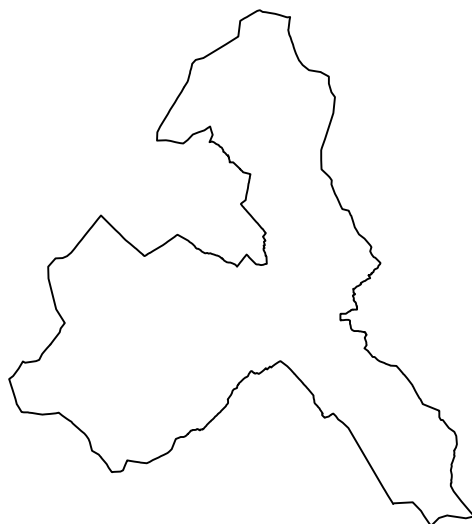
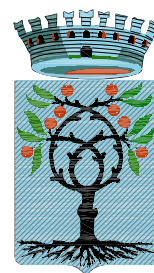




PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
COMPENSORIO DELLA VAL DI SOLE



COMUNE DI MALE'
P.R.G. COMUNALE



**G. PIANO GENERALE DI
TUTELA INSEDIAMENTI STORICI**

MAGRAS
SCHEDE EDIFICI FUORI DAL NUCLEO

TAV. 18

PRG/PGTIS 04

PRIMA ADOZIONE: Del. C.C. n°48 d.d. 30.10.2014
ADOZIONE DEFINITIVA: Del. C.C. n°23 d.d. 25.06.2015
APPROVATO con Del.G.P. n°1925 d.d. 02.11.2015
PUBBLICAZIONE B.U.R. n°45 d.d. 10.11.2015
IN VIGORE DAL GIORNO 11.11.2015



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-1-1/A**

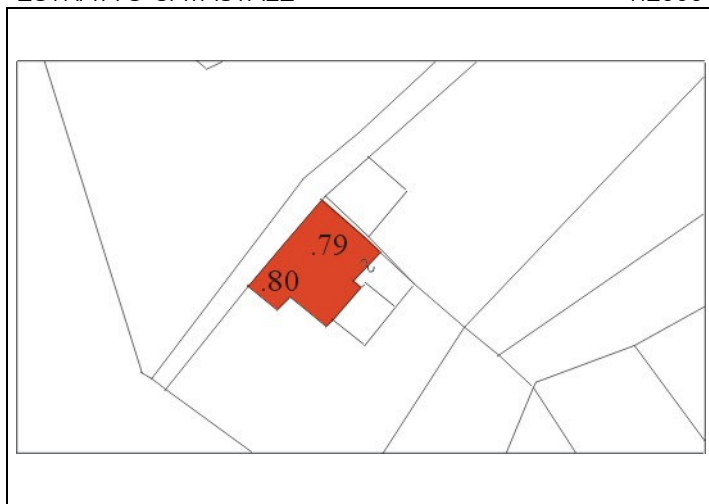
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



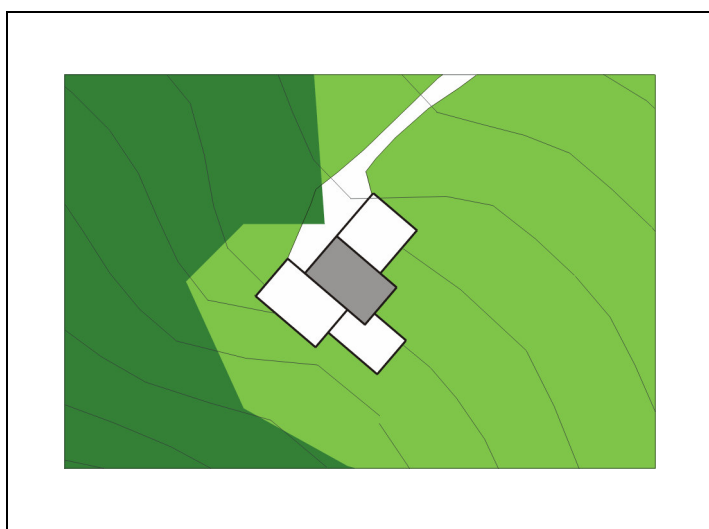
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.79 -	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-1-1/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☒ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro
Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo impianto	Nuovo impianto
8	
6	6
4	4
0	0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

16

	Edificio	Pertinenza
Nulla		
Medio	X	
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	X		Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato	X	
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 79

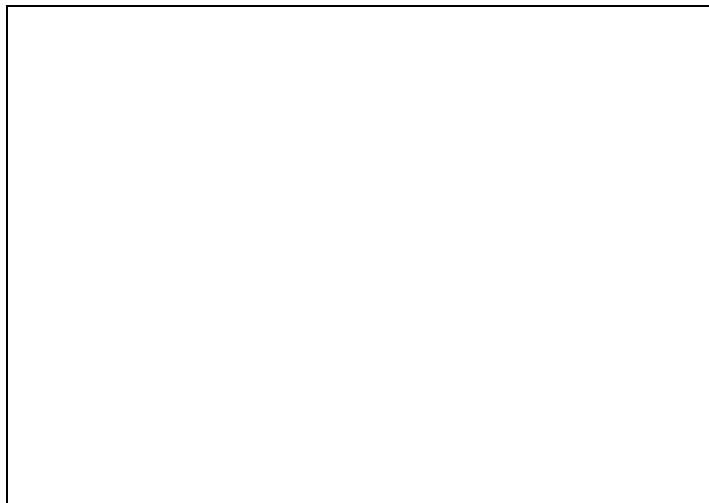
R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-1-2/A**

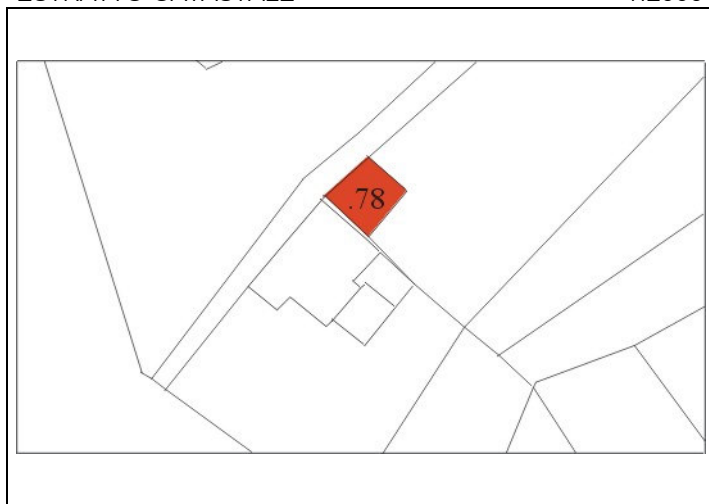
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



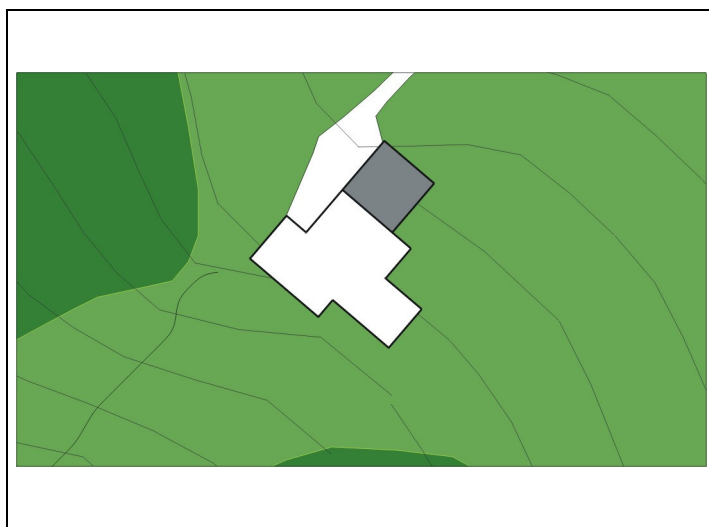
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.78	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-1-2/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☒ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro
Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo impianto	Nuovo impianto
8	
6	6
4	4
0	0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

14

	Edificio	Pertinenza
Nulla	X	
Medio		
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	X		Utilizzato	X	
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 78

R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-1-3/A**

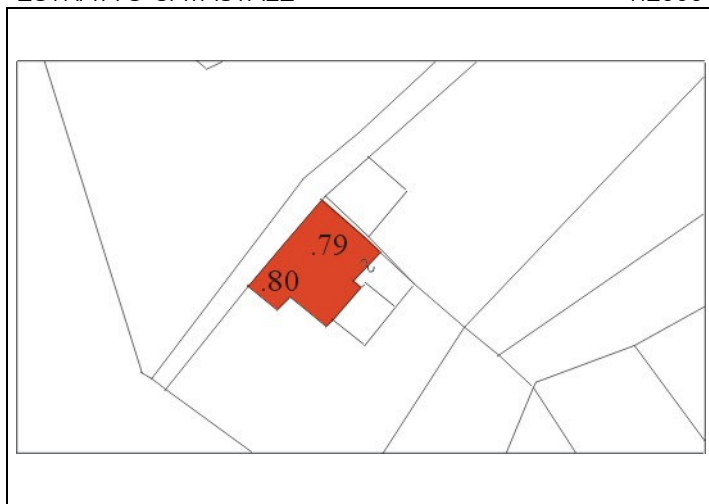
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



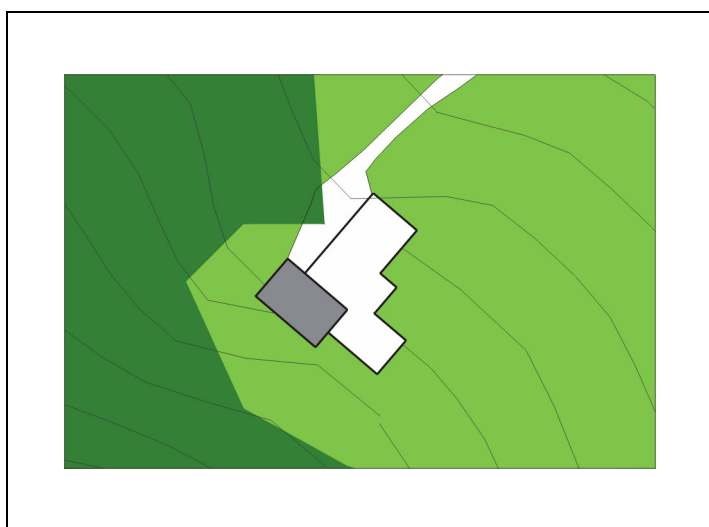
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

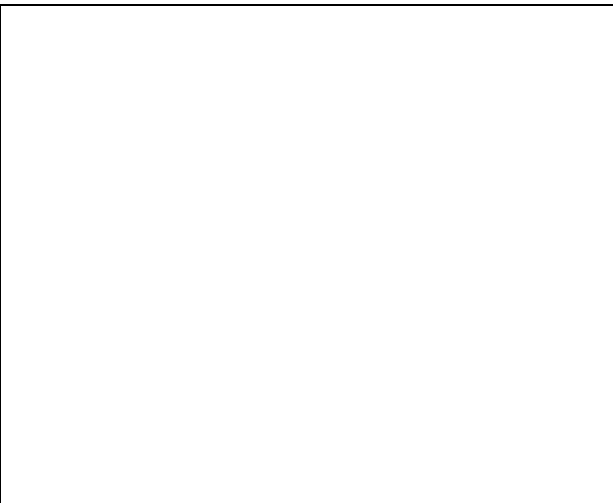


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo		
Pubblica ☐	Ecclesiastica ☐	Privata ☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.80	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-1-3/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☒ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro
Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

8
6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

16

Nulla

Medio

Elevato

Edificio
X

Pertinenza

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

X

Utilizzato

Compatibile

Sotto
Utilizzato

Improprio

In
abbandono

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 80

R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-2/A**

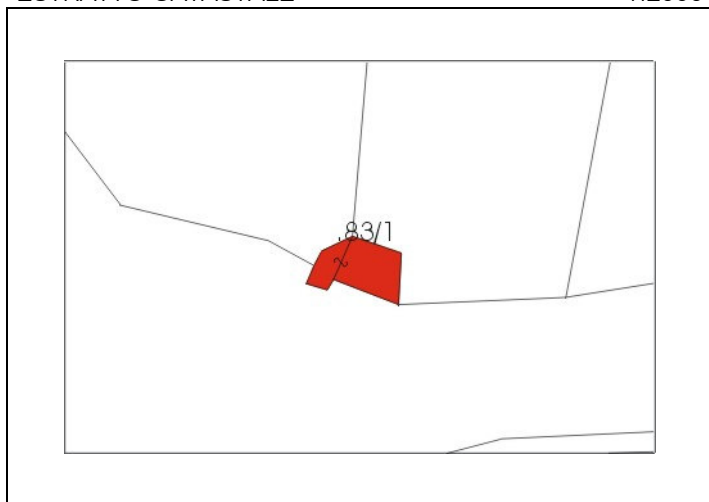
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



