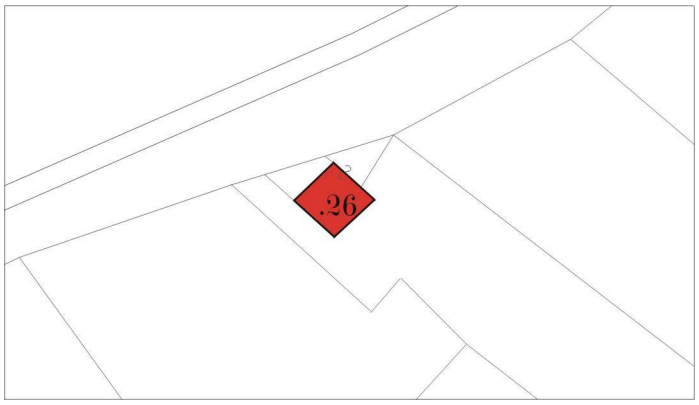
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-1/A

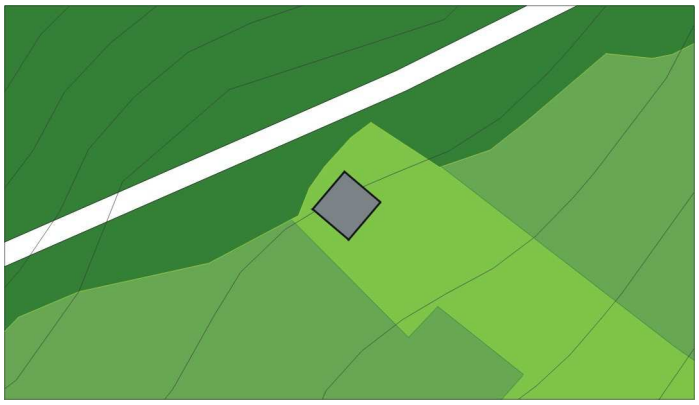
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.26	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-1/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 19

	Edificio	Pertinenza
Nullo	X	
Medio		
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	X		Utilizzato	X	
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .26		R3			

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

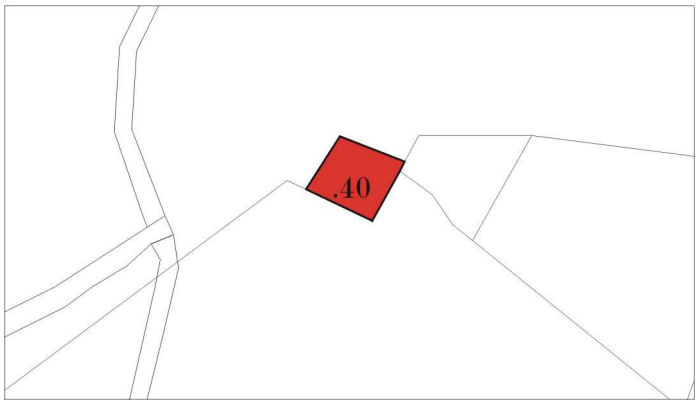
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-2/A

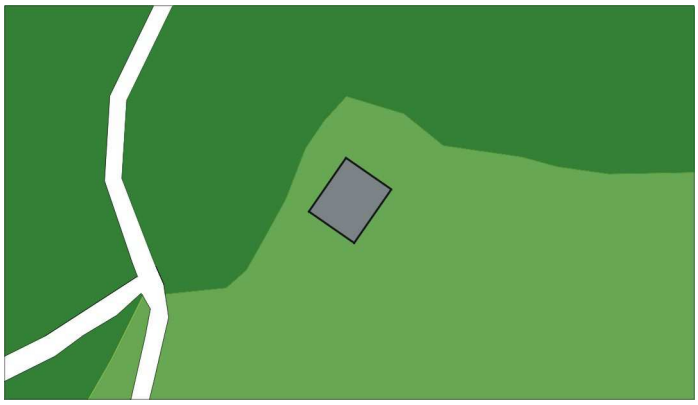
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.40	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-2/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 16