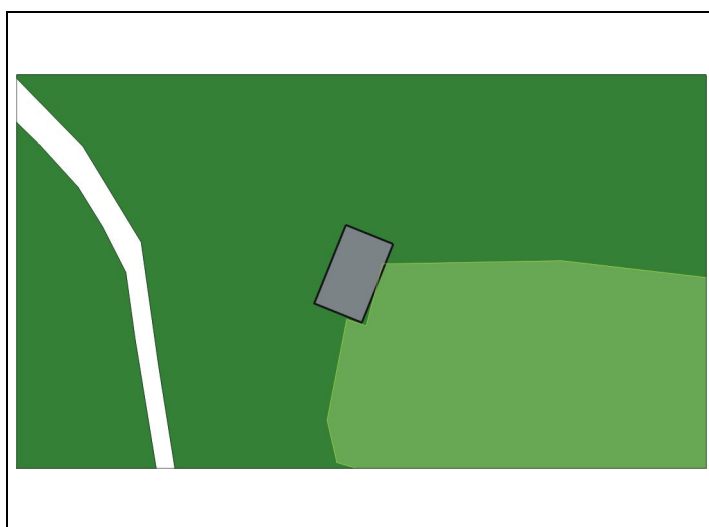
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.83/1	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-2/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☒ In nucleo omogeneo ☐ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro
MANUFATTI MINORI			
Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

14

Nulla

Medio

Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

X

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 83/1



R2



R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-3/A**

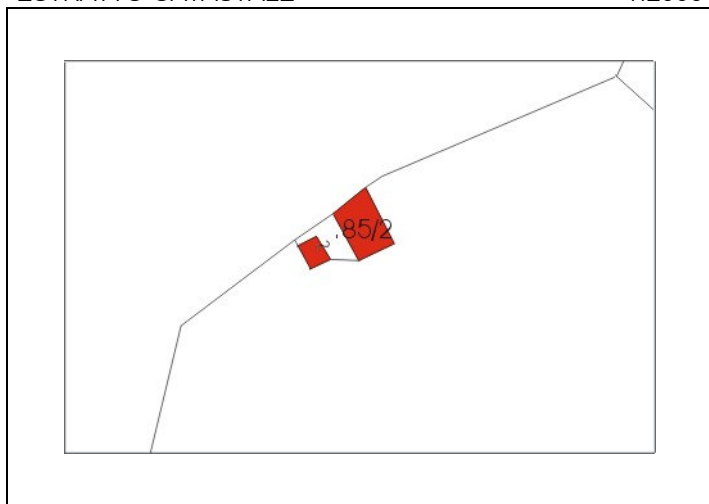
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



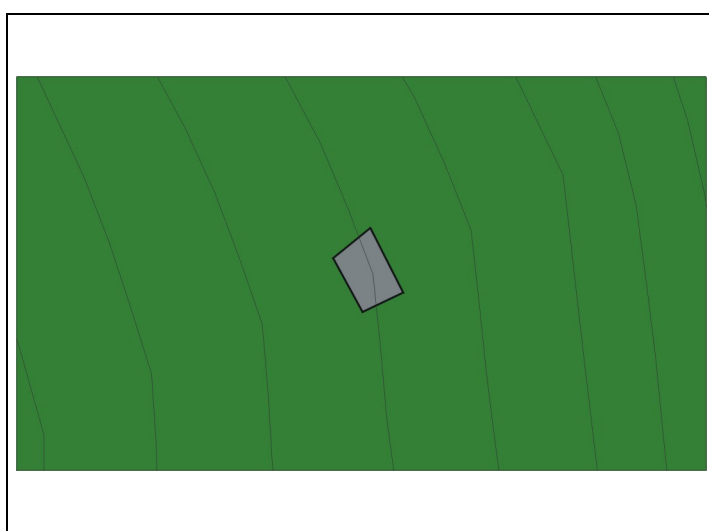
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MALE'	F.n.
P.ed.	.85/2	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-3/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☒ In nucleo omogeneo ☐ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro
MANUFATTI MINORI			
Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo impianto	Nuovo impianto
8	
6	6
4	4
0	0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

18

	Edificio	Pertinenza
Nulla	☐	☐
Medio	☐	☐
Elevato	☒	☐

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	☐	☐	Utilizzato	☐	☐
Compatibile	☐	☐	Sotto Utilizzato	☐	☐
Improprio	☒	☐	In abbandono	☒	☐

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 85/2



R4

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-4/A**

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.83 - .83/7	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-4/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo impianto	Nuovo impianto
8	
6	6
4	4
0	0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

16

	Edificio	Pertinenza
Nulla	☒	☐
Medio	☐	☐
Elevato	☐	☐

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	☐	☐	Utilizzato	☐	☐
Compatibile	☒	☐	Sotto Utilizzato	☒	☐
Improprio	☐	☐	In abbandono	☐	☐

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. **83**

R3

P.ed. **83/7**

R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-5/A**

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



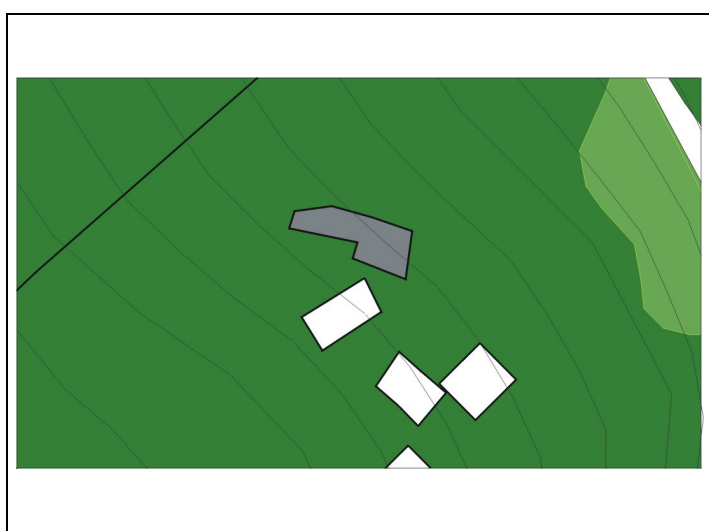
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

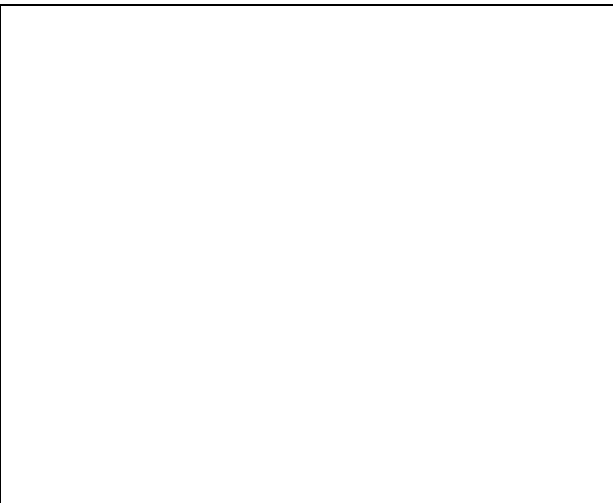


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.83/6 - /9	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-5/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro (rudere)

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Nulla

Medio

Elevato

Pertinenza

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto

Utilizzato

In
abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 83/6

R4

P.ed. 83/9

R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-6/A**

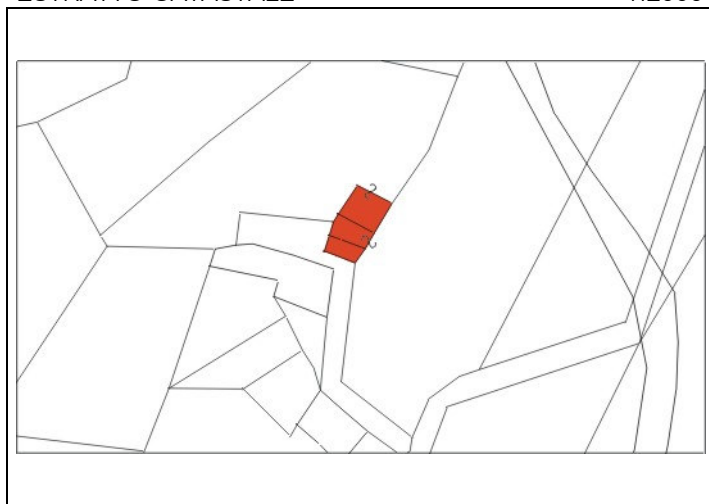
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



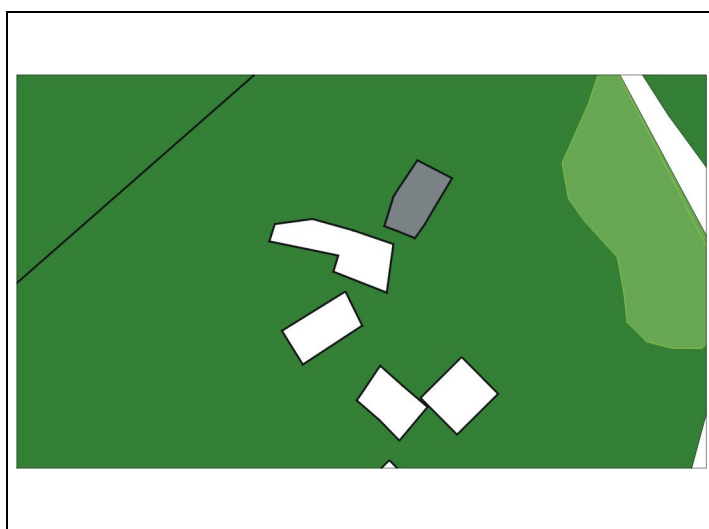
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

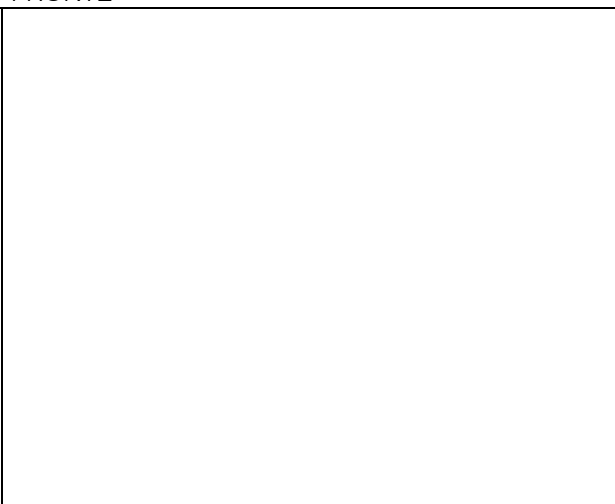


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	Publica	☐	Ecclesiastica	☐	Privata	☒
------------	---------	--------------------------	---------------	--------------------------	---------	-------------------------------------

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-6/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8

6

4

0

8

6

4

0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8

6

4

0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2

2

2

2

1

1

1

1

0

0

0

0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed.

R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-7/A**

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



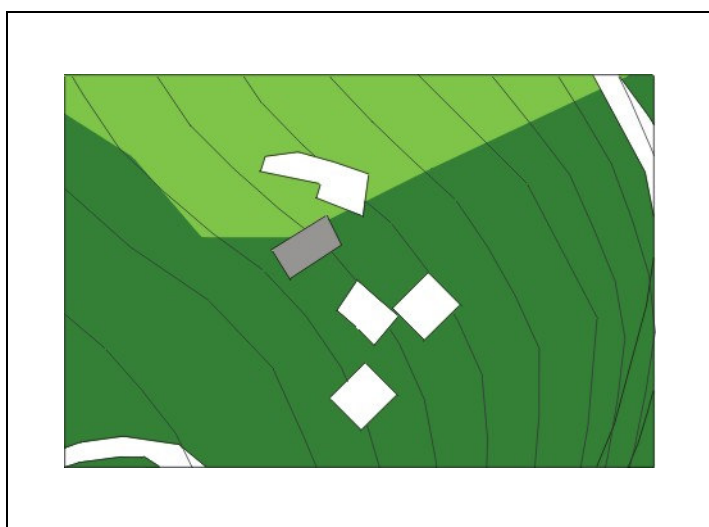
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

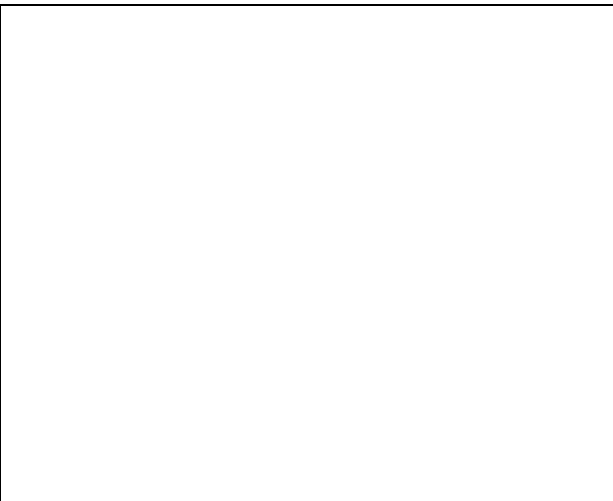


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo		
Pubblica ☐	Ecclesiastica ☐	Privata ☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.f.	648/2	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-7/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro (rudere)

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Nulla

Medio

Elevato

Pertinenza

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto

Utilizzato

In

abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.f. **648/2**



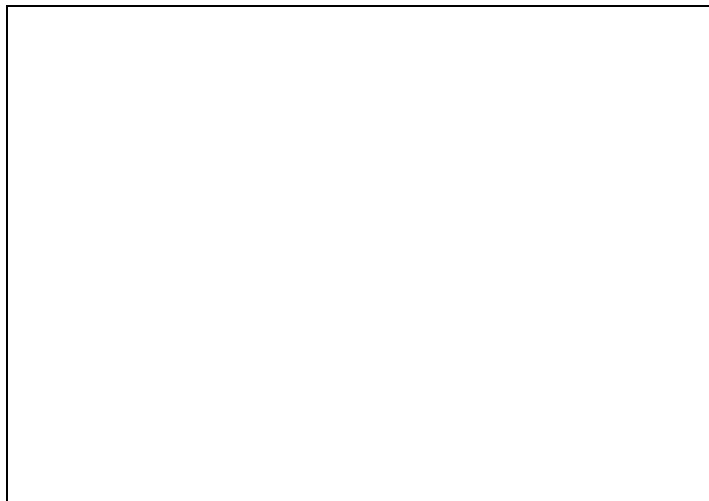
R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-8/A**

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



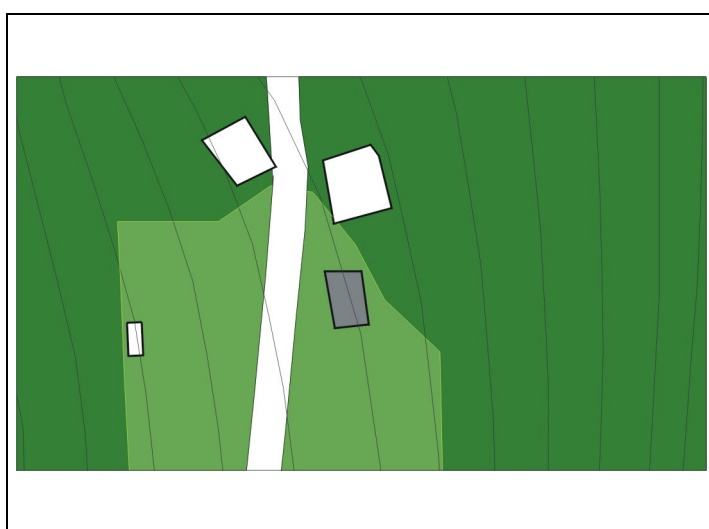
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

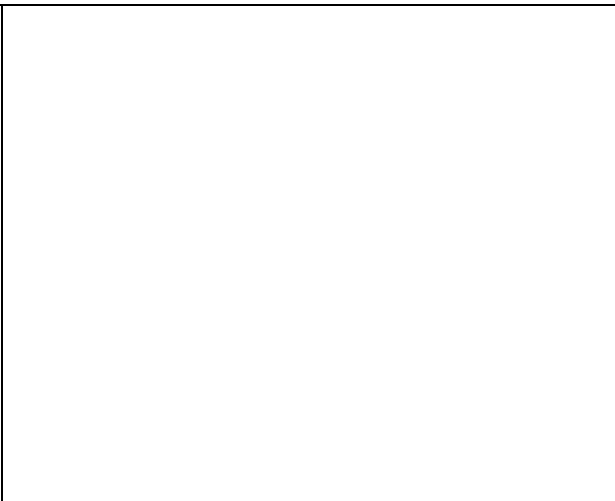


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.83/3	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-8/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro (rudere)

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. **83/3**

R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-9/A**

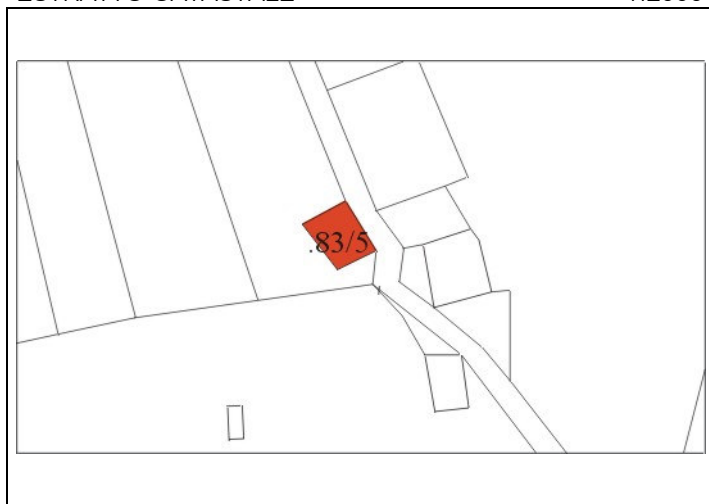
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



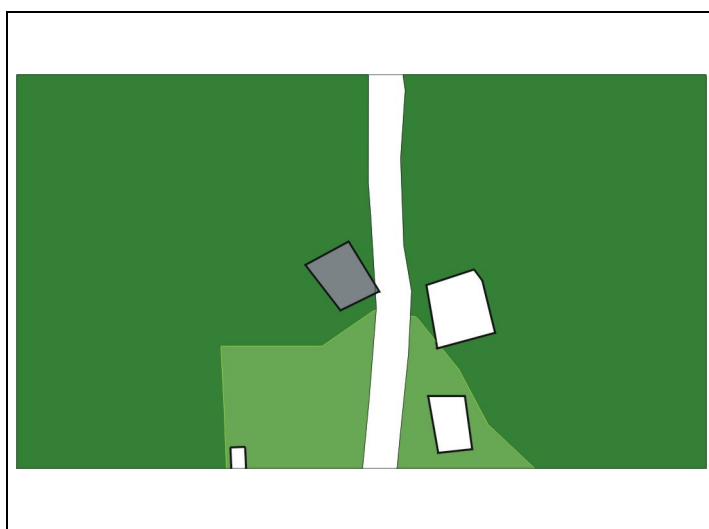
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

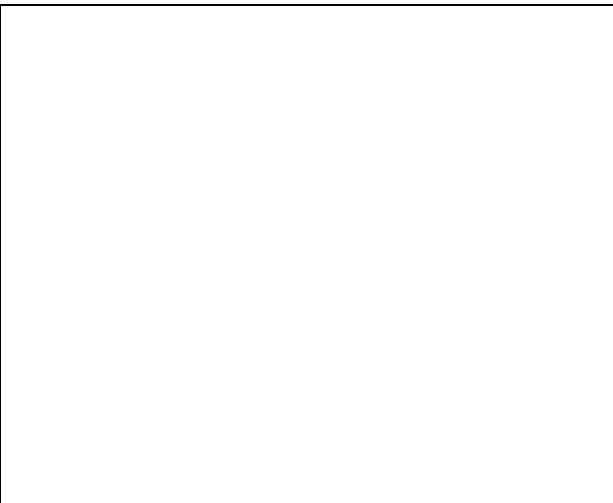


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo		
Pubblica ☐	Ecclesiastica ☐	Privata ☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.83/5	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-9/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro (rudere)

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. **83/5**



R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-10/A**

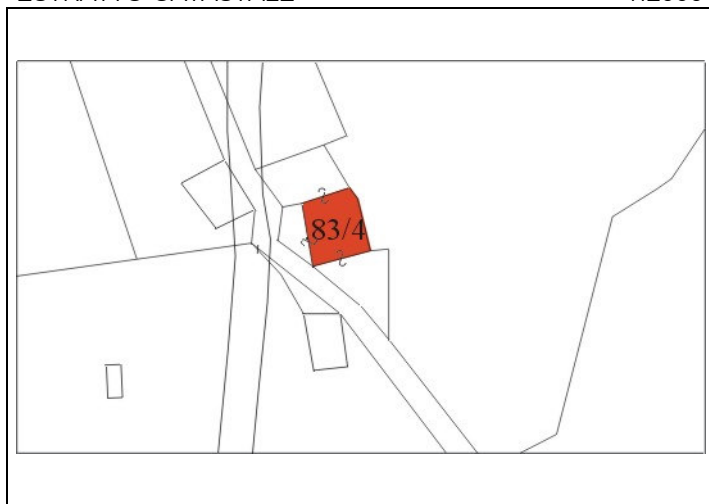
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



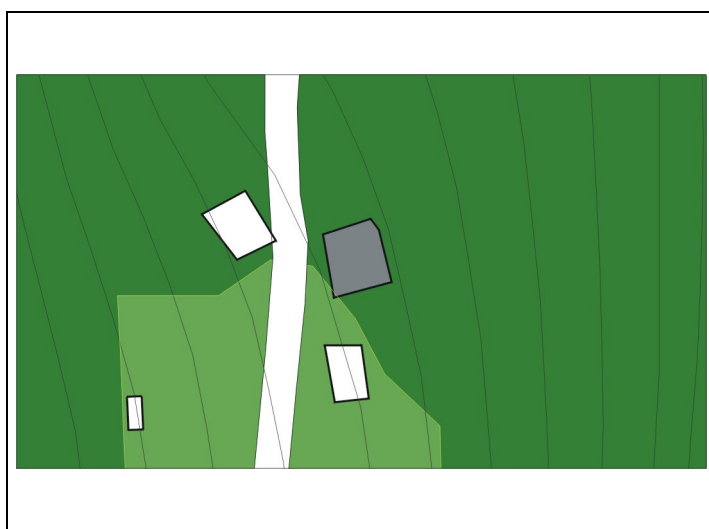
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

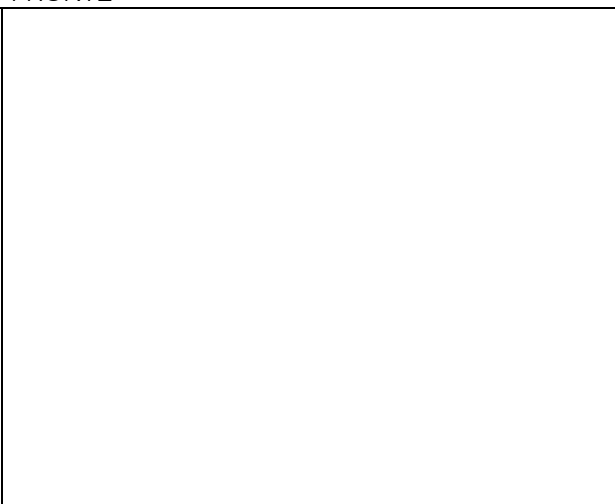


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Publica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.83/4	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

A-10/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☒ In nucleo omogeneo ☐ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro (rudere)

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8

6

4

0

6

4

0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8

6

4

0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Nulla

Medio

Elevato

Pertinenza

USO

Proprio

Compatibile

Improprio

Edificio

Pertinenza

GRADO

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

Edificio

Pertinenza

CATEGORIA DI INTERVENTO

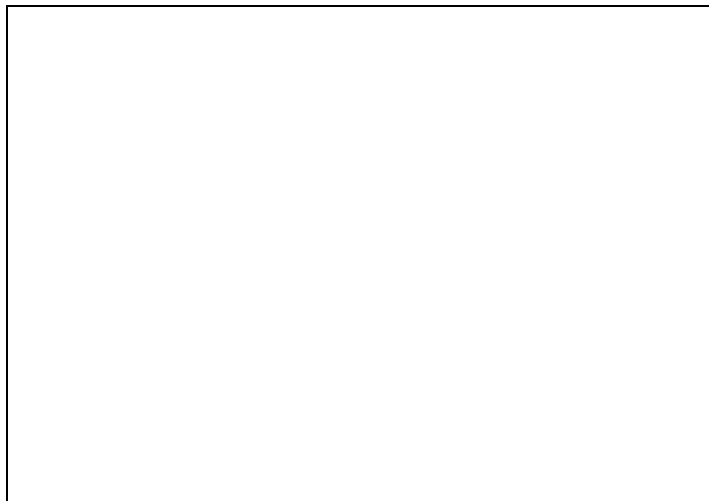
P.ed. **83/4**

R4

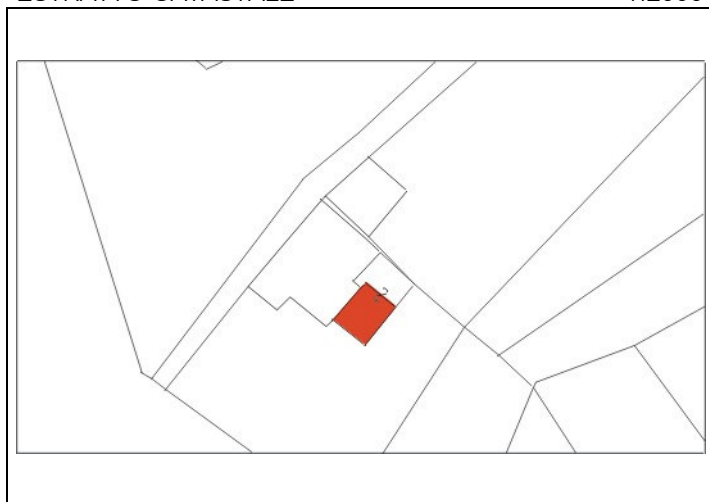


P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **A-11/A**

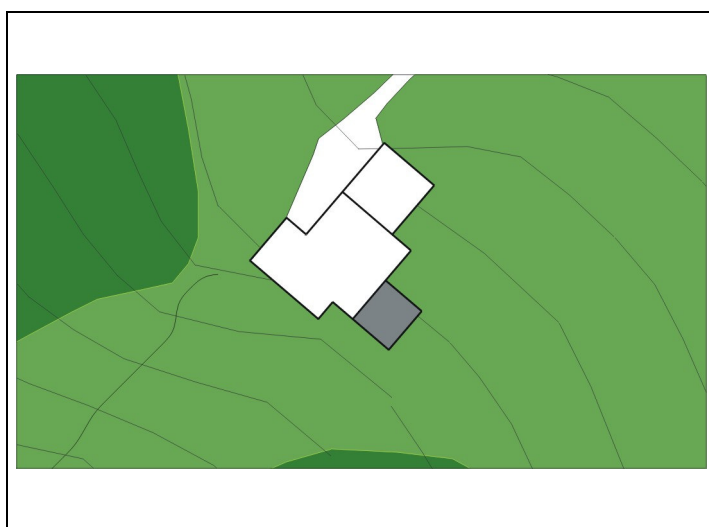
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO
ESTRATTO CATASTALE



ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo		
☐ Pubblica	☐ Ecclesiastica	☒ Privata

NOTE

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDA PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

FUORI DAL
NUCLEO

A-11/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☒ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa

F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
Q	Edicola
R	Fontana

O	Baracca
P	Altro
S	Recinzione
T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale
2	Rurale

3	Turistica
4	Amministrativa

5	Socio-culturale
6	Religiosa

7	Commerciale
8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

8
6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

17

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

X

Utilizzato

Sotto

Utilizzato

In

abbandono

Utilizzato

Sotto

Utilizzato

In

abbandono

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed.