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio		
Elevato	X	

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio	X		In abbandono	X	

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .40		R3			

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2014

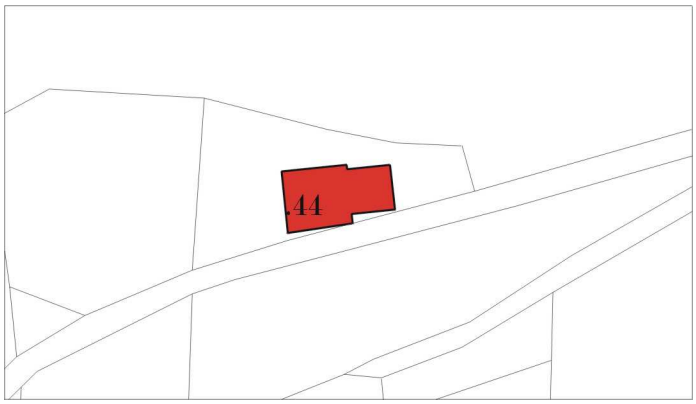
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-3/A

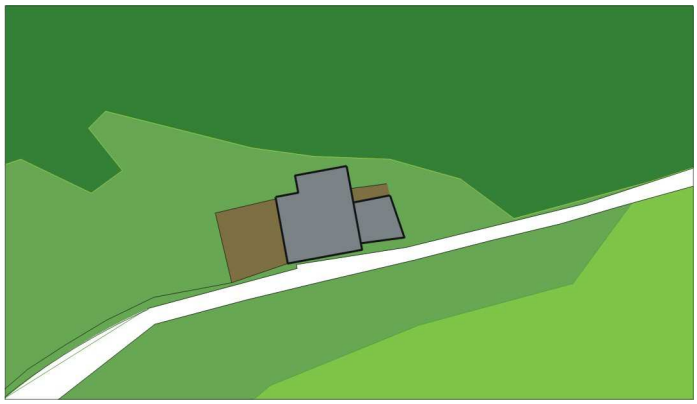
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000

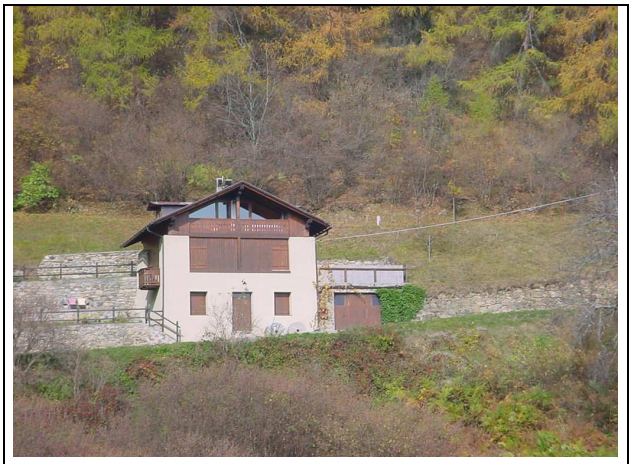


ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000

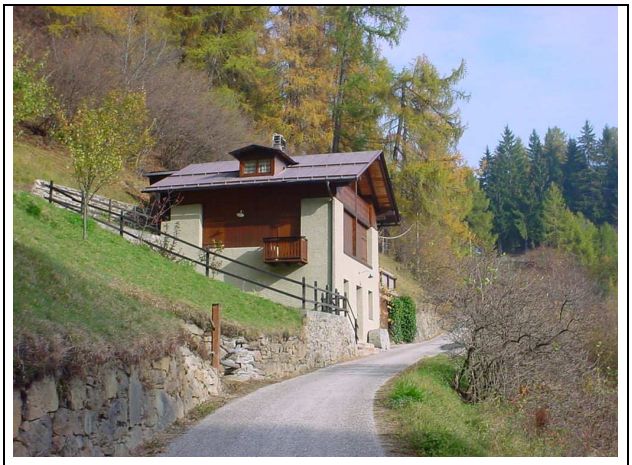


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.44	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2014

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-3/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 17