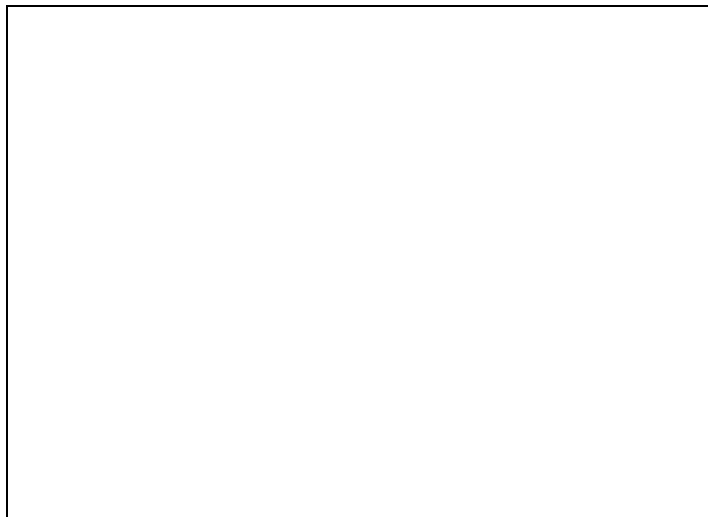
R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-1/A**

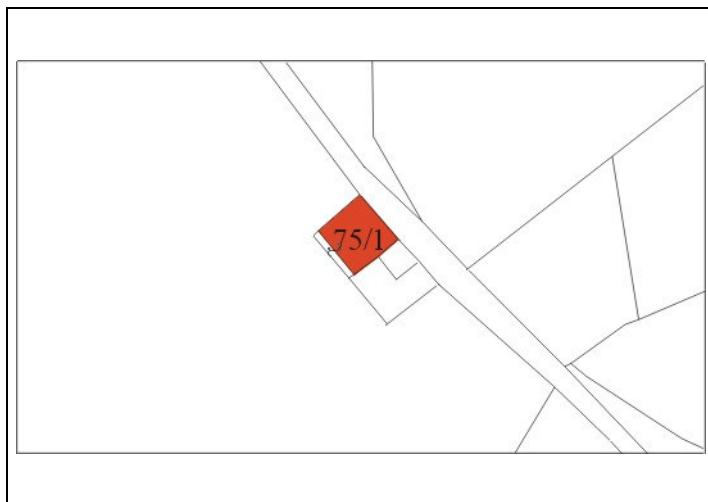
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo
Publica ☐ Ecclesiastica ☐ Privata ☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.75/1	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-1/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8

6

4

0

8

6

4

0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8

6

4

0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2

2

2

2

1

1

1

1

0

0

0

0

PUNTEGGIO TOTALE

13

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

X

X

Utilizzato

X

X

Compatibile

Sotto

Improprio

In

abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 75/1

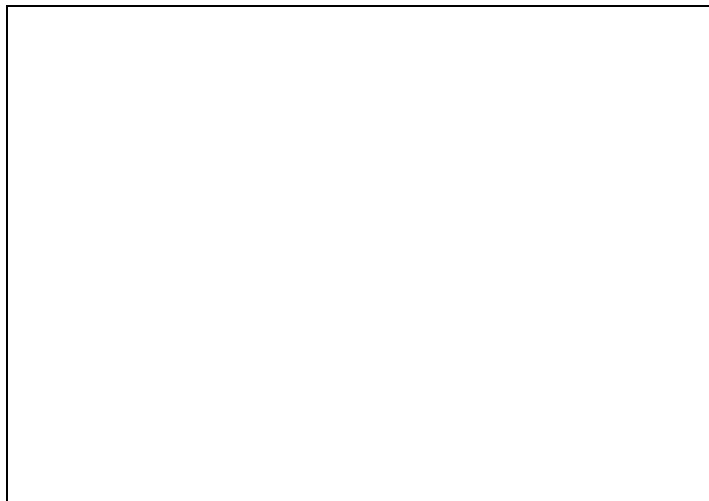
R2



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-2/A**

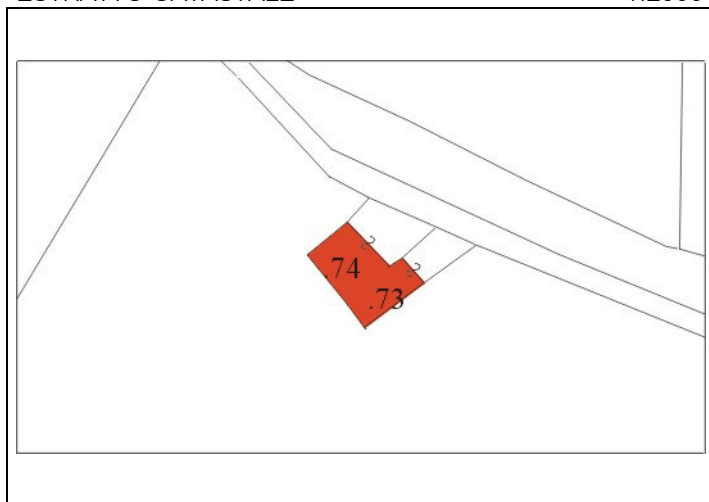
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



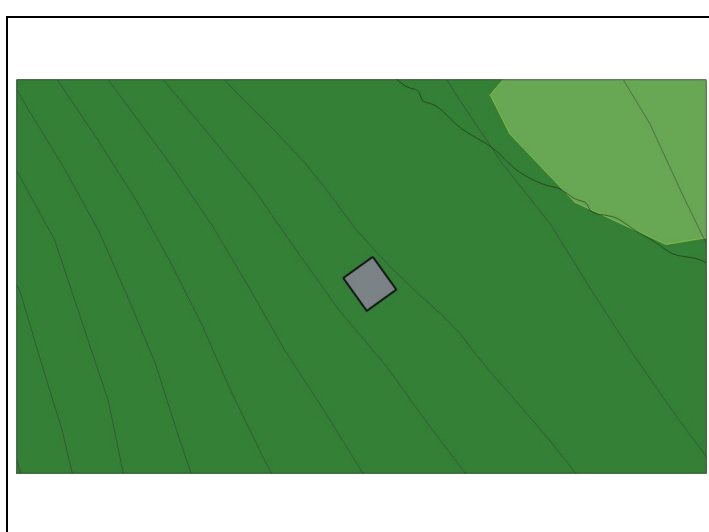
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.73 - .74	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-2/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8

6

4

0

8

6

4

0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8

6

4

0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2

2

2

2

1

1

1

1

0

0

0

0

PUNTEGGIO TOTALE

15

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

X

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 73

R3

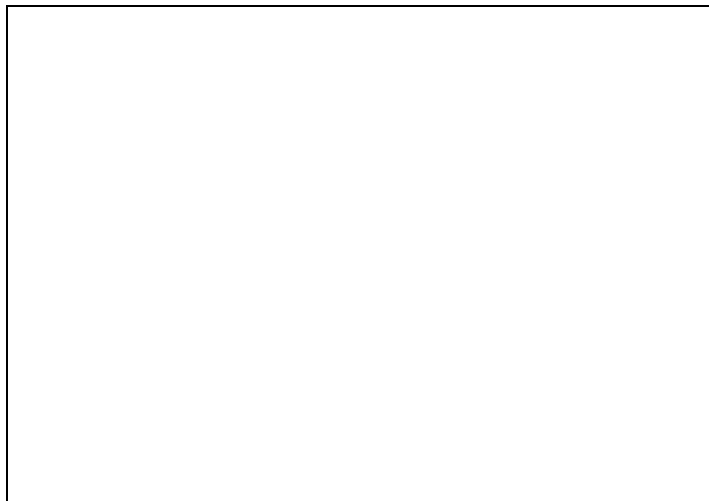
P.ed. 74

R3

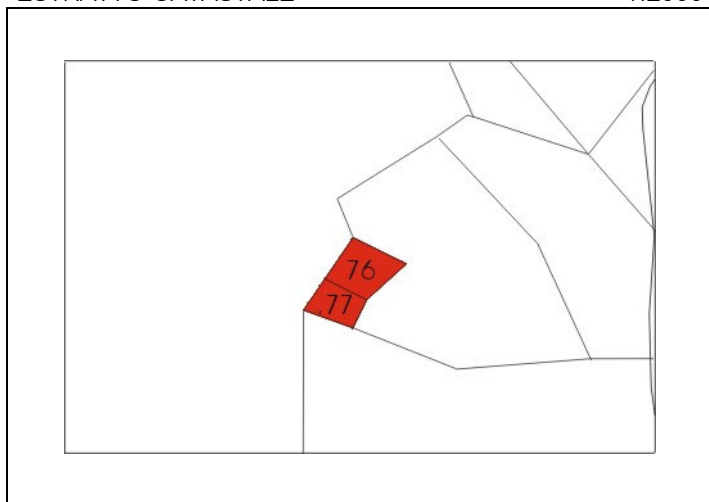


P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-3/A**

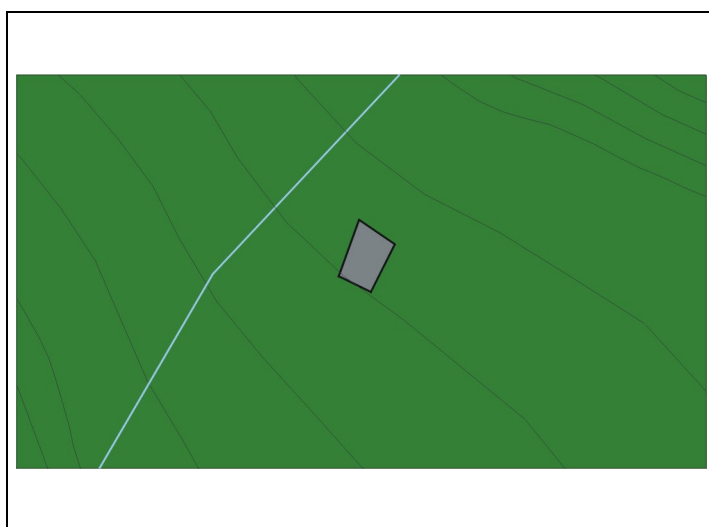
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO
ESTRATTO CATASTALE



ESTRATTO CATASTALE 1:2000



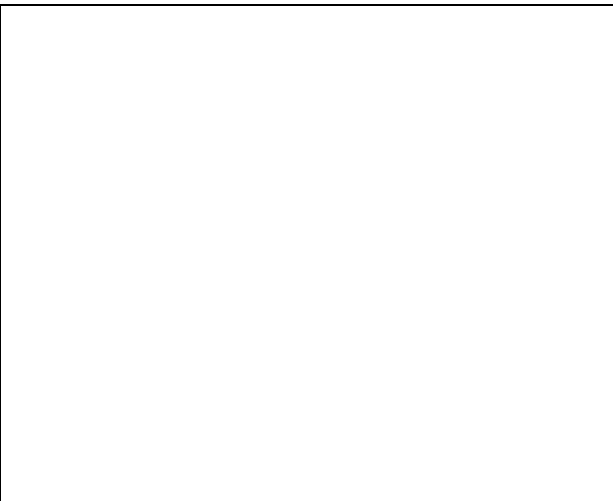
ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo			
☐	☐	☒	
Pubblica	Ecclesiastica	Privata	

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.76 - .77	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-3/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro (rudere)

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Nulla

Medio

Elevato

Pertinenza

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. **76 - 77**



R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-4/A**

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.71	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-4/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☐
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☒

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Malga
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

8
6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

16

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto

Utilizzato

In

abbandono

X

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 71

R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-5/A**

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



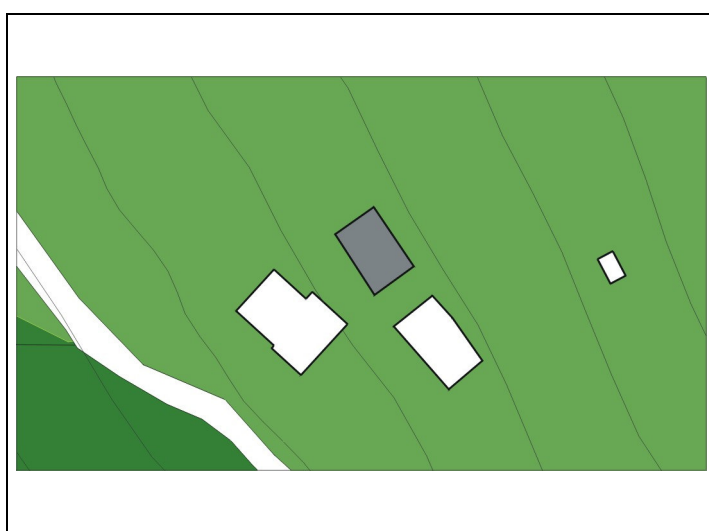
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

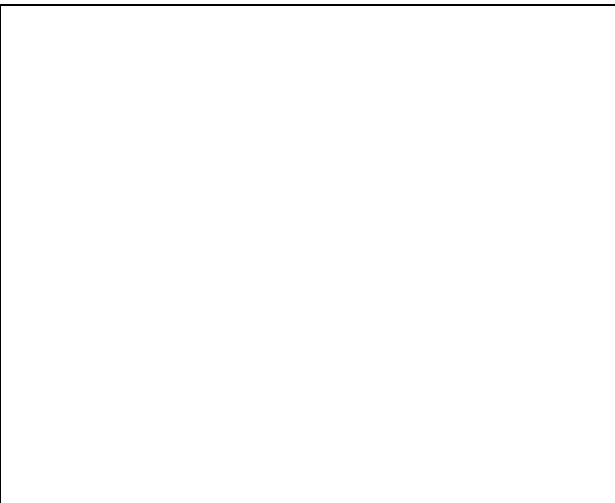


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.70/2	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-5/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☐ In nucleo eterogeneo ☒

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro (rudere)

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

	Primo impianto	Nuovo impianto
Prima del 1860	8	
1860 / 1939	6	6
1939 / 1970	4	4
Dopo il 1970	0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 0

	Edificio	Pertinenza
Nulla		
Medio		
Elevato		

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio			In abbandono		

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 70/2



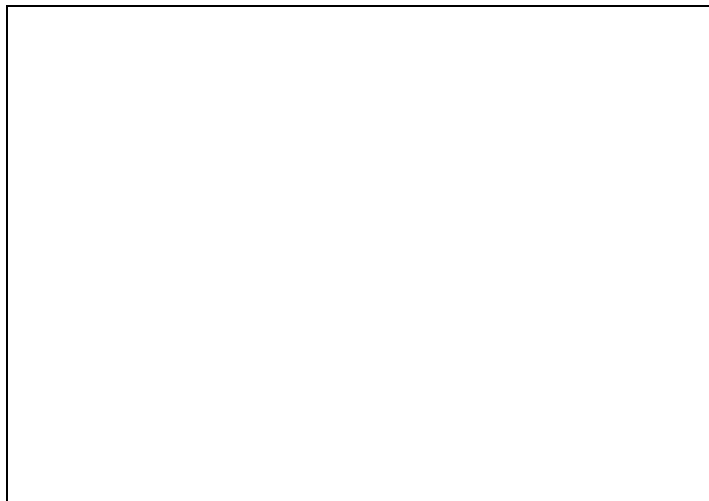
R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-6/A**

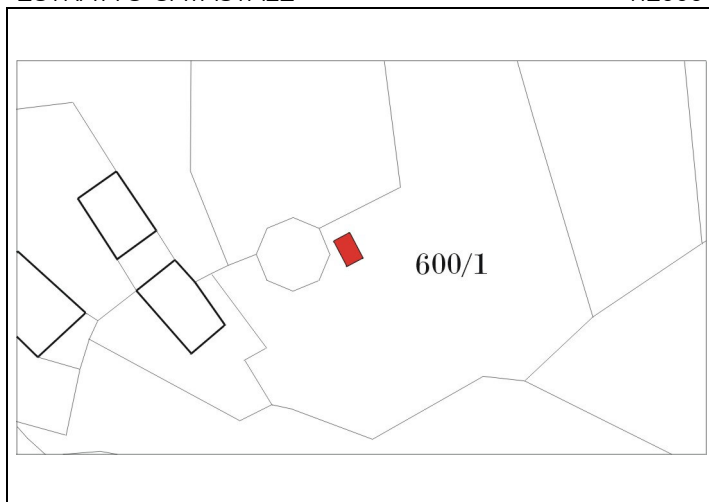
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

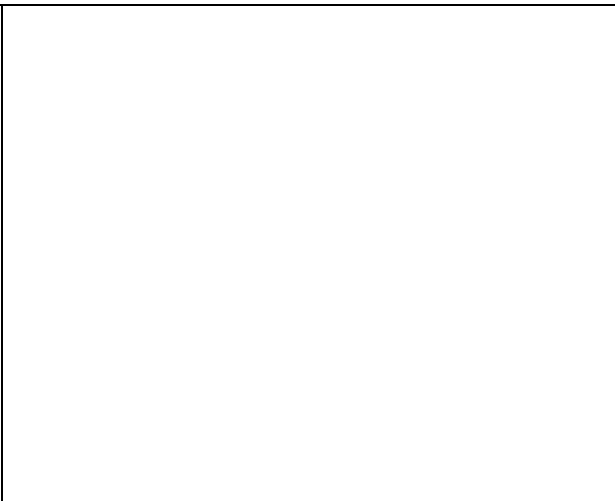


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo		
Pubblica ☐	Ecclesiastica ☐	Privata ☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.	P.f. 600/1



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-6/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☐ In nucleo eterogeneo ☒

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa

F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
Q	Edicola
R	Fontana

O	Baracca
P	Altro
S	Recinzione
T	Altro (rudere)

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale
2	Rurale

3	Turistica
4	Amministrativa

5	Socio-culturale
6	Religiosa

7	Commerciale
8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2
2
2
2

1
1
1
1

0
0
0
0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato
Sotto Utilizzato
In abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.f. **600/1**

R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-7/A**

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



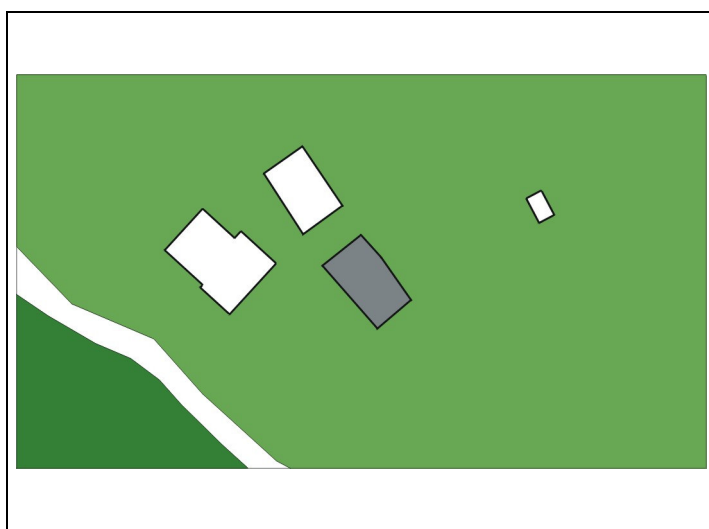
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



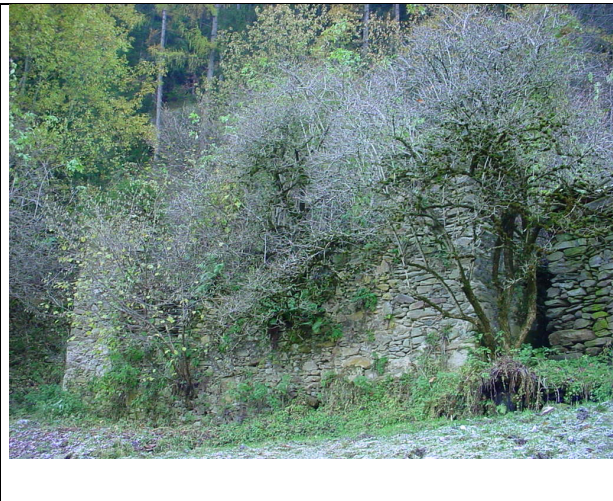
ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

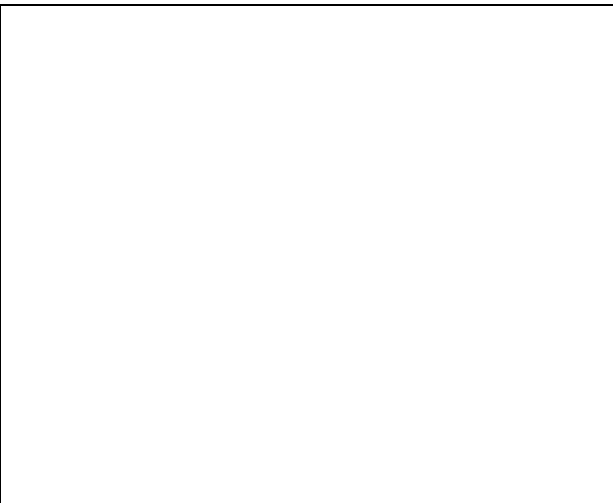


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.70/1	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-7/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro (rudere)

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Nulla

Medio

Elevato

Pertinenza

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 70/1



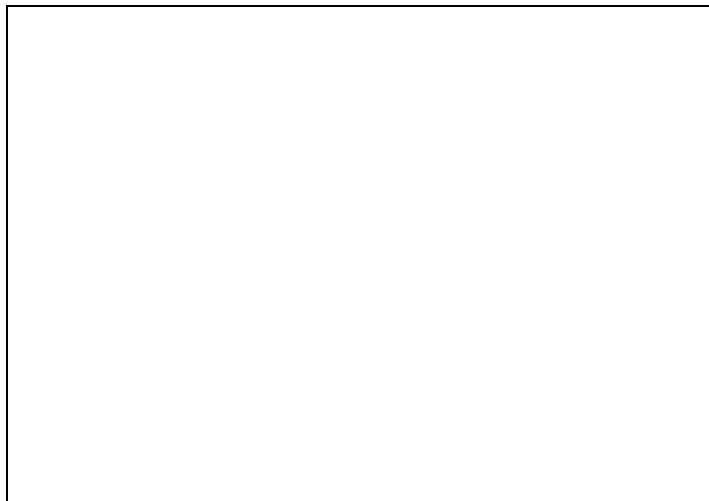
R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-8/A**

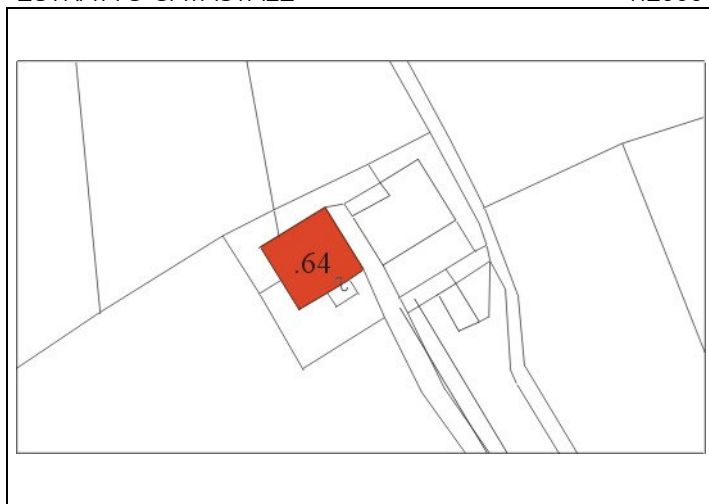
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



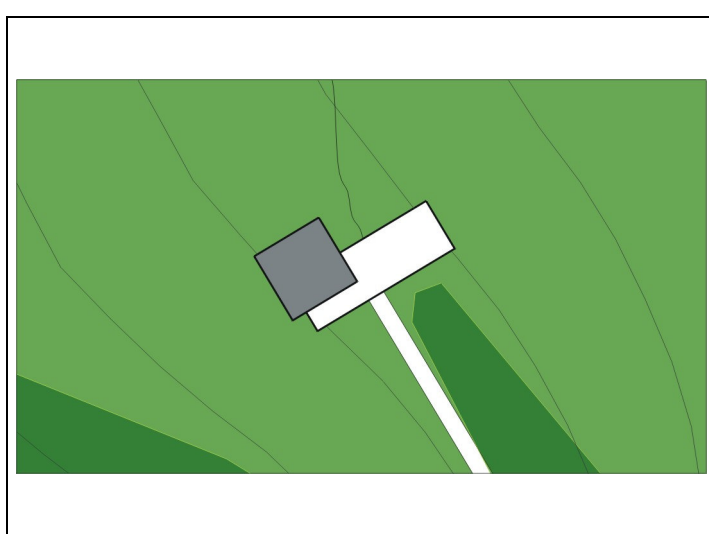
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.64	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-8/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. **64**

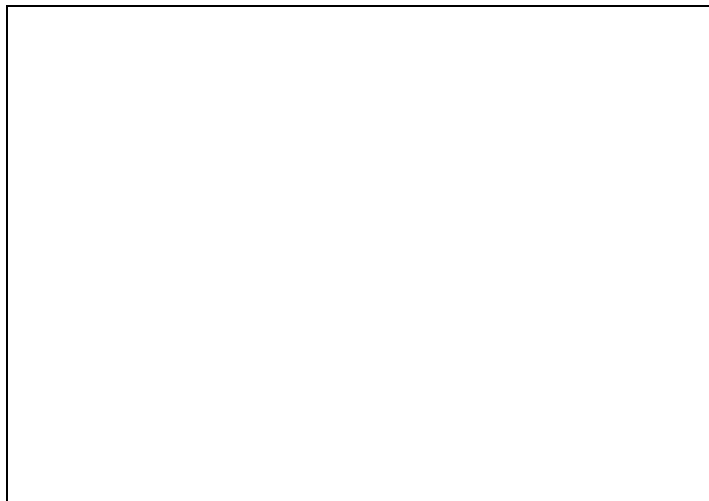
R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-9/A**

IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



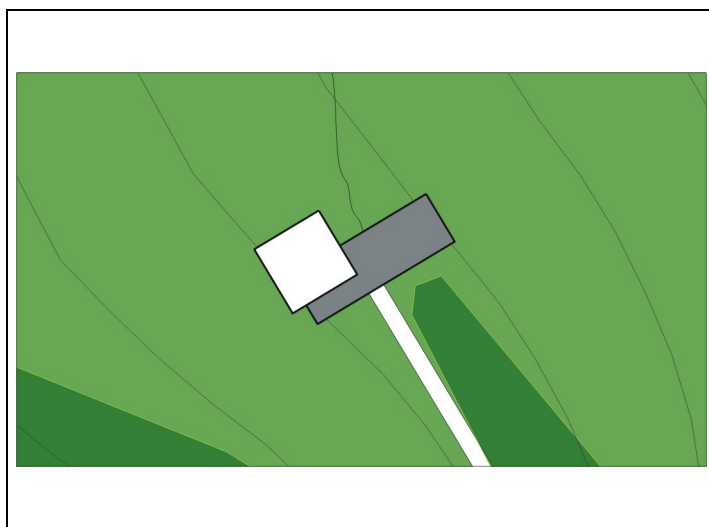
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.65/1	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-9/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☒
Isolata	☐
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

20

Nulla
Medio
Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

X

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 65/1

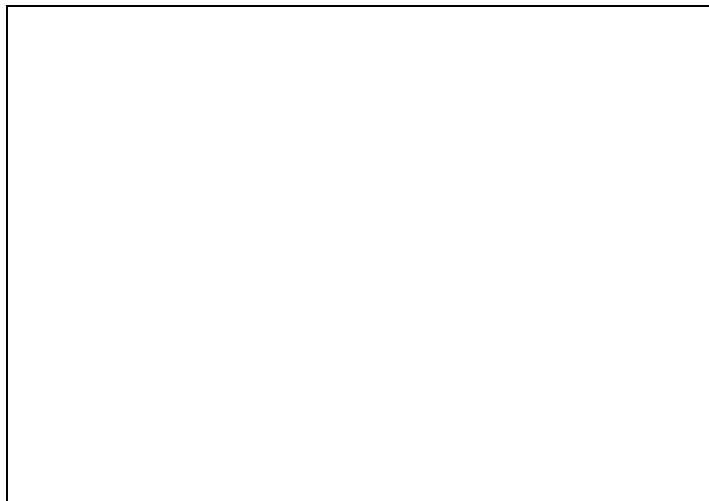
R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-10/A**

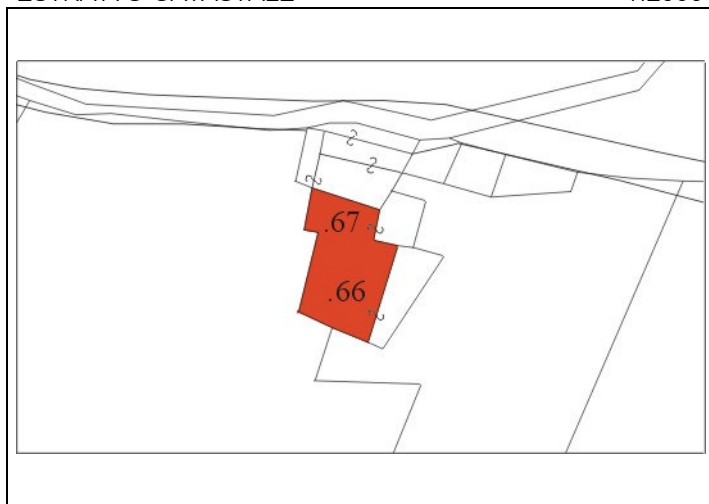
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



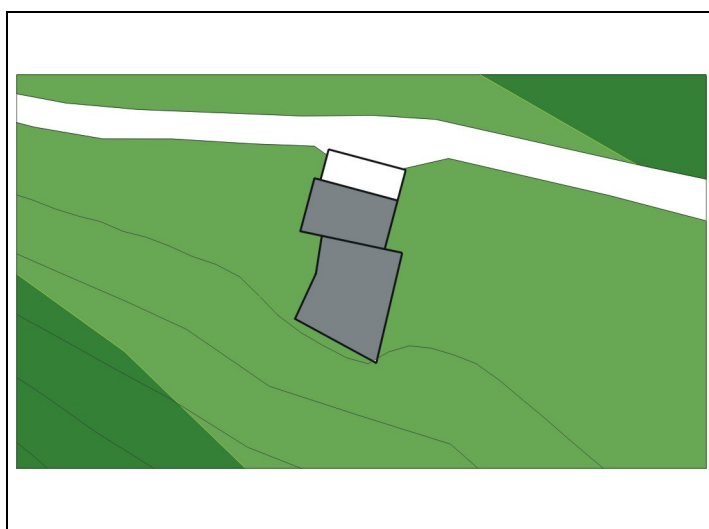
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.66 - .67	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-10/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☒
Isolata	☐
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo impianto	Nuovo impianto
8	
6	6
4	4
0	0

Alta definizione	8
Media definizione	6
Bassa definizione	4
Nessuna definizione	0

Volumetrici originali	2	1	0
Costruttivo	2	1	0
Complementari	2	1	0
Decorativi	2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE 16

	Edificio	Pertinenza
Nulla		
Medio		
Elevato	X	

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio			Utilizzato		
Compatibile			Sotto Utilizzato		
Improprio	X		In abbandono	X	

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 66

R3

P.ed. 67

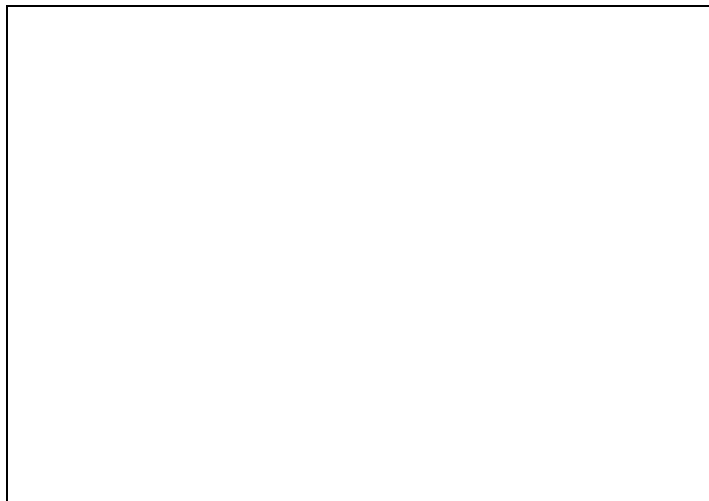
R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-11/A**

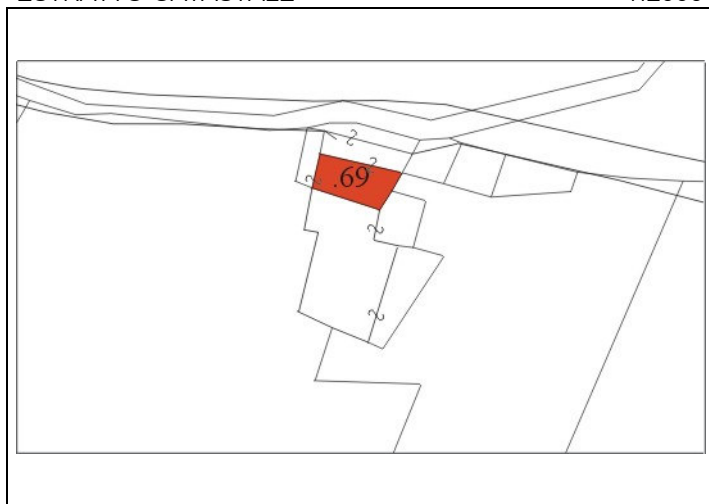
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



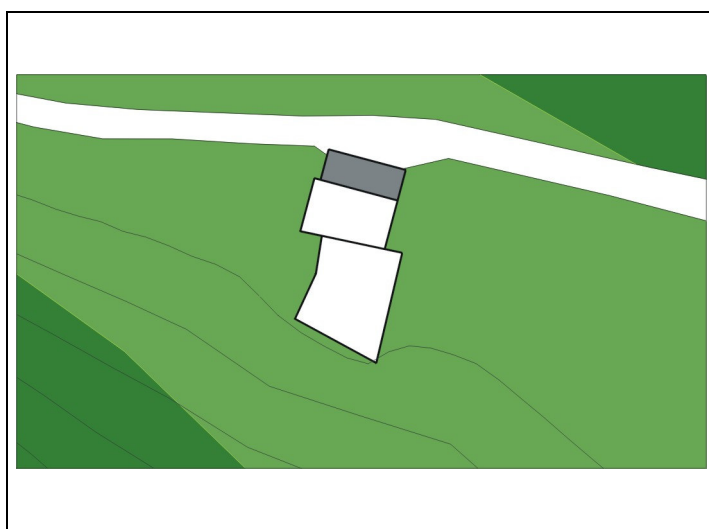
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.69	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-11/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☒
Isolata	☐
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

16

Nulla
Medio
Elevato

Edificio
☒

Pertinenza

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

☒

Utilizzato
Sotto Utilizzato
In abbandono

Compatibile

Improprio

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 69

R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-12/A**

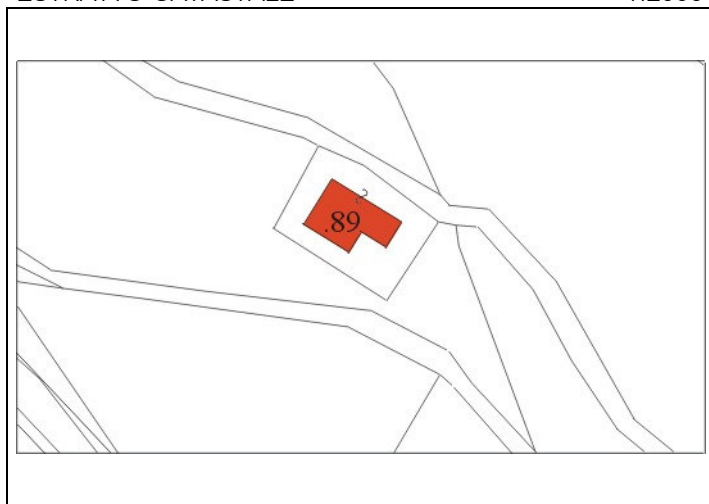
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



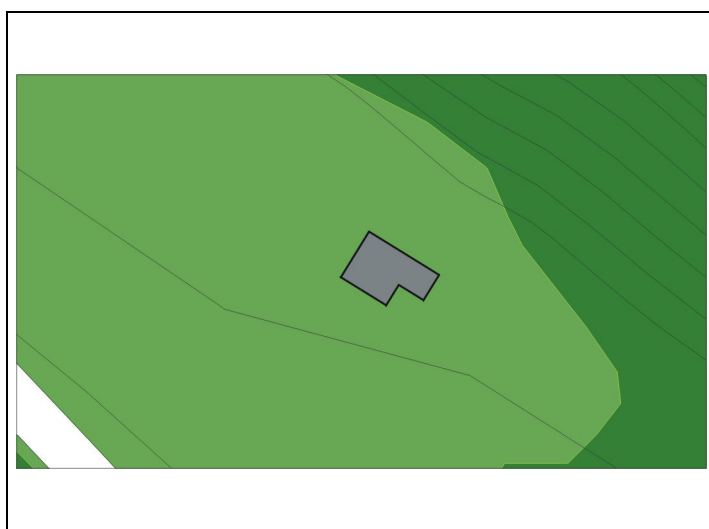
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000

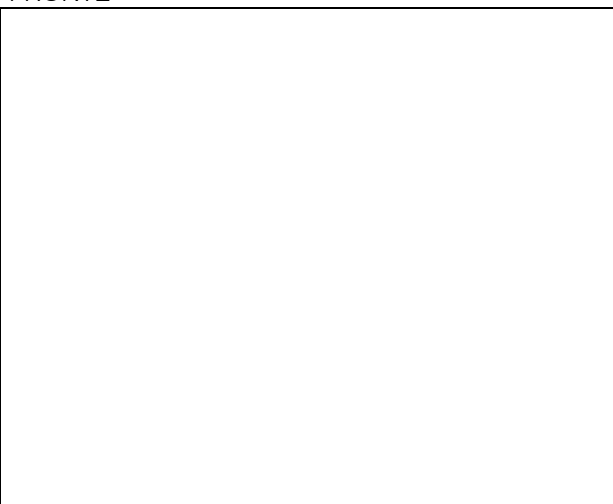


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.89	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-12/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro (rudere)