6. DEGRADO

	Edificio	Pertinenza
Nullo	X	
Medio		
Elevato		

7. GRADO DI UTILIZZO

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	X	X	Utilizzato	X	X
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .44	R2	EDIFICIO ACCESSORIO	

CONCLUSIONI

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

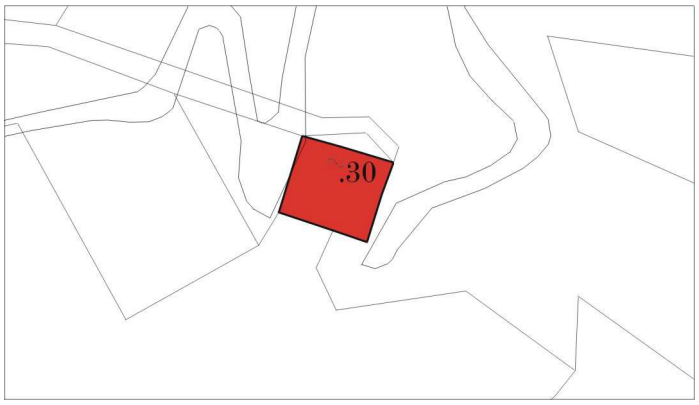
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-4/A

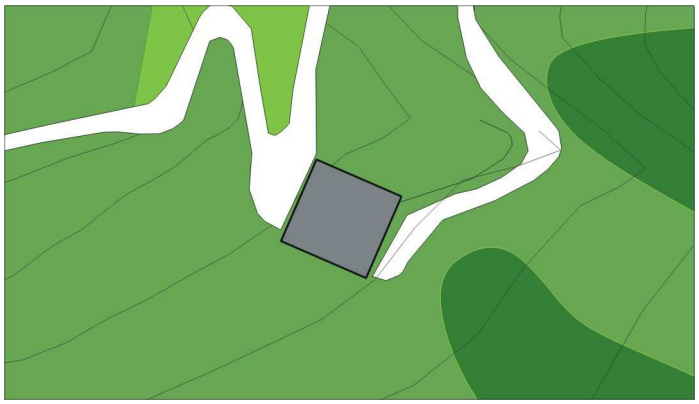
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.30	P.f.	

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-4/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 22

6. DEGRADO

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio	X	
Elevato		

7. GRADO DI UTILIZZO

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	X		Utilizzato	X	
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .30		R3			

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

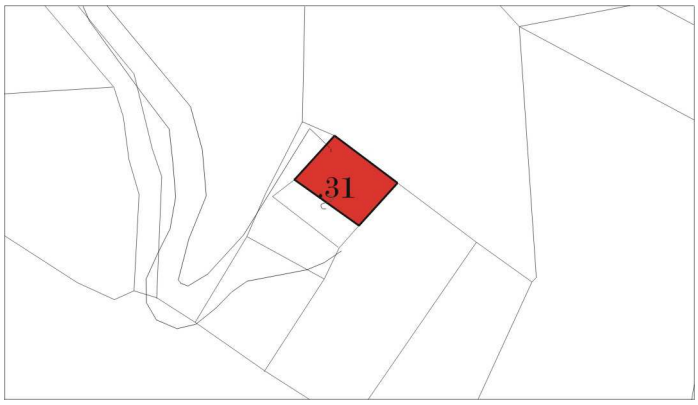
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-5/A

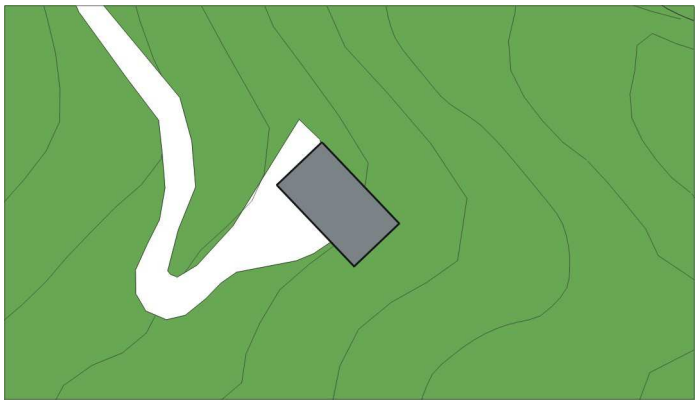
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.31	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-5/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 15

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio		
Elevato	X	

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio	X		In abbandono	X	

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .31		R3			

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

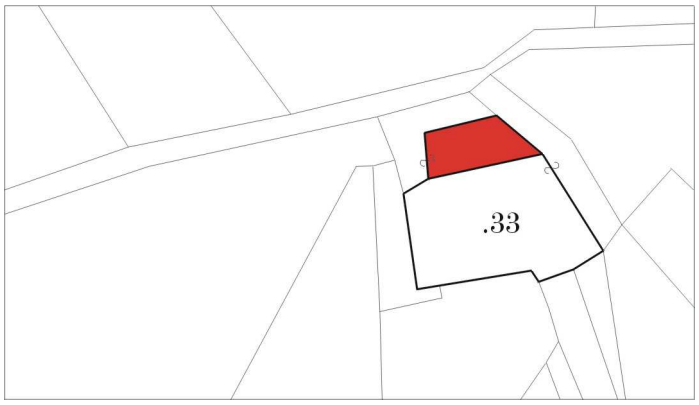
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-6/A

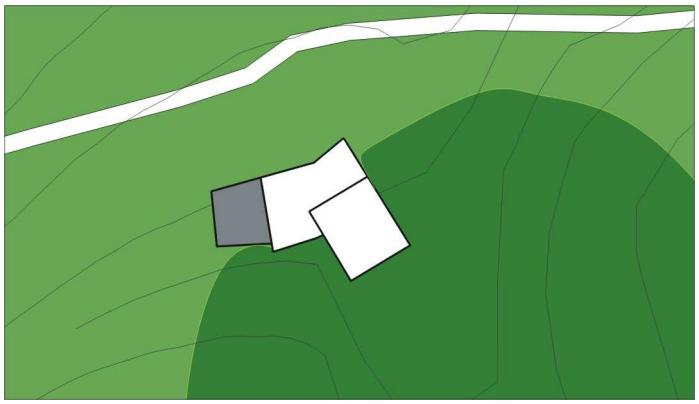
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.33	P.f.	

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-6/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI				EDIFICI SECONDARI			
A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo	MANUFATTI MINORI			
D	Casone	I	Locanda	Q	Edicola	S	Recinzione
E	Casa	L	Altro	R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 18

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio		
Elevato	X	

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio	X		In abbandono	X	

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .33		R4			

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

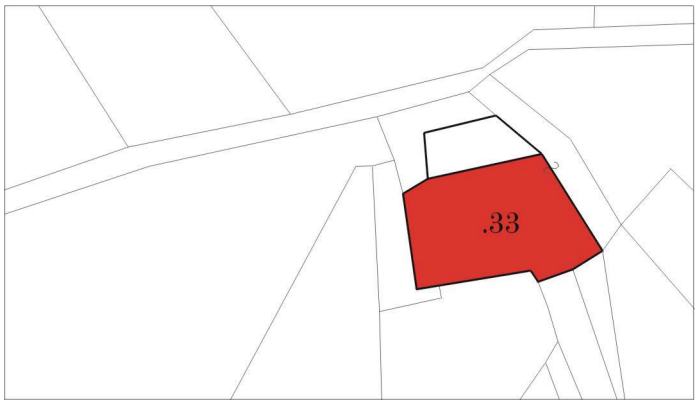
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-7/A