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

0

Nulla

Medio

Elevato

Pertinenza

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. **89**



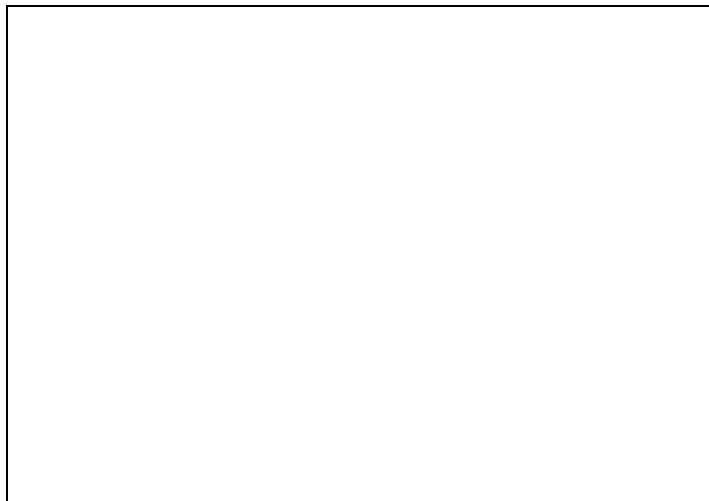
R4



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-13/A**

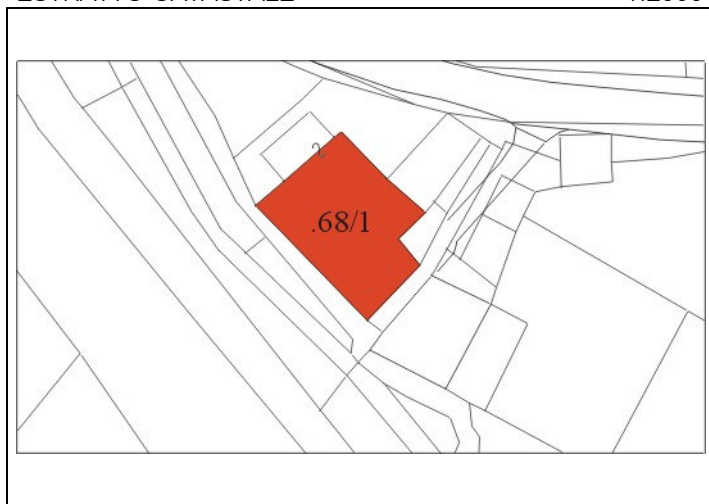
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.68/1	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-13/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

Ex birreria

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☒

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☐ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

6
4
0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

17

Nulla
Medio
Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio
Compatibile
Improprio

X

Utilizzato
Sotto
Utilizzato
In
abbandono

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. **68/1**

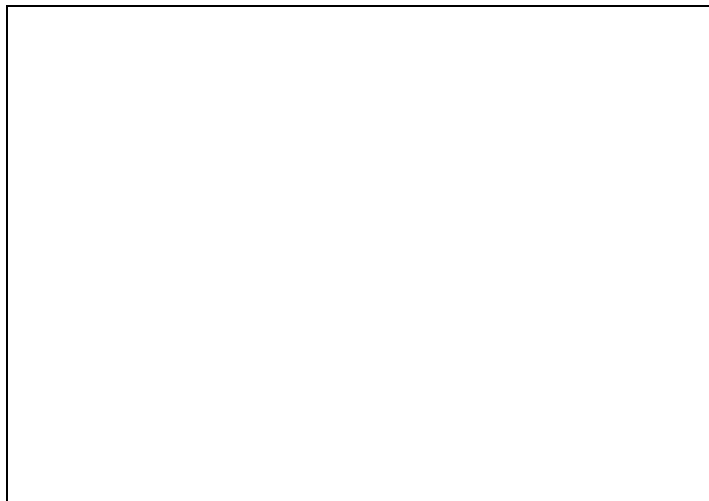
R2



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-14/A**

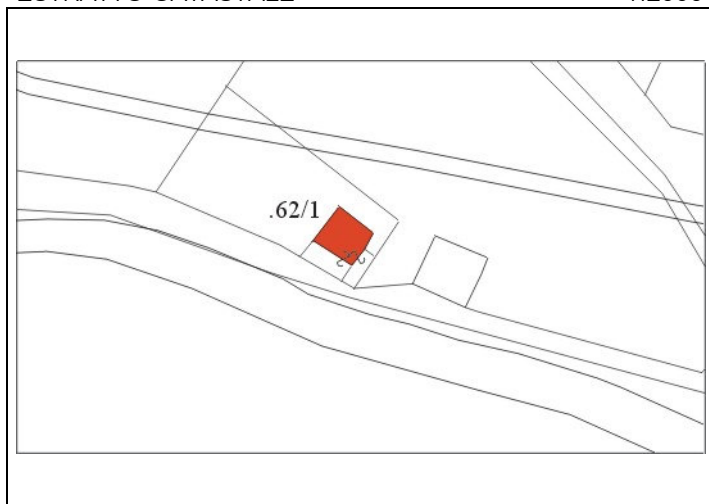
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



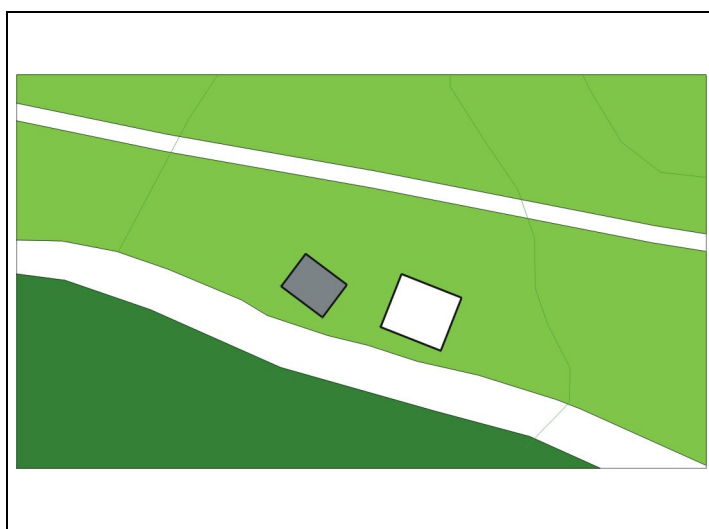
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.62/1	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

B-14/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☒ In nucleo omogeneo ☐ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro
Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

8
6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

19

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

X

Utilizzato
Sotto Utilizzato
In abbandono

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 62/1

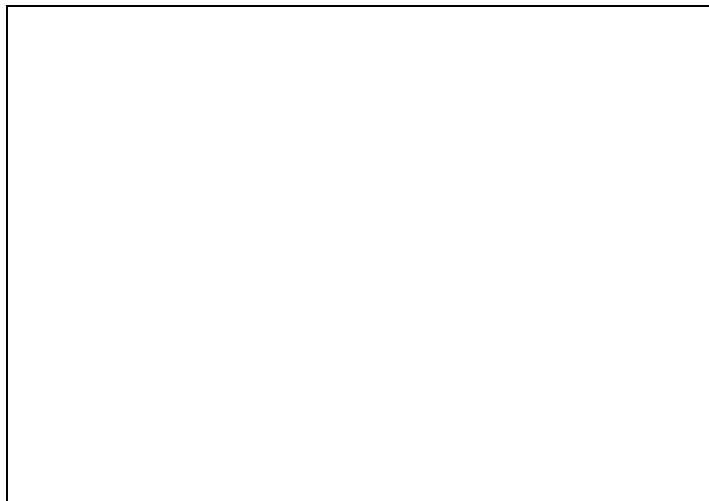
R2



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **B-15/A**

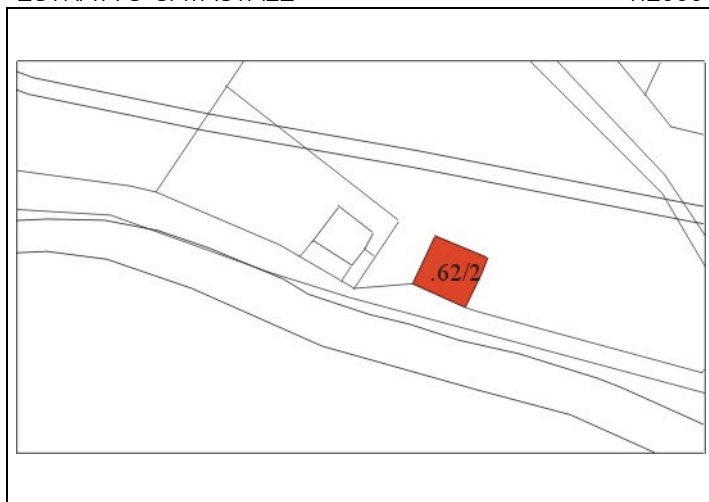
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



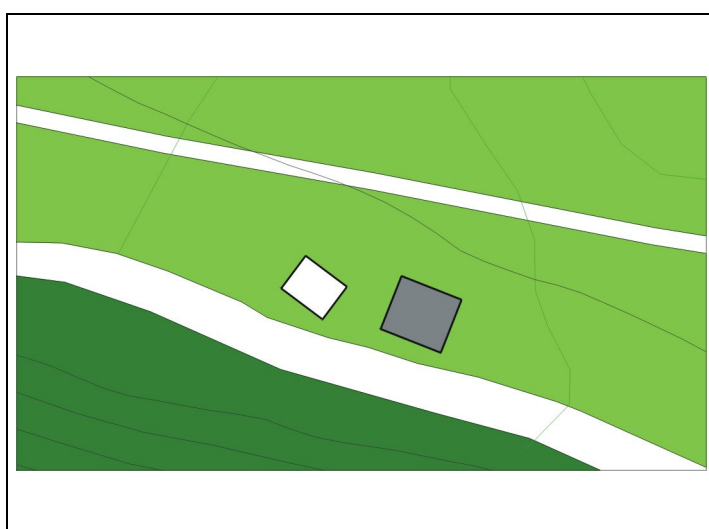
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.62/2	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

FUORI DAL
NUCLEO

B-15/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro
Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo impianto	Nuovo impianto
8	
6	6
4	4
0	0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

16

	Edificio	Pertinenza
Nulla	☐	☐
Medio	☒	☐
Elevato	☐	☐

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	☒	☐	Utilizzato	☒	☐
Compatibile	☐	☐	Sotto Utilizzato	☐	☐
Improprio	☐	☐	In abbandono	☐	☐

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 62/2

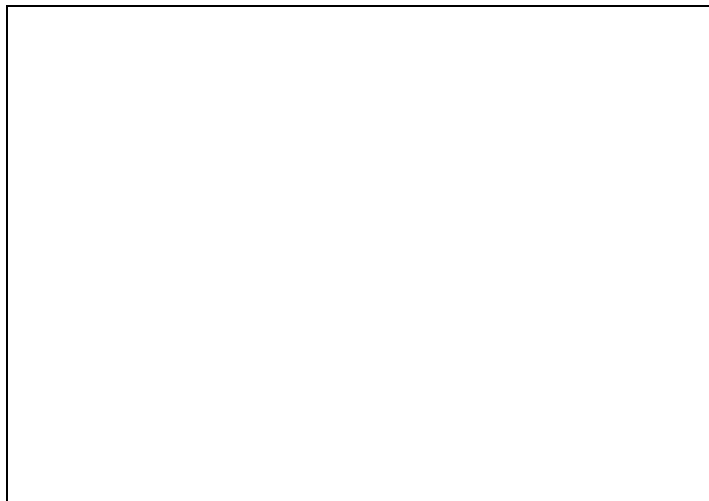
R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **C-1/A**

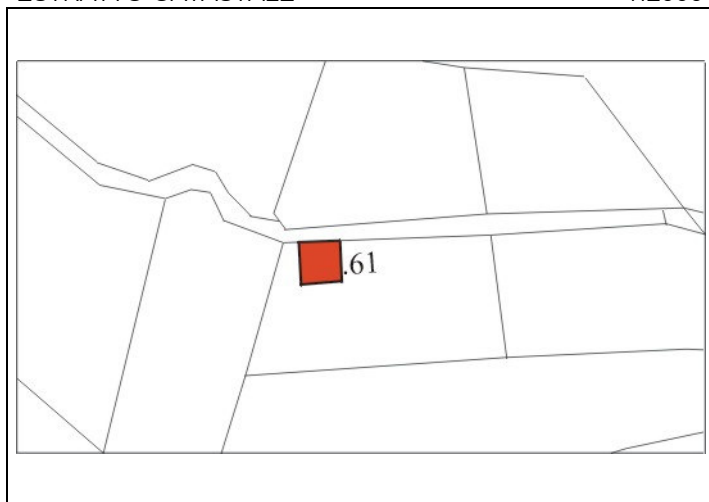
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☐
Ecclesiastica	☐
Privata	☒

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.61	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

C-1/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza	☐
Isolata	☒
In nucleo omogeneo	☐
In nucleo eterogeneo	☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello
B	Chiesa
C	Palazzo
D	Casone
E	Casa
F	Casale
G	Rustico
H	Produttivo
I	Locanda
L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla
N	Baita
O	Baracca
P	Altro

MANUFATTI MINORI

Q	Edicola
R	Fontana
S	Recinzione
T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