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

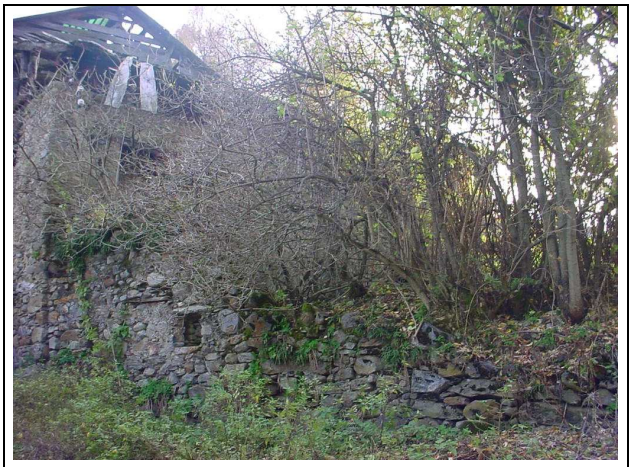
ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.33	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-7/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 18

6. DEGRADO

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio		
Elevato	X	

7. GRADO DI UTILIZZO

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio	X		In abbandono	X	

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .33		R4			

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

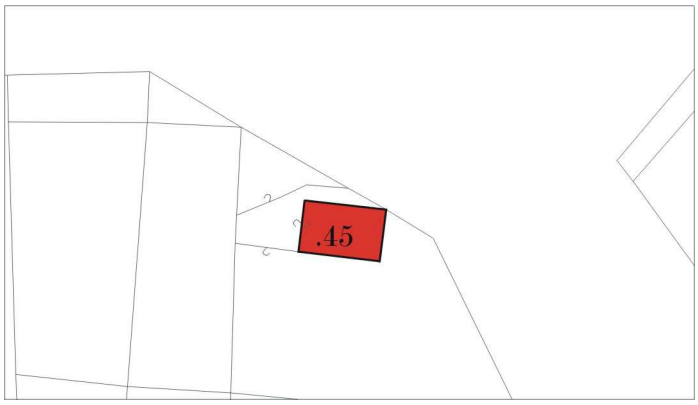
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-8/A

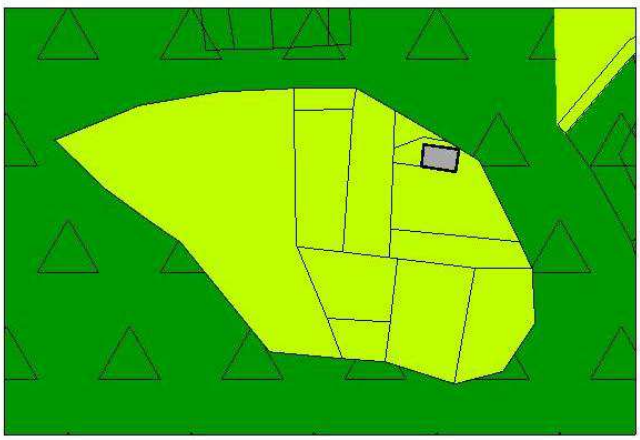
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.45	P.f.	

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-8/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata	X	In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 23

6. DEGRADO

	Edificio	Pertinenza
Nullo	X	
Medio		
Elevato		

7. GRADO DI UTILIZZO

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	X		Utilizzato	X	
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .45		R3			

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2013

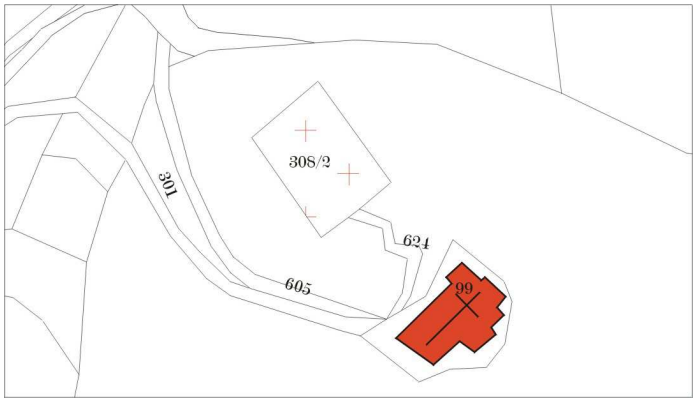
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-9/A

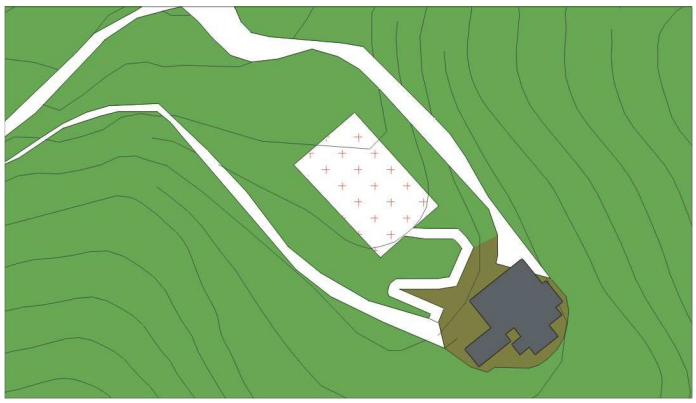
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica	X	Privata	

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.29	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2013

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	C-9/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

Circa 1400

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	x				
Isolata		In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 30

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio	x	
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	x		Utilizzato	x	
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .29		R1			

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

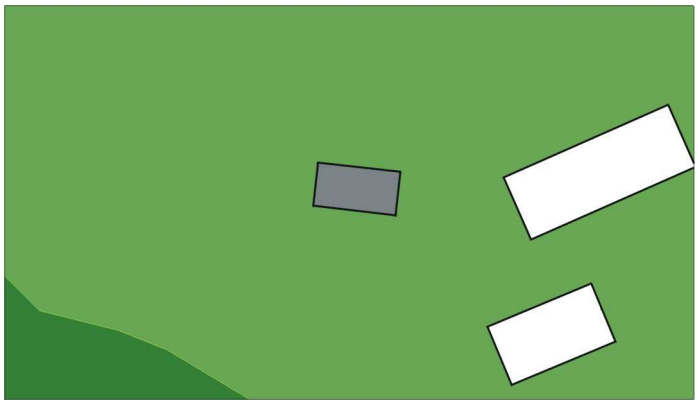
MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	D-1/A

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000

ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.37	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	D-1/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza							
Isolata		In nucleo omogeneo		In nucleo eterogeneo	X

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 19

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio	X	X
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	X	X	Utilizzato	X	X
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .37		R3			

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

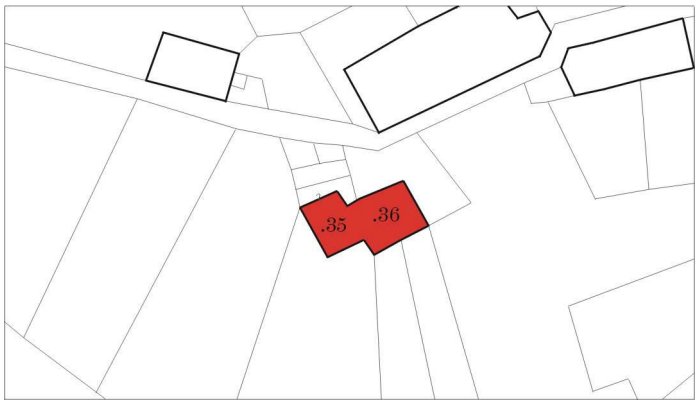
SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	D-2/A

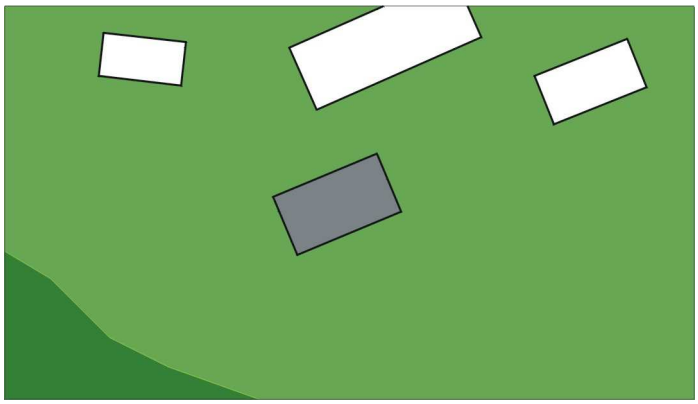
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica ☐ Ecclesiastica ☐ Privata ☐