8
6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

17

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

X

Utilizzato

X

Compatibile

Sotto
Utilizzato

Improprio

In
abbandono

X

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

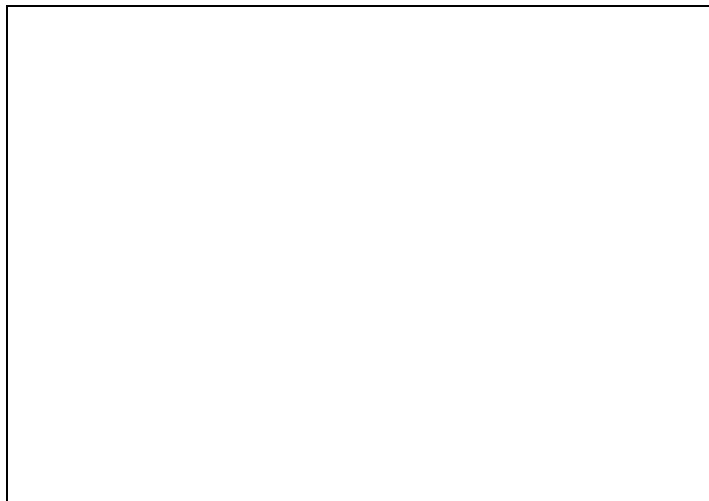
P.ed. 61

R3

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **C-2/A**

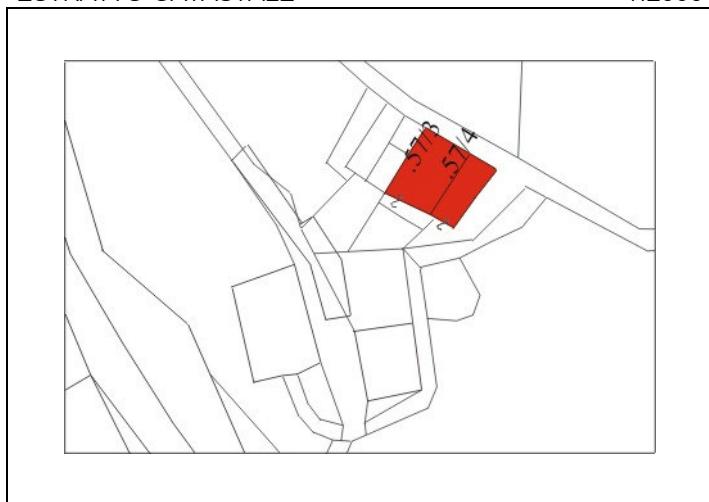
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



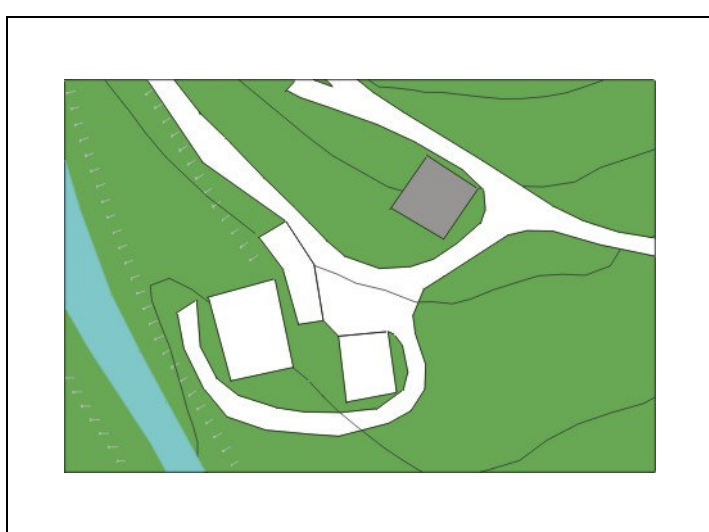
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☒
Ecclesiastica	☐
Privata	☐

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.57/3 /4	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

C-2/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☒ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro
Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo impianto	Nuovo impianto
8	
6	6
4	4
0	0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

16

	Edificio	Pertinenza
Nulla	☒	☐
Medio	☐	☐
Elevato	☐	☐

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	☒	☐	Utilizzato	☒	☐
Compatibile	☐	☐	Sotto Utilizzato	☐	☐
Improprio	☐	☐	In abbandono	☐	☐

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 57/3/4

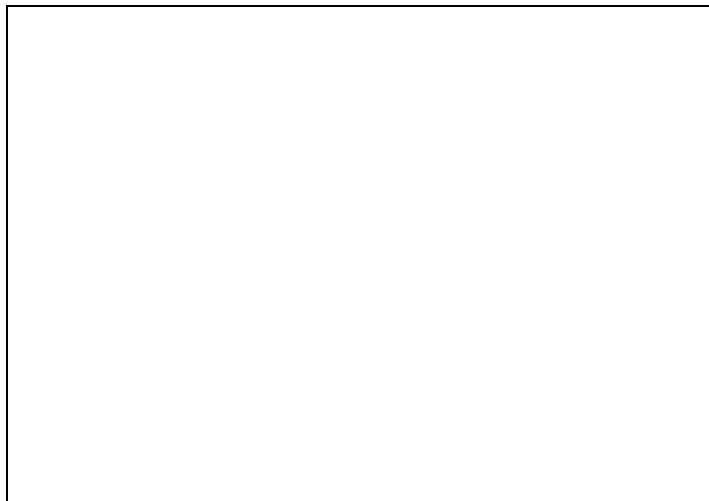
R3



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **C-3/A**

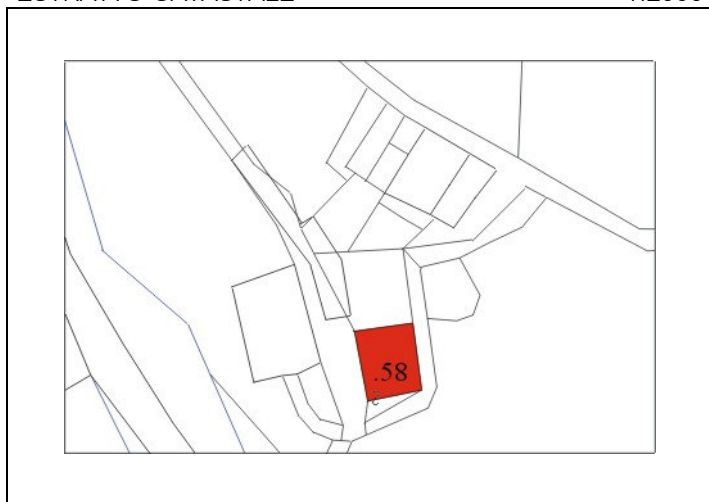
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO

ESTRATTO CATASTALE



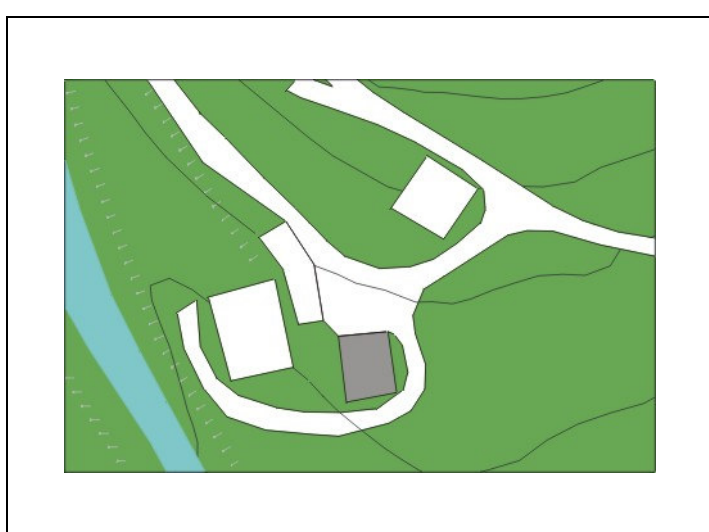
ESTRATTO CATASTALE

1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO

1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☒
Ecclesiastica	☐
Privata	☐

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.58	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

C-3/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☒ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro
Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo impianto	Nuovo impianto
8	
6	6
4	4
0	0

Alta definizione
Media definizione
Bassa definizione
Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali
Costruttivo
Complementari
Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

16

	Edificio	Pertinenza
Nulla	☒	☐
Medio	☐	☐
Elevato	☐	☐

USO	Edificio	Pertinenza	GRADO	Edificio	Pertinenza
Proprio	☒	☐	Utilizzato	☒	☐
Compatibile	☐	☐	Sotto Utilizzato	☐	☐
Improprio	☐	☐	In abbandono	☐	☐

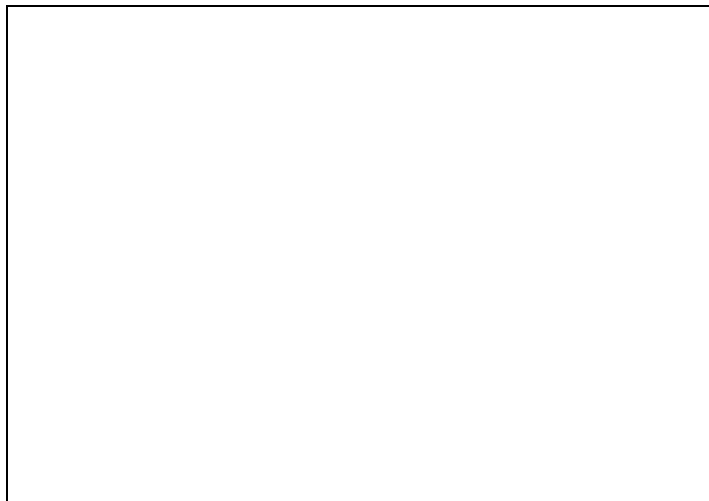
CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. 58

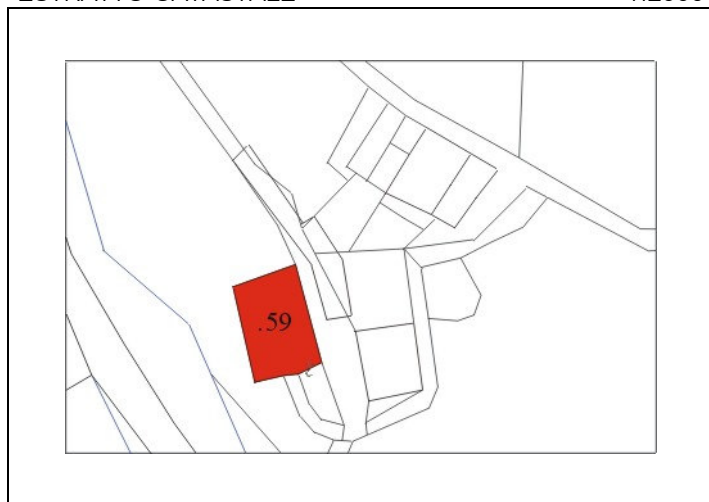
R3

P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002 **SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO**
MAGRAS **04** **FUORI DAL NUCLEO** **C-4/A**

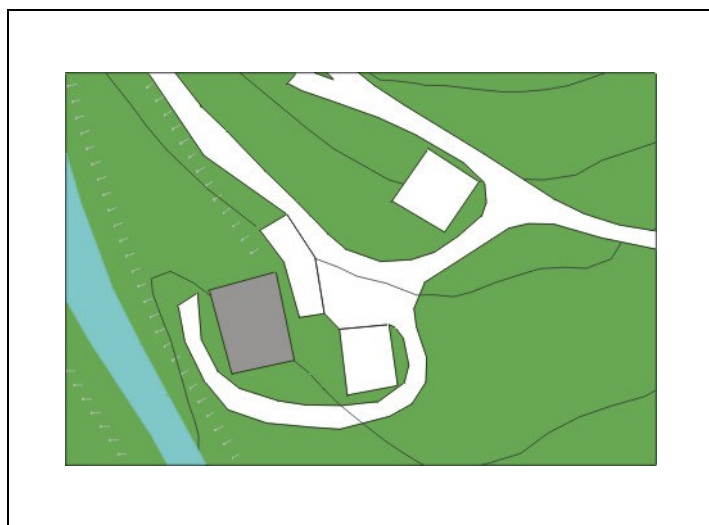
IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO
ESTRATTO CATASTALE



ESTRATTO CATASTALE 1:2000



ESTRATTO TOPOGRAFICO 1:2000



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
FRONTE



FRONTE



PROPRIETA'

Nominativo	
Pubblica	☒
Ecclesiastica	☐
Privata	☐

NOTE

--

DATI CATASTALI

C.C.	MAGRAS	F.n.
P.ed.	.59	P.f.



P.R.G. / P.G.T.I.S. 2002

SCHEDE PER OGGETTO SINGOLO FUORI DAL NUCLEO

MAGRAS

04

**FUORI DAL
NUCLEO**

C-4/B

NOTE DESCRITTIVE

1. TIPOLOGIA FUNZIONALE

2. EPOCA DI COSTRUZIONE

3. VALORE UBICAZIONALE

In particolare evidenza ☐

Isolata ☐ In nucleo omogeneo ☒ In nucleo eterogeneo ☐

4. TIPOLOGIA STORICO-ARCHITETTONICA

5. PERMANENZA CARATTERI FORMALI TRADIZIONALI

6. DEGRADO

7. GRADO DI UTILIZZO

ANALISI

CLASSIFICAZIONE TIPO-MORFOLOGICA

EDIFICI PRIMARI

A	Castello	F	Casale
B	Chiesa	G	Rustico
C	Palazzo	H	Produttivo
D	Casone	I	Locanda
E	Casa	L	Altro

EDIFICI SECONDARI

M	Stalla	O	Baracca
N	Baita	P	Altro
Q	Edicola	S	Recinzione
R	Fontana	T	Altro

MANUFATTI MINORI

CLASSIFICAZIONE FUNZIONALE

1	Residenziale	3	Turistica	5	Socio-culturale	7	Commerciale
2	Rurale	4	Amministrativa	6	Religiosa	8	Artigianale

Prima del 1860

1860 / 1939

1939 / 1970

Dopo il 1970

Primo
impianto

Nuovo
impianto

8
6
4
0

8
6
4
0

Alta definizione

Media definizione

Bassa definizione

Nessuna definizione

8
6
4
0

Volumetrici originali

Costruttivo

Complementari

Decorativi

2	1	0
2	1	0
2	1	0
2	1	0

PUNTEGGIO TOTALE

18

Edificio

Pertinenza

Nulla

Medio

Elevato

X

USO

Edificio

Pertinenza

GRADO

Edificio

Pertinenza

Proprio

Compatibile

Improprio

X

Utilizzato

Sotto
Utilizzato

In
abbandono

X

CATEGORIA DI INTERVENTO

P.ed. **59**

R3