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.35 - .36	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	D-2/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza							
Isolata		In nucleo omogeneo		X	In nucleo eterogeneo		

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 16

6. DEGRADO

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio		
Elevato	X	

7. GRADO DI UTILIZZO

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile	X		Sotto Utilizzato	X	
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .35		R3	P.ed. .36		R3

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

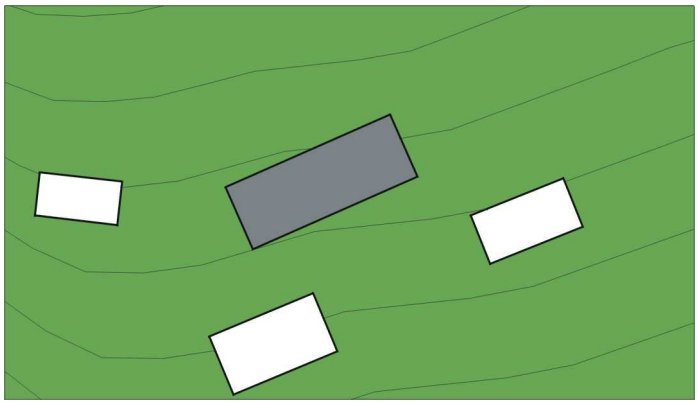
MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	D-3/A

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000

ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica ☐ Ecclesiastica ☐ Privata ☐

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.38	P.f.	

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	D-3/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza							
Isolata		In nucleo omogeneo	X	In nucleo eterogeneo			

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione				
R	Fontana	T	Altro				

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 19

	Edificio	Pertinenza
Nullo	X	
Medio		
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile	X		Sotto Utilizzato	X	
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .38		R3			

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

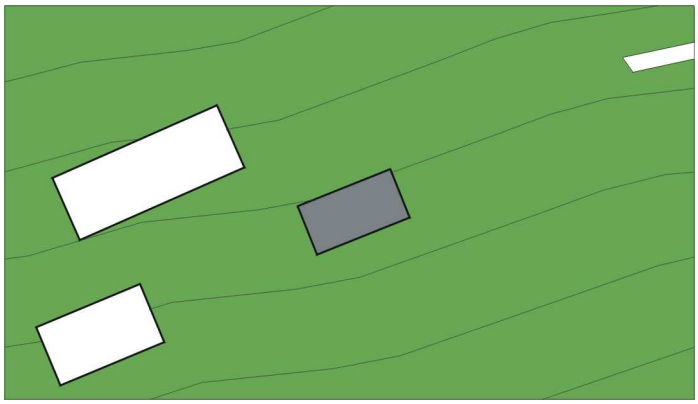
MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	D-4/A

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE

ESTRATTO CATASTALE 1:2000

ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:1000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE

FRONTE

PROPRIETA'

Nominativo

Pubblica		Ecclesiastica		Privata	X

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MONTES	F.n.	
P.ed.	.39/1 - /2	P.f.	

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO NEI NUCLEI

MONTES	07	FUORI DAL NUCLEO	D-4/B

NOTE DESCRITTIVE *ANALISI* *NOTE SINTETICHE*

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale	M	Stalla	O	Baracca
B	Chiesa	G	Rustico	N	Baita	P	Altro
C	Palazzo	H	Produttivo				
D	Casone	I	Locanda				
E	Casa	L	Altro				

EDIFICI SECONDARI

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza					
Isolata		In nucleo omogeneo	X	In nucleo eterogeneo	

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 18

6. DEGRADO

	Edificio	Pertinenza
Nullo		
Medio	X	
Elevato		

7. GRADO DI UTILIZZO

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile	X		Sotto Utilizzato	X	
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO	P.ed. .39/1 - /2		R3			

Architetto ITALO BERTOLINI – via di Fassa 37/d – 38020 MONCLASSICO (TN) – Tel. 0463/900140 – Fax 0463/900140 – E-Mail italo.bertolini@tin.it